

CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNA

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

- I. ODPISY DOKUMENTÓW I UZGODNIEŃ**
- II. OPIS TECHNICZNY CZĘŚCI ARCHITEKTONICZNEJ**
- III. INFORMACJA DO PLANU BIOZ**
- IV. ZDJĘCIA STANU ISTNIEJĄCEGO**
- V. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**
 - rys. A1 Plan sytuacyjny
 - rys. A2 Rzut parteru
 - rys. A3 Rzut poddasza
 - rys. A4 Rzut dachu
 - rys. A5 Przekrój pionowy A – A
 - rys. A6 Elewacja północna - frontowa
 - rys. A7 Zestawienie elementów budowlanych
- VI. KOPIE KART KATALOGOWYCH**
zastosowanych rozwiązań systemowych

OPIS TECHNICZNY

do projektu architektoniczno – budowlanego remontu budynku gospodarczego II dawnej „wozowni” Prokuratury Rejonowej w Starogardzie Gdańskim przy ul. Kościuszki 6.

1. Dane ogólne

Inwestor :	Prokuratura Okręgowa w Gdańsku 80-853 Gdańsk ul. Wały Jagiellońskie 36
Lokalizacja :	Starogard Gdański ul. Kościuszki 6 nr ewidenc. działki 355 obręb 17
Obiekt :	budynek gospodarczy Prokuratury Rejonowej w Starogardzie Gdańskim

2. Podstawa opracowania

- zlecenie i umowa z Inwestorem
- założenia programowe i uzgodnienia robocze z Inwestorem
- oględziny stanu istniejącego oraz inwentaryzacja d/c projektowych
- mapa geodezyjna d/c informacyjnych
- uzgodnienia branżowe oraz obowiązujące przepisy i normatywy projektowe
- uzgodnienie z rzeczoznawcą d.s. zabezpieczeń p.pożarowych

3. Zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno – budowlany remontu budynku gospodarczego dawnej „wozowni” na terenie działki Prokuratury Rejonowej w Starogardzie Gdańskim.

Określony w umowie zakres remontu obejmuje :

- remont budynku z przeznaczeniem części pomieszczeń na cele magazynu dowodów rzeczowych, pozostała część pomieszczeń do wykorzystania jako magazyn gospodarczy, poddasze nieużytkowe,
- remont wszystkich pomieszczeń w zakresie ustalonym z Inwestorem,
- wymiana wewnętrznych instalacji elektrycznych

Niniejszy projekt jest elementem składowym dokumentacji wielobranżowej obejmującej również projekt instalacji elektrycznych.

4. Opis ogólny budynku

Obiekt będący przedmiotem opracowania położony jest w centrum Starogardu Gdańskiego przy ul. Kościuszki 6 i wchodzi w skład kompleksu zabudowy obejmującego :

- budynek biurowy będący siedzibą Prokuratury Rejonowej w Starogardzie Gdańskim,
- budynek gospodarczy I mieszczący pomieszczenia archiwum oraz pokój gościnny,
- budynek gospodarczy II dawnej „wozowni” będący przedmiotem niniejszego opracowania
- budynek garażowy - projektowany do rozbiórki

Budynek gospodarczy II dawnej „wozowni” usytuowany jest wzdłuż południowej granicy działki obecnie wykorzystywany jest na cele magazynowe. Budynek jest parterowy niepodpiwniczony, nad pomieszczeniami parteru znajduje się antresola - poddasze nieużytkowe. Strop i konstrukcja dachu – drewniane. Schody prowadzące na poddasze również drewniane. Pokrycie z blach trapezowych ułożonych na deskowaniu. Konstrukcja budynku murowana o układzie ścian nośnych podłużnym.

Stan techniczny konstrukcji budynku dobry – kwalifikujący do wykonania kapitalnego remontu z wymianą instalacji elektrycznych. Pokrycie dachu w dobrym stanie.

