

# REMONT SZATNI FUNKCJONARIUSZY W ZAKŁADZIE KARNYM W NOWYM WIŚNICZU

Inwestor: ZAKŁAD KARNY W NOWYM WIŚNICZU, 32-720 NOWY WIŚNICZ

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>REMONT SZATNI FUNKCJONARIUSZY W ZAKŁADZIE KARNYM W NOWYM WIŚNICZU</b>		
1	Element	<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>		
1.1	KNR 401/816/6	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew, cokołów	m2	34,61
1.2	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej	m2	19,09
1.3	KNR 401/804/7	Zerwanie posadzki cementowej	m2	64,85
1.4	KNR 401/609/1	Rozebranie podsypki izolacyjnej, grubości do 10·cm	m2	64,85
1.5	DC 20/120/5	Analogia: Rozbiórka boazerii i okładzin z paneli R=0,5 R = 0,500 M = 1,000 S = 1,000	m2	13,92
1.6	KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2	20,27
1.7	KNR 401/701/2	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5·m2, z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	70,94
1.8	KNR 401/354/7	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2·m2	szt	6,00
1.9	KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2·m2	szt	1,00
1.10	KNR 402/314/3	Demontaż kuchni gazowej 3-, 4-palnikowej z piekarnikiem	szt	1,00
1.11	KNR 402/314/7	Demontaż termy gazowej	szt	1,00
1.12	KNR 402/308/1	Demontaż rurociągów stalowych, Fi·15-20·mm	m	12,4
1.13	KNR 402/308/2	Demontaż rurociągów stalowych, Fi·25-32·mm	m	6,4
1.14	KNR 402/310/1	Demontaż odwadniacza gazowego, Fi·15-20·mm	szt	2,00
1.15	KNR 402/307/2 (2)	Zakorkowanie podejścia gazowego, korkiem żeliwnym, Fi·25-32·mm	szt	1,00
1.16	KNR 401/348/3	Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły	m2	0,86
1.17	KNR 401/108/18	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi do 1·km, gruz z konstrukcji gruzo- i żużlobetonowych	m3	13,70
1.18	KNR 401/108/20	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1·km, gruz (kol.17-19) Krotność=9	m3	13,70
2	Element	<b>POSADZKI</b>		
2.1	KNR 202/607/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	m2	64,85
2.2	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa gr. 8 cm	m2	64,85
2.3	KNR 202/1106/1	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, zatarte na ostro grubości 25·mm	m2	64,85
2.4	KNR 202/1106/3	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za pogrubienie posadzki o 1·cm ponad 25·mm Krotność=4,5	m2	64,85
2.5	KNR 202/1106/7	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	64,85
2.6	NNRNKB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt - pod płytki ceramiczne	m2	64,85
2.7	KNR 12/1118/1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	m2	64,85
2.8	KNR 12/1118/9	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30·cm, metoda kombinowana	m2	64,85
2.9	KNR 12/1120/4	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30·cm, cokolik 15·cm, przygotowanie podłoża	m	61,48
2.10	KNR 12/1120/6	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30·cm, cokolik 15·cm, metoda kombinowana	m	61,48
3	Element	<b>ROBOTY TYNKARSKIE, FLIZOWANIE, ROBOTY MALARSKIE</b>		
3.1	KNR 202/126/5	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	1,50
3.2	KNR 401/303/2 (1)	Uzupełnienie ścianek z cegieł lub zamurowanie otworów w ściankach, zaprawa cementowo-wapienna, ścianki grubości 1/2 cegły	m2	0,22
3.3	KNR 401/711/3 (2)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5·m2 (w 1 miejscu)	m2	70,94
3.4	KNR 23/2611/2	Przygotowanie starego podłoża pod siatkę z klejem, gruntowanie emulsją Atlas Uni Grunt, 1-krotne	m2	276,33
3.5	KNR 23/2612/6	Przyklejenie warstwy siatki, ściany i sufity	m2	288,25
3.6	KNNR 2/802/6	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach Krotność=2	m2	288,25
3.7	NNRNKB 202/2030/1	Sufity podwieszane na ruszcie metalowym, 1-warstwowe	m2	11,92
3.8	NNRNKB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt - pod malowanie i gładź Krotność=2	m2	64,85
3.9	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt - pod malowanie i gładź Krotność=2	m2	223,40
3.10	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne	m2	288,25
3.11	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt - pod płytki ceramiczne	m2	14,88
3.12	KNR 12/829/1	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża	m2	14,88
3.13	KNR 12/829/6	Licowanie ścian płytkami 20x20 na klej, metoda zwykła	m2	14,88
4	Element	<b>STOLARKA DRZWIOWA</b>		
4.1	KNNR 2/1103/1	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone, pełne	m2	4,20
4.2	KNNR 2/1103/2	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone, szklone, łazienkowe	m2	2,10
4.3	KNNR 2/1104/2	Ościeżnice drewniane	m2	6,30

