##### Wzór UMOWY

## Umowa zawarta w dniu ……………… r. pomiędzy…………………………………………………… reprezentowanym przez …………………………………………………………zwanym dalej Wykonawcą, wyłonionym w drodze zaproszenia do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „Budowa instalacji fotowoltaicznej na Pawilonie mieszkalnym „A” Zakładu Karnego w Nowym Sączu o mocy ok. 49,5 kWp” realizowana z zastosowaniem art. 11 ust. 5 p. 8 ustawy z dnia 11 września 2019 r. prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2021 poz. 1129 z późn. zm.).

## a Skarbem Państwa Zakładem Karnym w Nowym Sączu, reprezentowanym przez:

## Dyrektora ZK w Nowym Sączu – zwanym dalej Zamawiającym,

## o następującej treści:

**Przedmiot Umowy**

**§ 1.**

* 1. Wykonawca, wyłoniony w postępowaniu z zastosowaniem art. 11 ust. 5 p. 8 ustawy z dnia 11 września 2019 r. prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2019 poz. 2019 z późn. zm.). zgodnie ze złożoną ofertą, zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy którym są roboty budowlane pn.: ***„*Budowa instalacji fotowoltaicznej na Pawilonie mieszkalnym „A”   
     Zakładu Karnego w Nowym Sączu o mocy ok. 49,5 kWp”** Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i odbioru robót budowlanych znajduje się w zaproszeniu do składania ofert.
  2. Zakres świadczonych przez Wykonawcę robót jest taki, jak go określono w Umowie, a także uwzględnia elementy, które w sposób oczywisty są niezbędne do zrealizowania przedmiotu Umowy także wtedy, gdy elementy te nie są wyraźnie w Umowie wyszczególnione.
  3. Wykonawca jest zobowiązany do podania Zamawiającemu, przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu Umowy, o ile są już znane, nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym,   
     w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.

**Termin realizacji**

**§ 2.**

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot Umowy o którym mowa w § 1 w terminie od dnia podpisania umowy do dnia **30.06.2023 r.**

2. Za dzień zakończenia wykonania robót budowlanych strony ustalają dzień podpisania protokołu końcowego, o którym mowa w § 6 ust. 5 Umowy.

**Zasady wykonywania robót budowlanych**

**§ 3.**

Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot Umowy zgodnie z opisem zawartym w zaproszeniu oraz niniejszej Umowie oraz zgodnie z:

1. warunkami technicznymi wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351);
2. wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy.
   * + 1. Przy realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązuje się do:
3. Wykonania projektu budowlanego,
4. przeprowadzenia uzgodnień projektu z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych zgodnie z art. 29 ust. 4 pkt. 3 lit c Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2021 poz. 2351 ze zmianami) dla instalacji do 50 kWp., a także z Małopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
5. wykonania pomiarów wybudowanej instalacji fotowoltaicznej,
6. Dostarczenie kart katalogowych zamontowanych urządzeń, certyfikatu NC RfG dla inwestora, instrukcji obsługi oraz instrukcji eksploatacji instalacji,
7. Przeszkolenie wyznaczonych funkcjonariuszy lub pracowników w zakresie obsługi instalacji.
8. wykonania robót z materiałów nowych, własnych i dopuszczonych do używania   
   w budownictwie w rozumieniu Prawa budowlanego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351); oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1213),
9. zachowania w czasie wykonywania robót warunków BHP i ppoż.,
10. bieżącego utrzymywania czystości na terenie dróg transportowych na zewnątrz budynku i w budynku,
11. minimalizacji uciążliwości związanych z prowadzonymi pracami,
12. utrzymywania codziennego porządku na terenie budowy,
13. naprawy lub odtworzenia uszkodzonych elementów,
14. prawidłowego i zgodnego z przepisami oznakowania terenu prowadzonych prac.
15. Realizowanie postanowień zawartych w zaproszeniu do składania ofert.

**Obowiązki Wykonawcy**

**§ 4.**

Zamawiający przekaże protokolarnie Wykonawcy teren budowy.

Po przyjęciu placu budowy Wykonawca staje się odpowiedzialnym za powierzony mu teren budowy w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego.

