

## I. Informacje o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

1. Zamawiający informuje, że o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, spełniający warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

**1) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**

Opis spełnienia warunku:

posiadanie środków finansowych lub zdolność kredytowa na kwotę nie niższą niż

5 000 000,00 zł (słownie: pięć milionów złotych)

**2) zdolności technicznej lub zawodowej:**

- a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali należycie co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na budowie lub rozbudowie lub przebudowie budynku mieszkalnego, zamieszkania zbiorowego lub użyteczności publicznej, których zakres obejmował co najmniej wykonanie robót budowlanych, konstrukcyjnych, instalacji sanitarnych, elektrycznych, o wartości nie mniejszej niż 10 000 000,00 zł brutto (słownie: dziesięć milionów złotych) lub co najmniej 2 roboty budowlane polegające na budowie lub rozbudowie lub przebudowie budynku mieszkalnego, zamieszkania zbiorowego lub użyteczności publicznej, których zakres obejmował co najmniej wykonanie robót budowlanych, konstrukcyjnych, instalacji sanitarnych, elektrycznych, o wartości nie mniejszej niż 5 000 000,00 zł brutto (słownie: pięć milionów złotych) lub kubaturze budynku nie mniejszej niż 5 000,00 m<sup>3</sup>, każda robota - załącznik nr 6 do SWZ.
- b) do realizacji zamówienia skierują osoby posiadające uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie – zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.), oraz przepisami Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. 2019 r. poz. 831 ze zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. 2020 r., poz. 220 ze zm.) lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczącymi uznawania kwalifikacji załącznik nr 8 do SWZ – w specjalności :

|    |                  |   |
|----|------------------|---|
| 1. | Kierownik budowy | co najmniej jedna osoba posiadająca:<br>1) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń;<br>2) co najmniej 10 letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu samodzielnych funkcji w budownictwie, w tym co najmniej 24 miesięczne doświadczenie, dla co najmniej 1 roboty budowlanej polegającej na budowie lub rozbudowie lub przebudowie budynku lub jego części o wartości kosztorysowej inwestycji nie mniejszej niż 10 000 000,00 zł brutto (słownie: dziesięć milionów złotych) lub co najmniej 2 roboty budowlane polegające na budowie lub |
|----|------------------|---|

|    |                                |  |
|----|--------------------------------|--|
|    |                                | rozbudowie lub przebudowie budynku mieszkalnego, zamieszkania zbiorowego lub użyteczności publicznej, których zakres obejmował co najmniej wykonanie robót budowlanych, konstrukcyjnych, instalacji sanitarnych, elektrycznych, o wartości nie mniejszej niż 5 000 000,00 zł brutto (słownie: pięć milionów złotych) lub kubaturze budynku nie mniejszej niż 5 000,00 m <sup>3</sup> , <u>każda robota</u> ;   |
| 2. | Kierownik zespołu projektowego | co najmniej jedna osoba posiadająca:<br>1) uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń;<br>2) co najmniej 10 letnie doświadczenie zawodowe oraz doświadczenie w realizacji minimum 1 pracy projektowej obejmujących dokumentację budynku lub części budynku w zakresie budowy lub rozbudowy lub przebudowy budynku lub jego części o wartości inwestycji nie mniejszej niż 10 000 000,00 zł brutto (słownie: dziesięć milionów złotych) co najmniej 2 prac projektowych obejmujących dokumentację budynku lub części budynku w zakresie budowy lub rozbudowy lub przebudowy budynku lub jego części o wartości inwestycji nie mniejszej niż 5 000 000,00 zł brutto (słownie: pięć milionów złotych) lub kubaturze nie mniejszej niż 5 000 m <sup>3</sup> lub wartości dokumentacji projektowej nie mniejszej niż 300 000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych), <u>każdy projekt</u> . |

Uwaga: Wszystkie ww. osoby muszą posługiwać się językiem polskim lub w przypadku braku znajomości języka polskiego, Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt do zapewnienia tłumacza na język polski w celu stałego tłumaczenia w kontaktach. Wymieniony powyżej skład personelu Wykonawcy należy traktować jako minimalne wymagania Zamawiającego i nie wyczerpuje on całości personelu niezbędnego dla rzetelnego wypełnienia obowiązków Wykonawcy. W razie potrzeby Wykonawca powinien dostarczyć w/w personelowi niezbędne wsparcie i pomoc ze strony innych specjalistów, która może być niezbędna do właściwego wykonania przedmiotu zamówienia. Koszty operacyjne i wynagrodzenie personelu muszą być zawarte w cenie oferty - Jeżeli w dokumentach składanych w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, kwoty będą wyrażane w walucie obcej, kwoty te zostaną przeliczone na PLN według średniego kursu PLN w stosunku do walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski (tabela A kursów średnich walut obcych) w dniu opublikowania ogłoszenia o zamówieniu.

2. Ocena spełniania ww. warunków dokonana zostanie w oparciu o informacje zawarte w złożonych oświadczeniach.
3. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż ww. warunki Wykonawca spełnił.
4. Zamawiający wymaga do realizacji zadania zatrudnienia osób pozbawionych wolności w ilości nie mniejszej niż 12 osób.

## II. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie kryterium CENA – 100%