

Kosztorys

Remont kominów na budynku hotelowym w ODK SW w Olszanicy

Budowa: **Ośrodek Doskonalenia Kadr Służby Więziennej w Olszanicy**

Obiekt lub rodzaj robót: **Budynek wielofunkcyjny**

Lokalizacja: **38-722 Olszanica**

Narzuty: Koszty pośrednie	85,00%R+85,00%S
Zysk	19,00%R+19,00%S+19,00%Kp(R)+19,00%Kp(S)
VAT	23,00%

Wartość kosztorysu: zł

Z up. KOMENDANTA
Ośrodka Doskonalenia Kadr
Służby Więziennej w Olszanicy
mjr Krzysztof Starzak
Kierownik Działu Kadr i Szkolenia

st. INSTRUKTOR
Działu Kwatermistrzowskiego
Ośrodka Doskonalenia Kadr
Służby Więziennej w Olszanicy
chor. sztab. Dariusz Wróblewski

Spis katalogów

Symbol	Nazwa katalogu, Wydanie
KNNR 2	Konstrukcje budowlane budownictwa ogólnego (Załącznik nr 1 MRRiB 26.09.2000)
KNP 2	Roboty ogólnobudowlane - stan surowy, stan wykończeniowy
KNR 17	System ocieplania ścian zewnętrznych budynków "Ceresit" (Warszawa 1998 r., wyd.I)
KNR 202	Konstrukcje budowlane
KNR 401	Roboty remontowe budowlane
KNR 508	Instalacje i osprzęt światła, siły i sygnalizacji (wydanie VI 1999, z uwzględnionym współczynnikiem 0,955)
KNRW 403	Roboty remontowe instalacji elektrycznych (wersja Wacetob 1997r.)
NNRNKB 202	Nakłady uzupełniające do KNR 2-02 (Zeszyty "Orgbud" część I-XI)

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Remont kominów na budynku hotelowym w ODK SW w Olszanicy		
1	Element	Montaż rusztowań		
1.1	KNR 401/419/2	Wykonanie rusztowania przy kominach, o obwodzie 2-5-m	szt	12,00
1.2	KNR 401/419/3	Wykonanie rusztowania przy kominach, o obwodzie ponad 5-m	szt	7,00
1.3	KNR 202/1611/2 (1)	Rusztowania ramowe warszawskie 1-kolumnowe, wysokość do 6-m, nakłady podstawowe	kolumna	19,00
2	Element	Prace termomodernizacyjne		
2.1	KNR 17/2608/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	133,89
2.2	KNR 17/2610/8 (1)	Ocieplanie ścian budynków płytami styrop. metodą lekką-mokrą przy użyciu zapraw klejących i ręczne wyk. wyprawy elewac. cienkowarstw., ościeża do 30- cm, z cegły, (CT 35 biały)	m2	133,90
2.3	KNR 17/2609/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb	203,10
2.4	KNR 401/201/10	Deskowanie elementów betonowych i żelbetowych, czapki kominowe	m	89,90
2.5	KNR 401/203/13	Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, czapki kominowe	m2	17,45
2.6	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	szt	194,00
3	Element	Roboty blacharskie		
3.1	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25- cm	m2	27,02
3.2	KNNR 2/504/8 (1)	Obróbki blacharskie, wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych blachą, ocynkowana 0,50- mm	szt	6,00
3.3	KNRW 403/1138/7	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu, dach stromy, podłoże: blacha	szt	76,00
3.4	KNR 508/604/7	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10- mm, dach stromy, pokrycie dachu blachą	m	76,00
4	Element	Roboty demontażowe		
4.1	KNP 2/330/2 (8)	Demontaż rusztowań typu "Warszawa" kolumnowych (normy czasu na 1 kolumnę), wysokość rusztowania 6.30- m	szt	19,00
4.2	KNP 2/312/2 (1)	Demontaż wewnętrznych rusztowań rurowych, wysokość rusztowania do 3.6- m (normy czasu na 1-m2 rzutu poziomego zarusztowanej powierzchni)	m2	30,00
4.3	KNP 2/312/2 (2)	Demontaż wewnętrznych rusztowań rurowych, wysokość rusztowania do 5.4- m (normy czasu na 1-m2 rzutu poziomego zarusztowanej powierzchni)	m2	35,00
4.4	KNP 2/312/2 (4)	Demontaż wewnętrznych rusztowań rurowych, wysokość rusztowania do 9.0- m (normy czasu na 1-m2 rzutu poziomego zarusztowanej powierzchni)	m2	42,00

