




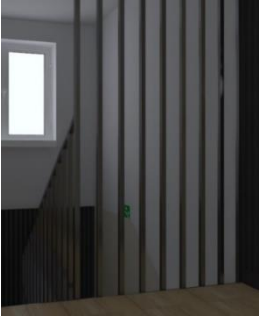
Tabela nr 1

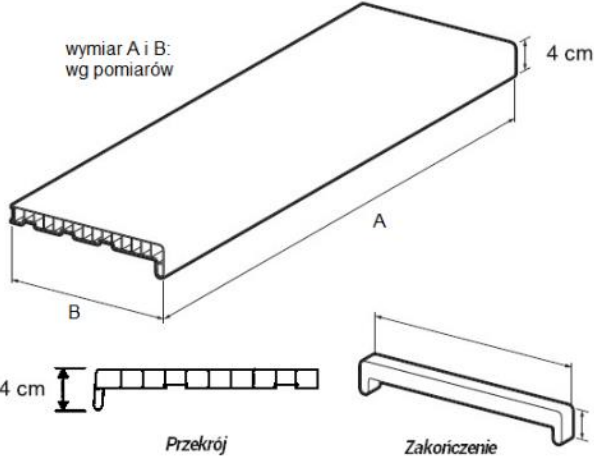

ZAKRES PRAC – REMONT CIĄGÓW KOMUNIKACYJNYCH BUDYNKU HOTELOWEGO „RYBAK”		
L.P.	Opis robót	Przedmiar
1.	PRACE ROZBIÓRKOWE	
1.1	Prace budowlane	
1.	Demontaż płytek podłogowych oraz cokołów.	87,65m ²
2.	Skucie tynku mozaikowego.	133,98m ²
3.	Demontaż drzwi wewnętrznych.	10szt.
4.	Demontaż drzwi zewnętrznych.	1szt.
5.	Demontaż balustrad.	1szt.
6.	Demontaż parapetów.	14szt. 28,06mb
1.2	Prace elektryczne	
1.	Demontaż rozdzielnic elektrycznych.	6szt.
2.	Demontaż istniejącego okablowania.	1szt.
3.	Demontaż lamp oświetleniowych oraz awaryjnych.	19szt.
4.	Demontaż włączników i gniazd.	17szt.
2.	PRACE MONTAŻOWE	
2.1	Prace budowlane	
1.	Przygotowanie podłoża do ułożenia płytek – wyrównanie, gruntowanie.	79,35m ²
2.	Ułożenie płytek podłogowych na korytarzach i klatce schodowej.*	79,35m ²
3.	Wykonanie cokołów przypodłogowych z płytek podłogowych (w schowku).	0,36m ²
4.	Wykonanie cokołów przypodłogowych z polistyrenu.*	88,40mb
5.	Wykonanie spoinowania płytek podłogowych.*	79,71m ²
6.	Wykonanie spoinowania cokołów z płytek.	0,36m ²
7.	Przygotowanie ścian pod malowanie – uzupełnienie ubytków, wykonanie gipsowania, gruntowanie.	245,40m ²
8.	Malowanie ścian.*	245,40m ²
9.	Przygotowanie sufitu pod malowanie – uzupełnienie ubytków, wykonanie gipsowania, gruntowanie.	75,99m ²
10.	Malowanie sufitu.*	75,99m ²
11.	Wykonanie ścianki z płyt g-k na stelażu stalowym.*	5,67m ²
12.	Montaż drzwi wewnętrznych.*	10szt.
13.	Montaż drzwi zewnętrznych.*	1szt.
14.	Montaż drzwi technicznych.*	1szt.
15.	Montaż balustrad.*	5,83mb 8,02m ²
16.	Montaż parapetów.*	14szt. 28,06mb
17.	Wykonanie konstrukcji podłogi z drewna do zabudowy schodów.*	1,10m ²
18.	Wykonanie poszycia podłogi na konstrukcji drewnianej.*	1,10m ²
2.2	Prace elektryczne	
1.	Wykonanie głównego przewodu zasilającego pomiędzy rozdzielniami, przewód 5x10mm ² , układany podtynkowo.	ok. 60mb
2.	Wykonanie 3 fazowej rozdzielni podtynkowej budynku*: - 14 obwodów oświetleniowych (B10), - 26 obwodów gniazd (B16), - 10 styczników do kart, - 4 RCD. Uwaga! Powyższe zestawienie uwzględnia łączne wyposażenie 4szt. rozdzielnic.	4szt.

