

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

**WYMIANA WYKŁADZIN PODŁOGOWYCH W POMIESZCZENIACH
BIUROWYCH BUDYNKU „B” SĄDU OKRĘGOWEGO W ŁODZI,
W POŁUDNIOWEJ CZĘŚCI BUDYNKU ZLOKALIZOWANEGO
PRZY UL. NARUTOWICZA 64 W ŁODZI**

Kod CPV: 45432111-5 Kładzenie wykładzin elastycznych

ADRES INWESTYCJI:

Sąd Okręgowy w Łodzi, budynek „B”, 90-136 Łódź, ul. Narutowicza 64

INWESTOR:

Sąd Okręgowy w Łodzi, 90-921 Łódź, Plac Dąbrowskiego 5

Opracował:

Wojciech Kaźmierczak

Łódź, marzec 2023 r.

PRZEDMIOT SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ

Prace przygotowawcze

Prace przygotowawcze obejmują:

- przejście przez wykonawcę robót pomieszczeń do prowadzenia robót;
- usunięcie mebli z pomieszczeń biurowych;
- zabezpieczenie przed zabrudzeniem wszystkich elementów wyposażenia znajdujących się w pomieszczeniach:
 - stolarki okiennej i drzwiowej,
 - elementów wyposażenia instalacyjnego: oświetlenia, łączników elektrycznych, czujek, urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, grzejników, kamer i temu podobnych urządzeń.

Prace wykończeniowe – układanie wykładzin podłogowych

Prace polegające na układaniu wykładzin podłogowych obejmują:

- zerwanie istniejących wykładzin podłogowych w pomieszczeniach o powierzchni użytkowej:
 - na parterze: 66 m² - w pomieszczeniach towarzyszących salom rozpraw;
 - na I piętrze: 520 m² - w pomieszczenia biurowych;
 - na II piętrze: 440 m² - w pomieszczeniach biurowych;
 - na III piętrze: 417 m² - w pomieszczeniach biurowych;
- usunięcie z budynku materiałów rozbiórkowych i ich utylizacja zgodnie z przepisami;
- szlifowanie podłoża w celu usunięcia starego kleju;
- miejscowa naprawa (do 10 % całkowitej powierzchni) ubytków i pęknięć podłoża masą szpachlową / żywiczną;
- ułożenie płytek z wykładziny tekstylnej (płytki z włókien poliamidowych – 100 % PA) o wymiarach 50 x 50 cm lub zbliżonych, wraz z cokolikami wysokości 5 cm na listwach.

Prace porządkowe

Prace porządkowe obejmują:

- usunięcie zabezpieczeń przed zabrudzeniem;
- wniesienie mebli do pomieszczeń biurowych.

Materiały

Zastosowane materiały do wykonania robót wykładzinowych:

- masy szpachlowe / żywiczne do napraw podłoża,

- materiały do gruntowania podłoża,
- płytki z wykładziny tekstylnej o poniżej wymienionych parametrach:
 - skład runa: 100 % poliamid,
 - minimalna masa runa: 500 g/m²,
 - wysokość całkowita: minimum 6 mm,
 - odporność na kółka foteli: A – użytkowanie ciągłe,
 - trwałość antystatyczność: nie większa niż 2 kV,
 - klasyfikacja ogniowa: B_{fl-s1}.

Wszystkie zastosowane materiały powinny posiadać dokumenty dopuszczające je do stosowania, które muszą być okazane do akceptacji inwestorowi przed ich zastosowaniem.

Sprzęt

Inwestor przewiduje ręczne wykonanie robót wykładzinowych przy użyciu odpowiednich narzędzi.

Transport materiałów

Inwestor przewiduje ręczny transport materiałów wewnątrz budynku.

Wykonanie robót

Podłoże przygotowane do układania wykładziny tekstylnej powinno być równe i gładkie, bez pęknięć, odtłuszczone, odpylone i suche. Wilgotność podłoża cementowego nie może być wyższa niż 2 %.

W czasie wykonywania robót wykładzinowych temperatura w pomieszczeniu nie powinna być niższa niż +18° C oraz nie niższa niż dopuszczona przez producenta wykładziny.

Styki płytek z wykładziny nie powinny być widoczne.

Odbiór robót

Roboty wykładzinowe podlegają odbiorowi na podstawie:

- wizualnych oględzin przez przedstawicieli inwestora,
- dokumentów dopuszczających zastosowane materiały do stosowania.