

000320621
ARESZT ŚLED CZY
58-500 Jelenia Góra, ul. Grottgera 2
tel. 75-75-326-61+4, fax 75-75-326-65
NIP 611-181-45-36

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia będzie remont schodów zewnętrznych do budynku wartowni w Areszcie Śledczym w Jeleniej Górze.

Zakres przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia będzie remont istniejących schodów polegający na demontażu oraz wymianie skorodowanych elementów konstrukcji, podestów oraz barierek schodów oraz ich całościowe oczyszczenie z korozji wraz malowaniem antykorozyjnym.

Dane techniczne/wymiary istniejących schodów:

Schody zewnętrzne do budynku wartowni	
ilość spoczników:	1
ilość stopni:	11
wymiary stopni (szerokość x wysokość):	ok. 1500x305mm
wymiary spocznika (szerokość x wysokość):	ok. 2460x1595mm
wysokość bez barierki:	ok. 2140mm
wysokość barierki:	min. 1100mm
wysokość całkowita:	ok. 3240mm
długość ciągu (stopnie + spocznik):	ok. 5160mm

Uzasadnienie podjęcia remontu:

Aktualnie istniejące schody są w złym stanie technicznym, wyglądają nieestetycznie. Liczne korozje oraz ubytki w konstrukcji, podestach oraz barierce utrudniają komunikację pieszą. Zły stan techniczny wpływa negatywnie na bezpieczeństwo osób poruszających się po schodach. Wymagany jest remont schodów.

Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia (remontu) – wymagania Zamawiającego

1. zabezpieczenie przed uszkodzeniami i zabrudzeniami miejsca prowadzenia prac remontowych tj. fragmentu elewacji oraz kostki brukowej znajdującej się w bezpośrednim sąsiedztwie schodów,
2. demontaż zużytych i skorodowanych elementów konstrukcji, podestów i barierek schodów,
3. częściowa wymiana zużytych elementów na nowe w wykonaniu stalowym, cynkowanym ogniowo. Elementy konstrukcyjne i barierki w razie potrzeby wymiany należy wykonać z równoważnych materiałów z istniejącymi obecnie. Elementy istniejących stopni i spoczników wymagające wymiany mogą być zastąpione kratami typu WEMA lub równoważnymi.
4. usunięcie korozji, odtłuszczenie powierzchni oraz malowanie antykorozyjne całej powierzchni schodów i barierek - kolor szary (RAL 7016).

5. naprawa podłoża i uzupełnienie ubytków w tynku w elewacji zewnętrznej budynku powstałych podczas remontu.

Wykorzystywane podczas remontu materiały powinny być fabrycznie nowe. Na wszystkie materiały i urządzenia użyte w celu wykonania przedmiotu umowy powinny posiadać odpowiednie atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych oraz spełniać wszystkie normy prawa budowlanego.

Wykonawca zobowiązuje się do:

a) realizacji prac w dniach roboczych od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 do 15:00, za zgodą Dyrektora Aresztu Śledczego w Jeleniej Górze od poniedziałku do soboty w godzinach od 7:00 do 18:00.

Sposób obliczenia ceny

Sposób obliczenia ceny

Cena ofertowa winna zawierać wszelkie koszty poniesione w celu należytego wykonania zamówienia, zgodnie z wymaganiami opisanymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i załącznikach do niej, jak również nie ujęte w dokumentacji postępowania, a bez których nie można wykonać zamówienia, w tym w szczególności: koszty wykonania wszelkich czynności związanych z realizacją robót budowlanych, koszty uzyskania ewentualnych niezbędnych uzgodnień, koszty uzyskania niezbędnych pozwoleń (jeżeli takie będą wymagane), wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, wykończeniowych, organizacji terenu robót wraz z jego późniejszą likwidacją, (także koszty wywozu odpadów powstających w wyniku prowadzonych prac), koszty związane z odbiorami wykonanych robót, koszty zamontowanych materiałów, wyrobów, urządzeń, armatury itp., koniecznych do wykonania przedmiotu umowy, koszty usunięcia wad w okresie rękojmi i gwarancji, koszty dojazdów inne opłaty, które mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu umowy, w tym ubezpieczenia, wszelkie podatki (także należny podatek VAT).

Roboty budowlane powinny być wykonane zgodnie z przepisami prawa, sztuką budowlaną i zasadami aktualnej wiedzy technicznej w celu zapewnienia prawidłowego działania i bezpiecznego funkcjonowania części obiektu objętego niniejszym zamówieniem.

Termin realizacji zamówienia

Zamówienie należy zrealizować w terminie **od dnia zawarcia umowy do dnia 8 grudnia 2023 r.**

Gwarancja

Minimalny wymagany okres gwarancji wynosi **24 miesiące**.

Wymogi szczegółowe

Zaleca się, aby Wykonawca **dokonał wizji lokalnej** celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz celem uzyskania dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do przygotowania oferty, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia. Ofertę cenową wykonawca powinien skalkulować doliczając wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia. Koszt wizji lokalnej ponosi wykonawca. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania wyjaśniającego dla wykonawcy. Wizji lokalnej można dokonać w dniach roboczych od poniedziałku do piątku **w godzinach 7:30 do 14:30 po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu jej terminu.** (UWAGA! WIZJA LOKALNA MA CHARAKTER FAKULTATYWNY – ZALECANY).

Osobą upoważnioną do dokonania wizji lokalnej z wykonawcą jest:

- 1) st. szer. Mariusz Rak tel. 75 754 03 71 lub kom. 601 958 368;**
- 2) st. chor. Krzysztof Skwara tel. 75 754 03 70 lub kom. 697 998 138.**

Kod Wspólnego Słownika Zamówień

Kod CPV: 454530007-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Warunki wykonania robót budowlanych / remontu – wymagania dodatkowe

1. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia obszaru remontu w okresie trwania realizacji zamówienia, aż do czasu jego zakończenia i odbioru końcowego.
2. Roboty budowlane winny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i obowiązującym Prawem budowlanym.
3. Materiały i inne artykuły wykorzystane w robotach objętych przedmiotem zamówienia mają być nowe. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć atesty/certyfikaty/ świadectwa jakościowe potwierdzające dopuszczenie materiałów do obrotu i stosowania.
4. Dowóz, transport materiałów budowlanych wewnątrz budynku i ich składowanie, jak również wejście i czas przebywania pracowników na terenie obiektu winny być uzgodnione z Zamawiającym.
5. Zamawiający dokona odbioru częściowego lub końcowego przedmiotu zamówienia maksymalnie w ciągu 3 dni roboczych, liczonych od mailowego lub pisemnego zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru robót.
6. Warunkiem odbioru robót, jest podpis przedstawiciela Zamawiającego na protokole końcowym odbioru robót sporządzonym przez Wykonawcę.
7. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zapewnił nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników zatrudnionych w tym samym miejscu.

06.10.2023 r.

Data

Dyrektor
Aresztu Śledczego w Jeleniej Górze

ppłk Mariusz Grabowski

Podpis kierownika zamawiającego