3.	Wykonanie 3 fazowej rozdzielni podtynkowej budynku rozdzielnia główna na parterze i na piętrze: - 2 wyłączniki FR 40A, - 4 obwody zasilające rozdzielnie pokojowe 3 fazowe (B25), - 7 obwodów oświetleniowych (B10), - 4 przekaźniki czasowe, - 2 RCD. Uwaga! Powyższe zestawienie uwzględnia łączne wyposażenie 2szt. rozdzielnic.	2szt.
4.	Wykonanie instalacji elektrycznej TN-s i internetowej 6 kategorii, kable układane podtynkowo: - 3x2,5 mm ² – około 100 mb, - 4x1,5 (3x1,5) mm ² – około 250 mb, - Kabel sieciowy UTP kat. 6 – około 100 mb (wyjście w 4 punktach).	ok. 100mb ok. 250mb ok. 200mb
5.	Wykonanie instalacji elektrycznej TN-s zasilającej obwody lodówek i wyłączników światła, kable układane podtynkowo, w korytkach kablowych – 3x2,5mm ² .	ok. 200mb
6.	Montaż oświetlenia LED spełniającej wymogi bhp i ppoż.*: - Lampa sufitowa – 19szt., - Lampa awaryjna – 11 szt., - Lampa ścienna – 1szt. - Przypodłogowe lampki z czujnikiem ruchu – 24szt.	19szt. 11szt. 1szt. 24szt.
7.	Wykonanie rozdzielni podtynkowej 2 szt.: - Wymiary 300x300x120, - Wyposażona w gniazdo na szynie th-35, - Zamykana na kluczyk, - Wykonać zasilanie rozdzielni 3x2,5 mm ² – 10 mb.	2szt. 10mb
8.	Wykonanie białego montażu*: - Montaż gniazd podwójnych z bolcem ochronnym – 4 szt., - Montaż włączników schodowych, krzyżowych, podwójnych, pojedynczych – 8 szt., - Montaż gniazd natynkowych – 10 szt.	4szt. 8szt. 10szt.
9.	Wykonanie białego montażu otwierania drzwi, wyłączanie zasilania w pokojach: - Montaż wyłączników światła i prądu na kartę zbliżeniową (podtynkowo) – 10 szt., - Montaż zamków na kartę – 10 szt., - Dostarczenie 22 kart i zaprogramowanie pod zamawiającego (karty hotelowe dostępu, master).	10szt. 10szt. 20szt.
10.	Wykonanie pomiarów po zakończonej pracy i sporządzenie protokołu, oraz wykonanie rzutu pomieszczeń z naniesionymi punktami pomiarowymi, trasami okablowania.	1szt.
3.1	Prace porządkowe	
1.	Wywóz gruzu, odpadów budowlanych oraz śmieci powstałych podczas prac rozbiórkowych i robót budowlanych.	1szt.
2.	Posprzątanie i uporządkowanie miejsc, w których prowadzone były prace.	1szt.
*Specyfikacja materiałów do wykonania prac znajduje się w Tabeli nr 2.		

Tabela nr 2

SPECYFIKACJA TECHNICZNA MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH	
L.P.	Opis materiału
2.1.2	<p>Ułożenie płytek podłogowych na korytarzach i klatce schodowej.</p> <p>Paradyż Wood Basic płytka ściennie-podłogowa 20x60 cm drewno naturalne:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiary: 20 x 60 cm - powierzchnia: gładka - grubość: 8,5 mm - odporność na ścieranie: PEI IV (4-2100) - antypoślizgowość: R9 - szerokość fugi: od 3 mm do 6 mm - płytka mrozoodporna - materiał: gres szklony - styl: drewno - kolor: drewno naturalne - na krawędzi stopni schodowych listwy antypoślizgowe, montowane pod płytkę, kolor czarny <p>lub podobna o nie gorszych parametrach.</p> 
2.1.4	<p>Wykonanie cokołów przypodłogowych z polistyrenu.</p> <p>Listwa przypodłogowa czarna PM0110 polistyren:</p> <ul style="list-style-type: none"> - materiał: polistyren - kolor: czarny - wysokość: 100 mm - grubość: 18 mm - długość: 2400 mm 
2.1.5	<p>Wykonanie spoinowania płytek podłogowych.</p> <ul style="list-style-type: none"> - fuga w kolorze zbliżonym do płytek podłogowych, - fuga elastyczna cementowa.
2.1.8	<p>Malowanie ścian.</p> <ul style="list-style-type: none"> - farba emulsyjna lateksowa, - kolor: do uzgodnienia (zbliżony do koloru z wizualizacji), - ściany malowane dwukrotnie.
2.1.10	<p>Malowanie sufitu.</p> <ul style="list-style-type: none"> - farba emulsyjna, - kolor: biały, - sufit malowany dwukrotnie.
2.1.11	<p>Wykonanie ścianki z płyt g-k na stelażu stalowym.</p> <ul style="list-style-type: none"> - stelaż stalowy, - płyta g-k o grubości 12,5mm.

