


Chełm, dnia 24 maja 2023 r.

ZATWIERDZAM  
Z-ca DYREKTORA  
Zakładu Karnego w Chełmie  
  
ppłk Marek Kudyk

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Dyrektor Zakładu Karnego w Chełmie zaprasza do wzięcia udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonego w trybie zapytania ofertowego na remont sanitariatu żeńskiego w budynku administracji Zakładu Karnego w Chełmie, do którego na mocy art. 2 ust 1 pkt 1 nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z póź. zm.)

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera **załącznik nr 1** do niniejszego pisma.

Warunki współpracy, realizacji płatności oraz inne istotne postanowienia zostały ujęte w załączonym wzorze umowy (**załącznik nr 2**).

Ofertę należy złożyć na podpisanym i wypełnionym formularzu ofertowym (**załącznik nr 3**):

- drogą elektroniczną na adres e-mail: [zk\\_chelm@sw.gov.pl](mailto:zk_chelm@sw.gov.pl),
- faksem na numer: **(82) 565 35 57**,

Termin składania ofert: **1 czerwca 2023 r. do godziny 09:00**

(liczy się data i godzina wpłynięcia oferty do zamawiającego)


Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Podstawowym kryterium wyboru oferty będzie najniższa cena brutto. Umowa zostanie zawarta z Wykonawcą, który zaoferuje najniższą cenę za całość zamówienia.

Zamawiający zastrzega prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny na każdym etapie postępowania.

Wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela:

- kpr. Paweł Jasik – tel. (82) 562 78 78, e-mail: [pawel.jasik@sw.gov.pl](mailto:pawel.jasik@sw.gov.pl)
- plut. Mateusz Rubik tel. (82)562 78 76, e-mail : [mateusz.rubik@sw.gov.pl](mailto:mateusz.rubik@sw.gov.pl)



p.o. REFERENT  
Działu Kwatermistrzowskiego  
Zakładu Karnego w Chełmie  
kpr. Paweł Jasik

## SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### I opis przedmiotu zamówienia:

#### Nazwa i kod według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Kod CPV 45000000-7 Roboty budowlane:

1. 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę;  
45113000-1 Roboty rozbiórkowe,
2. 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach;  
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne,  
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych,  
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne,
3. 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych;  
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian,  
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe pozostałe.

**1 Rodzaj zamówienia:** robota budowlana

**2 Przedmiotem zamówienia jest:** Remont sanitariatu żeńskiego w budynku administracji Zakładu Karnego w Chełmie przy ul. Kolejowej 112.

**3 Zakres prac obejmuje m.in.:**

- *Roboty rozbiórkowe* – wykucie ościeżnic drzwiowych, demontaż muszli, umywalek, grzejnika, demontaż armatury, zerwanie posadzki z płytek z warstwami posadzkowymi, zerwanie wykładzin ceramicznych.
- *Roboty remontowo budowlane, instalacyjne oraz elektryczne* – roboty murarskie, wykonanie nowych posadzek z wszystkimi warstwami, roboty malarskie, montaż stolarki drzwiowej, wymiana instalacji wod-kan, wymiana instalacji elektrycznych i oświetleniowych, wykonanie wentylacji mechanicznej, wymiana urządzeń ceramicznych, montaż lusterek, montaż armatury, izolacja pozioma podłóg, wykonanie nowych okładzin ścian i podłóg z płytek w łazienkach.  
Powierzchnia podłóg ok.2,80 m<sup>2</sup>, powierzchnia ścian ok.15,1m<sup>2</sup>

*Zdemontowane materiały nie podlegają ponownemu wykorzystaniu. Roboty powinny być prowadzone z ograniczeniem do minimum towarzyszących uciążliwości takich jak hałas i zapylenie.*

*Przed przystąpieniem do prac, wykonawca przedstawi do aprobaty kompletną listę wyrobów i urządzeń, które zastosuje do wykonawstwa. Wykonawca powinien dostarczyć katalogi, szkice lub rysunki, które ewentualnie będą od niego wymagane. Każda propozycja, która nie będzie odpowiadać technicznie, jakościowo lub estetycznie przewidzianym w projekcie urządzeniom, będzie mogła zostać odrzucona.*

*Prace należy wykonywać pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia.*

*Prace będą prowadzone w godzinach 7:30 – 17:30 od poniedziałku do piątku oraz w godzinach 7:30 – 16:00 w soboty obiekcie czynnym, należy więc przestrzegać porządku, zasad bezpieczeństwa oraz współżycia społecznego.*

*Z uwagi na utrudnienia miejsca wykonywanych prac, wykonawca zobowiązany jest do dokonania oględzin miejsca oraz zakresu wykonanych robót w celu zdobycia wszelkich informacji techniczno-logistycznych, które będą konieczne do wykonania przedmiotowych prac oraz prawidłowej wyceny wartości robót.*