Wykonawca jest odpowiedzialny za właściwy sposób postępowania z powstałymi w toku własnych prac odpadami, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699) oraz ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2021 r. poz. 888). Zamawiający zastrzega sobie możliwość przejęcia wybranych, demontowanych materiałów i elementów, które Wykonawca jest zobowiązany przetransportować w wyznaczone przez Zamawiającego miejsce (na terenie prowadzonych prac).

Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania i stosowania wymogów dotyczących ochrony mienia. Przed wprowadzeniem na budowę Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu listy pracowników realizujących przedmiot Umowy i stałej jej aktualizacji.

Wykonawca zobowiązuje się odpowiednio zabezpieczyć teren budowy.

Wykonawca zobowiązuje się strzec bezpieczeństwa mienia i osób znajdujących się na terenie budowy.

Wykonawca zobowiązuje się umożliwić Zamawiającemu w każdym czasie przeprowadzenie kontroli placu budowy, realizowanych robót budowlanych, stosowanych w ich toku wyrobów oraz wszelkich okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji przedmiotu Umowy.

Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca uprzątnie teren placu budowy i usunie wszystkie zbędne materiały i odpady na własny koszt oraz przywróci nawierzchnie do stanu pierwotnego.

**Współpraca Stron**

**§ 5.**

W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu Umowy strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa.

**Odbiór robót budowlanych**

**§ 6.**

1. Stosowne dokumenty i protokoły odbiorów Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do protokołu końcowego odbioru robót.
2. Po całkowitym wykonaniu przedmiotu Umowy, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, w formie pisemnej lub drogą elektroniczną na adres: zk\_nowy\_sacz@sw.gov.pl
3. Zamawiający zobowiązany jest przystąpić do odbioru końcowego w terminie do 3 dni roboczych od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego.
4. Przedmiotem odbioru końcowego jest sprawdzenie wykonania robót budowlanych. Odbiór końcowy może nastąpić tylko w przypadku prawidłowego wykonania prac.
5. Zakończenie prac odbiorowych zostanie potwierdzone spisaniem końcowego bezusterkowego protokołu odbioru robót.
6. Jeżeli w trakcie odbioru przedmiotu Umowy, wyjdą na jaw wady i usterki, Zamawiający ma prawo odmówić przyjęcia robót i podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w ust. 5. Zamawiający sporządza stosowną informację o odmowie podpisania końcowego protokołu odbioru robót i wzywa Wykonawcę do usunięcia wad i usterek, wyznaczając termin ich usunięcia. Usunięcie wad i usterek Strony potwierdzą podpisaniem protokołu usunięcia wad i usterek. **Dzień podpisania protokołu usunięcia wad i usterek (bezusterkowy protokół odbioru) uważa się za dzień zakończenia wykonania robót budowlanych.**
7. Po zakończeniu prac Wykonawca jest zobowiązany do powiadomienia Państwowej Straży Pożarnej o zakończeniu budowy instalacji i zamiarze przystąpienia do jej użytkowania.

**Gwarancja**

**§ 7.**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **60 miesięcy gwarancji** jakości na wykonanie przedmiotu zamówienia. Termin gwarancji rozpoczyna się od daty podpisania przez Strony końcowego protokołu odbioru, o którym mowa w § 6 ust. 5, a jeżeli przy odbiorze końcowym stwierdzono wady, o których mowa w § 6 ust. 6 – od dnia podpisania protokołu usunięcia wad.
2. Zamawiający w razie stwierdzenia w okresie gwarancji ewentualnych wad wykonanego przedmiotu Umowy, obowiązany jest do przedłożenia Wykonawcy, najpóźniej w ciągu 7 dni od dnia ich ujawnienia, stosownej reklamacji wraz z podaniem terminu ich usunięcia.
3. Obowiązki wynikające z gwarancji Wykonawca musi podjąć niezwłocznie, nie dłużej niż w ciągu 4 dni roboczych oraz wykonać roboty zabezpieczające w rejonie wykonywanych prac przed negatywnymi skutkami wad, a następnie usunąć wady w sposób docelowy   
   w wyznaczonym terminie.
4. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia roszczeń z tytułu gwarancji lub rękojmi także po okresie wskazanym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
5. Wszelkie koszty napraw w ramach gwarancji lub rękojmi, w tym koszty dojazdów oraz robót towarzyszących leżą po stronie Wykonawcy.
6. Niniejsza Umowa stanowi dokument gwarancyjny uprawniający Zamawiającego do żądania od Wykonawcy naprawy wszelkich wad fizycznych w przedmiocie Umowy   
   w okresie trwania gwarancji.

