

Chełm, dnia 17 lipca 2023 r.

ZATWIERDZAM

Z up. DYREKTORA  
Zakładu Karnego w Chełmie  
Z-ca DYREKTORA  
Zakładu Karnego w Chełmie  
*ppłk Marek Kudyk*

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Dyrektor Zakładu Karnego w Chełmie zaprasza do wzięcia udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonego w trybie zapytania ofertowego na „**Remont pokrycia dachowego w pawilonie D w Zakładzie Karnym w Chełmie**”, do którego na mocy art. 11 ust 5 pkt 8 nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z póź. zm.)

Opis przedmiotu zamówienia zawiera **załącznik nr 1** do niniejszego pisma.

Warunki współpracy, realizacji płatności oraz inne istotne postanowienia zostały ujęte w załączonym wzorze umowy (**załącznik nr 2**).

Warunki gwarancji wykonanych robót zawiera Karta Gwarancyjna (**załącznik nr 5**).

Ofertę należy złożyć na podpisanym i wypełnionym formularzu ofertowym (**załącznik nr 3**):

- drogą elektroniczną na adres e-mail: **zk\_chelm@sw.gov.pl**,
- faksem na numer: **(82) 565 35 57**,

Termin składania ofert: **21 lipca 2023 r. do godziny 10:00**

(liczy się data i godzina wpłynięcia oferty do zamawiającego)

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Podstawowym kryterium wyboru oferty będzie najniższa cena brutto. Umowa zostanie zawarta z Wykonawcą, który zaoferuje najniższą cenę za całość zamówienia.

Zamawiający zastrzega prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny na każdym etapie postępowania.

Wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela:

- ppor. Marcin Goździuk – tel. (82) 562 78 75, e-mail: marcin.gozdziuk@sw.gov.pl
- st. chor. Damian Kazanowski - tel. (82) 562 78 75, e-mail: damian.kazanowski@sw.gov.pl

**KARTA GWARANCYJNA**  
wykonanych robót w okresie gwarancji  
**„Remont pokrycia dachowego w pawilonie D w Zakładzie Karnym w Chełmie”**

**§ 1.**

**Przedmiot i termin gwarancji**

1. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej Karty Gwarancyjnej za cały przedmiot Umowy, w tym także za części realizowane przez podwykonawców.
2. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym.
4. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556 kodeksu cywilnego
5. Okres gwarancji wynosi **36 miesięcy**. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym, po zakończeniu odbioru końcowego robót.

**§ 2.**

**Obowiązki i uprawnienia stron**

1. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Umowy Zamawiający jest uprawniony do:
  - 1) żądania usunięcia wady przedmiotu Umowy, a w przypadku gdy dana rzecz wchodząca w zakres przedmiotu Umowy była już dwukrotnie naprawiana – do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad;
  - 2) wskazania trybu usunięcia wady/wymiany rzeczy na wolną od wad;
  - 3) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usunięcie wad na zasadach określonych umową;
  - 4) żądania od Gwaranta odszkodowania za nieterminowe usunięcia wad lub wymiany rzeczy na wolną od wad.
2. Nie podlegają z tytułu gwarancji wady powstałe na skutek:
  - 1) siły wyższej, pod pojęciem, których strony utrzymują: stan wojny, klęski żywiołowej, strajk generalny,
  - 2) normalnego zużycia budowli lub jego części,
  - 3) szkód wynikłych z winy Zamawiającego (Uprawnionego z tytułu gwarancji).
3. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Zamawiający zobowiązuje się do przechowywania otrzymanej w dniu odbioru dokumentacji powykonawczej i protokołu końcowego odbioru robót.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.

**§ 3.**

**Przeglądy gwarancyjne**

1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą w połowie okresu gwarancji i na koniec ostatniego miesiąca obowiązywania niniejszej gwarancji.
2. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem.

3. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz co najmniej 1 osoba wyznaczone przez Gwaranta.
4. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
5. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządza się szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej trzech egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawiciela Gwaranta, Zamawiający niezwłocznie przesyła Gwarantowi egzemplarz Protokołu Przeglądu.

