

## UMOWA .....

ZAWARTA POMIĘDZY :

Mazowiecką Instytucją Gospodarki Budżetowej MAZOVIA z siedzibą w Warszawie (01-473) przy ul. Kocjana 3, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy KRS pod nr 0000373652, NIP 5222967596, REGON 142732693, posiadającą status dużego przedsiębiorcę w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych ( Dz. U. z 2022 r. poz. 893, reprezentowaną przez:

.....  
ZWANĄ W DALSZEJ CZĘŚCI UMOWY „ZAMAWIAJĄCYM ”

a

.....  
reprezentowaną przez:

.....  
ZWANĄ DALEJ W TREŚCI UMOWY „ WYKONAWCĄ ”

### §1

1. Przedmiotem umowy jest
  - a/ dostawa i montaż regałów stacjonarnych we wskazanych pomieszczeniach budynku Sądu Rejonowego w Trzciance przy ul. Staszica 1 i 3, rozmontowanie starych metalowych regałów stacjonarnych, przeniesienie części starych regałów na wskazane przez Zamawiającego miejsce i przewiezienie części starych metalowych regałów do pomieszczeń Sądu Rejonowego w Trzciance- Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Czarnkowie, zgodnie z ofertą przedłożoną w dniu .....
  - b/ remont czterech pomieszczeń archiwalnych w budynku Sądu Rejonowego w Trzciance ul. Staszica 1 oraz jednego pomieszczenia w budynku ul. Staszica 3 i remont jednego pomieszczenia w budynku w Czarnkowie ul. Ppłk Orłowskiego 1 , zgodnie z ofertą złożoną w dniu.....
2. Miejscem realizacji zamówienia są pomieszczenia archiwalne ( piwniczne) w budynku Sądu Rejonowego w Trzciance ul. Staszica 1 i 3 oraz jedno pomieszczenie w budynku Sądu Rejonowego w Trzciance- Wydział Zamiejskowy w Czarnkowie ul. Ppłk Orłowskiego 1 .
3. Wykonawca oświadcza , że zapoznał się warunkami realizacji zamówienia oraz miejscem wykonania zamówienia i przyjmuje go do realizacji bez zastrzeżeń a umowę wykona zgodnie ze złożoną Ofertą z dnia.....  
Opisane w załączniku regały będą spełniały parametry techniczne przedmiotu zamówienia.
4. Oferta stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

### §2

**1. Termin realizacji zamówienia : 8 tygodni**, licząc od daty podpisania umowy, nie później jednak niż do 09.11.2022. Wykonawca na co najmniej 3 dni przed planowanym terminem dostawy oraz montażu powiadomi za pomocą poczty elektronicznej zamawiającego o tym fakcie. Adres poczty: [wadowice@iqbmazovia.pl](mailto:wadowice@iqbmazovia.pl)

Mazowieckiej Instytucji Gospodarki Budżetowej  
MAZOVIA  
mgr inż. Jacek JOŃCZYK

2. Termin ustalony w ust. 1 jest ostateczny, ale może ulec zmianie w przypadku nieprzewidzianych okoliczności, które pojawią się po stronie Wykonawcy lub po stronie Zamawiającego. Zmiana terminu nastąpi w drodze podpisania aneksu do umowy.
3. Prace będą wykonywane w obiekcie czynnym, dlatego też wszelkie prace związane z hałasem, mogą być wykonywane w godzinach urzędowania Sądu Rejonowego w Trzciance tj. od poniedziałku od piątku, w godzinach od 7:30 do 15:30. po uprzednim uzgodnieniu, czy w danym dniu są możliwe. Jeśli Dyrektor lub Prezes nie wyrażą zgody na takie prace podczas godzin urzędowania Sądu, winne być wykonywane po godzinach urzędowania Sądu Rejonowego w Trzciance. Wykonawca po uzgodnieniu z Prezesem i Dyrektorem Sądu będzie mógł prowadzić prace po godzinach pracy Sądu, a także w soboty i niedziele.
4. Wykonawca na bieżąco usuwać będzie wszelkie zagrożenia oraz zabrudzenia powstałe w budynku Sądu związane z realizacją przedmiotu umowy.
5. Po zakończeniu remontu oraz dostawy i montażu regałów stacjonarnych - uporządkowanie obiektu i przekazanie Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór końcowy przedmiotu umowy.

