



# Ministerstwo Sprawiedliwości

Biuro Administracyjne

Warszawa, 13 listopada 2023 r.

**Polska Grupa SW**  
**Przedsiębiorstwo Państwowe**  
**z siedzibą w Warszawie**  
**01-473 Warszawa**  
**ul. Kocjana 3**

Ministerstwo Sprawiedliwości zaprasza do złożenia oferty na wykonanie oceny stanu oraz miejscowych napraw elewacji obiektu Ministerstwa Sprawiedliwości przy Al. Ujazdowskich 11 w Warszawie.

## **Opis przedmiotu zamówienia:**

Celem zamówienia jest zabezpieczenie przed szkodliwymi warunkami atmosferycznymi elewacji gmachu. W zakres realizacji elewacja od strony Al. Ujazdowskich i ul. Koszykowej). Zabezpieczenie należy wykonać na ścianach zewnętrznych, poprzez usunięcie odparzonych fragmentów tynku, tynkowanie i malowanie pod kolor elewacji istniejącej. W zakresie robót Zamawiający przewiduje naprawy odparzonych elementów posadzki na tarasach

## **Planowany zakres prac:**

1. Wykonanie oceny stanu elewacji i przedstawienie opinii technicznej z wyszczególnieniem ilości prac do realizacji;
2. Realizacja miejscowych napraw elewacji poprzez odbicie odparzonych tynków oraz uzupełnienie elewacji tynkiem kat. III na ścianach lub zaprawą betonową jako uzupełnienie posadzkach na tarasów.
3. Malowanie naprawionych miejsc farbami w kolorze dopasowanym do istniejącej elewacji;
4. Uszczelnienia i izolacji tarasów oraz ich obróbek blacharskich. Naprawa szlichty oraz uzupełnienie płytek ceramicznych na tarasach.

Wymagania dodatkowe:

1. Ocena stanu elewacji powinna być wykonana przez osobę posiadającą uprawnienia rzeczoznawcy budowlanego;
2. Naprawy elewacji na ścianach będą realizowane przy wykorzystaniu technik alpinistycznych, roboty na tarasach wykonywane będą metodami tradycyjnymi;
3. Kierownik budowy musi posiadać wymagane doświadczenie do pracy przy zabytkach.
4. Rozliczenie robót kosztorysem powykonawczym.

Oferta musi zawierać:

1. Cenę ryczałtową netto i brutto za wykonanie prac.
2. Oświadczenie, że wycena obejmuje wszystkie koszty jakie są niezbędne do realizacji zamówienia.
3. Oświadczenie, że przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia zatrudnionych będzie min. 30% osób pozbawione wolności.
4. Oświadczenie, że oferta zachowuje swoją ważność przez okres min. 30 dni od wyznaczonego terminu na jej składanie.

Warunki zlecenia:

1. Wykonanie prac wraz z dostarczeniem dokumentacji powykonawczej nie później niż w terminie 120 dni od dnia podpisania zlecenia.
2. Za opóźnienie terminu realizacji umowy Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 1 % kwoty brutto umowy za każdy dzień opóźnienia.
3. Zapłata wynagrodzenie nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT w ciągu 21 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
4. Podstawą wystawienia faktury będzie podpisany bez uwag protokół obioru robót.

Ofertę proszę przesłać na adres mailowy: [sekretariat.ba@ms.gov.pl](mailto:sekretariat.ba@ms.gov.pl) do dnia **21.11.2023 r.** lub przesłać pocztą na adres Biuro Administracyjne Ministerstwa Sprawiedliwości 00-950 Warszawa, Al. Ujazdowskie 11, lub złożyć bezpośrednio w Biurze Podawczym Ministerstwa.

Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740), jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień

publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129). W związku z powyższym odpowiedź na niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego i nie jest równorzędne ze złożeniem zamówienia przez Zamawiającego na podstawie powyższego zapytania ofertowego oraz nie stanowi podstawy do roszczenia prawa ze strony Wykonawcy do zawarcia umowy.

Osobą do kontaktu w powyższej sprawie jest Andrzej Nurzyński nr tel.: (22) 52 12 706, lub 880 524 714 e-mail: [andrzej.nurzynski@ms.gov.pl](mailto:andrzej.nurzynski@ms.gov.pl).

Z wyrazami szacunku

**DYREKTOR**  
**Biura Administracyjnego**  
  
**Paulina Bijata**

