Warszawa, dnia 14 kwietnia 2016 r.

**WYKONAWCY**

*Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej* ***poniżej 5 225 000 euro na zawarcie umowy ramowej na podwykonawstwo w robotach budowlanych,*** *Numer sprawy 1/04/2016/B.*

**WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ**

Zamawiający: Mazowiecka Instytucja Gospodarki Budżetowej MAZOVIA, ul. Kocjana 3, 01-473 Warszawa, tel. (22) 328 60 01; fax. (22) 328 60 50, [www.igbmazovia.pl](http://www.igbmazovia.pl) [sekretariat@igbmazovia.pl](mailto:sekretariat@igbmazovia.pl) 8.00 **–** 16.00 od poniedziałku do piątku, informuje, że jeden z wykonawców zwrócił się o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 1 Pzp wyjaśnia:

**Pytanie 1** Jaka będzie minimalna liczba r-g dla poszczególnego, pojedynczego zamówienia częściowego? W przypadku braku konkretnych informacji proszę o podanie orientacyjnej ilości.

**Odpowiedź:** Zakres liczbowy ilości r-g jest bardzo rozbieżny dla poszczególnych zleceń jednostkowych, wynika on ze specyfiki danego zadania, branży, wielkości inwestycji (remont jednego pomieszczenia a remont całego piętra bądź całego budynku np. 6- piętrowego). Zakres może wahać się np. między 10 r-g, a nawet 50 000 r-g.

**Pytanie 2** Jaka będzie maksymalna liczba pracowników konieczna do zaangażowania w jednym czasie? Ile robót w różnych lokalizacjach w jednym czasie Wykonawca ma wykonywać?

**Odpowiedź:** Na każde przedsięwzięcie budowlane, które będzie realizowała firma IGB Mazovia odbędzie się postępowanie wewnętrzne pomiędzy firmami, z którymi zostanie podpisana umowa ramowa. W postępowaniu wewnętrznym wykonawcy będą składali oferty w oparciu o przedstawione wcześniej czynniki cenotwórcze (r-g, Kp, Kz, Z) przy czym czynniki te mogę być niższe , niż te zaoferowane w ofercie do umowy ramowej. W związku z powyższym Zamawiający nie jest w stanie przewidzieć ile robót w różnych lokalizacjach , w jednym czasie będzie wykonywać konkretny Wykonawca.

**Pytanie 3** Proszę o podanie listy konkretnych lokalizacji w których wykonywane będą roboty.

**Odpowiedź:** Firma IGB Mazovia startuje w przetargach w budynkach służb porządku publicznego i użyteczności publicznej z przewagą obiektów Ministerstwa Sprawiedliwości, w tym w szczególności w obiektach sądowych, więziennych (areszty śledcze i zakłady karne) na terenie kraju, w tym w szczególności na obszarze woj. mazowieckiego, łódzkiego, podlaskiego.

**Pytanie 4** Proszę o podanie w oparciu o jakie wytyczne/wskaźniki Zamawiający będzie ustalał terminy wykonania robót? Czy terminy te będą podlegały obustronnym ustaleniom?

**Odpowiedź:** Terminy będą zawarte w projekcie umowy między IGB Mazovia a Inwestorem. Terminy te przedstawione w projekcie umowy będą podlegały obustronnym ustaleniom także między IGB Mazovia a Wykonawcą.

**Pytanie 5** Jaka jest średnia, całkowita wartość pojedynczego zlecenia, proszę o wskazanie na podstawie danych z ubiegłych lat.

**Odpowiedź:** Pojedyncze zlecenia są bardzo zróżnicowane: np. od kwoty 1 000,00 zł brutto, poprzez kwotę 100 000,00 zł brutto, do kwoty 2 000 000,00 zł brutto. Istnieje możliwość również wyższej wartości pojedynczego zlecenia.

**Pytanie 6** Jakiej liczby zleceń może oczekiwać Wykonawca, proszę o podanie ze wskazaniem rozkładu liczby tych zleceń na poszczególne miesiące/kwartały w roku.

**Odpowiedź:**  Zamawiający na etapie składania ofert do umowy ramowej nie jest w stanie określić czy też przewidzieć jaka liczbę zleceń może oczekiwać Wykonawca w odniesieniu do miesięcy bądź kwartałów. Liczba zleceń będzie uzależniona od zleceń jakie otrzyma IGB Mazovia

**Pytanie 7** Z jakiego powodu w § 12 ust. 6 wskazano iż za podstawę do zmiany wyceny będą przyjmowane ceny średnie z SEKOCENBUD dla regiony małopolski?

**Odpowiedź:** Zamawiający modyfikuje zapis w § 12 ust. 6 we wzorze umowy „ceny średnie z SEKOCENBUD dla regionu małopolski” na „ceny średnie z SEKOCENBUD dla regionu odpowiadającemu miejscu wykonywanych robót”.