Kosztorys ślepy

Nr	Opis robót	Jm	Norma	Ilość/ Ilość jedn.	Cena jedn.	Wartość jedn.
Remont kominów na budynku hotelowym w ODK SW w Olszanicy						
1	Montaż rusztowań					
1.1	Wykonanie rusztowania przy kominach, o obwodzie 2-5 m	szt		12,00		
	Robocizna					
	Cieśle grupa II	r-g	4,2	4,20000		
	Robotnicy grupa I	r-g	3,44	3,44000		
	Materiały					
	Bale iglaste obrzynane klasa III, grubości 50 mm	m3	0,054	0,05400		
	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25 mm	m3	0,03	0,03000		
	Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,075	0,07500		
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,94	0,94000		
	Klamry ciesielskie z prętów stalowych, typ U	kg	3,53	3,53000		
	Nakłady pomocnicze					
	Materiały inne (Materiały)	%	3			
1.2	Wykonanie rusztowania przy kominach, o obwodzie ponad 5 m	szt		7,00		
	Robocizna					
	Cieśle grupa II	r-g	5,35	5,35000		
	Robotnicy grupa I	r-g	3,74	3,74000		
	Materiały					
	Bale iglaste obrzynane klasa III, grubości 50 mm	m3	0,064	0,06400		
	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25 mm	m3	0,034	0,03400		
	Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,075	0,07500		
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	1,16	1,16000		
	Klamry ciesielskie z prętów stalowych, typ U	kg	3,79	3,79000		
	Nakłady pomocnicze					
	Materiały inne (Materiały)	%	2			
1.3	Rusztowania ramowe warszawskie 1-kolumnowe, wysokość do 6 m, nakłady podstawowe	kolumna		19,00		
	Robocizna					
	Monter grupa II	r-g	3,82	3,82000		
	Robotnicy grupa I	r-g	2,77	2,77000		
	Materiały					
	Płyty pomostowe długie	m2	0,11	0,11000		
	Płyty pomostowe komunikacyjne krótkie	m2	0,03	0,03000		
	Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50 mm	m3	0,007	0,00700		
	Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 25 mm	m3	0,002	0,00200		
	Nakłady pomocnicze					
	Materiały inne (Materiały)	%	2			
	Sprzęt					
	Rusztowania ramowe warszawskie 1-kolumnowe (za 1 kol) do 6m	m-g	1,87	1,87000		
2	Prace termomodernizacyjne					
2.1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		133,89		
	Robocizna					
	Robotnicy	r-g	0,272	0,27200		