#### § 4.

##### **Wezwanie do usunięcia wady i tryby usuwania wad**

1. W przypadku ujawnienia wady w czasie innym niż podczas przeglądu gwarancyjnego, Zamawiający niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 7 dni od daty ujawnienia wady, zawiadomi na piśmie Gwaranta o stwierdzonych wadach i usterkach.
2. W przypadku stwierdzenia istnienia wady obciążającej Gwaranta, Zamawiający wyznacza Gwarantowi odpowiedni termin na jej usunięcie. Usunięcie wady stwierdza się protokolarnie.
3. W razie nie usunięcia, przez Gwaranta, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie ujawnionych wad wykonanych robót, Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Gwaranta.
4. Jeżeli w ramach gwarancji Gwarant dostarczył Zamawiającemu rzecz wolną od wad, albo dokonał naprawy, gwarancja ulega automatycznie przedłużeniu o okres naprawy, tj. czas liczony od zgłoszenia zaistnienia wady do chwili usunięcia wady stwierdzonego protokolarnie.
5. Terminy do wykonania napraw gwarancyjnych lub dostarczenia rzeczy wolnych od wad mogą zostać wydłużone w szczególnie uzasadnionych przypadkach po wyrażeniu pisemnej zgody Zamawiającego.

#### § 5.

##### **Komunikacja**

1. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami wymaga zachowania formy pisemnej.
2. Wszelkie pisma skierowane do Gwaranta należy wysłać na adres: **[adres Wykonawcy]**.
3. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysłać na adres: **Zakład Karny w Chełmie, ul. Kolejowa 112, 22-100 Chełm.**
4. O zmianach w danych teleadresowych, o których mowa w ust. 2 i 3 Strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.
5. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

**§ 6.**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Niniejszą Kartę Gwarancyjną sporządzono w trzech egzemplarzach na prawach oryginału, dwa egzemplarze dla Zamawiającego , jeden dla Gwaranta.

Warunki gwarancji podpisali:

Udzielający gwarancji  
**Przedstawiciel Wykonawcy/Gwarant:**

Przyjmujący gwarancję  
**Przedstawiciel Zamawiającego:**

## FORMULARZ OFERTOWY

D/Kw.2233.49.2023.PJ

**I. ZAMAWIAJĄCY**

Zakład Karny w Chełmie, ul. Kolejowa 112, 22-100 Chełm  
NIP: 563 10 78 103

**II. OFERENT**

Pełna nazwa oferenta: .....

Adres siedziby oferenta: .....

Nr telefonu/fax.: .....

Adres e-mail: .....

NIP: ....., REGON: .....

Osoba do kontaktów: .....

**III. WYCENA ZAMÓWIENIA**

W nawiązaniu do zapytania ofertowego **D/Kw.2233.49.2023.PJ** z dnia 17.07.2023 dotyczącego Remontu pokrycia dachowego w pawilonie D w Zakładzie Karnym w Chełmie zobowiązuje się do wykonania przedmiotowego zadania, zgodnie z warunkami podanymi w zapytaniu ofertowym za cenę brutto .....zł

Wartość brutto słownie (w złotych):.....

**IV. OŚWIADCZAM, ŻE:**

- zapoznałem się z zapytaniem ofertowym, akceptuję wszystkie zawarte w nim postanowienia, uzyskałem konieczne informacje i wyjaśnienia niezbędne do przygotowania oferty;
- wizja lokalna została przeprowadzona w dniu ..... przy udziale Zamawiającego, którego reprezentantem był: ppor Marcin Goździuk, st. chor. Damian Kazanowski
- podana cena brutto zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia;
- posiadam uprawnienia do realizacji przedmiotu zamówienia;
- udzielam gwarancji na przedmiot zamówienia na okres min. 36 miesięcy;
- posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie do realizacji przedmiotu zamówienia;
- dysponuję osobami zdolnymi do realizacji zamówienia;
- posiadam niezbędne do realizacji zamówienia środki finansowe i techniczne;
- zamówienie wykonam samodzielnie;
- część zamówiona zostanie powierzona podwykonawcom;
- zobowiązuję się do zatrudnienia w ramach realizacji przedmiotu umowy, przy wykonywaniu prac budowlanych, osadzonych z Zakładu Karnego w Chełmie w liczbie nie mniejszej niż 30% wszystkich pozostałych osób realizujących te prace w przeliczeniu na pełne etaty.
- zapoznałem się z informacjami zawartymi w klauzuli informacyjnej (załącznik nr 4);
- zapoznałem się z załącznikiem nr 5 Karta gwarancyjna, akceptuję wszystkie zawarte w niej postanowienia, podpisując ją w dniu zawarcia umowy

.....  
Miejsce i Data.....  
Pieczęć i podpis osoby upoważnionej  
do reprezentowania wykonawcy

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Dyrektor Zakładu Karnego w Chełmie z siedzibą w Chełmie (22-100), ul. Kolejowa 112, NIP:5631078103*;
- funkcję inspektora ochrony danych osobowych w Zakładzie Karnym w Chełmie pełni: chor. Krzysztof Pikus, dane kontaktowe: *telefon (81) 565 62 78 77, e-mail: iod\_chelm@sw.gov.pl\**;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zapytania ofertowego przez Zakład Karny w Chełmie;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

Posiada Pani/Pan:

1. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych\*\*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO\*\*\*;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

Nie przysługuje Pani/Panu:

- 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

\* **Wyjaśnienie:** informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

\*\* **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

\*\*\* **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

**UMOWA**  
**Nr D/Kw.2233.....2023**

**załącznik nr 2**

zawarta w dniu .....2023 r. w Chełmie pomiędzy Skarbem Państwa - Zakładem Karnym w Chełmie z siedzibą przy ul. Kolejowej 112, 22-100 Chełm, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

ppłk. Marka Kudyka – Zastępcy Dyrektora Zakładu Karnego w Chełmie,

a

..... ul. ...., ....., zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

..... – .....

o następującej treści:

**§ 1.**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek: **„Remont pokrycia dachowego w pawilonie D w Zakładzie Karnym w Chełmie”** przy ul. Kolejowej 112. według przedstawionej oferty z dnia .....2023r. stanowiącej integralną część umowy.
2. Roboty będą realizowane przez Wykonawcę zgodnie z treścią niniejszej umowy, normami technicznymi oraz zakresem rzeczowym ustalonym przez Zamawiającego.

**§ 2.**

1. Termin rozpoczęcia robót – do 7 dni od dnia podpisania umowy.
2. Termin zakończenia robót do dnia – ..... **2023r.**
3. Roboty objęte niniejszą umową wykonywane będą :
  - 1) w dniach pracy administracji od poniedziałku do piątku w godzinach 7:30 – 17:30;
  - 2) w dni wolne od pracy administracji – w sobotę w godzinach 7:30 -16:00,

**§ 3.**

Zamawiający na prośbę Wykonawcy zobowiązany jest odpłatnie zapewnić źródło poboru wody i energii elektrycznej;

**§ 4.**

1. Umowna wysokość wynagrodzenia za wykonane roboty wynosi: ..... **zł. brutto**, w tym 23 % VAT (słownie złotych: ..... /100).
2. Wymieniona wartość jest wartością maksymalną i nie podlega waloryzacji.
3. Wysokość wynagrodzenia ustalona została na podstawie złożonej oferty i ma charakter ryczałtowy oraz uwzględnia wszelkie koszty wykonania Przedmiotu Umowy.

**§ 5.**

Rozliczenia robót określonych w niniejszej umowie nastąpi na podstawie protokołu odbioru końcowego potwierdzonego przez obie strony sporządzonego w terminie 3 dni od daty poinformowania o gotowości do odbioru.

## **§ 6.**

1. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 30 dni od daty jej dostarczenia, z uwzględnieniem § 5.
2. W przypadku wystąpienia po stronie Zamawiającego przejściowych trudności finansowych w realizacji faktur, Wykonawca nie będzie naliczał odsetek za opóźnienie.
3. Jednocześnie, Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót bez usterek z zastosowaniem właściwej technologii i sztuki budowlanej.

## **§ 7.**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia w ramach realizacji przedmiotu umowy, przy wykonywaniu prac budowlanych, osadzonych z Zakładu Karnego w Chełmie w liczbie nie mniejszej niż 30% wszystkich pozostałych osób realizujących te prace w przeliczeniu na pełne etaty.
2. Wykonawca zobowiązany jest zatrudniać osadzonych na podstawie skierowania do pracy o którym mowa w 121 § 2 ustawy z dnia 6 czerwca 1997. Kodeks Karny Wykonawczy (Dz. U. z 2023 r. poz. 127), przez cały okres trwania umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do monitorowania oraz raportowania nie rzadziej niż 30 dni o liczbie zatrudnionych osadzonych przy realizacji przedmiotu umowy.
4. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę warunków zamówienia z przyczyn leżących po jego stronie, tj. zatrudnienia osób pozbawionych wolności w liczbie mniejszej niż ustalona w umowie, Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kary finansowej. Wysokość kary umownej określa iloczyn 1,5 krotności minimalnego wynagrodzenia za każdego skazanego niezatrudnionego poniżej ustalonej wartości średniej oraz liczby miesięcy raportowanego okresu sprawozdawczego.
5. Zamawiający zastrzega możliwość wypowiedzenia umowy w związku z niezrealizowaniem przez wykonawcę warunków zamówienia dotyczącego obowiązku zatrudnienia przy jego realizacji osób pozbawionych wolności.

## **§ 8.**

1. Strony postanawiają, że rozliczenie nastąpi jednorazowo.
2. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, Zamawiający naliczy kary umowne w wysokości 0,1% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1, niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki liczony po upływie terminu określonego w § 2 ust. 2 umowy.

## **§ 9.**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 10.**

Gwarancja na wykonane roboty budowlane, użyte materiały oraz zamontowane urządzenia – min 36 miesięcy. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po zakończeniu odbioru końcowego robót.



**§ 11.**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.) i ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022; r. poz. 1710.)
2. Wszelkie spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego sąd powszechny.

**§ 12.**

Niniejszą umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**Zamawiający:**

.....

**Wykonawca:**

.....

## SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### I opis przedmiotu zamówienia:

#### Nazwa i kod według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

#### Nazwa i kod według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

- 1) Kod CPV 45216113-9 Roboty budowlane w zakresie budynków więziennych
- 2) Kod CPV 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia
- 3) Kod CPV 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
- 4) 45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
- 5) 45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
- 6) 45261300-7 Kładzenie zaprawy i rynien
- 7) 45261900-3 Naprawa i konserwacja dachów

#### 1. Rodzaj zamówienia: robota budowlana

2. **Przedmiotem zamówienia jest:** Remont pokrycia dachowego w pawilonie D w Zakładzie Karnym w Chełmie przy ul. Kolejowej 112.

#### 3. Zakres prac obejmuje m.in.:

Roboty remontowo budowlane – wymiana pokrycia dachowego (prace dekarские) wraz z jego ociepleniem, remont kominów na dachu, przebudowa ogniomurów oraz attyk, obróbki blacharskie i wymiana orynnowania.

Przed przystąpieniem do prac, wykonawca przedstawi do aprobaty kompletną listę wyrobów i urządzeń, które zastosuje do wykonawstwa. Wykonawca powinien dostarczyć katalogi, szkice lub rysunki, które ewentualnie będą od niego wymagane. Każda propozycja, która nie będzie odpowiadać technicznie, jakościowo lub estetycznie przewidzianym w projekcie urządzeniom, będzie mogła zostać odrzucona.

Zdemontowane materiały nie podlegają ponownemu wykorzystaniu. Roboty powinny być prowadzone z ograniczeniem do minimum towarzyszących uciążliwości takich jak hałas i zapylenie.

Prace należy wykonywać pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia.

Prace będą prowadzone w dniach pracy administracji od poniedziałku do piątku w godzinach 7:30 – 17:30; w dni wolne od pracy administracji – w sobotę w godzinach 7:30 -16:00

Z uwagi na utrudnienia miejsca wykonywanych prac, wykonawcy umożliwiał się w określonych dniach i godzinach dokonania oględzin miejsca oraz zakresu wykonanych robót w celu zdobycia wszelkich

informacji techniczno-logistycznych, które będą konieczne do wykonania przedmiotowych prac oraz prawidłowej wyceny wartości robót.

Każdorazowo przy wejściu i wyjściu z terenu zakładu pracownicy będą poddawani kontroli rzeczy, odzieży, pojazdów i narzędzi zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2019 w sprawie szczegółowego trybu działań funkcjonariuszy Służby Więziennej podczas wykonywania czynności służbowych.

Wykonawca winien uwzględnić, że prowadzone prace będą na terenie gdzie poruszają się zarówno osadzeni jak i funkcjonariusze i pracownicy wykonujący swoje czynności służbowe.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

Wykonawca wraz z ofertą złoży oświadczenie potwierdzające, że wymagany procentowy wskaźnik zatrudnienia osób pozbawionych wolności zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej, spółdzielnie socjalne lub wykonawcę lub jego wyodrębnioną organizacyjnie jednostkę, która będzie realizowała zamówienie jest nie mniejszy niż 30%

#### **4. Gwarancja:**

Okres gwarancji wynosi **36 miesięcy**. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym, po zakończeniu odbioru końcowego robót. Szczegóły gwarancji zostały określone w załączniku nr 5.

## **II Część informacyjna**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:**

1. Wykonawca którego oferta zostanie wybrana jest zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przed podpisaniem umowy, w wysokości stanowiącej 5 % ceny brutto wykonania przedmiotu umowy podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone, zgodnie z wyborem wykonawcy, w jednej lub kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu – wpłata na rachunek bankowy zamawiającego prowadzony w banku NBP O/Lublin, nr rachunku: 34 1010 1339 0023 5213 9120 1000  
**W tytule przelewu należy wpisać: „zabezpieczenie wykonania umowy – znak sprawy D/Kw.2233.49.2023.PJ”.**
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej. Zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - c) gwarancjach bankowych;
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

3. Ze względu na ryzyko związane z czasem trwania okresu rozliczeń międzybankowych zamawiający zleca dokonanie przelewu ze stosownym wyprzedzeniem.
4. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było one przechowywane, pomniejszone o ewentualne koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelewy pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.

W trakcie realizacji umowy wykonawca, za zgodą zamawiającego, może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 2 pkt. a-e. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

**Wykonawca może dokonać oględzin terenu:**

w związku z istniejącymi zabezpieczeniami techniczno-ochronnymi dostęp do niektórych miejsc realizacji zadania będzie utrudniony, a wjazd na teren Zakładu Karnego w Chełmie jest uwarunkowany rozmiarem istniejących już bram wjazdowych.

Istniejące wymiary bram:

Brama główna wjazdowa nr 3 na teren ścisły: szer. 3,80 m wysokość 4,30

Brama na teren placu budowy: szer. 3,75 m wysokość 4,10 m

**Wykonawca może powierzyć część zamówienia podwykonawcom:**

Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy.

Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

**Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, któremu powierzono realizację części niniejszej umowy, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.**

**Termin i czas realizacji usługi:**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w terminie od dnia podpisania umowy do **30 listopada 2023 r.**
2. Kryteria wyboru oferty oraz ich znaczenie:

Wybór oferty zostanie dokonany na podstawie niżej przedstawionych kryteriów:

L.p.	NAZWA KRYTERIUM	WAGA KRYTERIUM
1	Cena brutto za usługę ( w zł)	100,00%

Oferty oceniane będą punktowo. Maksymalną liczbę punktów jaką po uwzględnieniu wagi kryterium może osiągnąć oferta wynosi 100 pkt.

1) Kryterium cena – sposób obliczenia punktowego wg wzoru:

$$\text{Uzyskana liczba punktów} = \frac{\text{najniższa cena brutto spośród ofert}}{\text{cena brutto z badanej oferty}} \times 1000\% \times 100$$

**3. Termin przeprowadzenia wizji lokalnej:**

**Wizja lokalna od 19.07.2023 do 20.07.2023r. w godzinach 9:00 – 13:00**

**4. Termin płatności za wykonaną usługę:**

Rozliczenia robót określonych w niniejszej umowie nastąpi na podstawie protokołu odbioru końcowego potwierdzonego przez obie strony sporządzonego w terminie 3 dni od daty poinformowania o gotowości do odbioru.

1. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 30 dni od daty jej dostarczenia.
2. W przypadku wystąpienia po stronie Zamawiającego przejściowych trudności finansowych w realizacji faktur, Wykonawca nie będzie naliczał odsetek za opóźnienie.