

Umowa nr/ZP/2023

zawarta w dniu ...03.2023r., w Bydgoszczy pomiędzy:
Skarbem Państwa Aresztem Śledczym w Bydgoszczy
ul. Wały Jagiellońskie 4 ,
85-131 Bydgoszcz
NIP:953-15-20-292

zwanym dalej w treści porozumienia, **Zamawiającym** reprezentowanym przez:
Dyrektora – mjr Mariusza Cychowskiego,
a

.....

.....

zwanym dalej w treści porozumienia, **Wykonawcą** reprezentowanym przez:

.....

.....

Zwane dalej łącznie *Stronami* lub *Stroną*.

Strony ustalają, że osobami, które prowadzą sprawy związane z realizacją niniejszej umowy są:

1. Po stronie Zamawiającego – mjr Robert Klimaszewski
2. Po stronie Wykonawcy –

Zamówienie realizowane jest na podstawie art. 11 ust. 5 pkt 8 ustawy z dnia 11 września 2019r. prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U z 2021r. poz. 1129 z późn.zm) art. 13 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 9.04.2010 r. o Służbie Więziennej (t.j. Dz.U.2021 poz. 1064), umowa dotyczy realizacji zadania pn.: **Remont bramy wjazdowej i bramy gospodarczej na terenie Oddziału Zewnętrznego w Bydgoszczy Fordonie Aresztu Śledczego w Bydgoszczy** polegającego na: wykonaniu robót, robiórkowych, budowlanych, konstrukcyjnych oraz technologiczno - montażowych zgodnie z dokumentacją będącą załącznikiem do niniejszej umowy.

I PRZEDMIOT UMOWY

Przedmiotem umowy jest Remont 2 bram wjazdowych na terenie Oddziału Zewnętrznego w Bydgoszczy Fordonie zgodnie z zapytaniem ofertowym z dnia03.2023r., oraz ofertąz dnia03.2023r.

II TERMINY

1. Strony ustalają, że termin rozpoczęcia prac remontowych nastąpi w dniu określonym w protokole przekazania placu budowy.
2. Termin zakończenia prac ustala się na dzień 30.05.2023r.

III WYNAGRODZENIE I PŁATNOŚĆ

1. Tytułem wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie netto bez VAT : słownie złotych .../100, a bruttozł słownie...../100.
2. Płatność za przedmiot umowy zostanie dokonana przez Zamawiającego przelewem na rachunek Wykonawcy prowadzony wnr konta:- po dokonaniu odbioru końcowego potwierdzonego podpisanym protokołem odbioru w terminie 30 dni od daty prawidłowo dostarczonej faktury.
3. Zapłata za wykonane roboty budowlane może następować etapowo w miarę postępu prac, po

uprzednim uzgodnieniu zakresu z Zamawiającym. Rozliczenie za wykonane prace nastąpi po przedstawieniu przez Wykonawcę, uprzednio sprawdzonego przez inspektora nadzoru inwestorskiego - częściowego protokołu odbioru robót budowlanych. Suma faktur częściowych nie może przekroczyć wartości należnego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w ust. 1. Faktury stanowiące ostateczne rozliczenie prac remontowych zostają zapłacone, po podpisaniu końcowego protokołu odbioru wykonanych robót budowlanych.

4. Zamawiający oświadcza, że upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez jego podpisu oraz przesłania faktury pocztą.

5. Zamawiający oświadcza, że posiada środki finansowe potrzebne na dokonanie zapłaty za przedmiot umowy.

6. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

5. Wykonawca bez pisemnej zgody zamawiającego nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na podmiot lub osobę trzecią.

IV ZATRUDNIENIE OSADZONYCH

1. Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia i w związku z jego wykonaniem, zobowiązany będzie do odpłatnego zatrudnienia osób pozbawionych wolności. Procentowy wskaźnik zatrudnienia osób pozbawionych wolności przy realizacji danego zamówienia nie powinien wynosić mniej niż 30%. Wykonawca oświadczy Zamawiającemu, jaką liczbę pracowników zatrudni do realizacji zadania wynikającego z umowy.

2. Wykonawca w niżej wymienionych terminach:

- do 05.05.2023 r. (za okres od dnia rozpoczęcia robót - 30.04.2023 r.)

- do 05.06.2023 r. (za okres 01.05.2023 r. - do czasu zakończenia zadania),

prześle Zamawiającemu raport o liczbie zatrudnionych osadzonych przy realizacji danego zadania wraz z informacją o osiągniętym poziomie wskaźnika zatrudnienia osadzonych.

3. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę warunków wskazanych w § 3 pkt 1 z przyczyn leżących po jego stronie tj. zatrudnienie osób pozbawionych wolności w liczbie mniejszej niż ustalona Zamawiający nałoży karę w postaci krotności minimalnych wynagrodzeń, których wysokość powinna być proporcjonalna do ilości osadzonych poniżej przyjętego poziomu. Wysokość kary umownej stanowi iloczyn krotności minimalnego wynagrodzenia za każdego skazanego niezatrudnionego poniżej ustalonej w umowie wartości średniej, liczby miesięcy raportowanego okresu sprawozdawczego oraz 1,5% wartości przyjętego wskaźnika.

4. Zamawiający w trybie natychmiastowym, może wypowiedzieć umowę w przypadku niezrealizowania przez Wykonawcę warunków zamówienia dotyczących zatrudnienia przy realizacji powyższego zadania osób pozbawionych wolności.

V ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Po wykonaniu przedmiotu umowy, Wykonawca w zwyczajowy sposób (poczta, faks, e – mail) powiadomi Zamawiającego o gotowości do jego odbioru, wyznaczając Zamawiającemu termin odbioru.

2. W przypadku gdyby Zamawiający w określonym przez Wykonawcę terminie nie przystąpił do odbioru przedmiotu umowy, Wykonawca może uznać, że przedmiot umowy został odebrany.

3. Dowodem na dokonanie odbioru przedmiotu umowy jest spisanie protokołu odbioru. W przypadku braku udziału Zamawiającego Wykonawca sporządza stosowną adnotację.

4. W przypadku usterek w wykonaniu przedmiotu umowy, powyższe zostaje wpisane do

protokołu odbioru, a Wykonawca określi także sposób i termin usunięcia przedmiotowych usterek. W takim przypadku odbiór uważa się za dokonany po usunięciu przedmiotowych usterek.

5. Faktura zostanie wystawiona po usunięciu usterek i braku uwag ze strony Zamawiającego, co do przedmiotu umowy.

VI KARY

1. W przypadku gdyby którakolwiek ze stron odstąpiła z własnej winy od umowy zapłaci drugiej stronie karę umowną w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto.
2. Wykonawca oraz Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych ponad wysokość kary umownej o której mowa w pkt. 1 jeżeli szkoda Wykonawcy przewyższy wysokość tejże umowy.
3. W przypadku gdyby rozwiązanie umowy nastąpiło z winy Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za wykonaną część dzieła.

VII SIŁA WYŻSZA

1. Strony nie będą ponosić odpowiedzialności kontraktowej wynikającej z niniejszej umowy, jeżeli w czasie jej realizacji ujawnią się zdarzenia takie jak: katastrofa, zamieszki, strajki, klęski żywiołowe itp. Powyższe okoliczności winny być w terminie 7 dni zgłoszone drugiej stronie. W przypadku pojawienia się takich okoliczności, termin realizacji umowy ulega przedłużeniu o czas trwania przeszkody.
2. W przypadku wystąpienia powyższych okoliczności strony mogą negocjować warunki obowiązywania niniejszej umowy.

VIII ZABEZPIECZENIA

1. Strony postanawiają, że do czasu dokonania zapłaty przewłaszczają na Wykonawcę przedmiot umowy (wszystkie urządzenia zamontowane i dostarczane przez Wykonawcę) pozostający w posiadaniu Zamawiającego.
2. W przypadku braku dokonania zapłaty wykonawca może dochodzić zapłaty bądź wydania rzeczy wymienionych w pkt. 1 Wykonawca korzystając ze swych uprawnień zawiadomi o powyższym Zamawiającego na piśmie.

IX BEZPIECZEŃSTWO I HIGIENA PRACY

1. W przypadku zaistnienia okoliczności określonych w art. 21 a ust. 1 a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane Wykonawca zobowiązany będzie do sporządzenia przed przystąpieniem do realizacji prac Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia oraz umieszczenia na budowie w widocznym miejscu tablicy informacyjnej.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić zgodnie z przepisami i faktycznymi wymaganiami warunki bezpieczeństwa i higieny pracy zarówno na budowie (teren prowadzonych prac), jak i w innych sytuacjach pozostających w związku z prowadzonymi pracami, a w szczególności zobowiązuje się do odpowiedniego zabezpieczenia terenu robót, aby nie stanowiły zagrożenia dla pracowników i osób posiadających pozwolenia na przebywanie na terenie zakładu karnego.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe na terenie wykonywanych prac i/lub w związku z tymi pracami.

X MATERIAŁY BUDOWLANE

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy użyciu materiałów zgodnych z obowiązującymi Polskimi Normami.
2. Wykonawca zrealizuje roboty z materiałów własnych (zakupionych przez siebie).

3. Zastosowane materiały winny posiadać wymagane stosownymi przepisami aktualne świadectwa jakości, świadectwa dopuszczenia, atesty, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności z Polską Normą. Na każde żądanie Zamawiającego materiały te zostaną poddane badaniom w miejscu produkcji, na terenie budowy/prowadzonych prac lub też w określonym przez Zamawiającego miejscu.

4. W przypadku powstania szkody Wykonawca ponosi odpowiedzialności za użyte przez siebie materiały i surowce.

5. Materiał z rozbiórek będzie utylizowany, wywożony przez Wykonawcę. W innym wypadku Zamawiający obciąży Wykonawcę za pozostawione materiały z rozbiórek zgodnie z obowiązującymi cennikami w firmie obsługującej Zakład Karny w Koronowie.

6. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wszelkie atesty, aprobaty, karty charakterystyk i DTR dotyczące przedmiotu zamówienia najpóźniej 7 dni przed planowanym odbiorem ostateczny.

XI GWARANCJE

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane prace od daty dokonania odbioru przedmiotu umowy na 60 miesięcy.

2. W przypadku ujawnienia się usterek Wykonawca dokona w okresie gwarancji bezpłatnej ich naprawy, chyba że ich przyczyna wynika z niewłaściwej eksploatacji bądź niezgodnej z zaleceniami producentów.

XII SPORY

Ewentualne spory mogące wynikać z niniejszej umowy będą rozwiązywane przez strony polubownie. Jeżeli jednak nie dojdzie pomiędzy stronami do porozumienia spory będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwe miejscowo dla Zamawiającego.

XIII POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane przez strony wyłącznie na piśmie pod rygorem nieważności.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....