5. Opis stanu istniejącego

Wiek budynku określa się na około 100 lat. Obiekt wybudowany w technologii tradycyjnej :

- ściany zewnętrzne murowane z cegły,
- strop nad parterem i klatka schodowa - konstrukcji drewnianej,
- dach o konstrukcji drewnianej płatwiowo – krokwiowy nieocieplany pokryty blachą trapezową,
- wszystkie pomieszczenia przyziemia posiadają posadzki betonowe,
- poddasze nieużytkowe posiada podłogi drewniane,
- ściany wewnętrzne tynkowane wyprawą cementowo – wapienną,
- okna w budynku – stalowe krosnowe ze szkleniem pojedynczym,
- drzwi wewnętrzne drewniane pełne płytowe, częściowo pozbawione skrzydeł drzwiowych,
- drzwi zewnętrzne typu bramowego - drewniane
- elewacje tynkowane wyprawą cementowo – wapienną z gzymsem ceglany na wysokości stropu parteru,
- rynny, rury spustowe oraz wszystkie obróbki – z blachy stalowej ocynkowanej,
- pomieszczenia nie posiadają wentylacji – do uzupełnienia
- obiekt wyposażony jest w funkcjonującą instalację elektryczną – do wymiany, instalacje wod. – kan. – do likwidacji
- brak instalacji grzewczej, sygnalizacyjnej, odgromowej.

Ocena stanu technicznego elementów konstrukcji drewnianej stropu – możliwa będzie po przystąpieniu do prac remontowych, po zdemontowaniu warstw podsufitki i podłóg. Konstrukcja drewniane dachu – w stanie zadawalającym do remontu / wymiany pojedynczych zniszczonych elementów więźby. Podobnie konstrukcja istniejących schodów drewnianych policzkowych.

Pomieszczenia budynku po wykonaniu zaplanowanych prac remontowych spełniać będą warunki techniczne wykorzystywania na cele magazynowe w tym również magazynu dowodów rzeczowych.

6. Dane liczbowe

Powierzchnia zabudowy	142,37 m ²
Powierzchnia użytkowa (Pu)	117,80 m ²
Powierzchnia całkowita (PC)	284,74 m ²
Kubatura	815,07 m ³
Wysokość	6,15 m

W budynku magazynowym nie przewiduje się stałego zatrudnienia

7. Ogólny opis remontu

W oparciu o program użytkowy Inwestora, po przeprowadzeniu uzgodnień roboczych z Inwestorem i Użytkownikiem projekt przewiduje :

- wykonanie remontu budowlanego posadzek, ścian i stropów istniejących pomieszczeń,
- rozbiórkę prowizorycznych przepierzeń
- montaż drzwi stalowych typu zabezpieczeniowego,
- remont istniejących bram wejściowych,
- wymianę istniejących okien stalowych na nowe okna z PCV
- remont podłogi drewnianej poddasza,
- remont i impregnacja drewnianych elementów więźby dachowej,
- wykonanie wentylacji grawitacyjnej pomieszczeń
- wykonanie wymiany w całości instalacji elektrycznych
- remont elewacji z przeniesieniem instalacji elektrycznej oświetleniowej na elewacją budynku sąsiedniego.

8. Dach – opis remontu

8.1 Stan istniejący

Dach konstrukcji drewnianej płatwiowo – krokwiowy.

- dach jednospadowy z pokryciem blachą fałdową stalową ocynk. i powlekaną z istniejącym odprowadzeniem wody opadowej rynną i rurami spustowymi na dachy budynków gospodarczych poniżej.

8.2 Opis projektowanego remontu

- na zewnątrz – przegląd istniejącej rynny, oczyszczenie, uszczelnienie i przeniesienie rury spustowej w miejsce wskazane w projekcie,
- montaż podstaw dachowych z wywietrzakami dachowymi cylindrycznymi
- oczyszczenie istniejących belek krokwi i płatwi z wymianą elementów zniszczonych, a następnie zaimpregnowanie p.grzybicznie i p.ogniowo preparatem „FLUIDOL 2FL” lub „FOBOS 2ML”.

wykonując roboty pokrywcze należy uwzględnić wykonanie nowej instalacji elektrycznej oświetleniowej we wszystkich pomieszczeniach oraz nowej instalacji ogromowej dla całego dachu wraz z elementami wyniesionymi ponad dach.