2.1.12	<p>Montaż drzwi wewnętrznych. Porta Level, model C.0:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kolor: dąb matowy, - prawe: 8szt., - lewe: 2szt., - otwierane na zewnątrz: 10szt. - szerokość skrzydła 80cm, - ościeżnica regulowana bezprzylgowa, - klamka, szyld w kolorze czarnym, - zawiasy: potrójne, - wyposażone w system hotelowy (otwieranie za pomocą karty), - nad drzwiami do sufitu wyrównanie ściany z płyty w kolorze drzwi (zgodnie z wizualizacją). <p>UWAGA! Przed zamówieniem drzwi należy fizycznie dokonać pomiarów w miejscu prowadzenia robót oraz przedstawić do akceptacji wybrany model.</p>	
2.1.13	<p>Montaż drzwi zewnętrznych.</p> <ul style="list-style-type: none"> - drzwi przeszklone z PCV, - wymiar: 209x230cm, - otwierane na zewnątrz, - kolor: biały, - szyba potrójna zespolona, - drzwi dwuskrzydłowe (symetryczne), w podzielone na dwie części w połowie, - wyposażone w samozamykacz oraz system antypaniczny. <p>UWAGA! Przed zamówieniem drzwi należy fizycznie dokonać pomiarów w miejscu prowadzenia robót oraz przedstawić do akceptacji wybrany model.</p>	
2.1.14	<p>Montaż drzwi technicznych. Porta Level, model C.0:</p> <ul style="list-style-type: none"> - lewe: 1szt., - otwierane na zewnątrz, - szerokość skrzydła 70cm, - ościeżnica regulowana bezprzylgowa, - klamka, szyld w kolorze czarnym, - zawiasy: potrójne, <p>UWAGA! Przed zamówieniem drzwi należy fizycznie dokonać pomiarów w miejscu prowadzenia robót oraz przedstawić do akceptacji wybrany model.</p>	
2.1.15	<p>Montaż balustrad.</p> <ul style="list-style-type: none"> - materiał: stal, profil zamknięty 30x30x2mm, - kolor: malowane proszkowo, mat, kolor czarny, - wysokość balustrady zgodna z przepisami BHP oraz rysunkiem poglądowym, 	

2.1.16	<p>Montaż parapetów.</p> <ul style="list-style-type: none"> - materiał: PCV, - kolor: biały, - wymiary A i B: wg pomiarów. 	
2.1.17	<p>Wykonanie konstrukcji podłogi z drewna do zabudowy schodów.</p> <ul style="list-style-type: none"> - belki z drewna iglastego, certyfikowanego klasy C24, - przekrój belek 4,5x14,5cm. 	
2.1.18	<p>Wykonanie poszycia podłogi.</p> <ul style="list-style-type: none"> - poszycie podłogi z płyty OSB/3, - grubość płyty: 22mm. 	
2.2.2	<p>Wykonanie 3 fazowej rozdzielni podtynkowej budynku (łączy zakres): Bezpieczniki i osprzęt elektryczny marki Eaton.</p>	
2.2.6	<p>Montaż oświetlenia LED spełniającej wymogi bhp i ppoż.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Lampa sufitowa: Lampa sufitowa plafon EYE TONE II 10W LED, kolor: biały lub inna o nie gorszych parametrach. - Lampa awaryjna AWEX - OPRAWA AWARYJNA LED 1W 3H DWUZADANIOWA IP65 PIKTOGRAM PU34 EXIT S - ETS/1W/C/3/SA/PT/WH lub inna o nie gorszych parametrach. - Lampa ścienna Kinkiet lampa oprawa ścienna spot Rabalux Alabastro 1X60W E27 biały/chrom 3002 lub inna o nie gorszych parametrach. - Przypodłogowe lampki z czujnikiem ruchu: Kolor: czarny, światło: LED, barwa neutralna, moc 1,5W. lub inna o nie gorszych parametrach. 	
2.2.8	<p>Wykonanie białego montażu: Gniazda i włączniki: Simon Basic Standard (kolor do ustalenia).</p>	