**Wynagrodzenie za realizację przedmiotu Umowy**

**§ 8.**

1. Strony ustalają , że za wykonanie całego przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy w wysokości ……………… zł brutto (słownie:………),  
   wraz z określonym podatkiem VAT …%.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem całkowitym; obejmuje wynagrodzenie za kompleksowe wykonanie przedmiotu Umowy, w tym w szczególności: wynagrodzenie za roboty budowlane oraz prace towarzyszące, koszt materiałów   
   i urządzeń, koszty transportu, składowania i zagospodarowania odpadów
3. Wynagrodzenie płatne będzie jednorazowo, po wykonaniu przedmiotu Umowy.
4. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisanie przez obie Strony Umowy, protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 6 ust. 5 Umowy. Zamawiający zapłaci Wykonawcy należne wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, wraz z podpisanym przez Strony Umowy protokołem odbioru końcowego. Do faktury Wykonawca załącza dowody o których mowa w ust.10.
5. Należność za realizację przedmiotu Umowy zostanie uregulowana przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze VAT, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z załączonym właściwym protokołem odbioru końcowego oraz dowodami określonymi w ust.10.
6. Za datę zapłaty wynagrodzenia przyjmuje się datę obciążenia przez bank rachunku bankowego Zamawiającego.

W przypadku realizacji prac z udziałem Podwykonawców

1. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę   
   o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 7, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Łączna wartość wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 7 nie przekroczy kwoty, określonej w ust. 1.
3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
4. Wykonawca jest zobowiązany załączyć do wystawionej przez siebie faktury:
5. poświadczone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem **kopie faktur** wystawionych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, o których mowa w ust. 8 oraz **dowody zapłaty** wynagrodzenia należnego, zaakceptowanym przez Zamawiającego podwykonawcom i dalszym podwykonawcom z tytułu wykonania robót budowlanych, których dotyczy dana faktura oraz **dowody zapłaty** wynagrodzenia należnego podwykonawcy dostaw lub usług, którzy zawarli   
   z Wykonawcą umowę przedłożoną Zamawiającemu.
6. **oświadczenia** odpowiednio podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, o których mowa w ust. 8, złożone nie wcześniej niż w dniu wystawienia przez Wykonawcę faktury, że Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie zalega   
   z żadnymi zobowiązaniami w stosunku do niego wynikającymi z umowy   
   o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, o których mowa w ust. 8.
7. Z zastrzeżeniem ust. 12 i 13 w przypadku niewykonania przez Wykonawcę postanowienia ust. 14, wyraża on zgodę, by jego należność wynikającą z faktury   
   w wysokości odpowiadającej zadłużeniu wobec podwykonawców lub dalszych podwykonawców, o których mowa w ust. 8, wynikających z faktur, o których mowa   
   w ust. 14, Zamawiający przekazywał bezpośrednio na rachunki podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
8. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, o której mowa w ust. 13, Zamawiający umożliwi Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 8. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
9. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 12, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
10. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
11. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
12. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 8, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