9. Remont pomieszczeń

- posadzki w pomieszczeniach wykonać betonowe po uprzednim skuciu istniejącej wierzchniej warstwy, wyrównaniu podłoża i wykonaniu izolacji przeciwwilgociowej na całej powierzchni, posadzki należy zdylać w polach max. 30 m² oraz obwodowo przy ścianach.
Posadzki typu przemysłowego zaimpregnowane i utwardzone powierzchniowo.
- ściany murowane wewnętrzne tynkowane wyprawą cem. – wap. wykończyć gładzią tynkową typu CEKOL – pod malowanie emulsją akrylową.
- zniszczone wykończenie ścian wewnętrznych, do wysokości 1 m. od posadzki należy wyremontować w technologii REMMERS :
 - skuć istniejące tynki, przygotować odpowiednio podłoże poprzez oczyszczenie powierzchni i usunięcie starych zasolonych i zmurszałych spoin,
 - zagruntować przygotowane podłoże preparatem Kiesol rozcieńczonym 1:1 wodą (około 0,12 kg/m² Kiesol),
 - na świeżo nanieść szlam uszczelniający Sulfatexschlamme, (preparat Kiesol musi być wchłonięty, ale podłoże powinno być jeszcze matowo wilgotne (ok. 1,6 kg/m²))
 - na świeżo, gdy szlam zaczyna wiązać zamknąć spoiny i wyrównać nierówności podłoża z użyciem zaprawy Grundputz (zużycie ok. 9,5 kg/m² na każdy cm. grubości),
 - ewentualnie na styku ściany i posadzki wykonać fasetę uszczelniającą z zaprawy Dichtspachtel (około 1,7 kg/mb),
 - po związaniu zaprawy Grundputz – nanieść dwie warstwy szlamu uszczelniającego (świeże na świeże) Sulfatexschlamme (ok. 3,2 kg/m²) przy wodzie napierającej ok. 5,0 kg/m²).
 - na ostatnią świeżą warstwę szlamu narzucić obrzutkę Vorspritzmortel (ok. 4,0 kg/m²),
 - po około 48 godzinach nałożyć tynk renowacyjny Sanierputz WTA stara biel grubości ok. 2 cm. t.j. ok. 17 kg/m²,
 - w zależności od decyzji inwestora można ułożyć tynk wygładzający Feinputz (ok. 3,5 kg/m²),
 - malowanie wykonać farbą Sanierputzfarbe (ok. 0,25 l/m²),
 - gruntowanie można wykonać preparatem Tiefengrund W (0,1 l/m²), można stosować z dodatkiem wody 1:1.
- stropy drewniane od spodu należy wyremontować i zabezpieczyć przeciwogniowo do klasy odporności ogniowej REI 30 poprzez usunięcie istniejących podsufitek z płyt pilśniowych i wykonanie systemowej obudowy płytami GKF grub. 15 mm. na ruszcie stalowym.
- projektowana stolarka okienna i drzwiowa – wykończona fabrycznie
- okna projektowane do wymiany w ścianach elewacji z PCV w kolorze białym wg. zestawienia projektowanych elementów
- balustrady wewnętrznej klatki schodowej wys. 110 cm drewniane istniejące,
- drzwi wewnętrzne stalowe typu zabezpieczeniowego do pomieszczeń magazynów dowodów rzeczowych z wymaganym atestem i wymaganymi zamkami,
- izolacje przeciwwilgociowe :
 - izolacja pozioma posadzki na gruncie – folia poliwinylowa

10. Opis remontu elewacji

Podstawowa powierzchnia ścian zewnętrznych murowanych z cegły – tynkowana do remontu. Powierzchnia tynków „luźnych” nie spójnych z podłożem – do skucia.

Skute fragmenty należy oczyścić z pozostałych luźnych fragmentów, powierzchnie zagruntować a następnie wykonać szpryc cementowy, tynk cementowo - wapienny podkładowy do wyrównania z powierzchnia tynków pozostawionych. Na całości należy wykonać wierzchnią warstwę tynku mineralnego w kolorze jasnym wg. kolorystyki ustalonej w nadzorze autorskim .

Fragmenty ozdobne gzymsu ceglanego należy pozostawić nietynkowane. Cegłę należy oczyścić, spoiny uzupełnić fugą w kolorze jasno szarym i zaimpregnować.

Drzwi zewnętrzne

Istniejące drzwi zewnętrzne drewniane klepkowe na parterze i na poddaszu projektuje się do remontu, barwione wg kolorystyki elewacji.

