

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

INWESTOR		SĄD APELACYJNY W RZESZOWIE AL. J. PIŁSUDSKIEGO 28, 35-001 RZESZÓW			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		MONTAŻ PLATFORM SCHODOWYCH DLA TRANSPORTU OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIĄ WRAZ Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI W BUDYNKU GŁÓWNYM SĄDU REJONOWEGO W MIELCU przy ul. Kościuszki 15 wpisanego do rejestru zabytków nr A-869, na działce nr ew. 1866 położonej w Mielcu, obręb 0001 – Stare Miasto.			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		UL. KOŚCIUSZKI 15, 39-300 MIELEC, POWIAT MIELECKI, KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XII			
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK BUDOWLANYCH		181101_1.0001.1866			
PRACOWNIA		MWM STUDIO MAŁGORZATA WAIS-MAKSOŃ NIP 817-164-66-58, 39-300 MIELEC, UL. NOWA 46 ( TEL. 017 78 00 786)			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	Mgr inż. arch. Małgorzata WAIS-MAKSOŃ	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej <b>upr. nr Rz/A- 03/07</b>	Branża architektura	CZERWIEC 2023	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Izabela KĘDZIOR	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej <b>upr. nr 7/PKOKK/2018</b>	Branża architektura	CZERWIEC 2023	

## SPIS ZAWARTOŚCI

### I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU (str. 1-7)

1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu architektoniczno-budowlanego (str. 3)
2. Kopie decyzji uprawnień budowlanych, kopie zaświadczeń o przynależności projektantów do izby samorządu zawodowego (str. 4-7)

### II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY ( str. 8-27)

#### A. CZEŚĆ OPISOWA (str. 8-21)

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA **str.8**
  - 1.1. Rodzaj i kategoria obiektu **str.8**
2. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY **str.8**
  - 2.1. Zamierzony sposób użytkowania **str.8**
  - 2.2. Program użytkowy **str.8**
3. UKŁAD PRZESTRZENNY I FORMA ARCHITEKTONICZNA **str.8**
4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO **str.9**
5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ SPOSÓB POSADOWNIENIA **str.9**
6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH **str.9**
7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH **str.9**
8. UWARUNKOWANIA DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE **str.10**
9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM **str.10**
  - 9.1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych **str.10**
    - 9.1.1. Zapotrzebowanie wody **str.10**
    - 9.1.2. Odprowadzanie ścieków **str.10**
    - 9.1.3. Odprowadzanie ścieków **str.10**
  - 9.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się **str.10**
  - 9.3. rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów **str.10**
  - 9.4. właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się **str.10**
  - 9.5. wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne **str.10**
10. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU **str.10**
11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELENIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIĘSZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ.. **str.11**
12. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM **str.11**
13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ **str.12**
14. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE **str.20**
15. UWAGI KOŃCOWE **str.21**

#### B. CZEŚĆ RYSUNKOWA ( str. 22-27)

LP.	NR RYS.	NAZWA RYSUNKU	SKALA
1.	A-00	MAPA LOKALIZACYJNA	skala 1:500
2.	A-01	RZUT PIWNIC – STAN ISTNIEJĄCY	skala 1:100
3.	A-02	RZUT PARTERU – STAN ISTNIEJĄCY	skala 1:100
4.	A-03	RZUT PIĘTRA – STAN ISTNIEJĄCY	skala 1:100
5.	A-04	RZUT PODDASZA – STAN ISTNIEJĄCY	skala 1:100
6.	A-05	PRZEKRÓJ A-A	skala 1:100

## OŚWIDCZENIE PROJEKTANTÓW

<b>INWESTOR</b>		<b>SĄD APELACYJNY W RZESZOWIE</b> AL. J. PIŁSUDSKIEGO 28, 35-001 RZESZÓW			
<b>NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO</b>		<b>MONTAŻ PLATFORM SCHODOWYCH DLA TRANSPORTU OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIĄ WRAZ Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI W BUDYNKU GŁÓWNYM SĄDU REJONOWEGO W MIELCU przy ul. Kościuszki 15 wpisanego do rejestru zabytków nr A-869, na działce nr ew. 1866 położonej w Mielcu, obręb 0001 – Stare Miasto.</b>			
<b>ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>		<b>UL. KOŚCIUSZKI 15, 39-300 MIELEC, POWIAT MIELECKI, KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XII</b>			
<b>IDENTYFIKATORY DZIAŁEK BUDOWLANÝCH</b>		<b>181101_1.0001.1866</b>			
<b>PRACOWNIA</b>		<b>MWM STUDIO MAŁGORZATA WAIS-MAKSOŃ</b> NIP 817-164-66-58, 39-300 MIELEC, UL. NOWA 46 ( TEL. 017 78 00 786)			
<b>ZESPÓŁ AUTORSKI</b>	<b>IMIĘ I NAZWISKO</b>	<b>SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANÝCH</b>	<b>ZAKRES OPRACOWANIA</b>	<b>DATA OPRACOWANIA</b>	<b>PODPIS</b>
<b>Projektant</b>	<b>Mgr inż. arch. Małgorzata WAIS-MAKSOŃ</b>	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej <b>upr. nr Rz/A- 03/07</b>	<b>Branża architektura</b>	<b>CZERWIEC 2023</b>	
<b>Sprawdzający</b>	<b>mgr inż. arch. Izabela KĘDZIOR</b>	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej <b>upr. nr 7/PKOKK/2018</b>	<b>Branża architektura</b>	<b>CZERWIEC 2023</b>	

**W/w Projektanci oświadczają, iż ww. projekt budowlany został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.  
(art. 20 ustawy 4 „Prawo budowlane” , zm. Dz. U. Nr 93, poz. 888)**



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: POKK-7131/5/2007

Rzeszów, 2007-06-01

## DECYZJA Nr Rz/A-03/07

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 2016), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdza się, że

**Pani mgr inż. arch. MAŁGORZATA WAIS-MAKSOŃ** ur. 7 lutego 1976 r. w Mielcu

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

- |                      |                       |       |
|----------------------|-----------------------|-------|
| 1. Władysław Woźniak | Przewodniczący        | ..... |
| 2. Adam Kardys       | z-ca przewodniczącego | ..... |
| 3. Ryszard Witek     | z-ca przewodniczącego | ..... |
| 4. Danuta Gątorska   | Sekretarz             | ..... |
| 5. Władysław Boczka  | Członek               | ..... |
| 6. Grzegorz Kalita   | Członek               | ..... |



#### Otrzymują:

1. Pani Małgorzata Wais-Maksoń; 39-300 Mielec ul. Długa 10a.
2. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Małgorzata Wais-Maksoń**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **Rz/A-03/07**, jest wpisana na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0248**.

Członek czynny od: 10-07-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 13-04-2023 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **29-02-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Grzegorz Ruszel, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PK-0248-36B8-F5F6-4FFD-Y341**



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PKOKK-3/6/2018

Rzeszów, dnia 8 czerwca 2018 r.

## DECYZJA Nr 7/PKOKK/2018

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r. poz.932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz.1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego Dz. U. z 2013 r. poz.267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

**Pani mgr inż. arch. Izabela Maria Kędzior**

urodzona w dniu 23 czerwca 1989 roku w Mielcu

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania

samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

- |                                |                         |   |
|--------------------------------|-------------------------|---|
| 1. Przewodniczący Komisji:     | Marek Laskoś            |  |
| 2. Wiceprzewodniczący Komisji: | Adam Kardyś             |  |
| 3. Wiceprzewodniczący Komisji: | Władysław Boczkaj       |  |
| 4. Sekretarz Komisji:          | Jan Bulsza              |  |
| 5. Członek Komisji:            | Katarzyna Krużel-Magdoń |  |
| 6. Członek Komisji:            | Grzegorz Kalita         |  |
| 7. Członek Komisji:            | Paweł Delikat           |  |



### Otrzymują:

1. Pani Izabela Maria Kędzior
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego – w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
3. Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP
4. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Izabela Maria Kędzior**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **7/PKOKK/2018**, jest wpisana na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0432**.

