

DKw 2233.15.2023.KD

Kraków, dnia 2 maja 2023 r.

załącznik nr 1

Polska Grupa SW
Przedsiębiorstwo Państwowe
ul. Kocjana 3
01-473 Warszawa,

Zaproszenie do złożenia oferty

Areszt Śledczy w Krakowie ul. Montelupich 7, na podstawie art.11. ust.5 pkt 8 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 2019 oraz z 2020 r. poz. 288, 875, 1492, 1517, 2275, 2320, z 2021 r. poz. 464), zaprasza do złożenia oferty cenowej (z należnym podatkiem VAT) na realizację zadania pn. **„Budowa instalacji fotowoltaicznej na budynku Biura Przepustek i Okręgowego Inspektoratu Służby Więziennej w Krakowie w Areszcie Śledczym w Krakowie”**. Ww. prace prowadzone będą na terenie Aresztu Śledczego w Krakowie przy ulicy Montelupich 7, realizacja całości przedsięwzięcia planowana jest na poszyciu dachowym budynków, w terminie do dnia **30 czerwca 2023 roku**.

I. Podstawowe założenia:

Budowa instalacji fotowoltaicznej obejmuje m.in:

- wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej,
- doprowadzenie zasilania z rozdzielni,
- montaż konstrukcji dachowej pod panele fotowoltaiczne,
- ułożenie okablowania DC, ułożenie tras kablowych DC,
- montaż 57 szt. paneli fotowoltaicznych,
- montaż falowników trójfazowych z możliwości pomiaru rezystancji,
- konfiguracja falowników
- wykonanie układu pomiarowego tworzącego wraz z falownikiem system zwrotno - mocowy ,
- montaż optymalizatorów w celu monitorowania pracy pojedynczych paneli fotowoltaicznych
- wykonanie zabezpieczenia instalacji elektrycznej AC/DC wraz z ochronnikami przepięć po stronie DC, zabezpieczeniem nadprądowym po stronie DC, różnicowoprądowym po stronie AC i rozłącznikiem bezpiecznikowym po stroni AC.

II. Obowiązkowe przy realizacji zadania:

1. Przeprowadzenie uzgodnień projektu z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych zgodnie z art. 29 ust. 4 pkt 3 lit c Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2021 poz. 2351 ze zmianami) dla instalacji do 50 kW.
2. Wykonanie pomiarów wybudowanych instalacji fotowoltaicznych,
3. Dostarczenie kart katalogowych zamontowanych urządzeń, certyfikatu NC RfG dla inwestora, instrukcji obsługi oraz instrukcji eksploatacji instalacji,
4. Przeszkolenia wyznaczonych funkcjonariuszy lub pracowników w zakresie obsługi instalacji.
5. Przedłożenie do Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków dokumentacji technicznej (zawierającej część rysunkową i opisową) uwzględniającą rzut dachu z dokładną lokalizacją paneli, wymiarowaniem i ich ilością, zwymiarowany przekrój w przypadku montażu paneli pod kątem oraz przebieg instalacji na zewnątrz budynków (w załączeniu wymagania stawiane przez Miejskiego Konserwatora Zabytków w zakresie montażu instalacji na dachu budynku Aresztu Śledczego w Krakowie).

III. Warunkiem koniecznym do udziału w realizacji przedmiotowego zadania jest łączne spełnienie następujących wymagań:

1. Zatrudnienie zgodnie z art. 94 ust.1 pkt 5 PZP, tj. nie mniej niż 30% zatrudnienia osób pozbawionych wolności w stosunku do łącznej liczby osób bezpośrednio realizujących zamówienie.
2. Monitorowanie oraz okresowe raportowanie o liczbie zatrudnionych osadzonych.
3. Formalne zapoznanie się wykonawcy z dokumentacją zadania.
4. Złożenie wraz z ofertą zaakceptowanego wzoru umowy, w której zostaną ustalone między innymi następujące zasady:
5. Ryczałtowy sposób rozliczeń za wykonany zakres prac.
6. Złożenie wraz z ofertą, oświadczenia będącego załącznikiem nr 4 do zapytania ofertowego.

IV. Zamawiający umożliwi na wniosek wykonawcy dokonanie oględzin terenu, obiektów i urządzeń, związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, zapoznanie się z odpowiednią dokumentacją oraz udziela wszelkich istotnych informacji, celem prawidłowego sporządzenia oferty oraz właściwego wykonania zamówienia.

V. Celem wyjaśnienia wątpliwości i pytań związanych z przedmiotem zamówienia, Zamawiający przewiduje możliwość zorganizowanie zebrania informacyjnego, o ile Wykonawcy złożą taki wniosek.

VI. Oferta składa się z formularza ofertowego i jego załączników, musi być sporządzoną na piśmie i powinna składać się z następujących dokumentów:

1. Formularz oferty (załącznik nr 1).

2. Oświadczenie o spełnieniu wymagań (załącznik nr 2).
3. Zaakceptowany egzemplarz wzoru umowy (załącznik nr 3).

Dokumenty żądane przez Zamawiającego powinny być złożone w formie oryginałów lub kserokopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem i podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy, albo przez uppełnomocnionego przedstawiciela Wykonawcy.