Powierzchnia drewniana po oczyszczeniu zagruntowana, zaimpregnowana, zabezpieczona przed wpływami atmosferycznymi poprzez malowanie olejne półmat.

Elementy stalowe okuć po oczyszczeniu i zabezpieczeniu antykorozyjnym pomalować w kolorze grafitowym (szczegóły do uzgodnienia w nadzorze autorskim).

Obróbki blacharskie

Kompleksowy zakres remontu całego budynku przewiduje wykonanie wymiany w całości obróbek blacharskich wraz z rynnami i rurami spustowymi z blachy cynkowo – tytanowej np. w systemie „RHEINZINK” lub „VM – ZINC POLSKA” grub. 0,7 mm patynowanej w kolorze szarego łupka.

Konstrukcja dachu

Widoczne pod okapem elementy drewnianej konstrukcji dachu należy oczyścić, zaimpregnować preparatem ogniochronnym i przeciwgrzybicznym.

11. Projektowane instalacje

Obiekt posiada instalacje elektryczne podłączone do instalacji prokuratury.

W ramach opracowywanej dokumentacji projektowej dla remontu budynku projektuje się : wykonanie nowej instalacji elektrycznej i nowej instalacji odgromowej,

12. Warunki ochrony przeciwpożarowych

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany remontu budynku gospodarczego jednokondygnacyjnego niepodpiwniczonego.

12.1 Charakterystyka budynku

Budynek gospodarczy z funkcją magazynu gospodarczego wchodzi w kompleks zabudowy siedziby Prokuratury Rejonowej w Starogardzie Gdańskim i jako obiekt użyteczności publicznej zalicza się do **Kategorii Zagrożenia Ludzi ZL III**. W budynku nie ma stałego zatrudnienia i nie przewiduje się pomieszczeń w których może przebywać jednocześnie ponad 50 osób.

Powierzchnia zabudowy	142,37 m ²
Powierzchnia użytkowa (Pu)	117,80 m ²
Powierzchnia całkowita (PC)	284,74 m ²
Kubatura	815,07 m ³
Wysokość	6,15 m
Ilość kondygnacji	1 kondygnacja z antresolą
Grupa wysokości budynku	niski (N)

12.2 Odległości od budynków sąsiednich

Istniejący budynek przylega do budynku gospodarczego nrl stanowiąc z nim jedną strefę pożarową oraz przylega do budynku garażowego projektowanego do rozbiórki. Remontowany budynek zlokalizowany jest ścianą wschodnią, południową i zachodnią Na granicy z działkami sąsiednimi. Ściany na granicy działki nie posiadają otworów okiennych ani drzwiowych, są ścianami oddzielenia pożarowego w klasie REI 120 odporności ogniowej.

12.3 Parametry pożarowe występujących substancji palnych

W budynku nie przewiduje się magazynowania lub przerobu materiałów niebezpiecznych – nych pożarowo. Gęstość obciążenia ogniowego dla remontowanego magazynu gospodarczego I nie przekroczy $Q < 500 \text{ MJ/m}^2$

12.4 Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Obiekt jako gospodarczy wchodzący z skład kompleksu zabudowy siedziby Prokuratury Rejonowej kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi. Z tego też powodu nie oblicza się gęstości obciążenia ogniowego

12.5 Kategoria zagrożenia ludzi

W oparciu o obowiązujące przepisy remontowany obiekt jako budynek gospodarczy użyteczności publicznej zalicza się do **KATEGORII ZAGROŻENIA LUDZI ZL III**.

(§ 209 ust.2 pkt 3 warunków techn.)

Nie przewiduje się pomieszczeń w których jednocześnie przebywać będzie ponad 50 osób niebędących ich stałymi użytkownikami.

12.6 Zagrożenie wybuchem

W remontowanym budynku funkcje pomieszczeń nie przewidują występowania stref zagrożenia wybuchem.

12.7 Strefy pożarowe

Cały remontowany budynek stanowi część strefy pożarowej obejmującej remontowane budynki gospodarcze I i II.

Powierzchnia strefy pożarowej remontowanego budynku wraz z budynkiem gospodarczym nr I wynosi 516,44 m².

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla jednokondygnacyjnego budynku niskiego kategorii ZL III wynosi 10 000 m² – **warunek spełniony**.
(§ 227 ust.1 warunków techn.)