Członek czynny od: 27-06-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 11-04-2023 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Grzegorz Ruszel, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PK-0432-237F-B13A-C13E-D59A**

## **OPIS TECHNICZNY**

### **1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany obejmujący montaż platform schodowych dla transportu osób z niepełnosprawnością wraz z instalacjami wewnętrznymi w budynku głównym Sądu Rejonowego w Mielcu przy ul. Kościuszki 15 wpisanego do rejestrów zabytków nr A-869, na działce nr ew. 1866 położonej w Mielcu, ul. Kościuszki 15, obręb 0001 – Stare Miasto.

#### **1.1. RODZAJ I KATEGORIA BUDYNKU.**

Kategoria obiektu XII – budynki administracji publicznej w tym budynki sądów.

### **2. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY.**

#### **2.1. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA.**

Projektowany montaż platform schodowych dla transportu osób z niepełnosprawnością wraz z instalacjami wewnętrznymi polegający na montażu platformy schodowej w wiatrołapie przy głównym wejściu do budynku dla pokonania różnicy wysokości pomiędzy pomieszczeniami wiatrołapu, a korytarzem głównym oraz montaż drugiej platformy schodowej w głównej klatce schodowej dla udostępnienia komunikacyjnego dla osób z niepełnosprawnościami pozostałych kondygnacji głównego budynku Sadu Rejonowego w Mielcu ( tj. kondygnacji parteru, piętra i poddasza).

#### **2.2 PROGRAM UŻYTKOWY.**

Projektowany montaż platform schodowych dla transportu osób z niepełnosprawnością wraz z instalacjami wewnętrznymi ma na celu udostępnienie pomieszczeń na wszystkich kondygnacjach w budynku głównym Sądu Rejonowego. Budynek główny Sądu Rejonowego w Mielcu posiada 3 kondygnacje nadziemne ( w tym poddasze użytkowe) oraz w części wschodniej obrysu został podpiwniczony. Główne wejście do budynku zlokalizowano od strony zachodniej w osi symetrii elewacji. Główna klatka schodowa mieści się w osi symetrii budynku.

### **3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA.**

#### **UWARUNKOWANIA OTOCZENIA**

Istniejący budynek główny Sądu Rejonowego w Mielcu objęty opracowaniem położony jest w Mielcu przy ul. Kościuszki 15 na działce nr ew. 1866 o powierzchni 0,3442 ha. Działka o rzucie zbliżonym do trapezu. Oprócz budynku głównego Sądu Rejonowego na działce znajduje się budynek WKW oraz budynek administracyjny z archiwum, budynki są ze sobą połączone łącznikami. Budynek główny Sądu Rejonowego pochodzi z końca XIX wieku i jest wpisany do rejestru zabytków pod numerem A-869. Na działce, w jej narożu północno-wschodnim, zlokalizowano również niewielki budynek pomocniczy oraz funkcjach gospodarczych.

Przedmiotowa działka usytuowana jest u zbiegu ulic Kościuszki i Zacisze, z których pierwsza zlokalizowana jest po stronie południowo-zachodniej, a druga po stronie południowo-wschodniej przedmiotowej działki. Od północnego-wschodu teren inwestycji graniczy z działkami nr ew. 1868,1869/1,1869/2 zabudowanymi budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi i gospodarczymi. Od południowego zachodu z kolei graniczy z działką nr ew. 1865/1 zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym oraz z działką nr ew. 1865/2 zabudowaną budynkami usługowymi.



PROJEKT BUDOWLANY obejmujący: MONTAŻ PLATFORM SCHODOWYCH DLA TRANSPORTU OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIĄ WRAZ Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI w budynku głównym Sądu Rejonowego w Mielcu przy ul. Kościuszki 15 wpisanego do rejestrów zabytków nr A-869, na działce nr ew. 1866 położonej w Mielcu, ul. Kościuszki 15, obręb 0001 – Stare Miasto.

#### **FORMA ARCHITEKTONICZNA**

Istniejący budynek główny Sądu Rejonowego składa się z jednej bryły przypominającej kształtem prostopadłościan. W opracowaniu objętym projektem budowlanym forma architektoniczna obiektu nie zostaje naruszona, nie podlega opracowaniu.

#### **ELEWACJE I KOLORYSTYKA**

W opracowaniu objętym projektem budowlanym elewacja i kolorystyka zostaje nie naruszona, nie podlega opracowaniu.

#### **NAŚWIETLENIE**

W opracowaniu objętym projektem budowlanym naświetlenie dotyczy tylko klatki schodowej oraz wejścia głównego do budynku głównego Sądu Rejonowego. Oświetlenie światłem sztucznym wg branży elektrycznej.

#### **WENTYLACJA**

W istniejącym budynku głównym Sądu Rejonowego wentylacja zostaje bez zmian.

### **4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO.**

#### **ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU BUDYNKU GŁÓWNEGO SĄDU REJONOWEGO :**

PIWNICA: 205,19m<sup>2</sup> – BEZ ZMIAN

PARTER: 545,88m<sup>2</sup> – BEZ ZMIAN

PIĘTRO: 573,89m<sup>2</sup> – BEZ ZMIAN

PODDASZE: 437,70m<sup>2</sup> – BEZ ZMIAN

**POWIERZCHNIA NETTO BUDYNKU: 1762,66 m<sup>2</sup> – BEZ ZMIAN**

**POWIERZCHNIA ZABUDOWY: 750 m<sup>2</sup> - BEZ ZMIAN**

**KUBATURA BUDYNKU: 11668,00m<sup>3</sup> – BEZ ZMIAN**

#### **GABARYTY:**

Szerokość – **ok. 19,55 m – BEZ ZMIAN**

Długość budynku – **ok. 41,16 m – BEZ ZMIAN**

Wysokość budynku – **do 16,00 m – BEZ ZMIAN**

**LICZBA KONDYGNACJI BUDYNKU** – 3 kondygnacje nadziemne ( w tym poddasze użytkowe) oraz w części wschodniej obrysu został podpiwniczony.

### **5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ SPOSÓB POSADOWIENIA.**

W opracowaniu objętym projektem budowlanym opinia geotechniczna oraz sposób posadowienia budynku nie zostaje naruszone, nie podlega opracowaniu.

### **6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH.**

Nie dotyczy opracowania.

### **7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.**

Nie dotyczy opracowania.

## **8. UWARUNKOWANIA DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE.**

Zadanie polega na pełnym udostępnieniu obiektu budynku głównego Sądu Rejonowego w Mielcu poprzez montaż dwóch platform schodowych. Spowoduje to dostęp do każdej kondygnacji w budynku przez osoby z niepełnosprawnościami.

W stanie istniejącym zagospodarowania terenu występują dojścia i dojazdy do budynku, posiadają obniżenia dla przejazdu dla osób z niepełnosprawnościami.

## **9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM.**

### **9.1. ZAPOTRZEBOWANIE I JAKOŚĆ WODY ORAZ ILOŚCI, JAKOŚCI I SPOSOBU ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH**

#### **9.1.1. ZAPOTRZEBOWANIE WODY – BEZ ZMIAN**

Nie dotyczy. Projekt budowlany obejmuje tylko montaż platform schodowych dla transportu osób z niepełnosprawnością.

