

# **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**MALOWANIE POMIESZCZEŃ BUDYNKU „B” SĄDU OKRĘGOWEGO  
W ŁODZI, W POŁUDNIOWEJ CZĘŚCI BUDYNKU ZLOKALIZOWANEGO  
PRZY UL. NARUTOWICZA 64 W ŁODZI**

**Kod CPV: 45442100-8 Roboty malarskie**

**ADRES INWESTYCJI:**

**Sąd Okręgowy w Łodzi, budynek „B”, 90-136 Łódź, ul. Narutowicza 64**

**INWESTOR:**

**Sąd Okręgowy w Łodzi, 90-921 Łódź, Plac Dąbrowskiego 5**

**Opracował:**

**Wojciech Kaźmierczak**

**Łódź, luty 2023 r.**

## **PRZEDMIOT SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ**

### **Prace przygotowawcze**

Prace przygotowawcze obejmują:

- przejście przez wykonawcę robót pomieszczeń do prowadzenia robót malarskich;
- zabezpieczenie przed zabrudzeniem wszystkich elementów wyposażenia znajdujących się w pomieszczeniach:
  - posadzek,
  - mebli, stolarki okiennej i drzwiowej,
  - elementów wyposażenia instalacyjnego: oświetlenia, łączników elektrycznych, czujek, urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, grzejników, kamer i temu podobnych urządzeń,
  - okładzin ściennych kamiennych i drewnianych.

### **Prace wykończeniowe – malarskie**

Prace malarskie obejmują:

- zeszkobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni użytkowej:
  - na parterze: 1 356 m<sup>2</sup>,  
na parterze zlokalizowane są sale rozpraw i konferencyjne z pomieszczeniami towarzyszącymi, pomieszczenia ochrony, portiernia, komunikacja, klatki schodowe, toalety,
  - na I piętrze: 851 m<sup>2</sup>,  
na I piętrze zlokalizowane są pomieszczenia biurowe, komunikacja, klatki schodowe, toalety,
  - na II piętrze: 864 m<sup>2</sup>,  
na II piętrze zlokalizowane są pomieszczenia biurowe, komunikacja, klatki schodowe, toalety,
  - na III piętrze: 873 m<sup>2</sup>,  
na III piętrze zlokalizowane są pomieszczenia biurowe, komunikacja, klatki schodowe, toalety,
- przygotowanie powierzchni pod malowanie: szpachlowanie ubytków, rys i nierówności,
- gruntowanie powierzchni pod malowanie,
- dwukrotne malowanie farbą lateksową.

## **Prace porządkowe**

Prace porządkowe obejmują:

- usunięcie zabezpieczeń przed zabrudzeniem,
- oczyszczenie z ewentualnych zabrudzeń elementów wyposażenia.

## **Materiały**

Zastosowane materiały do wykonania robót malarskich:

- środki do zmycia i usunięcia starych powłok malarskich,
- gips szpachlowy / szpachlówka gipsowa,
- środki do gruntowania podłoża dostosowane do farby,
- farba lateksowa w kolorystyce uzgodnionej z inwestorem.

Wszystkie zastosowane materiały powinny posiadać dokumenty dopuszczające je do stosowania, które muszą być okazane do akceptacji inwestorowi przed ich zastosowaniem.

## **Sprzęt**

Inwestor przewiduje ręczne wykonanie robót malarskich przy użyciu odpowiednich narzędzi.

## **Transport materiałów**

Inwestor przewiduje ręczny transport materiałów wewnątrz budynku.

## **Wykonanie robót**

W czasie wykonywania robót malarskich temperatura w pomieszczeniu nie może być niższa niż +8° C oraz nie niższa niż dopuszczona przez producenta farby. Podczas malowania niedopuszczalne jest nawietrzanie malowanych powierzchni ciepłym powietrzem.

Powłoki malarskie powinny być jednolite, bez smug, zacieków i przebarwień, nie mogą posiadać zmarszczeń, pęcherzy, plam i zmian odcienia.

## **Odbiór robót**

Roboty malarskie podlegają odbiorowi na podstawie:

- wizualnych oględzin przez przedstawicieli inwestora,
- dokumentów dopuszczających zastosowane materiały do stosowania.