*Wykonawca zobowiązany jest zatrudniać osadzonych na podstawie skierowania do pracy o którym mowa w 121 § 2 ustawy z dnia 6 czerwca 1997. Kodeks Karny Wykonawczy (dz. U. z 2023 r. poz 127 ), przez cały okres trwania umowy*

*Każdorazowo przy wejściu i wyjściu z terenu zakładu pracownicy będą poddawani kontroli rzeczy, odzieży, pojazdów i narzędzi zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2019 w sprawie szczegółowego trybu działań funkcjonariuszy Służby Więziennej podczas wykonywania czynności służbowych.*

*Wykonawca winien uwzględnić, że prowadzone prace będą na terenie gdzie poruszają się zarówno osadzeni jak i funkcjonariusze i pracownicy wykonujący swoje czynności służbowe.*

*Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.*

#### **4 Gwarancja:**

Przedmiot zamówienia winien być objęty gwarancją nie mniej niż 24 miesiące. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po zakończeniu odbioru końcowego robót. Roboty należy wykonać zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego i Polskimi Normami a użyte materiały powinny spełniać wymogi określone w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane( Dz.u. z 2021r. poz. 2351 z późn. zm.) oraz powinny być nowe i bez wad.

## **II Część informacyjna**

### **Termin i czas realizacji usługi**

Termin wykonania usługi od dnia podpisania umowy do dnia 30 czerwca 2023

1. Kryteria wyboru oferty oraz ich znaczenie:

Wybór oferty zostanie dokonany na podstawie niżej przedstawionych kryteriów:

L.p.	NAZWA KRYTERIUM	WAGA KRYTERIUM
1	Cena brutto za usługę ( w zł)	100,00%

Oferty oceniane będą punktowo. Maksymalną liczbę punktów jaką po uwzględnieniu wagi kryterium może osiągnąć oferta wynosi 100 pkt.

1) Kryterium cena – sposób obliczenia punktowego wg wzoru:

$$\text{Uzyskana liczba punktów} = \frac{\text{najniższacena brutto spośród ofert}}{\text{cena brutto zbadanej oferty}} \times 100\% \times 100$$

2. Termin przeprowadzenia wizji lokalnej:

**Wizja lokalna obowiązkowa od 29.05 do 30.05.2023r.**

**w godzinach 9:00 – 13:00**

**W przypadku nie odbycia wizji lokalnej złożona oferta zostanie odrzucona!!!**

3. Termin płatności za wykonaną usługę:

Wystawienie faktury nastąpi na podstawie protokołu odbioru końcowego potwierdzonego przez obie strony sporządzonego w terminie 3 dni od daty poinformowania o gotowości do odbioru. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany w fakturze, w ciągu 14 dni licząc od dnia przyjęcia prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za termin zapłaty faktury uznaje się dzień, obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

zawarta w dniu .....2023 r. w Chełmie pomiędzy Skarbem Państwa - Zakładem Karnym w Chełmie z siedzibą przy ul. Kolejowej 112, 22-100 Chełm, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

**ppłk. Dariusza Kossyka – Dyrektora Zakładu Karnego w Chełmie,**

a

..... ul. ...., ....., zwanym dalej „Wykonawcą”,  
reprezentowanym przez:

..... – Właściciela

o następującej treści:

### § 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek: **„Remont sanitariatu żeńskiego w budynku administracji Zakładu Karnego w Chełmie”** według przedstawionej oferty z dnia .....2023r. stanowiącej integralną część umowy.
2. Roboty będą realizowane przez Wykonawcę zgodnie z treścią niniejszej umowy, normami technicznymi oraz zakresem rzeczowym ustalonym przez Zamawiającego.

### § 2.

1. Termin rozpoczęcia robót – do 7 dni od dnia podpisania umowy.
2. Termin zakończenia robót do dnia – **30.06.2023r.**
3. Roboty objęte niniejszą umową wykonywane będą:
  - 1) w dniach pracy administracji od poniedziałku do piątku w godzinach **7:30 – 17:30;**
  - 2) w dni wolne od pracy administracji – w sobotę w godzinach **7:30-16:00;**

### § 3.

Zamawiający na prośbę Wykonawcy zobowiązany jest odpłatnie zapewnić źródło poboru wody i energii elektrycznej;

### § 4.

1. Umowna wysokość wynagrodzenia za wykonane roboty wynosi: ..... **zł brutto**, w tym 23 % VAT (słownie złotych: ..... /100).
2. Wymieniona wartość jest wartością maksymalną i nie podlega waloryzacji.
3. Wysokość wynagrodzenia ustalona została na podstawie złożonej oferty i ma charakter ryczałtowy oraz uwzględnia wszelkie koszty wykonania Przedmiotu Umowy.

### § 5.

Rozliczenia robót określonych w niniejszej umowie nastąpi na podstawie protokołu odbioru końcowego potwierdzonego przez obie strony sporządzonego w terminie 3 dni od daty poinformowania o gotowości do odbioru.

## § 6.

1. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 14 dni od daty jej dostarczenia, z uwzględnieniem § 5.
2. W przypadku wystąpienia po stronie Zamawiającego przejściowych trudności finansowych w realizacji faktur, Wykonawca nie będzie naliczał odsetek za opóźnienie.
3. Jednocześnie, Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót bez usterek z zastosowaniem właściwej technologii i sztuki budowlanej.

## § 7.

Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia w ramach realizacji przedmiotu umowy, przy wykonywaniu prac budowlanych, osadzonych z Zakładu Karnego w Chełmie w liczbie nie mniejszej niż 30% wszystkich pozostałych osób realizujących te prace w przeliczeniu na pełne etaty. Wykonawca zobowiązany jest zatrudniać osadzonych na podstawie skierowania do pracy o którym mowa w 121 § 2 ustawy z dnia 6 czerwca 1997. Kodeks Karny Wykonawczy (Dz. U. z 2023 r. poz. 127), przez cały okres trwania umowy

## § 8.

1. Strony postanawiają, że rozliczenie nastąpi jednorazowo.
2. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, Zamawiający naliczy kary umowne w wysokości 0,1% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1, niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki liczony po upływie terminu określonego w § 2 ust. 2 umowy.

## § 9.

Wszelkie zmiany i uzupełnienia do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 10.

Wykonawca udzieli gwarancji na przedmiot umowy. Okres gwarancji ustala się na 24 miesiące licząc od daty odbioru końcowego.

## § 11.

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.) i ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022; r. poz. 1710 z późn.zm.)
2. Wszelkie spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego sąd powszechny.

## § 12.

Niniejszą umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

.....

.....

## FORMULARZ OFERTOWY

D/Kw.2233.24.2023.MR

**I. ZAMAWIAJĄCY**

Zakład Karny w Chełmie, ul. Kolejowa 112, 22-100 Chełm

NIP: 563 10 78 103

**II. OFERENT**

Pełna nazwa oferenta: .....

Adres siedziby oferenta: .....

Nr telefonu/fax.: .....

Adres e-mail: .....

NIP: ....., REGON: .....

Osoba do kontaktów: .....

**III. WYCENA ZAMÓWIENIA**

W nawiązaniu do zapytania ofertowego **D/Kw.2233.24.2023.MR** z dnia 24.05.2023 dotyczącego Remontu sanitariatu żeńskiego w budynku administracji Zakładu Karnego w Chełmie zobowiązuje się do wykonania przedmiotowego zadania, zgodnie z warunkami podanymi w zapytaniu ofertowym za cenę brutto .....zł

Wartość brutto słownie (w złotych):.....

**IV. OŚWIADCZAM, ŻE:**

- zapoznałem się z zapytaniem ofertowym, akceptuję wszystkie zawarte w nim postanowienia, uzyskałem konieczne informacje i wyjaśnienia niezbędne do przygotowania oferty;
- wizja lokalna została przeprowadzona w dniu ..... przy udziale Zamawiającego którego reprezentantem był: ppor Marcin Goździuk, st. chor. Damian Kazanowski, plut. Mateusz Rubik
- podana cena brutto zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia;
- posiadam uprawnienia do realizacji przedmiotu zamówienia;
- udzielam gwarancji na przedmiot zamówienia na okres min. 24 miesięcy;
- posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie do realizacji przedmiotu zamówienia;
- dysponuję osobami zdolnymi do realizacji zamówienia;
- posiadam niezbędne do realizacji zamówienia środki finansowe i techniczne;
- zamówienie wykonam samodzielnie;
- część zamówiona zostanie powierzona podwykonawcom (określić zakres)
- zapoznałem się z informacjami zawartymi w klauzuli informacyjnej (załącznik nr 4);

.....  
Miejsce i Data.....  
Pieczęć i podpis osoby  
upoważnionej do reprezentowania wykonawcy

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Dyrektor Zakładu Karnego w Chełmie z siedzibą w Chełmie (22-100), ul. Kolejowa 112, NIP:5631078103;*
- funkcję inspektora ochrony danych osobowych w Zakładzie Karnym w Chełmie pełni chor. Krzysztof Pikus, dane kontaktowe: *telefon (81) 565 62 78 77, e-mail: iod\_chelm@sw.gov.pl\**;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zapytania ofertowego przez Zakład Karny w Chełmie;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

Posiada Pani/Pan:

1. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych\*\*;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO\*\*\*;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

Nie przysługuje Pani/Panu:

- 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

\* **Wyjaśnienie:** informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

\*\* **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

\*\*\* **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.