#### **9.1.2. ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW – BEZ ZMIAN**

Nie dotyczy. Projekt budowlany obejmuje tylko montaż platform schodowych dla transportu osób z niepełnosprawnością.

#### **9.1.3. WODY OPADOWE – BEZ ZMIAN**

Nie dotyczy. Projekt budowlany obejmuje tylko montaż platform schodowych dla transportu osób z niepełnosprawnością.

### **9.2. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, W TYM ZAPACHÓW, PYŁOWYCH I PLYNNYCH, Z PODANIEM ICH RODZAJU, ILOŚCI I ZASIĘGU ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ**

Nie dotyczy. Projekt budowlany obejmuje tylko montaż platform schodowych dla transportu osób z niepełnosprawnością.

### **9.3. RODZAJU I ILOŚCI WYTWARZANYCH ODPADÓW – BEZ ZMIAN**

Nie dotyczy. Projekt budowlany obejmuje tylko montaż platform schodowych dla transportu osób z niepełnosprawnością.

### **9.4. WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNYCH ORAZ EMISJI DRGAŃ, A TAKŻE PROMIENIOWANIA, W SZCZEGÓLNOŚCI JONIZUJĄCEGO, POLA ELEKTROMAGNETYCZNEGO I INNYCH ZAKŁÓCEŃ, Z PODANIEM ODPOWIEDNIICH PARAMETRÓW TYCH CZYNNIKÓW I ZASIĘGU ICH ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ.**

Nie dotyczy. Projekt budowlany obejmuje tylko montaż platform schodowych dla transportu osób z niepełnosprawnością.

### **9.5. WPŁYWU OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE.**

Nie dotyczy. Projekt budowlany obejmuje tylko montaż platform schodowych dla transportu osób z niepełnosprawnością.

## **10. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU.**

PROJEKT BUDOWLANY obejmujący: MONTAŻ PLATFORM SCHODOWYCH DLA TRANSPORTU OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIĄ WRAZ Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI w budynku głównym Sądu Rejonowego w Mielcu przy ul. Kościuszki 15 wpisanego do rejestrów zabytków nr A-869, na działce nr ew. 1866 położonej w Mielcu, ul. Kościuszki 15, obręb 0001 – Stare Miasto.

Nie dotyczy opracowania.

**11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELENIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ.**

Nie dotyczy opracowania.

**12. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM – BEZ ZMIAN.**

UZBROJENIE TERENU – BEZ ZMIAN.

WEWNĘTRZNE INSTALACJE – BEZ ZMIAN.

**Instalacje wewnętrzne - BRANŻA ELEKTRYCZNA:**

Obejmuje zasilanie montowanych platform schodowych dla transportu osób z niepełnosprawnością wraz z przystosowaniem wejścia i klatki schodowej do przemieszczania się osób z niepełnosprawnością. w budynku głównym Sądu Rejonowego w Mielcu przy ul. Kościuszki 15. Zasilanie energią elektryczną, montowanych platform schodowych wykonać i istniejących na terenie budynku rozdzielnic piętrowych. Zasilanie wykonać przewodem kabelkowym YDY -750 w rurkach ochronnych pod tynkiem. Projektowane platformy posiadają podtrzymanie akumulatorowe i nie wymagają zasilania awaryjnego. Oświetlenie wejścia i klatki schodowej dostosowane będzie do wymogów norm w zakresie oświetlenia podstawowego i awaryjnego ewakuacyjnego.

**Instalacje wewnętrzne - BRANŻA TELETECHNICZNA:**

Montaż systemu sterowania oddymianiem klatki schodowej polegającej na:

- montaż wentylatora wyciągowego gazów pożarowych,
- instalacji systemu detekcji dymu w klatce schodowej – montaż: centrali sterującej oddymianiem, czujek optycznych dymu, ręcznych przycisków oddymiania, sygnalizatorów optyczno – akustycznych,
- montaż tras kablowych dedykowanych dla systemu oddymiania klatki schodowej,
- instalacja automatyki sterowania otwarciem drzwi napowietrzających [ siłowniki, zwory/zamki elektromagnetyczne.
- montaż systemu sterowania oddymianiem klatki schodowej do centrali SSP w budynku ksiąg wieczystych z wykorzystaniem istniejącej pętli dozorowej.
- instalacja automatyki otwarcia drzwi z dostępem dla osób niepełnosprawnych.

PROJEKT BUDOWLANY obejmujący: MONTAŻ PLATFORM SCHODOWYCH DLA TRANSPORTU OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIĄ WRAZ Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI w budynku głównym Sądu Rejonowego w Mielcu przy ul. Kościuszki 15 wpisanego do rejestrów zabytków nr A-869, na działce nr ew. 1866 położonej w Mielcu, ul. Kościuszki 15, obręb 0001 – Stare Miasto.

### **13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ.**

#### **13.1. Usytuowanie obiektu.**

Istniejący budynek główny Sądu Rejonowego w Mielcu objęty opracowaniem położony jest w Mielcu przy ul. Kościuszki 15 na działce nr ew. 1866 o powierzchni 0,3442 ha. Zakres projektowy obejmuje montaż platform schodowych dla transportu osób z niepełnosprawnością.

**Klasyfikacja budynku ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania – BEZ ZMIAN**

**ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU BUDYNKU GŁÓWNEGO SĄDU REJONOWEGO :**

PIWNICA: 205,19m<sup>2</sup> – BEZ ZMIAN

PARTER: 545,88m<sup>2</sup> – BEZ ZMIAN

PIĘTRO: 573,89m<sup>2</sup> – BEZ ZMIAN

PODDASZE: 437,70m<sup>2</sup> – BEZ ZMIAN

**POWIERZCHNIA NETTO BUDYNKU: 1762,66 m<sup>2</sup> – BEZ ZMIAN**

**POWIERZCHNIA ZABUDOWY: 750 m<sup>2</sup> - BEZ ZMIAN**

**KUBATURA BUDYNKU: 11668,00m<sup>3</sup> – BEZ ZMIAN**

**GABARYTY:**

Szerokość – ok. 19,55 m – BEZ ZMIAN

Długość budynku – ok. 41,16 m – BEZ ZMIAN

Wysokość budynku – do 16,00 m – BEZ ZMIAN

**LICZBA KONDYGNACJI BUDYNKU** – 3 kondygnacje nadziemne ( w tym poddasze użytkowe) oraz w części wschodniej obrysu został podpiwniczony.

#### **13.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych.**

W obiekcie występować będą typowe materiały stanowiące wyposażenie pomieszczeń szatni, sal rozpraw, pokoi biurowych, zapleczy i pomieszczeń gospodarczych oraz pomieszczeń higieniczno-sanitarnych. W związku z powyższym podstawowymi surowcami palnymi będą tworzywa sztuczne, drewno (płyty drewnopochodne) i papier, tkaniny, materiały obiciowe mebli tapicerowanych.

Nie przewiduje się przechowywania substancji i materiałów niebezpiecznych pożarowo.

**13.3. Informacja o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.**

Budynek pod względem ochrony przeciwpożarowej charakteryzuje się kategorią zagrożenia ludzi ZL III (nie będą występować pomieszczenia przeznaczone dla więcej niż 50 osób nie będących stałymi użytkownikami).

**13.4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.**

Nie określa się.

**13.5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.**

W rozpatrywanym obiekcie nie przewiduje się występowania pomieszczeń i przestrzeni zagrożonych wybuchem.

