**UMOWA Nr F-271-80/2023/1**

zawarta w dniu … r. w Rzeszowie pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Sądem Apelacyjnym w Rzeszowie** z siedzibą przy Al. J. Piłsudskiego 28, (35-001 Rzeszów),NIP: 813-26-42-515, REGON: 005139300, reprezentowanym przez: Pana Piotra Słaby – Dyrektora Sądu Apelacyjnego w Rzeszowie,

zwanym w dalszej części umowy **„Zamawiającym”**,

a

…

zwanym w dalszej części umowy **„Wykonawcą”**,

wspólnie zwanymi dalej **„Stroną”** lub **„Stronami”**.

Niniejsza Umowa została zawarta z pominięciem stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz.1710, 1812, 1933, 2185, z 2023 r. poz. 412), na podstawie art. 11 ust. 5 pkt. 8 tej ustawy.

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest realizacja zadania pn. **„Montaż masztu flagowego na dachu wraz z oświetleniem nocnym na budynku Sądu Apelacyjnego w Rzeszowie oraz wykonanie innych robót budowlanych z nimi powiązanych”** w sposób określony dokumentacją projektową stanowiącą **Załącznik Nr 1** do Umowy.
2. Zakres rzeczowy umowy obejmuje w szczególności:
3. dostawę i montaż metalowego masztu flagowego o wysokości 10 metrów,
4. wykonanie konstrukcji nośnej dla masztu flagowego,
5. wykonanie instalacji odgromowej,
6. wykonanie robót budowlanych związanych z wykonaniem montażu masztu flagowego,
7. wykonanie instalacji elektrycznej i oświetlenia nocnego masztu flagowego.
8. Szczegółowy zakres rzeczowy robót objęty jest dokumentacją projektową pn. **„Montaż masztu flagowego na dachu wraz z oświetleniem nocnym w budynku Sądu Apelacyjnego w Rzeszowie”,** na którą składają się:
9. Projekt architektoniczno – budowlany,
10. Projekt techniczny konstrukcji (mocowania masztu flagowego),
11. Projekt techniczny instalacji elektrycznych,
12. Informacja BIOZ,
13. Przedmiary robót,

- wykonaną przez pracownie projektową: PROJEKTOWANIE ARCHITEKTONICZNE mgr inż. Elżbieta Podwińska w czerwcu 2023 r., stanowiącą **Załącznik nr 1** do umowy. Przedmiary robót mają charakter informacyjny, a ich treść nie może być przedmiotem roszczeń Wykonawcy względem Zamawiającego.

1. Zamawiający wymaga, że co najmniej część zamówienia będzie realizowana przez osoby pozbawione wolności, zatem w tym celu Zamawiający wymaga, aby Wykonawca do realizacji przedmiotu umowy zatrudnił pracowników w osobach pozbawionych wolności w ilości stanowiącej co najmniej 10% osób realizujących zamówienie.
2. Wykonawca zobowiązany jest do monitorowania liczby osób pozbawionych wolności zatrudnionych przy realizacji zamówienia oraz przekazania informacji o osiągniętym poziomie wymaganego wskaźnika zatrudnienia tych osób. Powyższą informację należy przesłać w ciągu 5 dni od dnia zawarcia umowy.
3. Wykonawca nie może skierować do wykonania przedmiotu umowy osób pozbawionych wolności, które odbywają karę pozbawienia wolności na mocy wyroku wydanego przez Sąd Apelacyjny w Rzeszowie.

**§ 2**

**TERMIN I ZASADY REALIZACJI UMOWY**

* 1. Termin rozpoczęcia prac związanych z realizacją przedmiotu umowy ustala się na dzień przekazania miejsca prac.
	2. Termin przekazania miejsca prac: do **2 dni** od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do realizacji przedmiotu umowy.
	3. Termin zakończenia prac związanych z realizacją przedmiotu umowy, potwierdzony protokołem odbioru o którym mowa w § 7 ust. 6 – ustala się:
1. w zakresie określonym w § 1 ust. 2 pkt. 1 – 4 do **16 dni** od dnia zawarcia umowy,
2. w zakresie określonym w § 1 ust. 2 pkt. 5 – do **65 dni** od dnia zawarcia umowy.
	1. Terminy o których mowa w § 2 ust. 3 mogą ulec zmianie w przypadku:

1) opóźnienia przekazania przez Zamawiającego miejsca prac,

2) przerw w realizacji prac, powstałych z przyczyn zależnych od Zamawiającego,

3) wystąpienia konieczności realizacji robót zamiennych lub dodatkowych, których wykonanie spowoduje potrzebę wstrzymania realizacji robót objętych umową,

4) wystąpienia okoliczności niezależnych od stron, a mających wpływ na możliwość realizacji robót, w szczególności spowodowanych zwalczaniem wirusa COVID-19.

1. Wydłużenie terminu może nastąpić za zgodą Zamawiającego w formie aneksu i obejmie wyłącznie czas niezbędny na wykonanie robót zamiennych, dodatkowych lub przerw/opóźnień spowodowanych przyczynami nieleżącymi po stronie Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego pisemnego powiadomienia Zamawiającego o okolicznościach mających istotny wpływ na dotrzymanie przez niego terminu wykonania przedmiotu umowy ustalonego w ust. 3 nin. paragrafu.
3. Wykonawca będzie prowadził prace związane z realizacją przedmiotu umowy w dniach roboczych, a to: od poniedziałku do piątku (z wyłączeniem świąt i dni ustawowo wolnych od pracy), w godzinach 7.30 -22.00.
4. Prace szczególnie uciążliwe dla Sądu, w szczególności roboty głośne jak wiercenie, kucie itp., będą prowadzone w godzinach. 15.30-22.00 w dni robocze lub w soboty (na pisemny wniosek Wykonawcy złożony co najmniej z 1-no dniowym wyprzedzeniem). Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy, w zależności od charakteru prac, może wyrazić zgodę na wykonywanie prac, w godzinach pracy Sądu.
5. Na pisemny wniosek Wykonawcy, po uzyskaniu zgody Zamawiającego Wykonawca będzie mógł prowadzić roboty w dni wolne od pracy.

**§ 3**

**WYNAGRODZENIE WYKONAWCY**

1. Za wykonanie całości przedmiotu umowy, określonego w § 1 ust. 1-3, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie … zł (słownie: … zł) netto + … (słownie: … zł) należny podatek Vat (23%), czyli łącznie … zł (słownie: … zł) brutto, które obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy.
2. Wynagrodzenie brutto o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty niezbędne do pełnego wykonania przedmiotu umowy, w zakresie określonym przedmiarem robót i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, w tym: robót przygotowawczych, zabezpieczających i porządkowych, organizacji i likwidacji placu budowy/miejsca pracy, utrzymania zaplecza budowy, związane z odbiorami wykonanych robót, wykonania pomiarów i badań dostarczenia stosownych świadectw i opracowań, w tym – w zależności od potrzeb – kosztów opracowania dokumentacji powykonawczej.
3. W przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy, nastąpi pomniejszenie wynagrodzenia ryczałtowego należnego Wykonawcy o wartość robót wyłączonych wynikającą z kosztorysu ofertowego stanowiącego **Załącznik nr 2** do umowy (zmiana umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia określonego w ust. 1 umowy).
4. W przypadku konieczności zlecenia robót dodatkowych, Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 umowy. Za roboty dodatkowe uznaje się roboty nie objęte projektem, ściśle związane z przedmiotem umowy – wynikłe w czasie realizacji inwestycji, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji, których nie można było wcześniej przewidzieć oraz gdy z przyczyn technicznych lub gospodarczych zamówienia dodatkowego nie można oddzielić od zamówienia podstawowego.
5. Podstawą wykonania robót dodatkowych będzie zaakceptowany przez Zamawiającego „Protokół konieczności”. Za roboty dodatkowe Strony ustalą wynagrodzenie w oparciu o kosztorys sporządzony przez Wykonawcę, zatwierdzony przez Zamawiającego z zastosowaniem nośników cenotwórczych wg kosztorysu ofertowego na roboty podstawowe, a w przypadku robót nie ujętych w kosztorysie ofertowym na roboty podstawowe przy zastosowaniu:
6. danych wyjściowych do kosztorysowania, określających: stawkę roboczogodziny, koszty pośrednie, koszty zakupu oraz zysk – zgodnie z kosztorysem ofertowym na roboty podstawowe,
7. norm nakładów rzeczowych wg KNR, a w przypadku braku odpowiedniej pozycji – według analizy indywidualnej,
8. cen jednostkowych materiałów wg cen zakupu, lecz nie wyższych niż według średniego poziomu cen podanego w aktualnym, w okresie ich wbudowania, cenniku Sekocenbud,
9. cen sprzętu i kosztów transportu wg cennika najmu Wykonawcy, lecz nie wyższych niż według średniego poziomu cen podanego w aktualnym cenniku Sekocenbud.
10. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na wskazane na fakturze konto bankowe Wykonawcy, w terminie do 30 dni, licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo sporządzonej faktury.
11. Dla uznania faktury za prawidłowo wystawioną dokument faktury powinien zawierać, obok elementów prawem wymaganych, także numer umowy: Nr F-271-80/2023/1.
12. Przy wystawianiu faktur VAT zostanie zastosowana stawka podatku od towarów i usług obowiązująca w dniu jej wystawienia.
13. Dokumentami stanowiącymi podstawę do wystawienia faktury będą:
14. podpisane przez uprawnione osoby protokoły odbioru częściowego i końcowego, o których mowa w § 7 ust. 6,
15. protokół rozliczenia rzeczowo - finansowego, określający rzeczywiste wykonanie robót, sporządzany przez Wykonawcę i podpisany przez: Kierowników robót, Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego, Koordynatora robót ze strony Zamawiającego i Wykonawcę.
16. W przypadku jeśli faktura nie będzie prawidłowo wystawiona, w tym nie będzie spełniała wymagań określonych w niniejszym paragrafie Wykonawca zostanie wezwany do wystawienia odpowiedniego dokumentu korygującego w zakresie braków lub nieprawidłowości wskazanych przez Zamawiającego. Za datę otrzymania faktury uznana zostanie data wpływu dokumentu korygującego , o którym mowa w zdaniu poprzednim.
17. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 zostanie wypłacone Wykonawcy jednorazowo po wykonaniu całości przedmiotu umowy tj. zrealizowania przedmiotu umowy w zakresie określonym w § 1 ust. 2 pkt. 1 – 5 oraz po spełnieniu wymogów określonych w niniejszym paragrafie.
18. Wraz z wystawieniem faktury za odebrane roboty, w których wykonaniu uczestniczyli podwykonawcy lub dalsi podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu w terminie płatności faktury dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.
19. Brak złożenia dokumentów, o których mowa w ust. 11 spowoduje wstrzymanie zapłaty przedłożonej faktury do czasu uzyskania żądanego udokumentowania zapłaty – w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty, bez obowiązku zapłaty przez Zamawiającego odsetek ustawowych z tytułu nieterminowej zapłaty.
20. Na podstawie art. 4 ust. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi o partnerstwie publiczno-prywatnym (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2191), Strony wyrażają zgodę na wysyłanie i odbieranie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania.

**§ 4**

**ROBOTY ZAMIENNE**

1. Zamawiający dopuszcza, za jego pisemną zgodą, wykonanie robót zamiennych, polegających na zastosowaniu rozwiązań odmiennych od określonych w opisie przedmiotu zamówienia wynikającego z dokumentacji projektowej i z treści oferty Wykonawcy – o ile wprowadzenie zmian wynika z uwarunkowań technologicznych (tj. konieczności wykonania robót zgodnie ze sztuką budowlaną) a konieczność wykonania tych robót zostanie potwierdzona przez Projektanta.
2. Realizacja robót zamiennych wymaga zmiany umowy w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

**§ 5**

**OŚWIADCZENIA STRON**

1. Zamawiający oświadcza, że:
2. posiada prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
3. zgłosił do organu administracji budowlanej zamiar wykonywania robót budowlanych będących przedmiotem umowy oraz posiada prawo do wykonywania robót,
4. nadzór inwestorski nad realizacją robót sprawować będą:
	* + 1. w branży budowlanej – Andrzej Zimny
			2. w branży elektrycznej - …
5. ze strony Zamawiającego obowiązki Koordynatora będzie pełnił Andrzej Zimny,
6. Wykonawca oświadcza, że:
7. posiada wystarczającą wiedzę dotyczącą obiektu, na którym ma być wykonywany przedmiot umowy, dokumentacja projektowa jest kompletna i wystarczająca do należytego wykonania umowy,
8. istnieją warunki pozwalające na prawidłowe wykonanie wszystkich prac wchodzących w zakres przedmiotu umowy za wynagrodzeniem i w terminie ustalonym w niniejszej umowie,
9. wskazuje Kierownika robót w osobach:
10. … - w specjalizacji konstrukcyjno-budowlanej,
11. …- w specjalizacji instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i  urządzeń elektrycznych elektroenergetycznych.
12. z chwilą przekazania miejsca prac przyjmuje pełną odpowiedzialność za:
13. szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników stron i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót,
14. szkody wynikające ze zniszczenia oraz innych zdarzeń w odniesieniu do robót podczas realizacji przedmiotu umowy.
15. Strony mają prawo do zmiany osób, o których mowa w ust. 1 i 2 o kwalifikacjach i doświadczeniu co najmniej równym kwalifikacjom i doświadczeniu wymaganym przez Zamawiającego, po poinformowaniu o zamiarze zmiany Zamawiającego i uzyskaniu jego pisemnej akceptacji.
16. Zmiana, o której mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu wymaga pisemnego aneksu.

**§ 6**

**OBOWIĄZKI STRON**

1. Zamawiający zobowiązany jest w szczególności do:
2. protokolarnego przekazania Wykonawcy miejsca prac,
3. zapłaty umówionego wynagrodzenia,
4. udostępnienia obiektu na czas wykonywania robót, w zakresie niezbędnym do zrealizowania przedmiotu umowy,
5. zapewnienia Inspektora/ów Nadzoru Inwestorskiego przy wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy,
6. dokonania czynności odbioru częściowego i końcowego przedmiotu umowy,
7. przeprowadzenia odbioru pogwarancyjnego, w terminie min. 10 dni, przed upływem terminu gwarancji,
8. wskazanie punktu poboru energii elektrycznej i wody oraz zapewnienie ich nieodpłatnego poboru, wyłącznie w celu realizacji przedmiotu umowy,
9. udostępnienia powierzchni jako miejsca składowania materiałów budowlanych.
10. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
	1. terminowego wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami prawa,
	2. zapewnienia kierowania pracami/robotami przez Kierowników Robót posiadającymi uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, w specjalności:
11. konstrukcyjno-budowlanej,
12. instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych,
	1. informowania Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie przedmiotu umowy,
	2. porządkowania obiektu bezpośrednio po wykonaniu prac i robót budowlanych, na bieżąco oraz do uporządkowania terenu robót po ich zakończeniu i przekazaniu go Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego,
	3. zapewnienia należytego zabezpieczenia prac w zakresie ochrony mienia, przeciwpożarowej i przepisów bhp,
	4. zabezpieczenia robót na czas ewentualnych przerw w ich realizacji;
	5. stosowania wyłącznie nowych materiałów i urządzeń, w I gatunku jakościowym i wymiarowym, odpowiadających, co do jakości, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie. Na każde żądanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru Inwestorskiego), Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wykazanych materiałów certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną,
	6. stosowania się do wszystkich poleceń Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dotyczących realizacji przedmiotu umowy, o ile są zgodne z prawem i dokumentacją,
	7. ponoszenia pełnej odpowiedzialności wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe podczas realizacji umowy,
	8. Wykonawca odpowiada za wszelkie uszkodzenia instalacji, urządzeń i budynku spowodowane przez jego działania. Wykonawca jest zobowiązany bezzwłocznie powiadomić Zamawiającego o fakcie dokonania szkody oraz dokonać na własny koszt, naprawy szkody,
	9. przekazania Zamawiającemu w dniu zgłoszenia do odbioru końcowego, wszystkich wymaganych prawem atestów, certyfikatów, deklaracji zgodności i specyfikacji technicznych na zastosowane materiały i prace, dokumentacji powykonawczej oraz dokumentacji gwarancyjnej pod rygorem odmowy dokonania przez Zamawiającego odbioru robót wykonanych przez Wykonawcę,
	10. przed przystąpieniem do wykonywania robót, Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu imienny wykaz osób, które - z uwagi na wykonywanie robót, pełniony nadzór, dostawy materiałów, lub inne funkcje - będą/mogą przebywać na terenie nieruchomości Zamawiającego. Wstęp ww. osób na teren nieruchomości Zamawiającego, wykonywanie robót po godzinach pracy Sądu lub w dni w których Sąd nie pracuje, odbywać się będzie w oparciu o imienny wykaz osób oraz potwierdzenie pobytu poprzez podpisanie listy obecności, znajdującej się na stanowisku ochrony Sądu. Wykonawca zobowiązuje się do poddania się weryfikacji przez Ochronę Sądu. Ochrona ma prawo weryfikować tożsamość osób wchodzących i przebywających na terenie nieruchomości Zamawiającego,
	11. ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za szkody wynikłe z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem umowy na kwotę minimum 200 000 zł – kserokopia polisy stanowi **Załącznik nr 3** do umowy.
13. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu umowy.
14. Ponadto, do obowiązków Wykonawcy należy:
15. informowanie Zamawiającego przed rozpoczęciem robót o niezbędnych środkach bezpieczeństwa, jakie należy stosować w czasie trwania prac,
16. zabezpieczenia terenu prowadzenia robót, powinien być on wydzielony, zabezpieczony przed dostępem osób postronnych i wyraźnie oznakowany (np. tymczasowe ścianki z płyt gipsowo – kartonowych, płyt OSB, siatki, bariery, znaki informujące o zagrożeniach, itp.).
17. uzgadnianie z Zamawiającym terminu i miejsca wykonywania robót polegających na spawaniu elementów stalowych,
18. usuwanie na bieżąco i utylizacja gruzu oraz innych odpadów powstałych w toku realizacji robót,
19. Wykonawca odpowiada za wszelkie uszkodzenia instalacji, urządzeń i budynku spowodowane przez jego działania. Wykonawca jest zobowiązany bezzwłocznie powiadomić Zamawiającego o fakcie dokonania szkody oraz dokonać na własny koszt, naprawy szkody.
20. Zamawiający i Wykonawca obowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego, w celu należytej realizacji zamówienia.
21. Wyliczenie obowiązków Wykonawcy ujęte w ust. 2 i 4 ma jedynie charakter przykładowy i nie wyczerpuje całego zakresu zobowiązania Wykonawcy wynikającego z umowy oraz z obowiązujących przepisów prawa, a także nie może stanowić podstawy do odmowy wykonania przez Wykonawcę jakichkolwiek czynności nie wymienionych wprost w umowie, a potrzebnych do należytego wykonania przedmiotu umowy.
22. W przypadku otrzymania udokumentowanego zawiadomienia o wyrządzeniu przez Wykonawcę szkody na osobie lub/i mieniu osób trzecich Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia w wysokości równej szkodzie do czasu przedstawienia przez Wykonawcę oświadczenia poszkodowanego o naprawieniu szkody.
23. Od dnia protokolarnego przekazania miejsca prac, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu oraz osobom trzecim.
24. Zgodnie z art. 208 Kodeksu Pracy Strony umowy zobowiązują się do współpracy w zakresie przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.

**§ 7**

**ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru częściowego będzie zakres prac określony w § 1 ust. 2 pkt. 1 – 4, zaś przedmiotem odbioru końcowego prac będzie przedmiot umowy zrealizowany w całości.
2. Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego o osiągnięciu gotowości do odbioru przedmiotu umowy w części jak i w całości. W dniu zgłoszenia gotowości do odbioru częściowego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty dotyczące zrealizowanej części przedmiotu umowy (§ 1 ust. 2 pkt. 1 – 4), w szczególności: atesty na wbudowane materiały, świadectwa jakości, certyfikaty, aprobaty, dokumentację powykonawczą, dokumenty gwarancyjne i inne dokumenty jeśli są wymagane przepisami prawa lub zapisami dokumentacji projektowej, uprawniające Zamawiającego do korzystania z masztu flagowego od dnia dokonania odbioru częściowego. W dniu zgłoszenia do odbioru końcowego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu pozostałą dokumentację dotyczącą realizacji całości przedmiotu umowy tj. atesty na wbudowane materiały, świadectwa jakości, certyfikaty, aprobaty, dokumentację powykonawczą, dokumenty gwarancyjne i inne dokumenty jeśli są wymagane przepisami prawa lub zapisami dokumentacji projektowej, uprawniające Zamawiającego do korzystania z masztu flagowego wraz z oświetleniem nocnym masztu flagowego.
3. W przypadku gdy Wykonawca nie przedłoży kompletu dokumentów, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu powiadomienie o gotowości do odbioru przedmiotu umowy nie będzie skuteczne.
4. Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin i rozpocznie zarówno odbiór częściowy jak i końcowy przedmiotu umowy w ciągu **2 dni** roboczych od daty zawiadomienia go przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając go o tym. W skład komisji odbiorowej będą wchodzić przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy.
5. Czynności odbioru przedmiotu umowy powinny się zakończyć w dniu ich rozpoczęcia.
6. Strony postanawiają, że z czynności odbioru częściowego i końcowego prac będzie spisany protokół zawierający w szczególności wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze. Do czasu usunięcia wad protokół odbioru, w którym wyznaczono terminy usunięcia wad nie jest podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury, o ile stwierdzone wady będą istotne.
7. W przypadku, gdy w toku czynności odbioru częściowego i końcowego przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady, Zamawiający wyznaczy odpowiedni termin na ich usunięcie, lecz nie dłuższy niż 10 dni od ich wykrycia.
8. W przypadku, gdy wykryte wady okażą się istotne i nieusuwalne, Zamawiający niezależnie od innych uprawnień, może zażądać ponownego wykonania wadliwie wykonanego przedmiotu odbioru.
9. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o gotowości do odbioru usuniętych wad przedmiotu umowy.
10. W terminie 2 dni roboczych od otrzymania pisemnego powiadomienia o gotowości do odbioru przedmiotu Umowy po usunięciu wad, Strony rozpoczną czynności odbiorowe.

**§ 8**

**WARUNKI RĘKOJMI i GWARANCJI**

* 1. Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym za wady przedmiotu umowy ujawnione w okresie rękojmi i gwarancji.
	2. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji na przedmiot umowy. Gwarancja zostaje udzielona na warunkach określonych w **Załączniku nr 4** do umowy.
	3. Okres rękojmi i gwarancji rozpoczynają swój bieg w dniu następnym po podpisaniu przez strony protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy i wynosi **36** miesięcy.
	4. Wykonawca przekaże Zamawiającemu podpisane przez siebie warunki gwarancji, zgodnie ze wzorem określonym w **Załączniku nr 4** do umowy, w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
	5. W przypadku wad usuniętych w okresie gwarancji i rękojmi termin gwarancji i rękojmi dla tego zakresu robót biegnie od nowa.
	6. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca wykona przeglądy gwarancyjne, okresowe oraz obsługę serwisową urządzeń, które takich przeglądów wymagają, wchodzących w zakres przedmiotu umowy, w częstotliwości wymaganej przez producenta i terminie uzgodnionym z Zamawiającym, zgodnie z wymogami użytkowymi dla przedmiotu umowy, w tym wymiany części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych (bez ponoszenia przez Zamawiającego dodatkowych kosztów) wykonywane z częstotliwością zapewniającą bezusterkową eksploatację przedmiotu umowy w okresie gwarancji. Przeglądy mają być wykonywane zgodnie z instrukcją producenta i dokumentacją techniczną urządzeń. Potwierdzeniem wykonania przeglądów gwarancyjnych zgodnie z wymaganiami niniejszego ustępu, będzie protokół z przeglądu podpisany przez osobę upoważnioną i potwierdzony przez Zamawiającego.
	7. Niezależnie od obowiązku wykonywania w okresie gwarancji przeglądów, napraw, serwisu gwarancyjnego Wykonawca zobowiązany jest również do wykonywania konserwacji (w ramach której Wykonawca dostarcza również na swój koszt materiały niezbędne do Wykonania konserwacji w celu zapewnienia należytego i niezakłóconego funkcjonowania urządzeń zamontowanych w zakresie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem) przedmiotu umowy w zakresie i terminach wynikających z treści kart gwarancyjnych, kart katalogowych, zaleceń lub innych dokumentów producenta/ów oraz przepisów.

**§ 9**

**KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
2. zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,4% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, w stosunku do terminów z § 2 ust. 3,
3. zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy oraz w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, liczonego od pierwszego dnia po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
4. zwłoki w wykonaniu któregokolwiek obowiązku określonego w § 8 ust. 6 lub 7, w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, liczonego od pierwszego dnia po upływie terminu wyznaczonego na wykonanie obowiązku,
5. odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy,
6. za niedopełnienie przez Wykonawcę, z przyczyn leżących po jego stronie, obowiązku zatrudniania przy realizacji przedmiotu umowy osób pozbawionych wolności w zakresie wskazanym w § 1 ust. 4 - w wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego brutto Wykonawcy za każdy 1 % poniżej wymaganego wskaźnika 10 %,
7. za niezłożenie informacji, o której mowa w § 1 ust. 5 wysokości 0,2% wynagrodzenia ryczałtowego brutto Wykonawcy za każdy dzień zwłoki,
8. w przypadku zwłoki w usunięciu wad, o których mowa w § 7 ust. 7 – w wysokości 0,05 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki;
9. w przypadku naruszenia zobowiązania do usuwania odpadów zgodnie z § 6 ust. 4 pkt. 4 umowy - w wysokości 100,00 PLN za każde naruszenie;
10. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
11. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z kwoty wynagrodzenia umownego przysługującego Wykonawcy. Przed dokonaniem potrącenia Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę o wysokości i podstawie naliczonych kar umownych, a następnie wystawi i przekaże Wykonawcy notę obciążeniową.
12. W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją szkody poniesionej przez Zamawiającego to ma on prawo dochodzić odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.
13. Kary umowne są wymagalne niezależnie od stopnia zawinienia Wykonawcy i wysokości szkody poniesionej przez Zamawiającego.
14. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego nie pozbawia go prawa dochodzenia kar umownych.
15. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary
z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.

**§ 10**

OBOWIĄZEK ZACHOWANIA TAJEMNICY

1. Wykonawca zobowiązuje się do nieograniczonego w czasie zachowania w tajemnicy wszelkich informacji związanych z wykonywaniem Umowy oraz odpowiada w tym zakresie za pracowników, którzy w jego imieniu wykonują zadania na rzecz Zamawiającego.
2. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy informacji poufnych żądanych przez uprawnione organy, w zakresie, w jakim te organy są uprawnione do ich żądania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. W takim przypadku Wykonawca zobowiązuje się poinformować Zamawiającego o żądaniu takiego organu przed ujawnieniem informacji poufnych.
3. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości co do charakteru danej informacji, przed jej ujawnieniem lub uczynieniem dostępną, Wykonawca zwróci się do Zamawiającego o wskazanie, czy informację tę ma traktować jako objętą tajemnicą.
4. W trakcie realizacji umowy lub po jej wykonaniu, Wykonawca każdorazowo zobowiązuje się do wskazania Zamawiającemu zakresu danych lub informacji objętych tajemnicą przedsiębiorstwa.
5. Każda ze Stron obowiązana jest dołożyć należytej staranności w celu przestrzegania postanowień niniejszego paragrafu przez swoich pracowników oraz osoby działające na jej zlecenie lub w jej interesie, bez względu na podstawę prawną związku tych osób ze Stroną.

**§ 11**

**PRZEDSTAWICIELE STRON**

Strony postanawiają, iż w trakcie realizacji Umowy będą ich reprezentować:

1. po stronie Zamawiającego: Andrzej Zimny, Kamil Płoskoń.
2. po stronie Wykonawcy: …

**§ 12**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 7 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
2. Ponadto, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w ciągu 7 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu niżej wymienionych okoliczności:
3. suma kar umownych przekroczy kwotę 20 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy,
4. Wykonawca podzleca całość robót lub dokonuje cesji umowy, jej części bez zgody Zamawiającego,
5. gdy Wykonawca nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonania lub należytego wykonania umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
6. gdy Wykonawca pozostaje w zwłoce dłużej niż 14 dni w stosunku do terminu wykonania przedmiotu umowy,
7. jeżeli Wykonawca nie spełnia warunków, o których mowa w § 1 ust. 4 tj. nie zatrudnił przy realizacji przedmiotu umowy pracowników w osobach pozbawionych wolności w ilości stanowiącej co najmniej 10% osób realizujących zamówienie.
8. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności
i zawierać uzasadnienie.
9. W wypadku odstąpienia od umowy strony są zobowiązane do:
10. w terminie do 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót wg stanu na dzień odstąpienia,
11. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym. Koszty zabezpieczenia przerwanych robót ponosi Wykonawca, jeżeli odstąpienie od umowy następuje z przyczyn leżących po jego stronie.
12. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za wykonane roboty do dnia odstąpienia i odebrane przez Zamawiającego. Rozliczenie wykonanych robót nastąpi na podstawie cen jednostkowych, podanych w kosztorysie ofertowym.
13. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego, na podstawie któregokolwiek z postanowień umowy, wywiera skutek w postaci rozwiązania umowy na przyszłość, nie naruszając stosunku prawnego łączącego Strony na podstawie umowy w zakresie już wykonanego przedmiotu umowy.
14. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od umowy.

**§ 13**

**ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu zakończenia robót, z przyczyn określonych w § 2 ust. 4 oraz przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w następujących okolicznościach:
3. wystąpienia robót dodatkowych, od wykonania których uzależnione jest wykonanie zamówienia podstawowego,
4. wystąpienia konieczności wykonania robót zamiennych, wstrzymujących lub opóźniających realizację robót będących przedmiotem umowy,
5. wystąpienia wad dokumentacji projektowej skutkującej koniecznością dokonania poprawek lub uzupełnień, jeżeli uniemożliwia to lub wstrzymuje realizację określonego rodzaju robót mających wpływ na termin wykonania umowy,
6. konieczność zrealizowania jakiejkolwiek części robót, objętych przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wykonaniem nienależytym przedmiotu umowy,
7. wstrzymania robót przez uprawnione organy, z przyczyn nie wynikających z winy Stron umowy,
8. niemożności wykonywania robót, gdy obowiązujące przepisy nie dopuszczają do wykonania robót lub nakazują wstrzymanie robót z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
9. wystąpienia opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechania przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
10. zaistnienia innych okoliczności prawnych, ekonomicznych lub technicznych, skutkujących niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z jej postanowieniami,
11. wystąpienia zdarzenia losowego mającego charakter siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.  Za siłę wyższą uważa się zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia, któremu to zdarzeniu jak i jego następstwom nie można zapobiec. Istotna jest zależność między wystąpieniem siły wyższej a jej wpływem na wykonanie zamówienia określonego niniejszą umową, co Wykonawca winien wykazać Zamawiającemu na piśmie,
12. wystąpienia zmian w przepisach prawa, mających wpływ na termin realizacji umowy.
13. Ponadto Zamawiający przewiduje następujące zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy:
14. zmiana wynagrodzenia brutto: w przypadku zmiany urzędowej stawki podatku VAT,
15. w przypadku o którym mowa w § 5 ust. 3;
16. zmiana w sposobie realizacji zamówienia polegająca na: zmianie osób uczestniczących przy realizacji zamówienia pod warunkiem, że ich uprawnienia, potencjał ekonomiczny, wykonawczy i doświadczenie nie są gorsze od tych, jakie posiadają podmioty zamieniane. Zmiany te mogą nastąpić z przyczyn organizacyjnych.
17. Termin realizacji przedmiotu zamówienia może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania przedmiotu umowy w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności, tj. o okres opóźniający lub wstrzymujący realizację zamówienia potwierdzony przez Zamawiającego.
18. Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych powyżej okoliczności nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania takich zmian, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.

**§ 14**

**PODWYKONAWSTWO**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia przez Wykonawcę części zamówienia podwykonawcom.
2. Wykonawca powierza realizację części zamówienia podwykonawcom w następującym w zakresie: … (jeżeli dot.).
3. Zamawiający nie dopuszcza podzlecania prac przez podwykonawców dla kolejnych podwykonawców.
4. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dokonywanie w terminie wszelkich rozliczeń finansowych z Podwykonawcami.
6. Osoby, które realizują w ramach podwykonawstwa część przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 2 muszą spełniać warunki określone w § 6 i § 10 niniejszej umowy.

**§ 15**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszystkie zawiadomienia, zapytania lub informacje odnoszące się lub wynikające
z wykonania przedmiotu umowy, wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności, chyba że postanowienia umowy stanowią inaczej.
2. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:
3. danych teleadresowych,
4. danych rejestrowych,
5. będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy.
6. W sprawach, które nie są uregulowane niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 682).
7. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią wierzytelności należnej mu od Zamawiającego wynikającej z niniejszej Umowy.
8. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozpatrywane będą przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
9. Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.

**§ 16**

**ZAŁĄCZNIKI**

Załącznikami stanowiącymi integralną część umowy są:

1. Załącznik Nr 1 – Dokumentacja projektowa,
2. Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy/Kosztorys,
3. Załącznik nr 3 – Kserokopia polisy Wykonawcy.
4. Załącznik nr 4 – Wzór warunków gwarancji.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

**Załącznik nr 4** – Wzór warunków gwarancji.

**WARUNKI GWARANCJI**

Gwarancja dotyczy:

Przedmiotu umowy obejmującej: **„Montaż masztu flagowego na dachu wraz z oświetleniem nocnym na budynku Sądu Apelacyjnego w Rzeszowie oraz wykonanie innych robót budowlanych z nimi powiązanych”** zrealizowanego na podstawie umowy nr Nr F-271-80/2023/1 zawartej w dniu … r. z Sądem Apelacyjnym w Rzeszowie, zwanym dalej Zamawiającym.

***Gwarant:***

………………………………………………………………………………………….

 ***Uprawniony z Gwarancji:***

Podmiot, który występuje jako Zamawiający w Umowie.

**Szczegółowy zakres przedmiotu gwarancji obejmuje:**

Przedmiot umowy pn: „Montaż masztu flagowego na dachu wraz z oświetleniem nocnym na budynku Sądu Apelacyjnego w Rzeszowie oraz wykonanie innych robót budowlanych z nimi powiązanych”, o zakresie określonym w umowie Nr F-271-80/2023/1 wykonywanych przez Gwaranta dla Sądu Apelacyjnego w Rzeszowie, o wartości: … zł. (słownie: … zł) brutto.

**Data odbioru końcowego prac objętych gwarancją**: …

**Ogólne warunki gwarancji jakości:**

* + 1. Oświadczenie Gwaranta:

Gwarant niniejszym oświadcza, że przedmiot umowy będący przedmiotem niniejszej gwarancji został wykonane zgodnie z umową Nr F-271-80/2023/1, dokumentacją projektową, dokumentacją przetargową, zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej, przepisami techniczno-budowlanymi oraz obowiązującymi normami i przepisami prawa budowlanego.

* + 1. Zapewnienie Gwaranta :

Poprzez niniejszą gwarancję Gwarant przyjmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za wady wykonanego przez siebie przedmiotu umowy.