12.8 Odporność pożarowa budynku

Zgodnie z § 212 ust.3 ustala się wymaganą **klasę odporności pożarowej „D”**.
Wszystkie elementy budowlane budynku jako NRO – nie rozprzestrzeniające ognia.

12.9 Odporność ogniowa elementów budowlanych budynku

Dla klasy „D” odporności pożarowej budynku wymaga się aby poszczególne elementy budynku były co najmniej nie rozprzestrzeniające ognia i posiadały co najmniej następujące klasy odporności ogniowej wg. Tabeli § 216 ust. 1 :

- główna konstrukcja nośna (ściany, słupy, podciąg)	R 30
- konstrukcja dachu	(-)
- stropy	REI 30
- ściany zewnętrzne	EI 30
- ściany wewnętrzne nie będące elementem oddzielenia pożar.	(-)
- przekrycie dachu	(-)

powyższe symbole oznaczają :

R – nośność ogniową w min.

E – szczelność ogniową w min.

I - izolacyjność ogniową w min.

Wszystkie w/w elementy budynku wymagane są jako NRO – nie rozprzestrzeniające ognia.

Wszystkie elementy budynku posiadają wymaganą klasę odporności ogniowej.

W celu podniesienia odporności ogniowej do wymaganej klasy projektuje się :

- obudowę stropu drewnianego płytami ogniochronnymi np. RIDURIT systemu RIGIPS – R 30 lub płytami GKF grub. 15 mm w systemie Nida Gips.

Oddzielenia przeciwpożarowe

Remontowany budynek gospodarczy przylega do istniejącego budynku gospodarczego nr I w którym projektowane jest pomieszczenie garażowe. Mimo że oba budynki stanowić będą jedną strefę pożarową – w związku z projektowaną funkcją garażu występuje warunek

oddzielenia przeciwpożarowego. Warunek ten jest spełniony poprzez istniejącą ścianę oddzielenia pożarowego posiadającą klasę odporności ogniowej REI 60.

Ściany budynku zlokalizowane są na granicy działek sąsiednich nie posiadają otworów okiennych ani drzwiowych i spełniają warunek ścian oddzielenia pożarowego posiadając klasą odporności ogniowej REI 120.

12.10 Warunki ewakuacji

Przejścia ewakuacyjne w pomieszczeniach dla strefy ZL – dopuszczalna długość 40 m **wymaganie spełnione.**

Rozpatrywany budynek gospodarczy nie posiada pomieszczeń wymagających stałego zatrudnienia. Przebywanie pracownika jest dorywcze.

12.11 Instalacje techniczne

- Przeciwpowarowy wylacznik pradu istniejacy przy wejsciu glownym do budynku biurowego przewiduje rowniez wylaczenie zasilania elektrycznego dla remontowanych budynkow gospodarczych.
Remontowane budynki gospodarcze zasilane sa z rozdzielnicy w budynku biurowym. (patrz projekt instalacji elektrycznej).
- Projekt remontu przewiduje wyposazenie budynku w instalacje Systemu Sygnalizacji Pozaru SSP podlaczona do centralki przeciwpowarowej zlokalizowanej w pomieszczeniu calodobowej ochrony budynku.
- Stale urzadzenia gasnicze – nie sa wymagane
- Dla budynku zaprojektowano instalacje ochrony odgromowej zgodnie z PN-IEC 61024-1.
- Dla modernizowanego budynku gospodarczego ZLIII niskiego nie jest wymagane wyposazenie w instalacje hydrantowa p.poz.
(powierzchnia wewnetrzna nie przekracza 1 000 m2 – wynosi 515 m2
- hydranty zewnetrzne do gaszenia zewnetrznego pozaru sa istniejace.
- dla projektowanego remontu budynku Inwestor zapewni wykonanie Instrukcji Bezpieczenstwa Pozarowego w ktorej miedzy innymi zostana okreslone : przejścia ewakuacyjne, rozmieszczenie znakow ochrony p.poz. znakow ewakuacyjnych oraz rozmieszczenie podręcznego sprzetu gasniczego. Jedna jednostka sprzetu (min.2 kg. srodka gasniczego) powinny przypadac na powierzchnie nie wieksza niz 100 m2. Obiekt nalezy wyposazyc w gasnice usytuowane w miejscach ogólnodostepnych i oznakowane zgodnie z PN-92/N-0125/01.