**13.6. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.**

Na podstawie §212 warunków technicznych [3.4] wymaganą klasą odporności pożarowej jest „B” klasa. Odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej, elementy budynku będą spełniać, co najmniej wymagania określone w poniższej tabeli:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku <sup>5) *)</sup>					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop <sup>1)</sup>	ściana zewnętrzna <sup>1), 2),</sup>	ściana wewnętrzną <sup>1),</sup>	przekrycie dachu <sup>3),</sup>
1	2	3	4	5	6	7
„B”	R 120	R 30	REI 60	EI 60 (o↔i)	EI 30 <sup>4)</sup>	RE 30

\*) Z zastrzeżeniem § 219 ust. 1. [3.4]

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

<sup>1)</sup> Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

<sup>2)</sup> Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

<sup>3)</sup> Wymagania nie dotyczą naswietli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem §218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

<sup>5)</sup> Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Główna konstrukcja nośna obiektu spełnia wymagania klasy założonej klasy odporności ogniowej.

Ściany podziału wewnętrznego oraz obudowujące poziome drogi ewakuacyjne spełniają wymagania klasy EI30 odporności ogniowej (za wyjątkiem okienka podawczego /o wymiarach 1 m x 1,2 m z parapetem na wysokości 1,1 m od posadzki/ pomiędzy kasą 118 a korytarzem 112 na parterze, które nie jest zabezpieczone do klasy odporności ogniowej EI30).

Wyłaz strychowy na klatce schodowej o klasie odporności ogniowej EI30.

Ściany zewnętrzne w pasie nadprożowo-podokiennym (pasy międzykondygnacyjne o wysokości co najmniej 0,8 m) spełniają wymagania klasy EI60 odporności ogniowej.

Poddasze użytkowe oddzielone od części nieużytkowej oraz od konstrukcji i przekrycia dachu przegrodami o klasie odporności ogniowej EI60.

Obudowa klatki schodowej - minimalna klasa odporności ogniowej REI60. Biegi i spoczniki schodów mają klasę odporności ogniowej co najmniej R60.

Elementy budynku – nierozprzestrzeniające ognia.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane będą wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia, niewydzielających toksycznych produktów spalania oraz nie intensywnie dymiących.

Do wykończenia wewnątrz stosowane będą materiały co najmniej trudno zapalne, których produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne oraz nie dymiące intensywnie.

Oprócz opisanych wyżej podstawowych założeń wykonawca jest zobowiązany dostosować wszystkie użyte materiały i rozwiązania do zapisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

### **13.7. Podział obiektu na strefy pożarowe oraz strefy dymowe.**

Zgodnie z przyjętą koncepcją zabezpieczenia przeciwpożarowego, budynek w całości stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni 1 762,66 m<sup>2</sup>

Klatka schodowa jako obudowana ścianami o klasie odporności min. REI 60 z drzwiami bez dymoszczelności o klasie EI 30. Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m w przegrodach o wymaganej klasie REI60 lub EI60 nie będących elementami oddzielenia będą mieć klasę odporności ogniowej EI60 (dla przewodów wentylacyjnych EIS60).

### **13.8. Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległość od obiektów sąsiadujących.**

Odległości od granic i od budynków sąsiednich zostały zachowane jak w stanie istniejącym.

Od strony południowo-zachodniej istniejącego obiektu przebiega ul. Kościuszki, najbliższy budynek biurowy znajduje się w odległości 28,5 m

Od strony południowo-wschodniej przebiega ul. Zacisze, najbliższy budynek mieszkalny jednorodzinny znajduje się w odległości 11,2 m

Od strony północno-wschodniej występują budynki biurowe Sądu w odległości 9 m – przewiązką łącząca przedmiotowy budynek w budynkiem WKW oddzielona od budynku WKW ścianą oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej REI120 z drzwiami EI60 oraz oknami zabezpieczonymi kurtynami EW120.

Od strony północno-wschodniej występuje na sąsiedniej działce budynek usytuowany w granicy działki ścianą oddzielenia przeciwpożarowego o klasie REI120 oraz stropodachem o klasie odporności ogniowej RE30 w najbliższej odległości w miejscu największego zbliżenia, wynoszącej 6 m.

Odległości ze względu na ochronę ppoż. są zachowane.

### **13.9. Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób.**

- a/ drzwi ewakuacyjne z budynku otwierane na zewnątrz budynku,
- b/ wyjścia z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne drzwiami,
- c/ długość przejść ewakuacyjnych w pomieszczeniach nie przekroczy 40 m (długość ta może być mierzona max. przez 3 pomieszczenia),
- d/ szerokość przejść ewakuacyjnych w pomieszczeniach przeznaczonym na pobyt ludzi nie mniejsza niż 0,9 m, a w przypadku przejścia służącego do ewakuacji do 3 osób - nie mniej niż 0,8 m,
- e/ szerokość drzwi ewakuacyjnych w świetle, stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczenia, będzie wynosić co najmniej 0,6 m szerokości na 100 osób, przy czym najmniejsza szerokość drzwi w świetle ościeżnicy będzie wynosić 0,9 m, a w przypadku drzwi służących do ewakuacji do 3 osób - 0,8 m,
- f/ szerokość drzwi ewakuacyjnych z klatki schodowej na zewnątrz budynku wynosi 1,2 m
- g/ szerokość drzwi ewakuacyjnych z wiatrołapu 101 na zewnątrz budynku wynosi 1,2 m,
- h/ szerokość drzwi ewakuacyjnych z przedsionka 124 na zewnątrz budynku wynosi 0,9 m,

