

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nr sprawy 27/06/23/BUD

### I Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest Remont dachu i wykonanie elewacji w Ośrodku Konferencyjno-Wypoczynkowym Posejdon w Ustce, na który składają się:

#### 1 Remont dachu – krótkie skrzydło:

- a) Wygrzanie nowej nawierzchni papy gr. 5,2 mm o powierzchni 543 m<sup>2</sup>
- b) Wcięcie obróbki blacharskiej w mór - 63mb
- c) Montaż płyty osb gr. 22 mm na części ogniomura oraz folii paroprzepuszczalnej- 19mb
- d) Montaż nowej blachy na ogniomurze- 63 mb

Remont kominów

- a) Przyklejenie klinów spadkowych dookoła kominów – 56mb
- b) Przyklejenie papy samoprzylepnej na kliny spadkowe – 22,50 m<sup>2</sup>
- c) Obrobienie kominów papą nawierzchniową – 11m<sup>2</sup>
- d) Wcięcie w komin obróbki blacharskiej – 56mb
- e) Wtopienie klejem siatki elewacyjnej, szpachlowanie klejem, gruntowanie oraz malowanie farbą silikonową kominów – 30m<sup>2</sup>
- f) Oczyszczanie blaszanych czap komina i pomalowanie farbą olejną – 13,50 m<sup>2</sup>

#### 2 Remont dachu nad pralnią:

- a) Wygrzanie nowej nawierzchni papy gr. 5,2 mm o powierzchni 83 m<sup>2</sup>
- b) Demontaż starej blachy z ogniomura – 24 mb
- c) Montaż płyty osb gr. 22 mm na ogniomur oraz folii paroprzepuszczalnej- 24mb
- d) Montaż nowej blachy na ogniomurze- 24 mb
- e) Wymiana orynnowania wraz z pasem nadrynowym 10,70 mb

#### 3 Remont dachu - maszynownia windy:

- a) Wygrzanie nowej nawierzchni papy gr. 5,2 mm o powierzchni 48 m<sup>2</sup>
- b) Demontaż starej blachy z ogniomura – 19 mb
- c) Montaż płyty osb gr. 22 mm na ogniomur oraz folii paroprzepuszczalnej- 19mb
- d) Montaż nowej blachy na ogniomurze- 19 mb
- e) Wymiana orynnowania wraz z pasem nadrynowym - 6 mb

#### **4 Remont dachu - kuchnia:**

- a) Wygrzanie nowej nawierzchni papy gr. 5,2 mm o powierzchni 461,50 m<sup>2</sup>
- b) Wymiana orynnowania na istniejących hakach (nadających się do użytku) - 39mb
- c) Wcięcie obróbki blacharskiej w mór – 22,40 mb

#### Remont kominów

- a) Przyklejenie klinów spadkowych dookoła kominów – 23mb
- b) Przyklejenie papy samoprzylepnej na kliny spadkowe – 9 m<sup>2</sup>
- c) Obrobienie kominów papą nawierzchniową – 5 m<sup>2</sup>
- d) Wcięcie w komin obróbki blacharskiej – 23mb
- e) Wtopienie klejem siatki elewacyjnej, szpachlowanie klejem, gruntowanie oraz malowanie farbą silikonową kominów – 12,50m<sup>2</sup>
- f) Oczyszczanie blaszanych czap komina i pomalowanie farbą silikonową – 6,50 m<sup>2</sup>

#### **5 Remont elewacji – winda + ściana:**

- a) Docieplenie ścian styropianem gr. 15 cm – 102m<sup>2</sup>
- b) Docieplenie ścian styropianem gr. 10 cm – 56 m<sup>2</sup>

#### **6 Remont dachu- długie skrzydło:**

- a) Wygrzanie nowej nawierzchni papy gr. 5,2 mm o powierzchni 896 m<sup>2</sup>
- b) Demontaż starej blachy z ogniomura – 65 mb
- c) Wycięcie obróbki blacharskiej w mur – 19,5 mb
- d) Montaż nowej blachy na ogniomurze – 65mb

#### Remont kominów

- a) Przyklejenie klinów spadkowych dookoła kominów – 75,50 mb
- b) Przyklejenie papy samoprzylepnej na kliny spadkowe – 30 m<sup>2</sup>
- c) Obrobienie kominów papą nawierzchniową – 15m<sup>2</sup>
- d) Wcięcie w komin obróbki blacharskiej – 75,50mb
- e) Wtopienie klejem siatki elewacyjnej, szpachlowanie klejem, gruntowanie oraz malowanie farbą silikonową kominów – 41,50m<sup>2</sup>
- f) Oczyszczanie blaszanych czap komina i pomalowanie farbą olejną – 57 m<sup>2</sup>

#### **7 Remont dachu – stołówka:**

- a) Wygrzanie nowej nawierzchni papy gr. 5,2 mm o powierzchni 497 m<sup>2</sup>
- b) Demontaż starej blachy z ogniomura – 79 mb
- c) Montaż płyty osb gr. 22mm na części ogniomura oraz folii paroprzepuszczalnej 79 mb
- d) Montaż nowej blachy na ogniomurze – 79mb<sub>2</sub>

## Remont kominów

- a) Przyklejenie klinów spadkowych dookoła kominów – 13 mb
- b) Przyklejenie papy samoprzylepnej na kliny spadkowe – 5,50 m<sup>2</sup>
- c) Obrobienie kominów papą nawierzchniową – 3m<sup>2</sup>
- d) Wcięcie w komin obróbki blacharskiej – 13 mb
- e) Wtopienie klejem siatki elewacyjnej, szpachlowanie klejem, gruntowanie oraz malowanie farbą silikonową kominów – 7,50m<sup>2</sup>
- f) Oczyszczanie betonowych czap komina i pomalowanie farbą silikonową – 3 m<sup>2</sup>

## **8 Remont dachu – hol**

- a) Wygrzanie nowej nawierzchni papy gr. 5,2 mm o powierzchni 204 m<sup>2</sup>
- b) Demontaż starej blachy z ogniomura – 20,60 mb
- c) Montaż płyty osb gr. 22mm na części ogniomura oraz folii paroprzepuszczalnej 20,60 mb
- d) Montaż nowej blachy na ogniomurze – 20,60mb
- e) Wcięcie obróbki blacharskiej w mur 34mb

## **9 Remont elewacji – ściana/ klatka plac zabaw**

- a) Docieplenie ścian styropianem gr. 15 – 136m<sup>2</sup>

## **II Termin realizacji**

Termin realizacji całości zamówienia do **30.09.2023r.**

## **III Kryterium wyboru oferty**

**Najniższa cena brutto całości zamówienia**

**Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.**