**Odstąpienie od Umowy**

**§ 9.**

1. Zamawiający będzie mógł odstąpić od Umowy, w całości bądź w części, bez wyznaczenia terminu dodatkowego, w przypadku:
2. nierozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji zamówienia w terminie 5 dni od podpisania Umowy;
3. gdy Wykonawca, z przyczyn leżących po jego stronie, przerwał realizację robót budowlanych i przerwa ta przekracza 5 dni;
4. gdy Wykonawca co najmniej dwukrotnie naruszył zasady zgłaszania podwykonawców, określone w Umowie;
5. w przypadku naruszenia obowiązku zatrudniania przy realizacji Umowy na podstawie umowy o pracę osób, których wymaganie to dotyczy lub gdy Wykonawca co najmniej dwukrotnie naruszył zasady przedkładania wymaganych informacji lub dokumentów   
   w zakresie wykazania ww. wymagania;
6. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym bez uprzedniego wezwania.
7. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy należy złożyć w terminie 7 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego informacji o podstawie do odstąpienia od Umowy, w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem. Oświadczenie to może zostać doręczone Wykonawcy listem poleconym lub osobiście.
8. W przypadku rozwiązania Umowy na skutek odstąpienia przez jedną ze stron, Wykonawca zabezpieczy teren budowy, a Strony sporządzą razem protokół przejęcia terenu budowy oraz protokół inwentaryzacji robót według stanu na dzień rozwiązania Umowy.
9. Protokoły, o których mowa w ust. 4 zostaną sporządzone nie później niż w ciągu 7 dni po rozwiązaniu Umowy. W razie, gdyby którakolwiek ze Stron nie stawiła się   
   w uzgodnionym terminie, druga Strona wyznaczy termin dodatkowy, a po jego bezskutecznym upływie – będzie uprawniona do jednostronnego sporządzenia wymaganych protokołów. Protokół sporządzony z zachowaniem powyższej procedury będzie wiążący dla drugiej Strony.
10. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

**Kary umowne**

**§ 10.**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
2. za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 20% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w § 8 ust. 1 Umowy.
3. za opóźnienie w realizacji przedmiotu Umowy, w wysokości 0,5% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w § 8 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczonego od dnia następnego po upływie terminu,   
   o którym mowa w § 2 ust. 1, nie więcej jednak niż 20% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w § 8 ust. 1 Umowy,
4. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji, w wysokości 0,5% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w § 8 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
5. z tytułu opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze ponad termin określony w § 6 ust. 6 – w wysokości 0,5% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w § 8 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 20% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w § 8 ust. 1 Umowy,
6. w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 2% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 Umowy, za każdy taki przypadek,
7. za naruszenie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę, zgodnie z § 14 Umowy – w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset) za każdy stwierdzony przypadek,
8. w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę zgodnie z żądaniem Zamawiającego, o którym mowa w § 14 ust. 4, któregokolwiek z dokumentów tam określonych we wskazanym terminie lub nieudzielenia wyjaśnień, o których mowa w § 14 ust. 3 pkt 2 lub uniemożliwienia Zamawiającemu przeprowadzenia kontroli, o której mowa w § 14 ust. 3 pkt 3 – w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset) za każdy przypadek.
9. Kary umowne określone w ust. 1 podlegają w pierwszej kolejności potrąceniu z należności przysługującej Wykonawcy, a w przypadku braku możliwości potrącenia podlegają wpłacie na rachunek bankowy Zamawiającego.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionych wydatków związanych z usunięciem szkody.

**Podwykonawcy**

**§ 11.**

1. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania każdorazowo przed zawarciem umowy   
z Podwykonawcą zgody Zamawiającego. W tym celu Wykonawca zobowiązuje się przed skierowaniem Podwykonawcy do wykonywania robót przedstawić Zamawiającemu umowę   
z Podwykonawcą lub jej projekt wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie oraz z wymaganymi dokumentami.

2. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedstawienia przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 2 nie wniesie na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy lub projektu uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy z Podwykonawcą.

3. Podwykonawcy, którymi posługuje się Wykonawca muszą być uprawnieni do wykonywania realizowanej części umowy, a osoby którymi się posługuje powinny spełniać wszystkie warunki stawiane personelowi Wykonawcy.

4. Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym za wszelkie działania i zaniechania swoje oraz swoich Podwykonawców. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania usunięcia   
z terenu nieruchomości każdego z pracowników Wykonawcy i Podwykonawców, którzy przez swoje zachowanie i jakość wykonywanej pracy dali powód do uzasadnionych skarg.

**Polisa**

**§ 12**

1. Wykonawca w okresie realizacji umowy będzie posiadał **ubezpieczenie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę min. 400.000,00 zł (słownie: czterysta tysięcy złotych 00/100).** Na Wykonawcy ciąży obowiązek zapewnienia ciągłości ochrony ubezpieczeniowej. W przypadku niewywiązania się z tego obowiązku przez Wykonawcę, Zamawiający potraktuje go jako nienależytą realizację umowy, skutkującą naliczeniem kar w wysokości 3 000 zł (trzy tysiące zł ).