- i/ szerokość drzwi w świetle na drodze ewakuacyjnej, niewymienionych wyżej, dostosowana proporcjonalnie do liczby osób, do których ewakuacji są one przeznaczone, przyjmując co najmniej 0,6 m szerokości na 100 osób, przy czym najmniejsza szerokość drzwi wynosi 0,9 m w świetle ościeżnicy,
- j/ wysokość wyjść ewakuacyjnych min. 2 m w świetle ościeżnicy
- k/ drzwi wieloskrzydłowe będą mieć co najmniej jedno, nieblokowane skrzydło drzwiowe o szerokości w świetle nie mniejszej niż 0,9 m (za wyjątkiem drzwi z przedsionka 124 na zewnątrz budynku, które posiadają dwa jednakowe skrzydła szerokości 0,45 m; drzwi na parterze z pomieszczeń oddziału finansowego 128, biura obsługi interesanta 103, sal rozpraw 105 i 106 do korytarza 102, które posiadają dwa jednakowe skrzydła szerokości 0,6 m; drzwi na piętrze z sali rozpraw 214 do korytarza 202, które posiadają dwa jednakowe skrzydła szerokości 0,6 m oraz drzwi z wiatrołapu 101 na zewnątrz budynku, które posiadają dwa jednakowe skrzydła szerokości 0,6 m,
- l/ drzwi i inne zamknięcia otworów o wymaganej klasie odporności ogniowej lub dymoszczelności będą zaopatrzone w urządzenia, zapewniające samoczynne zamykanie otworu w razie pożaru. Zapewniona będzie możliwość ręcznego otwierania drzwi służących do ewakuacji,
- m/ minimalna szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych wynosi 1,4 m oraz 1,2 m jeżeli jest ona przeznaczona do ewakuacji nie więcej niż 20 osób,
- n/ wysokość dróg ewakuacyjnych wynosi co najmniej 2,2 m, natomiast wysokość lokalnego obniżenia 2 m, przy czym długość obniżonego odcinka drogi nie jest większa niż 1,5 m na każdym odcinku drogi ewakuacyjnej o długości 10,
- o/ skrzydła drzwi prowadzących na drogę ewakuacyjną (korytarze, klatki schodowe) nie będą, po ich całkowitym otwarciu, zmniejszać wymaganej szerokości tej drogi - drzwi otwierane pod kątem 180° lub wyposażone w samozamykacze,
- p/ korytarze nie przekraczają długości 50 m,
- q/ klatka schodowa obudowana, zamykana jest istniejącymi drzwiami o klasie odporności ogniowej EI30 oraz wyposażona jest w urządzenia służące do usuwania dymu (poprzez zastosowanie wentylatora oddymiającego F<sub>400</sub>120, zapewniającego min. 10 wymian powietrza na godzinę, uruchamianego samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu; napowietrzanie klatki schodowej poprzez automatyczne otwarcie drzwi wejściowych do klatki schodowej; wentylator oraz drzwi napowietrzające będą wyzwalane automatycznie (system wykrywania dymu – czujki punktowe na klatce schodowej oraz ręcznie – przyciski uruchamiające na każdej kondygnacji); szerokość użytkowa biegów schodów (między wykończoną powierzchnią ściany a prowadnicą platformy) wynosi min. 1,2 m za wyjątkiem biegów schodów prowadzących z poziomu parteru na poddasze, których szerokość będzie wynosić od 1,05 m do 1,18 m; min. szerokość użytkowa spoczników będzie wynosić 1,25 m (spocznik w piwnicy) oraz min. 1,5 m za wyjątkiem spoczników: między parterem a piętrem (którego szerokość będzie wynosić 1,28 m), na poziomie piętra (którego szerokość wynosi 1,34 m, między piętrem a poddaszem (którego szerokość będzie wynosić 1,2 m, spocznika na poddaszu (którego szerokość wynosi 1,19 m; wysokość stopni biegów schodów wynosi od 16 cm,
- r/ szerokość użytkowa biegów schodów znajdujących się w wiatrołapie wynosi min. 1,4 m; min. szerokość użytkowa spoczników wynosi min. 1,5 m; wysokość stopni biegów schodów wynosi 16 cm do 15,5 cm,
- s/ max. długość dojsć ewakuacyjnych w budynku wynosi:
  - kondygnacja piwnic - najdłuższe dojsćie ewakuacyjne przy jednym kierunku ewakuacji od drzwi z pomieszczenia archiwum -112 do drzwi klatki schodowej wynosi 23,2 m, w tym 17,8 m na poziomej drodze ewakuacji,
  - parter przy jednym kierunku dojsćia od drzwi z pomieszczenia sali rozpraw 107 do drzwi klatki schodowej – 21,8 m,
  - piętro przy jednym kierunku dojsćia: z jednej strony od drzwi z pomieszczeń sekretariatu 209 i biblioteki 201 do drzwi klatki schodowej – 21,6 m, a z drugiej strony od drzwi z pomieszczeń sekretariatu 219 i kancelarii tajnej 202 do drzwi klatki schodowej – 21,3 m
  - poddasze przy jednym kierunku dojsćia długość dojsćia nie przekracza 20 m
- t/ oznakowanie wyjść i dróg ewakuacyjnych będzie zgodne z odpowiednią PN,

- u/ na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, zabronione będzie stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych.

**13.10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, odgromowej, kontroli dostępu.**

Budynek wyposażony jest w następujące instalacje:

- » odgromową w wykonaniu podstawowym,
- » wentylacyjną grawitacyjną,
- » instalacja gazowa zabezpieczona głównym kurkiem gazu,
- » przewody wentylacyjne wykonane z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia,
- » izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej i ogrzewczej wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia,
- » przewody i kable elektryczne oraz inne instalacje wykonane z materiałów palnych, prowadzone w przestrzeni ponad sufitami podwieszonymi, wykorzystywanej do wentylacji lub ogrzewania pomieszczenia, będą mieć osłonę lub obudowę o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30,
- » kable w budynku, w częściach gdzie będzie instalacja elektryczna poddawana przebudowie, dobrane zgodnie z N SEP-E-007:2017-09
- » przewody wentylacyjne na przejściach pomiędzy strefami pożarowymi oraz w elementach wydzieleni pożarowych klatki schodowej będą zabezpieczone klapami odcinającymi klasie odporności ogniowej EIS odpowiadającej klasie odporności ogniowej przegrody; przeciwpożarowe klapy odcinające powinny być uruchamiane od zastosowanego wyzwalacza termicznego.

**13.11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń.**

Urządzenia przeciwpożarowe w obiekcie:

- » instalacja elektroenergetyczna wyposażona w istniejący przeciwpożarowy wyłącznik; wyłącznik ten powinien odcinać prąd do wszystkich obwodów z wyjątkiem obwodów zasilających urządzenia i instalacje ppoż., które muszą funkcjonować w czasie pożaru. Przewody instalacji elektrycznej poprowadzone będą zgodnie z wymaganiami postanowień §187 warunków technicznych – zasadami właściwej PN. Przewody i kable wraz z zamocowaniami zastosowane w systemach zasilania i sterowania urządzeniami służącymi ochronie przeciwpożarowej zapewnią ciągłość dostawy energii elektrycznej lub przekazu sygnału w warunkach pożaru przez wymagany czas działania urządzenia przeciwpożarowego jednak nie mniejszy niż 90 min.
- » drogi ewakuacyjne wyposażone w oświetlenie awaryjne ewakuacyjne, wykonane zgodnie z PN dotyczącą oświetlenia ewakuacyjnego; natężenie co najmniej 5 lux oraz 5 lux nad urządzeniami ppoż., gaśnicami i miejscami zmiany kierunku ewakuacji; czas działania co najmniej 1 godz.; czas załączenia max 2 s,
- » obiekt wyposażony jest w hydranty wewnętrzne 25 z węzami płasko składanymi na wszystkich kondygnacjach; zasięg hydrantów w poziomie nie obejmuje całej powierzchni chronionego budynku i strefy pożarowej,
- » klatka schodowa obudowana, zamykana jest istniejącymi drzwiami o klasie odporności ogniowej EI30 oraz wyposażona jest w urządzenia służące do usuwania dymu (poprzez zastosowanie wentylatora oddymiającego F<sub>400</sub>120, zapewniającego min. 10 wymian powietrza na godzinę, uruchamianego samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu; napowietrzanie klatki schodowej poprzez automatyczne otwarcie drzwi wejściowych do klatki



PROJEKT BUDOWLANY obejmujący: MONTAŻ PLATFORM SCHODOWYCH DLA TRANSPORTU OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIĄ WRAZ Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI w budynku głównym Sądu Rejonowego w Mielcu przy ul. Kościuszki 15 wpisanego do rejestrów zabytków nr A-869, na działce nr ew. 1866 położonej w Mielcu, ul. Kościuszki 15, obręb 0001 – Stare Miasto.

schodowej; wentylator oraz drzwi napowietrzające będą wyzwalane automatycznie (system wykrywania dymu – czujki punktowe na klatce schodowej oraz ręcznie – przyciski uruchamiające na każdej kondygnacji);

- » system sygnalizacji pożaru z automatycznym monitoringiem do KP PSP Mielec,
- » przeciwpożarowe klapy odcinające na przewodach wentylacyjnych, uruchamiane od zastosowanego wyzwalacza termicznego – o ile zajdzie konieczność stosowania
- » drzwi przeciwpożarowe wyposażone w system sterowania.

Szczegółowe rozwiązania dla instalacji służących ochronie przeciwpożarowej w budynku określone będą w projektach wykonawczych branżowych, uzgodnionych przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych niezależnie od uzgodnienia projektu budowlanego, a warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania. Nadto należy opracować na tym etapie szczegółowy scenariusz zdarzeń w czasie pożaru określający współdziałanie wszystkich urządzeń i systemów przeciwpożarowych oraz pozostałych systemów bezpieczeństwa.