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4.4	KNR 19/1024/10 (1)	Analogia: montaż ścianek z 2 drzwiami HPL (pomieszczenie przebieralni)	m2	8,56
5	Element	<b>ROBOTY INSTALACYJNE</b>		
5.1	Kalkulacja indywidualna	Modernizacja (wykonanie nowej) wewnętrznej instalacji elektrycznej z rozdzielnicą wraz z montażem nowego osprzętu i wykonaniem pomiarów zgodnie z przepisami	kpl	1,00
5.2	Kalkulacja indywidualna	Modernizacja (wykonanie nowej) wewnętrznej instalacji wodno - kanalizacyjnej wraz z robotami towarzyszącymi (bruzdy, przebiecia i ich zaprawianie) i zmianą usytuowania licznika wody	kpl	1,00
5.3	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie instalacji wentylacji grawitacyjnej (przewody prowadzone nad sufitem podwieszanym) wraz z montażem kratki wentylacyjnych i protokołem kominiarskim	kpl	1,00
6	Element	<b>BIAŁY MONTAŻ</b>		
6.1	KNRW 215/233/3	Ustęp z płuczką, typu "kompakt"	kpl	1,00
6.2	KNRW 215/218/1	Wpust ściekowy z tworzywa sztucznego, Fi-50-mm- Analogia: montaż odwodnienia liniowego do natrysku	szt	1,00
6.3	KNR 35/123/3	Analogia: ścianka z szybami ze szkła hartowanego	kpl	1,00
6.4	KNRW 215/135/4	Zawór umywalkowy	szt	2,00
6.5	KNRW 215/230/2 (2)	Umywalka pojedyncza porcelanowa na szafce	kpl	1,00
6.6	KNRW 215/142/1	Analogia: szafka pod umywalkę	szt	1,00
6.7	KNRW 215/137/1	Bateria umywalkowa	szt	1,00
6.8	KNRW 215/137/9	Bateria natryskowa z natryskiem przesuwnym	szt	1,00
6.9	KNNR 8/126/5	Analogia: montaż termy elektrycznej	szt	1,00
7	Element	<b>SCHODY ZEWNĘTRZNE</b>		
7.1	KNR 404/804/1	Rozebranie balustrad z kształowników stalowych, kondygnacja I	m	8,5
7.2	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej	m2	22,21
7.3	KNR 401/203/10	Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, schody proste	m3	1,78
7.4	KNR 12/1121/1	Okładziny schodów z płytek na klej, przygotowanie podłoża	m2	27,02
7.5	KNR 12/1121/5	Okładziny schodów z płytek z granitu płomieniowanego gr. 2 cm	m2	27,02
7.6	KNR 202/1209/2	Balustrady zewnętrzne	m	8,5

### Kosztorys inwestorski

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
	Kosztorys	<b>REMONT SZATNI FUNKCJONARIUSZY W ZAKŁADZIE KARNYM W NOWYM WIŚNICZU</b>				
1	Element	<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>				
1.1	KNR 401/816/6	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew, cokołów	m2	34,61	40,95	1 417,28
1.2	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej	m2	19,09	50,22	958,70
1.3	KNR 401/804/7	Zerwanie posadzki cementowej	m2	64,85	40,39	2 619,29
1.4	KNR 401/609/1	Rozebranie podsypki izolacyjnej, grubości do 10·cm	m2	64,85	10,92	708,16
1.5	DC 20/120/5	Analogia: Rozbiórka boazerii i okładzin z paneli R=0,5 R = 0,500 M = 1,000 S = 1,000	m2	13,92	49,39	687,51
1.6	KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m2	20,27	75,32	1 526,74
1.7	KNR 401/701/2	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5·m2, z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	70,94	22,39	1 588,35
1.8	KNR 401/354/7	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2·m2	szt	6,00	86,24	517,44
1.9	KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2·m2	szt	1,00	63,32	63,32
1.10	KNR 402/314/3	Demontaż kuchni gazowej 3-, 4-palnikowej z piekarnikiem	szt	1,00	42,52	42,52
1.11	KNR 402/314/7	Demontaż termy gazowej	szt	1,00	66,63	66,63
1.12	KNR 402/308/1	Demontaż rurociągów stalowych, Fi·15-20·mm	m	12,4	6,90	85,56
1.13	KNR 402/308/2	Demontaż rurociągów stalowych, Fi·25-32·mm	m	6,4	8,63	55,23
1.14	KNR 402/310/1	Demontaż odwadniacza gazowego, Fi·15-20·mm	szt	2,00	6,33	12,66
1.15	KNR 402/307/2 (2)	Zakorkowanie podejścia gazowego, korkiem żeliwnym, Fi·25-32·mm	szt	1,00	16,97	16,97
1.16	KNR 401/348/3	Rozebranie ścianek, z cegiel, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły	m2	0,86	51,86	44,60
1.17	KNR 401/108/18	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi do 1·km, gruz z konstrukcji gruzo- i żużlobetonowych	m3	13,70	177,19	2 427,50
1.18	KNR 401/108/20	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1·km, gruz (kol.17-19) Krotność=9	m3	13,70	37,91	519,37
<b>Razem ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>						<b>13 357,83</b>
2	Element	<b>POSADZKI</b>				
2.1	KNR 202/607/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	m2	64,85	25,23	1 636,17
2.2	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa gr. 8 cm	m2	64,85	26,20	1 699,07
2.3	KNR 202/1106/1	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, zatarte na ostro grubości 25·mm	m2	64,85	53,68	3 481,15
2.4	KNR 202/1106/3	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za pogrubienie posadzki o 1·cm ponad 25·mm Krotność=4,5	m2	64,85	35,95	2 331,36
2.5	KNR 202/1106/7	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	64,85	23,42	1 518,79
2.6	NNRNKB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt - pod płytki ceramiczne	m2	64,85	5,23	339,17
2.7	KNR 12/1118/1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	m2	64,85	24,94	1 617,36
2.8	KNR 12/1118/9	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30·cm, metoda kombinowana	m2	64,85	158,33	10 267,70
2.9	KNR 12/1120/4	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30·cm, cokolik 15·cm, przygotowanie podłoża	m	61,48	4,45	273,59
2.10	KNR 12/1120/6	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30·cm, cokolik 15·cm, metoda kombinowana	m	61,48	41,84	2 572,32
<b>Razem POSADZKI</b>						<b>25 736,68</b>
3	Element	<b>ROBOTY TYNKARSKIE, FLIZOWANIE, ROBOTY MALARSKIE</b>				
3.1	KNR 202/126/5	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	1,50	31,89	47,84
3.2	KNR 401/303/2 (1)	Uzupełnienie ścianek z cegiel lub zamurowanie otworów w ściankach, zaprawa cementowo-wapienna, ścianki grubości 1/2 cegły	m2	0,22	290,56	63,92
3.3	KNR 401/711/3 (2)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5·m2 (w 1 miejscu)	m2	70,94	76,40	5 419,82
3.4	KNR 23/2611/2	Przygotowanie starego podłoża pod siatkę z klejem, gruntowanie emulsją Atlas Uni Grunt, 1-krotne	m2	276,33	4,96	1 370,60
3.5	KNR 23/2612/6	Przyklejenie warstwy siatki, ściany i sufity	m2	288,25	45,45	13 100,96
3.6	KNNR 2/802/6	Gładz gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach Krotność=2	m2	288,25	56,81	16 375,48
3.7	NNRNKB 202/2030/1	Sufity podwieszane na ruszcie metalowym, 1-warstwowe	m2	11,92	182,77	2 178,62

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
3.8	NNRNKB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt - pod malowanie i gładź Krotność=2	m2	64,85	10,46	678,33
3.9	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt - pod malowanie i gładź Krotność=2	m2	223,40	12,76	2 850,58
3.10	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne	m2	288,25	12,57	3 623,30
3.11	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt - pod płytki ceramiczne	m2	14,88	6,39	95,08
3.12	KNR 12/829/1	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża	m2	14,88	29,40	437,47
3.13	KNR 12/829/6	Licowanie ścian płytkami 20x20 na klej, metoda zwykła	m2	14,88	206,86	3 078,08
<b>Razem ROBOTY TYNKARSKIE, FLIZOWANIE, ROBOTY MALARSKIE</b>						<b>49 320,08</b>
4	Element	<b>STOLARKA DRZWIOWA</b>				
4.1	KNNR 2/1103/1	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone, pełne	m2	4,20	624,60	2 623,32
4.2	KNNR 2/1103/2	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone, szklone, łazienkowe	m2	2,10	602,13	1 264,47
4.3	KNNR 2/1104/2	Ościeżnice drewniane	m2	6,30	639,61	4 029,54
4.4	KNR 19/1024/10 (1)	Analogia: montaż ścianek z 2 drzwiami HPL (pomieszczenie przebieralni)	m2	8,56	561,92	4 810,04
<b>Razem STOLARKA DRZWIOWA</b>						<b>12 727,37</b>
5	Element	<b>ROBOTY INSTALACYJNE</b>				
5.1	Kalkulacja indywidualna	Modernizacja (wykonanie nowej) wewnętrznej instalacji elektrycznej z rozdzielnicą wraz z montażem nowego osprzętu i wykonaniem pomiarów zgodnie z przepisami	kpl	1,00	9 960,00	9 960,00
5.2	Kalkulacja indywidualna	Modernizacja (wykonanie nowej) wewnętrznej instalacji wodno - kanalizacyjnej wraz z robotami towarzyszącymi (bruzdy, przebicie i ich zaprawianie) i zmianą usytuowania licznika wody	kpl	1,00	7 940,00	7 940,00
5.3	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie instalacji wentylacji grawitacyjnej (przewody prowadzone nad sufitem podwieszanym) wraz z montażem kratki wentylacyjnych i protokołem kominarskim	kpl	1,00	3 860,00	3 860,00
<b>Razem ROBOTY INSTALACYJNE</b>						<b>21 760,00</b>
6	Element	<b>BIAŁY MONTAŻ</b>				
6.1	KNRW 215/233/3	Ustęp z płuczką, typu "kompakt"	kpl	1,00	1 033,03	1 033,03
6.2	KNRW 215/218/1	Wpust ściekowy z tworzywa sztucznego, Fi-50-mm- Analogia: montaż odwodnienia liniowego do natrysku	szt	1,00	473,92	473,92
6.3	KNR 35/123/3	Analogia: ścianka z szybami ze szkła hartowanego	kpl	1,00	2 041,42	2 041,42
6.4	KNRW 215/135/4	Zawór umywalkowy	szt	2,00	72,82	145,64
6.5	KNRW 215/230/2 (2)	Umywalka pojedyncza porcelanowa na szafce	kpl	1,00	428,35	428,35
6.6	KNRW 215/142/1	Analogia: szafka pod umywalkę	szt	1,00	503,69	503,69
6.7	KNRW 215/137/1	Bateria umywalkowa	szt	1,00	323,18	323,18
6.8	KNRW 215/137/9	Bateria natryskowa z natryskiem przesuwnym	szt	1,00	742,53	742,53
6.9	KNNR 8/126/5	Analogia: montaż termy elektrycznej	szt	1,00	1 281,96	1 281,96
<b>Razem BIAŁY MONTAŻ</b>						<b>6 973,72</b>
7	Element	<b>SCHODY ZEWNĘTRZNE</b>				
7.1	KNR 404/804/1	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych, kondygnacja I	m	8,5	53,37	453,65
7.2	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej	m2	22,21	50,22	1 115,39
7.3	KNR 401/203/10	Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, schody proste	m3	1,78	915,87	1 630,25
7.4	KNR 12/1121/1	Okładziny schodów z płytek na klej, przygotowanie podłoża	m2	27,02	27,67	747,64
7.5	KNR 12/1121/5	Okładziny schodów z płytek z granitu płomieniowanego gr. 2 cm	m2	27,02	278,37	7 521,56
7.6	KNR 202/1209/2	Balustrady zewnętrzne	m	8,5	581,37	4 941,65
<b>Razem SCHODY ZEWNĘTRZNE</b>						<b>16 410,14</b>
<b>Razem REMONT SZATNI FUNKCJONARIUSZY W ZAKŁADZIE KARNYM W NOWYM WIŚNICZU netto</b>						<b>146 285,82</b>
<b>VAT</b>						<b>33 645,74</b>
<b>Wartość kosztorysu brutto</b>						<b>179 931,56</b>



### Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	Wartość z narzutami
<b>REMONT SZATNI FUNKCJONARIUSZY W ZAKŁADZIE KARNYM W NOWYM WIŚNICZU</b> Koszty pośrednie: $Kp = 68,00\%R + 68,00\%S$ Zysk: $14,00\%R + 14,00\%S + 14,00\%Kp(R) + 14,00\%Kp(S)$ VAT: 23,00%		
1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE	13 357,83
2	POSADZKI	25 736,68
3	ROBOTY TYNKARSKIE, FLIZOWANIE, ROBOTY MALARSKIE	49 320,08
4	STOLARKA DRZWIOWA	12 727,37
5	ROBOTY INSTALACYJNE	21 760,00
6	BIAŁY MONTAŻ	6 973,72
7	SCHODY ZEWNĘTRZNE	16 410,14
Suma elementów kosztorysu		<b>146 285,82</b>
Razem REMONT SZATNI FUNKCJONARIUSZY W ZAKŁADZIE KARNYM W NOWYM WIŚNICZU netto		<b>146 285,82</b>
VAT 23,00%		33 645,74
Wartość kosztorysu brutto		<b>179 931,56</b>