2. W przypadku zmiany terminu obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedłużyć ważność polisy do dnia ustalonego przez Strony, w aneksie do niniejszej umowy.

3. Wykonawca bez wezwania przed wygaśnięciem dotychczasowej polisy dostarczy Zamawiającemu polisę obejmującą nowy okres.

4. Jeżeli Wykonawca wykonuje czynności przy pomocy innych osób, działających pod jego nadzorem, ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy obejmować powinno szkody wyrządzone działaniem tych osób.

**Osoby upoważnione do kontaktów**

**§ 13.**

1. Osobami upoważnionymi do kontaktów w sprawach związanych z realizacją Umowy są:

ze strony Zamawiającego:

1. (imię i nazwisko) — nr tel. …………….., email: ……………..,
2. (imię i nazwisko) — nr tel. …………….., email: ……………..,

ze strony Wykonawcy:

1. (imię i nazwisko) — nr tel. …………….., email: ……………..,
2. (imię i nazwisko) — nr tel. …………….., email: ……………..,
3. Każda ze stron może dokonać zmian reprezentujących jej osób, o których mowa w ust. 1. Zmiana następuje na podstawie pisemnego zawiadomienia drugiej Strony, pod rygorem nieważności i nie wymaga wprowadzenia aneksu do Umowy.

**Pracownicy realizujący przedmiot Umowy**

**§ 14.**

1. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za nadzór nad zatrudnionym personelem oraz zobowiązany jest do wypełnienia wszystkich prawnych zobowiązań związanych   
z zatrudnieniem wymaganego personelu.

2. Zamawiający jest zobowiązany do zatrudnienia osób pozbawionych wolności na poziomie nie niższym niż 30% do realizacji niniejszego zadania.

3. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności, tj. osób realizujących niniejszą Umowę. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

1. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
2. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
3. przeprowadzania kontroli w miejscu wykonywania świadczenia.

4. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy na każde wezwanie Zamawiającego,   
w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności w trakcie realizacji Umowy:

1. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy   
   o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę   
   i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
2. w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

5. Wykonawca gwarantuje, że wszystkie osoby zaangażowane w realizację przedmiotu Umowy w imieniu Wykonawcy posiadają umiejętności i doświadczenie odpowiednie do zakresu czynności powierzonych tym osobom.

6. Zmiana lub zwiększenie liczby personelu Wykonawcy nie ma wpływu na wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

7. Wykonawca zobowiązany jest zatrudnić osadzonych na podstawie skierowania do pracy,  
o którym mowa w art. 122 § 2 kodeksu karnego wykonawczego, przez cały okres realizacji przedmiotu umowy, stosownie do art. 94 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, zatrudnienie musi być utrzymane na poziomie minimum 30% osób pozbawionych wolności lub zwalnianych z zakładów karnych, o których mowa w ustawie z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny wykonawczy (Dz.U. 2021 r. poz. 53), mających trudności w integracji ze środowiskiem, w przeliczeniu na pełne etaty.

8. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego monitorowania stanu zatrudnienia osadzonych oraz raportowania o tym Zamawiającemu. Informację o liczbie zatrudnionych osadzonych Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu:

a. w przypadku zatrudnienia wymaganej liczny skazanych – wraz z listami płac tych osadzonych,

b. w przypadku nie osiągnięcia wymaganego wskaźnika zatrudnienia osadzonych - niezwłocznie po zaistnieniu tego faktu.

**Postanowienia końcowe**

**§ 15.**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne kwalifikacje i uprawnienia do wykonania prac będących przedmiotem Umowy i zobowiązuje się je wykonać z należytą starannością.

2. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać powszechnie obowiązujących przepisów prawa budowlanego oraz przepisów dotyczących ppoż. oraz bhp.

3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, a będące następstwem nieprzestrzegania przepisów ppoż. i bhp.

4. Ewentualne sprawy sporne, związane z wykonaniem przedmiotu Umowy, podlegać będą postępowaniu polubownemu, a w przypadku braku porozumienia rozstrzygane będą przez sąd Powszechny właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

5. Wszelkie zmiany w treści Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz innych obowiązujących ustaw.

7. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a trzy egzemplarze Zamawiający.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**