### **13.12. Wyposażenie w gaśnice.**

Obiekt będzie wyposażony w gaśnice przenośne spełniające wymagania Polskich Norm będących odpowiednikami norm europejskich (EN), dotyczących gaśnic. Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm<sup>3</sup>) zawartego w gaśnicach przypadając będzie na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni budynku. Odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie będzie przekraczać 30 m. Wyposażenie obiektu w gaśnice dostosowane go gaszenia pożarów grup ABC.

### **13.13. Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań.**

Wydajność wody do zewnętrznego gaszenia pożaru powinna wynosić min. 20 dm<sup>3</sup>/s z co najmniej dwóch hydrantów o średnicy DN80. Wydajność ta zapewniona będzie z hydrantów DN80 usytuowanych na sieci gminnej. Najbliżej położone istniejące hydranty o wydajności 10 dm<sup>3</sup>/s każdy, znajdują się w odległości od budynku około 13 m, 56 m i 123 m od budynku.

Droga pożarowa do analizowanego obiektu jest wymagana. Funkcję drogi pożarowej pełni ul. Kościuszki (od strony południowo-zachodniej), przebiegająca bliższą krawędzią w odległości od 14,5 m (fragment ściany najbardziej zbliżony do krawędzi drogi) do 15,5 m (pozostałe dwa fragmenty ściany) od budynku oraz ul. Zacisze (od strony południowo-wschodniej) przebiegająca bliższą krawędzią w odległości od 5 m do 8,4 m od budynku. Przy tak przyjętym przebiegu drogi pożarowej (zapewniony będzie dostęp do 41,2% obwodu zewnętrznego budynku (obwód budynku wynosi 121,8 m a dostęp zapewniony do 50,2 m obwodu budynku). Połączenie tych dróg z najbliższymi wyjściami z budynku zapewnione jest utwardzonym dojściem o szerokości min. 1,5 m i długości poniżej 50 m. Pomiedzy obiektem, a drogą pożarową występują drzewa o wysokości przekraczającej 3 m, ograniczające dostęp do elewacji budynku za pomocą podnośników i drabin mechanicznych.

### **13.14. Informacje o przyjętych scenariuszach pożarowych.**

Obiekt wymaga urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu dla których wymagane jest opracowanie scenariusza pożarowego.

### **13.15. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu i projektem architektoniczno-budowlanych.**

### **Wskazanie niezgodności w zakresie przepisów techniczno- budowlanych i przeciwpożarowych, które nie zostały doprowadzone w budynku do stanu zgodnego z przepisami.**

Ze względów konstrukcyjno-budowlanych oraz instalacyjnych w analizowanym budynku po dokonanych pracach w zakresie montażu platform, nadal niezachowane będą wymagania w zakresie:

- w ścianie pomiędzy kasą 118 a korytarzem 102 na parterze znajduje się okienko podawcze /o wymiarach 1 m x 1,2 m z parapetem na wysokości 1,1 m od posadzki/ bez zabezpieczenia do klasy odporności ogniowej EI30,
- klatka schodowa zamknięta drzwiami bez dymoszczelności o klasie EI 30,
- szerokość drzwi ewakuacyjnych z przedsionka 124 na zewnątrz budynku wynosi 0,9 m,
- drzwi wieloskrzydłowe z przedsionka 124 na zewnątrz budynku posiadają dwa jednakowe skrzydła szerokości 0,45 m; drzwi na parterze z pomieszczeń oddziału finansowego 128, biura obsługi interesanta 103, sal rozpraw 105 i 106 do korytarza 102, posiadają dwa jednakowe

skrzydła szerokości 0,6 m; drzwi na piętrze z sali rozpraw 214 do korytarza 202, posiadają dwa jednakowe skrzydła szerokości 0,6 m oraz drzwi z wiatrołapu 101 na zewnątrz budynku, które posiadają dwa jednakowe skrzydła szerokości 0,6 m

- szerokość użytkowa biegów schodów (między wykończoną powierzchnią ściany a prowadnicą platformy) prowadzących z poziomu parteru na poddasze będzie wynosić od 1,05 m do 1,18 m,
- szerokość użytkowa spoczników: między parterem a piętrem będzie wynosić 1,28 m), na poziomie piętra wynosi 1,34 m, między piętrem a poddaszem będzie wynosić 1,2 m, na poddaszu szerokość wynosi 1,19 m,
- długość najdłuższego dojścia ewakuacyjnego na poziomie parteru, przy jednym kierunku dojścia od drzwi z pomieszczenia sali rozpraw 107 do drzwi klatki schodowej wynosi 21,8 m,
- długość najdłuższego dojścia ewakuacyjnego na poziomie piętra przy jednym kierunku dojścia: z jednej strony od drzwi z pomieszczeń sekretariatu 209 i biblioteki 210 do drzwi klatki schodowej wynosi 21,6 m, a z drugiej strony od drzwi z pomieszczeń sekretariatu 219 i kancelarii tajnej 220 do drzwi klatki schodowej wynosi 21,3 m.

**Dla zrekompensowania występujących w obiekcie niezgodności z obowiązującymi przepisami, w zakresie przepisów techniczno-budowlanych, stosuje się następujące rozwiązania, zapewniające odpowiedni poziom bezpieczeństwa pożarowego:**

- 1) Wyposażenie dróg ewakuacyjnych w całym budynku w instalację oświetlenia ewakuacyjnego o zwiększonym natężeniu - co najmniej 5 lux,
- 2) Zastosowanie w budynku systemu sygnalizacji pożaru z automatycznym monitoringiem do KP PSP Mielec,
- 3) Zamknięcie klatki schodowej drzwiami o klasie odporności ogniowej EI30,
- 4) Przeprowadzanie co najmniej raz w roku praktycznego (ćwiczeń) sprawdzenia organizacji i warunków ewakuacji oraz praktycznego posługiwania się gaśnicami i hydrantami wewnętrznymi przez stałych użytkowników obiektu.

## **14. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE.**

### **14.1. ELEMENTY KONSTRUKCYJNE DLA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU GŁÓWNEGO SĄDU REJONOWEGO – BEZ ZMIAN.**

Istniejący budynek posadowiony na ławach kamiennych o szerokości ścian fundamentowych.

### **14.2. WYKOŃCZENIE BUDYNKU – ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE – BEZ ZMIAN.**

#### **14.2.1. ŚCIANY ZEWNĘTRZNE – BEZ ZMIAN**

Istniejące ściany zewnętrzne murowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie wapiennej. Nie dotyczy opracowania.

#### **14.2.2. ŚCIANY WEWNĘTRZNE – BEZ ZMIAN**

Nie dotyczy opracowania.

#### **14.2.3. IZOLACJE – BEZ ZMIAN**

Nie dotyczy opracowania.

#### **14.2.4. POSADZKI – BEZ ZMIAN**

Nie dotyczy opracowania.

#### **14.2.5. TYNKI WEWNĘTRZNE – BEZ ZMIAN**

Nie dotyczy opracowania.

#### **14.2.6. TYNKI ZEWNĘTRZNE – BEZ ZMIAN**

Nie dotyczy opracowania.

#### **14.2.7. MALOWANIE**

Powierzchnie sufitów i ścian wewnątrz budynku wyszpachlować, pokryć farbą akrylową lub emulsyjną wg. Indywidualnie dobranej kolorystyki.

#### **14.2.8. ŚLUSARKA I STOLARKA DRZWIOWA I OKIENNA – BEZ ZMIAN**

Nie dotyczy opracowania.

#### **14.2.9. PARAPETY WEWNĘTRZNE – BEZ ZMIAN**

Nie dotyczy opracowania.

#### **14.2.10. PARAPETY ZEWNĘTRZNE – BEZ ZMIAN**

Nie dotyczy opracowania.

#### **14.2.11. BALUSTRADY ZEWNĘTRZNE BALKONÓW – BEZ ZMIAN**

Nie dotyczy opracowania.

#### **14.2.12. WYKOŃCZENIE DACHU – BEZ ZMIAN**

Nie dotyczy opracowania.

#### **14.2.13. OBRÓBKI BLACHARSKIE, RYNNY – BEZ ZMIAN**

PROJEKT BUDOWLANY obejmujący: MONTAŻ PLATFORM SCHODOWYCH DLA TRANSPORTU OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIĄ WRAZ Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI w budynku głównym Sądu Rejonowego w Mielcu przy ul. Kościuszki 15 wpisanego do rejestrów zabytków nr A-869, na działce nr ew. 1866 położonej w Mielcu, ul. Kościuszki 15, obręb 0001 – Stare Miasto.

Nie dotyczy opracowania.

## **15. UWAGI KOŃCOWE**

Wszystkie roboty prowadzić pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz wymogami BHP.

Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych.

Stosować materiały budowlane posiadające atesty i certyfikaty dopuszczenia do prac w budownictwie.

**PROJEKTANT**



**SKALA 1:500**

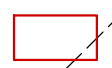
**LEGENDA:**



**BUD. 1**  
- BUDYNEK GŁÓWNY SĄDU REJONOWEGO W MIELCU  
WPISANY DO REJESTRÓW ZABYTKÓW nr A-869  
objęty opracowaniem



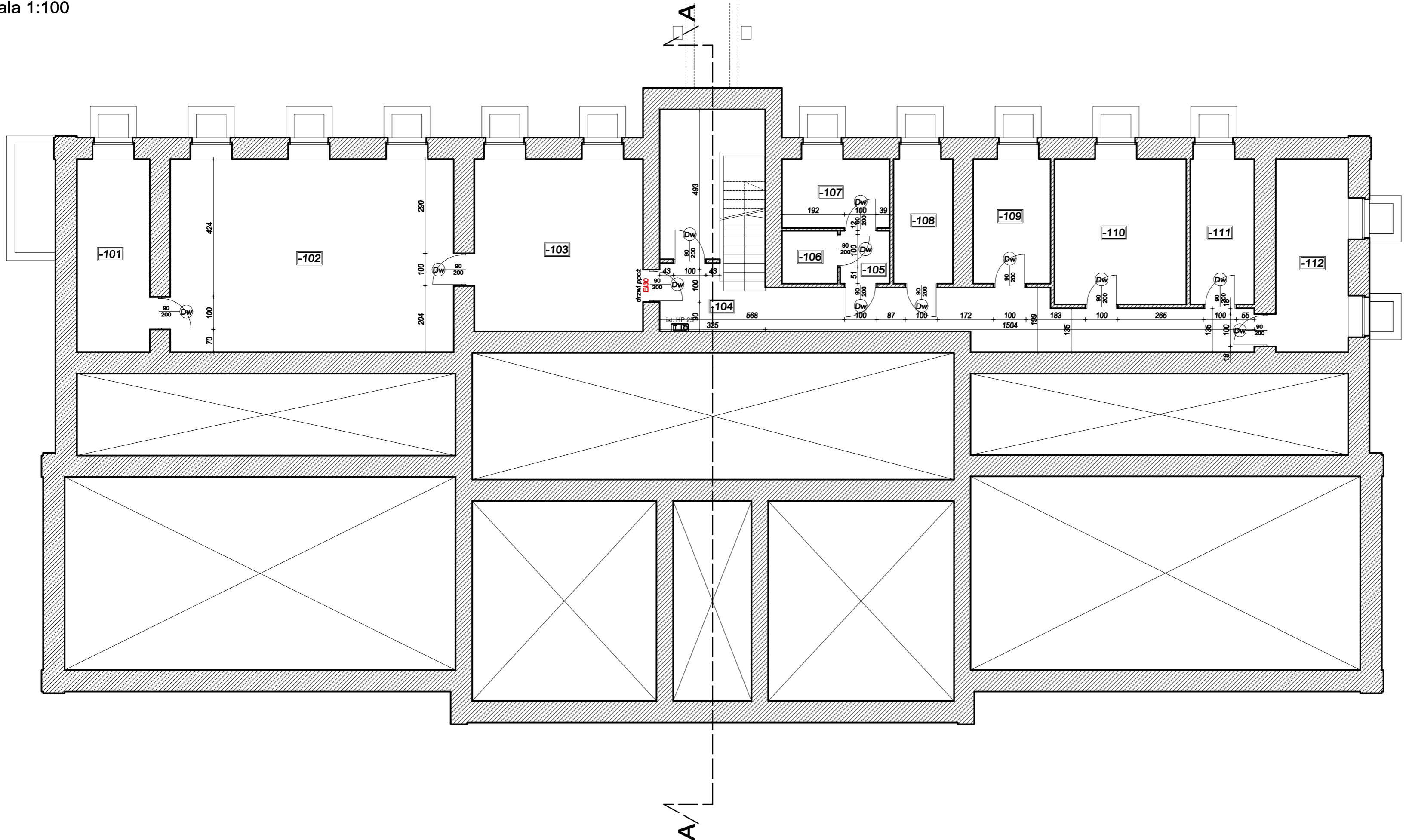
- ZAKRES OPRACOWANIA INWESTYCJI A,B,C,D



- GRANICA DZIAŁKI NR EW. 1866,  
pow. 3442 m<sup>2</sup>

INWESTOR:		<b>SĄD APELACYJNY W RZESZOWIE, AL. J. PIŁSUDSKIEGO 28, 35-001 RZESZÓW.</b>				
NAZWA PROJEKTU:						
Montaż platform schodowych dla transportu osób z niepełnosprawnością w budynku głównym Sądu Rejonowego w Mielcu przy ul. Kościuszki 15 wpisanego do rejestrów zabytków nr A-869, na działce nr ew. 1866 położonej w Mielcu, obręb 0001 - Stare Miasto.						
BRANŻA:		ARCHITEKTURA				
FAZA:		PROJEKT BUDOWLANY				
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	ZESPÓŁ PROJEKTOWY:					
 PRACOWNIA PROJEKTOWA mgr inż. arch. M. WAŚ - MAKSON 39-300 MIELEC ul. NOWA 46 tel. 17 78 00 786 605 566 000 malgorzata@twm.pl	PROJEKTANT:	Podpis				
	mgr inż. arch. Małgorzata WAŚ - MAKSON UPR. NR Rz/A-03/07 w specjalności architektonicznej					
NAZWA RYSUNKU:						
<b>MAPA LOKALIZACYJNA</b>						
SKALA	NR PROJ.	DATA	FORMAT	BRANŻA	NR RYS.	REW.
1:500		05.2023	A3	ARCH	A-00	0