VII. Termin składania ofert

Ofertę należy składać w nieprzekraczalnym terminie **do 10.05.2023 roku do godziny 10⁰⁰** na dzienniku podawczym Aresztu Śledczego w Krakowie ul. Montelupich 7, 31-155- Kraków. Składanie ofert odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. prawo pocztowe, osobiście lub za pośrednictwem pośtańca lub w formie elektronicznej (w postaci skanu podpisanej oferty wraz z załącznikami) na adres e-mail: dkw.krakow@sw.gov.pl lub as.krakow@sw.gov.pl.

VIII. Kryterium oceny ofert:

Wybrana zostanie oferta z najniższą ceną.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym etapie.

Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:

kpt. Krzysztof Dymacz email: krzysztof.dymacz@sw.gov.pl tel. (012) 630 11 30,

mjr Sulek Rafał email: rafal.sulek@sw.gov.pl tel. (012) 630 12 30,

kpt. Piotr Stelmach email: piotr.stelmach@sw.gov.pl tel. (012) 630 11 39,

mgr Dariusz Malinowski email: dariusz.malinowski@sw.gov.pl tel. (012)630 12 39.

Z-ca DYREKTORA
Aresztu Śledczego w Krakowie
ul. Montelupich 7

por. Piotr Pytel

W załączeniu:

1. Wzór formularza oferty w formie elektronicznej – zał. nr 1
2. Wzór oświadczenia w formie elektronicznej – zał. nr 2
3. Wzór umowy w formie elektronicznej – zał. nr 3
4. Pismo Miejskiego Konserwatora zabytków – zał. 4

Wykonano w 1 egz.:

Otrzymują:

1 x Adresat, email: sekretariat@pgsw.pl, p.sampolski@pgsw.pl

*WPKW*

Kraków, 19 GRU. 2022

DYREKTOR
Aresztu Śledczego w Krakowie,
ul. Montelupich 7
ppik Witold Poręba
Pan ppik Witold Poręba
Dyrektor Aresztu Śledczego
w Krakowie
ul. Montelupich 7
31-155 Kraków

Dotyczy: MONTAŻU INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ NA DACHU BUDYNKU ARESZTU ŚLEDZCZEGO PRZY UL. MONTELUPICH 7 W KRAKOWIE.

Odpowiadając na pismo znak: DKW.21.35.2022.PS przesłane drogą elektroniczną w dniu 08.09.2022 r., oraz w nawiązaniu do wcześniejszej korespondencji (pismo MKZ z dnia 29.08.2022 r.) w sprawie zaopiniowania możliwości umieszczenia paneli fotowoltaicznych na dachach budynków Aresztu Śledczego na działkach nr 99, 102 i 103, obr. 8, jedn. ew. Śródmieście przy ul. Montelupich 7 w Krakowie, Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków informuje:

ww. działki znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie zespołu zabudowy dawnego więzienia garnizonowego, wzniesionego w 1890 r. i wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-983 decyzją z dnia 06.05.1995 r. Nieruchomości są położone na obszarze układu urbanistycznego Kleparza wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-648 (decyzją z dnia 25.01.2004 r.) W związku z powyższym podlegają ochronie konserwatorskiej zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, a wszelkie prace mające wpływ na wygląd budynków i jego otoczenia wymagają uzyskania uzgodnienia konserwatorskiego.

Omawiane budynki znajdują się bezpośrednio w widoku na wpisany do rejestru zabytków zespół architektury dawnego więzienia, w związku z czym montaż urządzeń technicznych, które wystawałyby ponad krawędź dachu jest wykluczony. Jednakże ze względu na niską ekspozycję widokową stropodachu oraz osłonięcie jego powierzchni ścianą attykową urządzenia montowane na częściach budynków nim przekrytymi pozostaną niewidoczne w przestrzeni publicznej. Biorąc powyższe pod uwagę oraz zgodnie z przyjętą zasadą odnośnie preferowanej lokalizacji urządzeń technicznych, **Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków widzi możliwość realizacji ww. planowanej inwestycji pod warunkiem umieszczenia paneli równoległe do powierzchni stropodachów w przypadku niższego budynku biura przepustek oraz równoległe lub o niskim kącie nachylenia na stropodachu zachodniej części budynku Okręgowego Inspektoratu Służby Więziennej. Urządzenia należy zamontować bez stosowania rozbudowanych konstrukcji wsporczych, wyklucza się montaż paneli na dachu dwuspadowym.**

W celu ostatecznego uzgodnienia zamierzenia należy przedłożyć do tutejszego Biura dokumentację techniczną (zawierającą część rysunkową i opisową) uwzględniającą rzut dachu z dokładną lokalizacją paneli, wymiarowaniem i ich ilością, zwymiarowany przekrój w przypadku montażu paneli pod kątem oraz przebieg instalacji na zewnątrz budynków.

**MIEJSKI KONSERWATOR
ZABYTKÓW**
Jerzy Zbiegień

Otrzymują:

1. 1 x Adresat.
2. 2 x aa + zał.

Urząd Miasta Krakowa
BIURO MIEJSKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
tel. +48 12 616 65 00, fax +48 12 616 65 01, mkz@um.krakow.pl
31-144 Kraków, ul. Biskupia 18
www.krakow.pl