### §3

1. Wykonawca udziela na dostarczony materiał 24 miesięcy gwarancji od daty podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego bez zastrzeżeń. Wykonawca dostarczy dokumentację, kartę gwarancyjną oraz instrukcję obsługi i eksploatacji w języku polskim wraz z fakturą końcową.
2. Odbiór przedmiotu umowy zostanie potwierdzony podpisem przez przedstawicieli obu stron umowy protokołu zdawczo - odbiorczego potwierdzającym zgodność dostarczonego przedmiotu z umową oraz terminową realizacją.
3. Okres rękojmi na wykonany przedmiot umowy wynosi 2 lata od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego bez zastrzeżeń.
4. W ramach obowiązkowej 2- letniej gwarancji Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia bezpłatnych, okresowych przeglądów technicznych zainstalowanych regałów zgodnie z zaleceniami producenta, obejmujących czynności niezbędne do prawidłowej pracy regałów, zapewniających ich sprawne funkcjonowanie. Koszty materiałów i części zużytych do wykonania w ramach gwarancji okresowych przeglądów technicznych pokryje w całości Wykonawca. Po upływie terminu 2 lat, ww. koszty pokryje Sąd Rejonowy w Trzciance.
5. Jeżeli w okresie gwarancji zostaną stwierdzone wady Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - a/ jeżeli wady kwalifikują się do usunięcia. Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin ich usunięcia. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar umownych zgodnie z § 6 niniejszej umowy,
  - b/ jeżeli wady nie kwalifikują się do usunięcia, to:
    - Zamawiający może żądać ponownego wykonania przedmiotu umowy,
    - Zamawiający może żądać równowartości wadliwie wykonanej części przedmiotu umowy.
6. Strony ustalają czas reakcji na wezwanie gwarancyjne Zamawiającego maksymalnie 3 dni od momentu zgłoszenia tel. / fax. na nr            lub           , e- mailem na adres:  
Reklamacje dotyczące stwierdzonych usterek, wad oraz awarii załatwiane będą z należytą starannością rozumianą jako staranność profesjonalisty w działalności objętej przedmiotem niniejszej umowy, w terminie 3 dni od daty wezwania przez Zamawiającego. Opóźnienie w wykonaniu naprawy może nastąpić w przypadku konieczności sprowadzenia części zamiennych od producenta .
7. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z obowiązku usuwania usterek, wad i awarii we wskazanym terminie , Zamawiający może zlecić ich usunięcie na koszt i ryzyko Wykonawcy.

#### §4

Przedstawicielem Zamawiającego, upoważnionym do koordynacji formalnej całości dostaw przedmiotu umowy, odbioru dostawy – jest Pan Kierownik Zakładu w Wadowicach Jacek Jończyk, tel. 693 996 047. Osobą do kontaktu z ramienia Sądu Rejonowego w Trzciance zlokalizowanego w Trzciance ul. Staszica 1 i 3 jest Pani Joanna Bylewska, tel. 67 352 89 80 lub Pani Joanna Olech, tel. 67 352 89 85.

Przedstawicielem Wykonawcy jest

.....

#### §5

1. Za wykonanie umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, które zgodnie ze złożoną ofertą z dnia ..... wynosi: ..... netto słownie: ..... tj. ....brutto słownie: .....
2. Wypłata wynagrodzenia nastąpi w ciągu 30 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu faktury VAT/rachunku, po uprzednim dokonaniu odbioru przedmiotu umowy, potwierdzonego protokołem.
3. Wykonawca oświadcza, że rachunek wskazany w fakturze VAT na który nastąpić ma płatność jest zgodny z tym umieszczonym na wykazie elektronicznym prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018, poz. 2174 z późn. zm.). W przypadku niezgodności rachunku, lub nieujawnienia rachunku bankowego na wykazie elektronicznym, o którym mowa wyżej, Zamawiający ma prawo wstrzymać płatność do czasu umieszczenia rachunku przez Wykonawcę na tymże wykazie. W takim przypadku Wykonawcy nie należą się odsetki za opóźnienie w zapłacie.

#### § 6

1. Z tytułu nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:

- a/ za opóźnienie w terminie wykonania umowy karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia,
- b/ za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady i gwarancji karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- c/ za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy;
- d/ za nie przystąpienie do odbioru miejsca prac karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia,
- e/ za przekroczenie terminów wskazanych w § 10 ust. 5 karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia.

2. Z tytułu nienależytego wykonania umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy następujące kary umowne:

- a/ za zwłokę w odbiorze przedmiotu umowy karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki,

3. Kary umowne o których mowa w ustępach powyższych podlegają kumulacji i nie mogą być wyższe niż 20 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy.

4. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

5. Zarówno kara umowna, jak i należność, o której mowa w ust. 1 oraz ust. 2 powinna być zapłacona przez Stronę, która narusza postanowienia niniejszej umowy, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez drugą Stronę z żądaniem zapłaty.

Kierownik Zakładu w Wadowicach  
Mazowieckiej Instytucji Gospodarki Budżetowej  
MAZOWIA

mgr inż. Jacek JOŃCZYK

6. Zamawiający jest uprawniony do potrącania kar umownych wskazanych w Umowie z wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust.1 niniejszej Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

#### § 7

W zakresie nieunormowanym niniejszą umową znajdują zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

#### § 8

Wszelkie spory mogące wynikać na tle wykonywania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy miejscowo Zamawiającemu sąd powszechny.

#### § 9

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

#### § 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Kierownik Zakładu w wadowicach  
Mazowieckiej Instytucji Oporożarki Budżetowej  
MAZOWIA

mgr inż. Jacek JONCZYK