1. Odpowiedzialność Gwaranta:
2. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Uprawnionego z Gwarancji za wszelkie wady przedmiotu umowy, które wyjdą na jaw po dacie odbioru końcowego przez Uprawnionego z Gwarancji, aż do upływu terminu wynikającego z niniejszej gwarancji.
3. Odpowiedzialność Gwaranta za wady przedmiotu umowy obejmuje wady, które ujawniły się w okresie gwarancyjnym.
4. W przypadku nie usunięcia wad w terminie wskazanym przez Uprawnionego z Gwarancji lub gdy wady usunąć się nie dadzą, Zamawiający będzie uprawniony do wykonywania uprawnień, jakie określono w procedurze reklamacyjnej. Gwarancją nie są objęte uszkodzenia i wady powstałe wskutek:
5. samowolnie dokonywanych przez Uprawnionego z Gwarancji lub inną nieupoważnioną osobę napraw, przeróbek i zmian konstrukcyjnych,
6. niewłaściwej eksploatacji,
7. mechanicznych uszkodzeń i zdarzeń losowych spowodowanych np. pożarem; powodzią, uderzeniem pioruna oraz innymi nieprzewidzianymi wypadkami,
8. szkód wynikłych ze zwłoki w zgłoszeniu wady przez Uprawnionego z Gwarancji.
9. Zobowiązanie Uprawnionego z Gwarancji:

W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Uprawniony z Gwarancji zobowiązuje się do przechowywania otrzymanej w dniu odbioru powykonawczej dokumentacji technicznej i protokołów przekazania obiektu.

1. Termin obowiązywania Gwarancji

Odpowiedzialność Gwaranta z tytułu niniejszej gwarancji rozpoczyna się z dniem następnym po dniu odbioru końcowego całości przedmiotu umowy i kończy się po upływie **36 miesięcy**, licząc od tej daty.

1. Procedura reklamacyjna
2. Uprawniony z Gwarancji jest obowiązany zawiadomić Gwaranta o dostrzeżonej wadzie przedmiotu umowy, która to wada wyszła na jaw w okresie gwarancyjnym określonym w pkt. 5 Warunków Gwarancji. Zawiadomienie o wadzie powinno nastąpić w terminie 30 dni od dnia jej wykrycia, w formie pisemnej lub za pośrednictwem fax-u lub pocztą elektroniczną oraz zawierać wykaz dostrzeżonych wad oraz wskazany przez Uprawnionego z Gwarancji termin na usunięcie wad nie krótszy niż 7 dni od dnia zgłoszenia wady. Gwarant przystąpi do usuwania wad w ciągu 24 godzin od otrzymania zgłoszenia, a w przypadku wad zagrażających bezpieczeństwu ludzi i użytkowania obiektu, niezwłocznie. Gwarant jest zobowiązany do wymiany przedmiotu umowy na wolny od wad, jeżeli dwukrotnie jego naprawy nie dały rezultatu.
3. Usunięcie wad przez Gwaranta zostanie stwierdzone protokolarnie.
4. W przypadkach spornych Uprawniony z Gwarancji zawiadomi Gwaranta o dacie i miejscu oględzin mających na celu ich wyjaśnienie. Niestawiennictwo Gwaranta w dacie i miejscu wskazanym przez Uprawnionego z Gwarancji będzie równoznaczne z uznaniem przez Gwaranta zgłoszonych wad. Gwarant upoważnia niniejszym Uprawnionego z Gwarancji do odnotowania tego faktu w protokole oględzin i jednostronnego podpisania wyżej wymienionego protokołu oraz wykonywania uprawnień z niniejszej Gwarancji przez Uprawnionego z Gwarancji w sposób, w jaki Uprawniony z Gwarancji powinien je wykonywać w przypadku odmowy przez Gwaranta usunięcia wad.
5. Jeżeli Gwarant odmówi usunięcia wad lub nie usunie wad w terminie wyznaczonym przez Uprawnionego z Gwarancji, Uprawniony z Gwarancji będzie uprawniony usunąć wady na koszt i ryzyko Gwaranta. Za odmowę usunięcia wad uważana będzie również odmowa podpisania przez Gwaranta protokołu oględzin, o którym mowa wyżej.
6. O zamiarze powierzenia wykonania zastępczego Zamawiający powiadomi Gwaranta na e-mail ... lub faxem na nr …, a następnie niezwłocznie w formie pisemnej. Brak odpowiedzi Gwaranta w ciągu 5 dni od daty powiadomienia oznaczać będzie jego zgodę.
7. Koszt usunięcia wad w ramach wykonania zastępczego potrącony zostanie z kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy o którym mowa w par. 3 ust. 1 umowy,
8. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady rzeczy objętej gwarancją Uprawniony z Gwarancji nie mógł z niej korzystać.
9. W sprawach nieuregulowanych nin. kartą gwarancyjną mają zastosowanie postanowienia umowy oraz odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
10. Powyższe nie wyłącza innych uprawnień Uprawnionego z Gwarancji wynikających z przywołanej na wstępie umowy.

Adres, telefon kontaktowy (fax) oraz adres mailowy gwaranta: …

Podpis i Pieczęć Gwaranta: …

Data wystawienia dokumentu Gwarancji: …