Nr	Opis robót	Jm	Norma	Ilość/ Ilość jedn.	Cena jedn.	Wartość jedn.
2.2	Ocieplanie ścian budynków płytami styrop. metodą lekką-mokrą przy użyciu zapraw klejących i ręczne wyk. wyprawy elewac. cienkowarstw., ościeża do 30-cm, z cegły, (CT 35 biały)	m2		133,90		
	Robocizna					
	Tynkarze grupa III	r-g	3,078	3,07800		
	Tynkarze grupa II	r-g	1,3683	1,36830		
	Robotnicy	r-g	0,9134	0,91340		
	Materiały					
	Preparat przeciwgrzybiczny do podłoża mineralnych "Ceresit-CT-99"	kg	0,1	0,10000		
	Środek impregnacynno-wzmacniający do podłoża - Głęboko penetrujący grunt "bezożpuszczalnikowy" "Ceresit-CT-17"	dm3	0,2	0,20000		
	Zaprawa klejowa sucha do styropianu VWS "Ceresit-CT-85"	kg	11,025	11,02500		
	Płyta styropianowa	m3	0,05275	0,05275		
	Kołki rozporowe plastikowe z "grzybkami"	szt	4,16	4,16000		
	Siatka z włókna szklanego	m2	1,643	1,64300		
	Farba gruntująca - dyspersja żywic syntetycznych pod tynki cienkowarstwowe i farby elewacyjne "Ceresit-CT-16"	dm3	0,3	0,30000		
	Sucha mieszanka tynkarska mineralna "Ceresit-CT-35" - tynk ciągniony (op. 25-kg) biały	kg	4,4	4,40000		
	Nakłady pomocnicze					
	Materiały inne (Materiały)	%	2			
	Sprzęt					
	Żuraw okienny przenośny 0.15-t	m-g	0,0073	0,00730		
	Środek transportowy (1)	m-g	0,0264	0,02640		
2.3	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb		203,10		
	Robocizna					
	Tynkarze grupa III	r-g	0,1067	0,10670		
	Tynkarze grupa II	r-g	0,1067	0,10670		
	Robotnicy	r-g	0,0066	0,00660		
	Materiały					
	Zaprawa klejowa sucha do styropianu VWS "Ceresit-CT-85"	kg	0,9	0,90000		
	Kątowniki aluminiowe	m	1,176	1,17600		
	Nakłady pomocnicze					
	Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
	Sprzęt					
	Żuraw okienny przenośny 0.15-t	m-g	0,0007	0,00070		
	Środek transportowy (1)	m-g	0,0005	0,00050		
2.4	Deskowanie elementów betonowych i żelbetowych, czapki kominowe	m		89,90		
	Robocizna					
	Cieśle grupa II	r-g	0,46	0,46000		
	Robotnicy grupa I	r-g	0,05	0,05000		
	Materiały					
	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 19-25-mm	m3	0,003	0,00300		
	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,07	0,07000		
	Nakłady pomocnicze					
	Materiały inne (Materiały)	%	2			
2.5	Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, czapki kominowe	m2		17,45		
	Robocizna					
	Betoniarze grupa II	r-g	0,99	0,99000		
	Robotnicy grupa I	r-g	0,32	0,32000		
	Materiały					
	Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	0,071	0,07100		
	Nakłady pomocnicze					
	Materiały inne (Materiały)	%	2			
	Sprzęt					
	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5-t	m-g	0,15	0,15000		
2.6	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	szt		194,00		
	Robocizna					
	Cieśle grupa II	r-g	0,17	0,17000		
	Murarze grupa II	r-g	0,47	0,47000		
	Robotnicy grupa I	r-g	0,04	0,04000		
	Materiały					
	Cegła budowlana pełna 25x12x6.5-cm	szt	2	2,00000		
	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	2,07	2,07000		
	Kratka wentylacyjna blaszana z żaluzją surowa 14x14-cm	szt	1	1,00000		
	Piasek do zapraw	m3	0,005	0,00500		
	Woda	m3	0,002	0,00200		
	Nakłady pomocnicze					
	Materiały inne (Materiały)	%	1,5			

Nr	Opis robót	Jm	Norma	Ilość/ Ilość jedn.	Cena jedn.	Wartość jedn.
3	Roboty blacharskie					
3.1	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		27,02		
	Robocizna					
	Blacharze grupa II	r-g	0,64	0,64000		
	Robotnicy grupa I	r-g	0,71	0,71000		
	Materiały					
	Blacha stalowa powlekana	m2	1,23	1,23000		
	Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	17,2	17,20000		
	Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,001	0,00100		
	Nakłady pomocnicze					
	Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
	Sprzęt					
	Środek transportowy (1)	m-g	0,008	0,00800		
3.2	Obróbki blacharskie, wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych blachą, ocynkowana 0,50 mm	szt		6,00		
	Robocizna					
	Robotnicy	r-g	1,13	1,13000		
	Materiały					
	Blacha stalowa ocynkowana płaska grubości 0.50 mm	kg	0,54	0,54000		
	Kominiek kamionkowy kwasoodporny - rura wywiewna kielichowa Fi 100 mm	szt	1	1,00000		
	Nakłady pomocnicze					
	Materiały inne (Materiały)	%	5			
3.3	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu, dach stromy, podłoże: blacha	szt		76,00		
	Robocizna					
	Robotnicy	r-g	0,063	0,06300		
3.4	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm, dach stromy, pokrycie dachu blachą	m		76,00		
	Robocizna					
	Elektromonter grupa III	r-g	0,2825	0,28250		
	Materiały					
	Pręty stalowe ocynkowane	m	1,04	1,04000		
	Wsporniki dachowe	szt	1,01	1,01000		
	Nakłady pomocnicze					
	Materiały inne (Materiały)	%	2,5			
4	Roboty demontażowe					
4.1	Demontaż rusztowań typu "Warszawa" kolumnowych (normy czasu na 1 kolumnę), wysokość rusztowania 6.30 m	szt		19,00		
	Robocizna					
	Robotnicy	r-g	1,3	1,30000		
4.2	Demontaż wewnętrznych rusztowań rurowych, wysokość rusztowania do 3.6 m (normy czasu na 1 m2 rzutu poziomego zarusztowanej powierzchni)	m2		30,00		
	Robocizna					
	Robotnicy	r-g	0,137	0,13700		
4.3	Demontaż wewnętrznych rusztowań rurowych, wysokość rusztowania do 5.4 m (normy czasu na 1 m2 rzutu poziomego zarusztowanej powierzchni)	m2		35,00		
	Robocizna					
	Robotnicy	r-g	0,176	0,17600		
4.4	Demontaż wewnętrznych rusztowań rurowych, wysokość rusztowania do 9.0 m (normy czasu na 1 m2 rzutu poziomego zarusztowanej powierzchni)	m2		42,00		
	Robocizna					
	Robotnicy	r-g	0,254	0,25400		

