

PROJEKT UMOWY
DKw - /2023

zawarta w dniu r. pomiędzy:

Zakładem Karnym w Wadowicach, ul. Trybunalska 8, 34-100 Wadowice, który reprezentuje:

ppłk Renata Niziołek – Dyrektor Zakładu Karnego w Wadowicach, zwanym dalej Zamawiającym,

a

....., które reprezentuje
zwanym dalej Wykonawcą.

§ 1.

Wykonawca zobowiązuje się do realizacji usługi polegającej na remoncie stolarki okiennej w Zakładzie Karnym w Wadowicach.

§ 2.

1. Strony ustalają, że cena brutto za usługę wynosi **zł** (słownie:).
2. Termin wykonania prac upływa w **dniu 15 listopada 2023** roku.
3. Remont polegał będzie na:
 - demontażu starych drewnianych okien – 10 szt;
 - przygotowaniu otworu okiennego, oczyszczenie z pozostałości uprzednio zastosowanych elementów mocujących, luźnych kawałków cegły;
 - zamontowaniu nowych okien z profili PCV w kolorze białym z potrójnymi szybami zespolonymi w ilości 10 sztuk zgodnie z aprobatą techniczną;
 - montażu okien za pomocą dybli;
 - obróbce wykończeniowej;
 - utylizacji starych okien oraz usunięciu odpadów budowlanych.
4. Wykonawca udzieli gwarancji na wykonane prace na okres **3 lat** licząc od daty sporządzenia protokołu odbioru prac remontowych.

§ 3.

1. Rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktur VAT po wykonaniu usługi.
2. Termin zapłaty ustala się na 30 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Płatność nastąpi przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze VAT.

4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy nie podlega żadnym zmianom.
6. Określona w § 2 ust. 1 cena za usługę obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją umowy.

§ 4.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, zasadami aktualnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z Normami Polskimi oraz oświadcza, że posiada niezbędne kwalifikacje do wykonania zleconych prac.

§ 5.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia ustalonego w § 2 ust. 1 umowy, w przypadku odstąpienia od umowy wynikającego z winy Wykonawcy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia, w wysokości 1 % wynagrodzenia wynikającego z umowy za każdy dzień zwłoki.

§ 6.

Umowa niniejsza obowiązuje od dnia podpisania.

§ 7.

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 8.

W kwestiach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9.

Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle wykonania postanowień Umowy będą rozstrzygane przez właściwy dla siedziby Zamawiającego Sąd powszechny.

§ 10.

1. W razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie miesiąca od powzięcia

wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie.

3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy winno być złożone przez Zamawiającego w terminie 30 dni od zaistnienia przesłanek do odstąpienia od umowy.

4. W przypadku, gdy przedmiot umowy realizowany jest przy pomocy **podwykonawców** Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za czynności przez nich wykonane.

§ 11.

Umowa sporządzona jest w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa Zamawiający.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY