



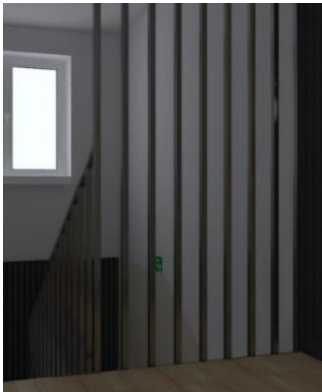
Tabela nr 1

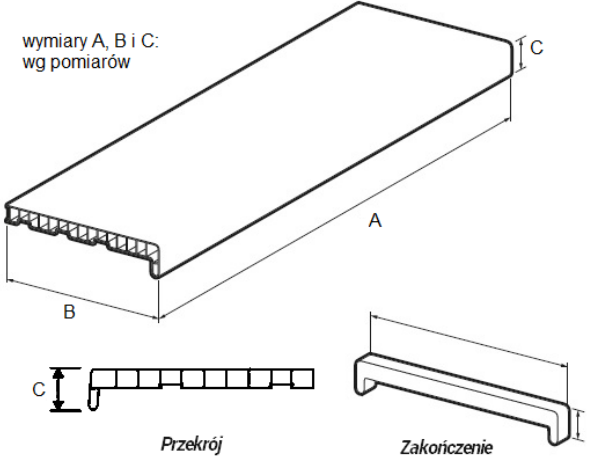




<b>ZAKRES PRAC – REMONT CIĄGÓW KOMUNIKACYJNYCH BUDYNKU HOTELOWEGO „RYBAK”</b>		
<b>L.P.</b>	<b>Opis robót</b>	<b>Przedmiar</b>
<b>1.</b>	<b>PRACE ROZBIÓRKOWE</b>	
<b>1.1</b>	<b>Prace budowlane</b>	
1.	Demontaż płytek podłogowych oraz cokołów.	87,65m <sup>2</sup>
2.	Skucie tynku mozaikowego.	133,98m <sup>2</sup>
3.	Demontaż drzwi wewnętrznych.	10szt.
4.	Demontaż drzwi zewnętrznych.	1szt.
5.	Demontaż balustrad.	1szt.
6.	Demontaż parapetów.	14szt. 28,06mb
<b>1.2</b>	<b>Prace elektryczne</b>	
1.	Demontaż rozdzielnic elektrycznych.	6szt.
2.	Demontaż istniejącego okablowania.	1szt.
3.	Demontaż lamp oświetleniowych oraz awaryjnych.	19szt.
4.	Demontaż włączników i gniazd.	17szt.
<b>2.</b>	<b>PRACE MONTAŻOWE</b>	
<b>2.1</b>	<b>Prace budowlane</b>	
1.	Przygotowanie podłoża do ułożenia płytek – wyrównanie, gruntowanie.	79,35m <sup>2</sup>
2.	Ułożenie płytek podłogowych na korytarzach i klatce schodowej.*	79,35m <sup>2</sup>
3.	Wykonanie cokołów przypodłogowych z płytek podłogowych (w schowku).	0,36m <sup>2</sup>
4.	Wykonanie cokołów przypodłogowych z polistyrenu.*	88,40mb
5.	Wykonanie spoinowania płytek podłogowych.*	79,71m <sup>2</sup>
6.	Wykonanie spoinowania cokołów z płytek.	0,36m <sup>2</sup>
7.	Przygotowanie ścian pod malowanie – uzupełnienie ubytków, wykonanie gipsowania, gruntowanie.	245,40m <sup>2</sup>
8.	Malowanie ścian.*	245,40m <sup>2</sup>
9.	Przygotowanie sufitu pod malowanie – uzupełnienie ubytków, wykonanie gipsowania, gruntowanie.	75,99m <sup>2</sup>
10.	Malowanie sufitu.*	75,99m <sup>2</sup>
11.	Wykonanie ścianki z płyt g-k na stelażu stalowym.*	5,67m <sup>2</sup>
12.	Montaż drzwi wewnętrznych.*	10szt.
13.	Montaż drzwi zewnętrznych.*	1szt.
14.	Montaż drzwi technicznych.*	1szt.
15.	Montaż balustrad.*	5,83mb 8,02m <sup>2</sup>
16.	Montaż parapetów.*	14szt. 28,06mb
17.	Wykonanie konstrukcji podłogi z drewna do zabudowy schodów.*	1,10m <sup>2</sup>
18.	Wykonanie poszycia podłogi na konstrukcji drewnianej.*	1,10m <sup>2</sup>
<b>2.2</b>	<b>Prace elektryczne</b>	
1.	Wykonanie głównego przewodu zasilającego pomiędzy rozdzielniami, przewód 5x10mm <sup>2</sup> , układany podtynkowo.	ok. 60mb
2.	Wykonanie 3 fazowej rozdzielni podtynkowej budynku*: - 14 obwodów oświetleniowych (B10), - 26 obwodów gniazd (B16), - 10 styczników do kart, - 4 RCD. Uwaga! Powyższe zestawienie uwzględnia łączne wyposażenie 4szt. rozdzielnic.	4szt.

3.	Wykonanie 3 fazowej rozdzielni podtynkowej budynku rozdzielnia główna na parterze i na piętrze: - 2 wyłączniki FR 40A, - 4 obwody zasilające rozdzielnie pokojowe 3 fazowe (B25), - 7 obwodów oświetleniowych (B10), - 4 przekaźniki czasowe, - 2 RCD. Uwaga! Powyższe zestawienie uwzględnia łączne wyposażenie 2szt. rozdzielnic.	2szt.
4.	Wykonanie instalacji elektrycznej TN-s i internetowej 6 kategorii, kable układane podtynkowo: - 3x2,5 mm <sup>2</sup> – około 100 mb, - 4x1,5 (3x1,5) mm <sup>2</sup> – około 250 mb, - Kabel sieciowy UTP kat. 6 – około 100 mb (wyjście w 4 punktach).	ok. 100mb ok. 250mb ok. 200mb
5.	Wykonanie instalacji elektrycznej TN-s zasilającej obwody lodówek i wyłączników światła, kable układane podtynkowo, w korytkach kablowych – 3x2,5mm <sup>2</sup> .	ok. 200mb
6.	Montaż oświetlenia LED spełniającej wymogi bhp i ppoż.*: - Lampa sufitowa – 19szt., - Lampa awaryjna – 11 szt., - Lampa ścienna – 1szt. - Przypodłogowe lampki z czujnikiem ruchu – 24szt.	19szt. 11szt. 1szt. 24szt.
7.	Wykonanie rozdzielni podtynkowej 2 szt.: - Wymiary 300x300x120, - Wyposażona w gniazdo na szynie th-35, - Zamykana na kluczyk, - Wykonać zasilanie rozdzielni 3x2,5 mm <sup>2</sup> – 10 mb.	2szt.    10mb
8.	Wykonanie białego montażu*: - Montaż gniazd podwójnych z bolcem ochronnym – 4 szt., - Montaż włączników schodowych, krzyżowych, podwójnych, pojedynczych – 8 szt., - Montaż gniazd natynkowych – 10 szt.	4szt. 8szt.  10szt.
9.	Wykonanie białego montażu otwierania drzwi, wyłączanie zasilania w pokojach: - Montaż wyłączników światła i prądu na kartę zbliżeniową (podtynkowo) – 10 szt., - Montaż zamków na kartę – 10 szt., - Dostarczenie 22 kart i zaprogramowanie pod zamawiającego (karty hotelowe dostępu, master).	10szt.  10szt. 20szt.
10.	Wykonanie pomiarów po zakończonej pracy i sporządzenie protokołu oraz wykonanie rzutu pomieszczeń z naniesionymi punktami pomiarowymi, trasami okablowania.	1szt.
<b>3.1</b>	<b>Prace porządkowe</b>	
1.	Wywóz gruzu, odpadów budowlanych oraz śmieci powstałych podczas prac rozbiórkowych i robót budowlanych.	1szt.
2.	Posprzątanie i uporządkowanie miejsc, w których prowadzone były prace.	1szt.
<b>*Specyfikacja materiałów do wykonania prac znajduje się w Tabeli nr 2.</b>		

Tabela nr 2

SPECYFIKACJA TECHNICZNA MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH	
L.P.	Opis materiału
2.1.2	<p>Ułożenie płytek podłogowych na korytarzach i klatce schodowej.</p> <p>Paradyż Wood Basic płytka ścienna-podłogowa 20x60 cm drewno naturalne:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wymiary: 20 x 60 cm</li> <li>- powierzchnia: gładka</li> <li>- grubość: 8,5 mm</li> <li>- odporność na ścieranie: PEI IV (4-2100)</li> <li>- antypoślizgowość: R9</li> <li>- szerokość fugi: od 3 mm do 6 mm</li> <li>- płytka mrozoodporna</li> <li>- materiał: gres szklony</li> <li>- styl: drewno</li> <li>- kolor: drewno naturalne</li> <li>- na krawędzi stopni schodowych listwy antypoślizgowe, montowane pod płytkę, kolor czarny</li> </ul> <p>lub podobna o nie gorszych parametrach.</p> 
2.1.4	<p>Wykonanie cokołów przypodłogowych z polistyrenu.</p> <p>Listwa przypodłogowa czarna PM0110 polistyren:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- materiał: polistyren</li> <li>- kolor: czarny</li> <li>- wysokość: 100 mm</li> <li>- grubość: 18 mm</li> <li>- długość: 2400 mm</li> </ul> 
2.1.5	<p>Wykonanie spoinowania płytek podłogowych.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- fuga w kolorze zbliżonym do płytek podłogowych,</li> <li>- fuga elastyczna cementowa.</li> </ul>
2.1.8	<p>Malowanie ścian.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- farba emulsyjna lateksowa,</li> <li>- kolor: do uzgodnienia (zbliżony do koloru z wizualizacji),</li> <li>- ściany malowane dwukrotnie.</li> </ul>
2.1.10	<p>Malowanie sufitu.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- farba emulsyjna,</li> <li>- kolor: biały,</li> <li>- sufit malowany dwukrotnie.</li> </ul>
2.1.11	<p>Wykonanie ścianki z płyt g-k na stelażu stalowym.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- stelaż stalowy,</li> <li>- płyta g-k o grubości 12,5mm.</li> </ul>