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Betoniarze grupa II	r-g	17,28		
2.	Blacharze grupa II	r-g	17,29		
3.	Cieśle grupa II	r-g	162,18		
4.	Elektromonter grupa III	r-g	21,47		
5.	Monter grupa II	r-g	72,58		
6.	Murarze grupa II	r-g	91,18		
7.	Robotnicy	r-g	217,27		
8.	Robotnicy grupa I	r-g	157,11		
9.	Tynkarze grupa II	r-g	204,89		

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
10.	Tynkarze grupa III	r-g	433,81		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)			1 395,06		

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50 mm	m3	0,13		
2.	Bale iglaste obrzynane klasa III, grubości 50 mm	m3	1,10		
3.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	1,24		
4.	Blacha stalowa ocynkowana płaska grubości 0.50 mm	kg	3,24		
5.	Blacha stalowa powlekana	m2	33,23		
6.	Cegła budowlana pełna 25x12x6.5 cm	szt	388,00		
7.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	401,58		
8.	Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 25 mm	m3	0,04		
9.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 19-25 mm	m3	0,27		
10.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25 mm	m3	0,60		
11.	Drewno na stęple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	1,43		
12.	Farba gruntująca - dyspersja żywic syntetycznych pod tynki cienkowarstwowe i farby elewacyjne "Ceresit CT-16"	dm3	40,17		
13.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	25,69		
14.	Kątowniki aluminiowe	m	238,85		
15.	Klamry ciesielskie z prętów stalowych, typ U	kg	68,89		
16.	Kołki rozporowe plastikowe z "grzybkami"	szt	557,02		
17.	Kominek kamionkowy kwasoodporny - rura wywiewna kielichowa Fi-100 mm	szt	6,00		
18.	Kratka wentylacyjna blaszana z żaluzją surowa 14x14 cm	szt	194,00		
19.	Piasek do zapraw	m3	0,97		
20.	Płyta styropianowa	m3	7,06		
21.	Płyty pomostowe długie	m2	2,09		
22.	Płyty pomostowe komunikacyjne krótkie	m2	0,57		
23.	Preparat przeciwgrzybiczny do podłoży mineralnych "Ceresit CT-99"	kg	13,39		
24.	Pręty stalowe ocynkowane	m	79,04		
25.	Siatka z włókna szklanego	m2	220,00		
26.	Sucha mieszanka tynkarska mineralna "Ceresit CT-35" - tynk ciągniony (op. 25-kg) biały	kg	589,16		
27.	Środek impregacyjny-wzmacniający do podłoży - Głęboko penetrujący grunt "bezzopuszczalnikowy" "Ceresit CT-17"	dm3	26,78		
28.	Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	464,74		
29.	Woda	m3	0,39		
30.	Wsporniki dachowe	szt	76,76		
31.	Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,03		
32.	Zaprawa klejowa sucha do styropianu VWS "Ceresit CT-85"	kg	1 659,04		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)					

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Rusztowania ramowe warszawskie 1-kolumnowe (za 1 kol) do 6m	m-g	35,53		
2.	Środek transportowy (1)	m-g	3,85		
3.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5 t	m-g	2,62		
4.	Żuraw okienny przenośny 0.15 t	m-g	1,12		
Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń)			43,12		