

DKw.2233.28.2023.DB

Załącznik nr 4

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Opis i wymagania związane z realizacją przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest: realizacja inwestycji o nazwie **„Budowa instalacji fotowoltaicznej w Oddziale Zewnętrznym w Pionkach”**.

W ramach inwestycji, planowane jest wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy poniżej 30 kWp, (ze względu na rodzaj technologii używanych do produkcji modułów oraz rozwiązań stosowanych przez producentów dopuszcza się instalację o mocy optymalnej w granicach 29,500 – 29,995 kWp)

Uwaga: Wykonawca jest zobowiązany do konsultowania wszelkich zastosowanych rozwiązań z Zamawiającym. Przedmiot zamówienia musi być oddany Zamawiającemu w stanie nadającym się bezpośrednio do użytkowania.

Zamówienie dotyczy całości inwestycji „Budowa instalacji fotowoltaicznej w Oddziale Zewnętrznym w Pionkach”. Instalację fotowoltaiczną należy wykonać w następującej specyfikacji;

Lp.	Produkt	Szczegóły	Ilość
1.	Inwenter	Sofar Solar 30 ktlx G3, bądź równoważny	1 szt.
2.	Moduły PV	JINKO JKM405M-54HL4 Wp, bądź równoważne o mocy nie mniejszej niż wskazana	74 szt.
3.	Konstrukcja	Konstrukcja na dach pokryty blachą trapezową	kpl.
4.	Przewód	Przewód solarny 6 mm ²	kpl.
5.	Zabezpieczenia	Zabezpieczenia AC/DC	kpl.
6.	Dokumentacja	Dokumentacja dla zakładu energetycznego	kpl.
7.	Montaż	Montaż, instalacja, szkolenie z obsługi	kpl.
8.	Zgłoszenie	Zgłoszenie do zakładu energetycznego	kpl.
9.	Ppoż	Uzgodnienia z ppoż.	kpl.

Ponadto wykonanie inwestycji obejmuje również:

1. Wykonanie projektu wykonawczego.
2. Uzyskanie wszelkich niezbędnych pozwoleń, warunków technicznych, opinii i uzgodnień wraz z pokryciem kosztów ich uzyskania, wymaganych w związku z realizacją przedmiotu zamówienia wraz z przyłączeniem do instalacji elektroenergetycznej Oddziału Zewnętrznego w Pionkach Zakładu Karnego w Żytkowicach, tym w szczególności:

- przeprowadzenie uzgodnień projektu z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych zgodnie z art. 29 ust. 4 pkt 3 lit. c Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2021, poz. 2351 z późn. zm.),

3. Prace związane z przygotowaniem terenu, w tym trasy kablowe,
4. Zakup, dostawę i montaż Instalacji fotowoltaicznej, zwanej dalej „instalacją” wraz z jej przyłączeniem do instalacji elektroenergetycznej modułów fotowoltaicznych, inwerterów, kabli urządzeń ochrony przepięciowej i odgromowej (jeśli niezbędne) – zapewniających wysoką jakość Instalacji, jak również wszelkie inne czynności konieczne do należytego wykonania Przedmiotu Zamówienia, bądź wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawem oraz zaleceniami właściwych organów.
5. Zakup, dostawę oraz instalację i konfigurację inteligentnego systemu zarządzania energią oraz systemu monitoringu współpracującego z obecnie eksploatowaną instalacją.
6. Wykonanie pomiarów wybudowanej instalacji fotowoltaicznej.
7. Uruchomienie Instalacji, konfiguracja, przeszkolenie personelu i uzyskanie niezbędnych dokumentów umożliwiających użytkowanie Instalacji.
8. Monitoring i opomiarowanie - wykonanie instalacji umożliwiającej Zamawiającemu zdalny nadzór nad poprawnością pracy Instalacji oraz nad aktualnym poziomem produkcji energii elektrycznej – przeglądarka internetowa i wewnętrzny licznik energii elektrycznej.
9. **System blokujący wypływ energii - planowane instalacje nie przewidują dystrybucji (oddawania) energii do sieci elektroenergetycznej – zakres pracy i dystrybucji obejmuje teren OZ Pionki. Na te cele należy przewidzieć systemy blokujące wypływ energii do sieci elektroenergetycznej dostawcy.**
10. Współpraca z zespołem prądotwórczym - planowane instalacje należy wykonać w sposób zapewniający współpracę z istniejącym agregatem prądotwórczym w OZ Pionki, która zapewni bezkonfliktową pracę zespołu prądotwórczego i nie będzie miała wpływu na jego pracę.
11. Roboty ziemne - niwelacja terenu działki oraz wykonanie tras kablowych związanych z przyłączeniem Instalacji do istniejącej infrastruktury OZ Pionki.
12. Uprzątnięcie i uporządkowanie terenu po wykonanych pracach budowlanych.
13. Zabezpieczenie terenu budowy z zachowaniem najwyższej staranności oraz zasad BHP i PPOŻ.
14. Wszystkie materiały i urządzenia stosowane przy realizacji Zamówienia muszą być: nowe (rok produkcji nie starszy niż 2022), dobrej jakości i nieużywane, odpowiadać normom i przepisom wymienionym w wymaganiach Zamawiającego, dopuszczone do obrotu i stosowania zgodnie z obowiązującym przepisami prawem, posiadać wymagane prawem deklaracje lub certyfikaty zgodności i oznakowanie, zgodne z postanowieniami realizacji Zamówienia.
15. przekazanie Zamawiającemu:
 - a) kompletnej dokumentacji technicznej wraz z wszelkimi opiniami, uzgodnieniami i innymi dokumentami, uzyskanymi w ramach realizacji przedmiotu zamówienia; wszystkich niezbędnych dokumentów i instrukcji, pozwalających na użytkowanie Instalacji w tym w szczególności:

- wyników badań i pomiarów instalacji,
 - kart katalogowych zamontowanych urządzeń,
 - certyfikatu NC RfG dla inwertera,
 - instrukcji obsługi i instrukcji eksploatacji instalacji.
16. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie ze specyfiką terenu budowy znajdującego się w jednostce penitencjarnej ze szczególną dbałością o obiekty budowlane znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie terenu budowy.
 17. Gwarancja na wykonane roboty budowlane, użyte materiały oraz zamontowane urządzenia opisana została w załączniku nr 2 do Projektu Umowy „Karta Gwarancyjna”. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po zakończeniu odbioru końcowego robót.
 18. Roboty należy wykonać zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego i Polskimi Normami, a użyte materiały powinny spełniać wymogi określone w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) oraz powinny być nowe bez wad.
 19. Roboty będą wykonywane na nieruchomości czynnej Oddziału Zewnętrznego w Pionkach, należy więc przestrzegać porządku i zasad współzycia społecznego. Zamawiający wymaga, by prace były wykonywane w dni robocze w godzinach od 7.00 do 18.00, a poza tymi godzinami oraz w dni ustawowo wolne od pracy za pisemną zgodą Zamawiającego.
 20. Wykonawca zobowiązany jest w okresie trwania umowy do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia i przedłożenia umowy ubezpieczeniowej na żądanie Zamawiającego na kwotę nie niższą niż wskazaną w Formularzu ofertowym.
 21. Wykonawcy zaleca się dokonać oględziny terenu ponieważ w związku z istniejącymi zabezpieczeniami techniczno-ochronnymi dostęp do niektórych miejsc realizacji zadania będzie utrudniony, a wjazd na teren Oddziału Zewnętrznego w Pionkach jest uwarunkowany rozmiarem istniejących już bram wjazdowych.
 22. W czasie realizacji prac budowlanych Zamawiający poza terenem budowy nie zapewnia miejsca do składowania materiałów budowlanych oraz wytworzonych odpadów.
 23. Każdorazowo przy wejściu i wyjściu z terenu ścisłego Oddziału Zewnętrznego w Pionkach pracownicy będą poddawani kontroli rzeczy, odzieży, pojazdów i narzędzi zgodnie z rozporządzeniem rady ministrów z dnia 23 grudnia 2019 r. w sprawie szczegółowego trybu działań funkcjonariuszy Służby Więziennej podczas wykonywania czynności służbowych. Poddania się kontroli zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o Służbie Więziennej.
 24. Wykonawca winien uwzględnić, że prowadzone prace będą na terenie gdzie poruszają się zarówno osadzeni jak i funkcjonariusze i pracownicy realizujący swoje obowiązki służbowe.
 25. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w terminie od podpisania umowy do maksymalnie 30 czerwca 2023 r. Wykonawca posiada możliwość skrócenia terminu realizacji zamówienia.
 26. Oferowane wynagrodzenie brutto winno obejmować wszystkie obowiązki Wykonawcy dla zrealizowania przedmiotu zamówienia, zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej specyfikacji. Oferowana cena musi uwzględniać wszystkie koszty robocizny, materiałów, urządzeń, wyroby, konstrukcje wraz z kosztami ich zakupu, pracy sprzętu środków transportu technologicznego niezbędnych do wykonania zamówienia, jak również koszty

w niej nieujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia, w tym m.in.: koszty zorganizowania i utrzymania zaplecza budowy, koszty prac towarzyszących (takich jak roboty przygotowawcze, porządkowe, usunięcie powstałych odpadów) i inne.

27. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, jeżeli wystąpią okoliczności powodujące, że dalsze prowadzenie postępowania jest nieuzasadnione.

- II. Termin i czas realizacji usługi:

Termin wykonania usługi od dnia podpisania umowy do dnia 30 czerwca 2023 roku

- III. Kryteria wyboru oferty oraz ich znaczenie: **najniższa cena brutto za całość zamówienia.**

- IV. Termin płatności za wykonaną usługę: Zasady rozliczenia się z wykonawcą opisano w projekcie umowy, stanowiący załącznik nr 4 do niniejszego zaproszenia do składania ofert.