12.12 Drogi pozarowe

Droga pozarowa istniejaca – **nie ulega zmianie.**

12.13 Elementy wykończenia wnetrz

- stale elementy wyposazenia i wystroju wnetrz nalezy wykonywac jako co najmniej **trudnozapalne**
- sufity podwieszone oraz okladziny sufitow nalezy wykonywac z materialow **niepalnych** lub **niezapalnych, nie kapiacych** i nie odpadajacych pod wplywem ognia (wymagane aprobaty techniczne ITB). Projekt przewiduje wykonanie obudowy stropu od spodu plytami gipsowo - kartonowymi GKF grub. 15 mm na ruszcie stalowym systemowo – dla uzyskania klasy odpornosci ogniowej REI 30.
- na drogach komunikacji ogolnej sluzacym celom ewakuacji zabronione jest stosowanie **materiałow łatwo zapalnych** (warunek dotyczy podlog i scian).

13. Zagospodarowanie terenu

13.1 Stan istniejący

Przedmiotem opracowania jest remont istniejącego budynku gospodarczego na terenie działki siedziby Prokuratury Rejonowej w Starogardzie Gdańskim przy ul. Kościuszki 6. Działka nr ewidencyjny 355 obręb 17 o powierzchni 1200 m² ma kształt podłużny w kierunku południowym z istniejącą zabudową gospodarczą.

Budynek gospodarczy zlokalizowany jest na granicy południowej terenu działki.

Część istniejącej zabudowy gospodarczej, ze względu na zły stan techniczny, Inwestor planuje w II etapie do rozbiórki i wykonanie stanowisk postojowych.

Tereny otaczające działkę to niska zabudowa mieszkaniowa i usługowa.

W sąsiedztwie przeważają budynki z dachami płaskimi.

Wzdłuż ul. Kościuszki, po zachodniej stronie rozpatrywany teren sąsiaduje z działką Państwowej Straży Pożarnej.

Od strony wschodniej przylega działka zakładu kamieniarskiego z zabudową wycofaną w głąb działki.

Dalej na wschód zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.

Po przeciwnej stronie ulicy Kościuszki (od północy) istnieje ciąg budynków mieszkalnych wielorodzinnych.

Dojazd i dojście do działki bezpośrednio z ul. Kościuszki.

Teren działki posiada uzbrojenie podziemne uwidocznione na mapie geodezyjnej d/c projektowych.

Istniejące uzbrojenie :

wodociąg, kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa, gaz, sieć elektryczna, kabel telefoniczny.

Teren posiada niewielki spadek w kierunku północno – wschodnim.

Istnieje nieliczny drzewostan uwidoczniony na mapie geodezyjnej – do pozostawienia.

13.2 Zagospodarowanie terenu

Dojazd i dojście do działki i do budynku – istniejące.

Przewiduje się dokonanie remontu – przełożenia nawierzchni utwardzonych przed budynkiem – po zakończeniu prac remontowo budowlanych przy elewacji budynku oraz po zakończeniu wykonywania projektowanej przebudowy przyłączy podziemnych elektrycznych.

Na zapleczu budynku w głębi działki projektowane miejsca postojowe należy utwardzić poprzez ułożenie ażurowej nawierzchni z płyt betonowych otworowych — jak nawierzchnie istniejące przerośnięte trawą.

14. Warunki wykonywania robot budowlano – montażowych

Wszystkie roboty budowlano – montażowe, a także odbiór robót winny być prowadzone zgodnie z przepisami techniczno – budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami BHP, pod nadzorem i kierownictwem osób do tego uprawnionych.

Materiały budowlane i wykończeniowe muszą posiadać wymagane ważne atesty i aprobaty techniczne dopuszczające do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

W przypadku remontu elewacji zachodniej, południowej lub wschodniej należy uzyskać zgodę właściciela działki sąsiedniej.

Wykonawca winien wykonać szczegółowy harmonogram uwzględniający aspekt realizowania przebudowy na „czynnym obiekcie” i uzyskać uzgodnienie Inwestora i Użytkownika.

Opracował :

Gdynia dnia 20.05.2018.