2.1.12	<p>Montaż drzwi wewnętrznych. Porta, model CPL:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kolor: dąb naturalny,</li> <li>- prawe: 8szt.,</li> <li>- lewe: 2szt.,</li> <li>- otwierane na zewnątrz: 10szt.</li> <li>- szerokość skrzydła 80cm,</li> <li>- ościeżnica regulowana przylgowa,</li> <li>- klamka, szyld w kolorze czarnym,</li> <li>- zawiasy: potrójne,</li> <li>- wyposażone w system hotelowy (otwieranie za pomocą karty), lub inne o nie gorszych parametrach.</li> </ul> <p>UWAGA! Przed zamówieniem drzwi należy fizycznie dokonać pomiarów w miejscu prowadzenia robót oraz przedstawić do akceptacji wybrany model.</p>	
2.1.13	<p>Montaż drzwi zewnętrznych.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- drzwi przeszklone aluminiowe,</li> <li>- wymiar: 209x230cm,</li> <li>- otwierane na zewnątrz,</li> <li>- kolor: biały,</li> <li>- szyba potrójna zespolona,</li> <li>- układ: drzwi o podobnym podziale i układzie jak istniejące.</li> </ul> <p>UWAGA! Przed zamówieniem drzwi należy fizycznie dokonać pomiarów w miejscu prowadzenia robót oraz przedstawić do akceptacji wybrany model.</p>	
2.1.14	<p>Montaż drzwi technicznych. Porta, model CPL:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kolor: dąb naturalny,</li> <li>- lewe: 1szt.,</li> <li>- otwierane na zewnątrz,</li> <li>- szerokość skrzydła 70cm,</li> <li>- ościeżnica regulowana przylgowa,</li> <li>- klamka, szyld w kolorze czarnym,</li> <li>- zawiasy: potrójne,</li> <li>lub inne o nie gorszych parametrach.</li> </ul> <p>UWAGA! Przed zamówieniem drzwi należy fizycznie dokonać pomiarów w miejscu prowadzenia robót oraz przedstawić do akceptacji wybrany model.</p>	
2.1.15	<p>Montaż balustrad.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- materiał: stal, profil zamknięty 30x30x2mm,</li> <li>- kolor: malowane proszkowo, mat, kolor czarny,</li> <li>- wysokość balustrady zgodna z przepisami BHP oraz rysunkiem poglądowym,</li> </ul>	

2.1.16	<p>Montaż parapetów.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- materiał: PCV,</li> <li>- kolor: biały,</li> <li>- wymiary A, B i C: wg pomiarów.</li> </ul>	 <p>wymiary A, B i C: wg pomiarów</p> <p>A</p> <p>B</p> <p>C</p> <p>Przekrój</p> <p>Zakorczenie</p>
2.1.17	<p>Wykonanie konstrukcji podłogi z drewna do zabudowy schodów.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- belki z drewna iglastego, certyfikowanego klasy C24,</li> <li>- przekrój belek 4,5x14,5cm.</li> </ul>	
2.1.18	<p>Wykonanie poszycia podłogi.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- poszycie podłogi z płyty OSB/3,</li> <li>- grubość płyty: 22mm.</li> </ul>	
2.2.2	<p>Wykonanie 3 fazowej rozdzielni podtynkowej budynku (łączy zakres): Bezpieczniki i osprzęt elektryczny marki Eaton.</p>	
2.2.6	<p>Montaż oświetlenia LED spełniającej wymogi bhp i ppoż.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Lampa sufitowa: Lampa sufitowa plafon EYE TONE II 10W LED, kolor: biały lub inna o nie gorszych parametrach.</li> <li>- Lampa awaryjna AWEX - OPRAWA AWARYJNA LED 1W 3H DWUZADANIOWA IP65 PIKTOGRAM PU34 EXIT S - ETS/1W/C/3/SA/PT/WH lub inna o nie gorszych parametrach.</li> <li>- Lampa ścienna Kinkiet lampa oprawa ścienna spot Rabalux Alabastro 1X60W E27 biały/chrom 3002 lub inna o nie gorszych parametrach.</li> <li>- Przypodłogowe lampki z czujnikiem ruchu: Kolor: czarny, światło: LED, barwa neutralna, moc 1,5W. lub inna o nie gorszych parametrach.</li> </ul>	   
2.2.8	<p>Wykonanie białego montażu: Gniazda i włączniki: Simon Basic Standard (kolor do ustalenia).</p>	