RZUT PIWNIC  
 BUDYNEK GŁÓWNY SĄDU REJONOWEGO W MIELCU  
 STAN ISTNIEJĄCY  
 skala 1:100



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

NR POM. KOND.:	NAZWA POMIESZCZENIA	METRAŻ (m <sup>2</sup> )
-101	ARCHIWUM	13,30m <sup>2</sup>
-102	ARCHIWUM	51,80m <sup>2</sup>
-103	ARCHIWUM	27,50m <sup>2</sup>
-104	KOMUNIKACJA	44,07m <sup>2</sup>
-105	PRZEDSIÓNEK	2,48m <sup>2</sup>
-106	POM. PORZĄDKOWE	2,80m <sup>2</sup>
-107	SZATNIA SPRZĄTACZEK	7,02m <sup>2</sup>
-108	MAGAZYN dowodów rzeczowych	7,00m <sup>2</sup>
-109	ARCHIWUM	9,12m <sup>2</sup>
-110	ARCHIWUM	18,10m <sup>2</sup>
-111	MAGAZYN DRUKÓW	8,80m <sup>2</sup>
-112	ARCHIWUM	13,20m <sup>2</sup>
SUMA PIWNICA :		205,19m <sup>2</sup>

- LEGENDA:
- ŚCIANY ISTNIEJĄCE (nośne)
  - ŚCIANY ISTNIEJĄCE (działowe)
  - ist. HP 25  
istniejący hydrant wewnętrzny HP25

INWESTOR: SĄD APELACYJNY W RZESZOWIE,  
 AL. J. PIŁSUDSKIEGO 28,  
 35-001 RZESZÓW.

NAZWA PROJEKTU:  
 Montaż platform schodowych dla transportu osób z niepełnosprawnością w budynku głównym Sądu Rejonowego w Mielcu przy ul. Kościuszki 15 wpisanego do rejestru zabytków nr A-869, na działce nr ew. 1866 położonej w Mielcu, obręb 0001 - Stare Miasto.

BRANŻA: ARCHITEKTURA  
 FAZA: PROJEKT BUDOWLANY

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

 PRACOWNIA PROJEKTOWA mgr inż. arch. M.WAIS-MAKSOŃ 39-300 MIELEC ul. NOWA 46 tel. 17 78 00 786 605 568 000 malgorzata@mmw.pl	PROJEKTANT:	Podpis
	mgr inż. arch. Małgorzata WAIS - MAKSOŃ UPR. NR RZA-03/07 w specjalności architektonicznej	
OPRACOWAŁ:	Podpis	
proj. Karolina Krępa		




NAZWA RYSUNKU:  
 RZUT PIWNIC - STAN ISTNIEJĄCY

SKALA	NR PROJ.	DATA	FORMAT	BRANŻA	NR RYS.	REW.
1:100		05.2023	297x540	ARCH	A-01	0

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM

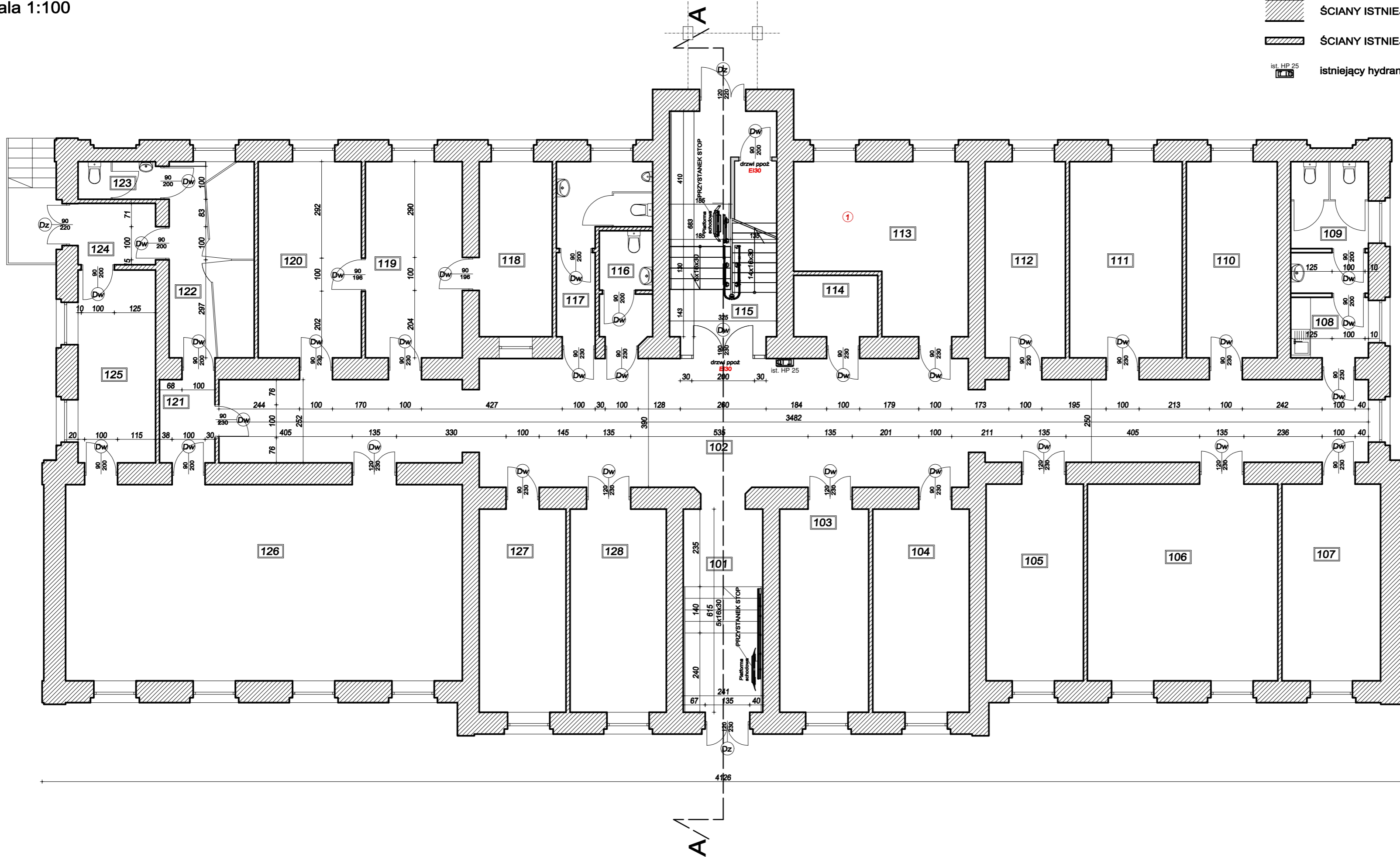
**RZUT PARTERU**  
**BUDYNEK GŁÓWNY SĄDU REJONOWEGO W MIELCU**  
**STAN ISTNIEJĄCY**  
 skala 1:100

**LEGENDA:**

-  ŚCIANY ISTNIEJĄCE (nośne)
-  ŚCIANY ISTNIEJĄCE (dziatowe)
-  ist. HP 25

**ZESTAWIENIE POWIERZCHNI**

NR POM. KOND.	NAZWA POMIESZCZENIA	METRAŻ (m²)
101	WIATROLAP	14,82m²
102	KORYTARZ	107,34m²
103	BIURO OBSŁUGI interesantów	16,60m²
104	CZYTELNIĄ	18,00m²
105	SALA ROZPRAW	17,80m²
106	SALA ROZPRAW	34,40m²
107	SALA ROZPRAW	17,80m²
108	PRZEDSIONEK	4,31m²
109	WC DAMSKIE	9,08m²
110	KIEROWNIK sekretariatu	16,40m²
111	SEKRETARIAT	20,30m²
112	SEKRETARIAT	14,50m²
113	BIURO PODAWCZE	20,50m²
114	PKT. DYSTRYB. SIECI	4,74m²
115	KŁATKA SCHODOWA	22,20m²
116	WC DAMSKIE (i bez barier)	5,01m²
117	WC MĘSKIE	9,54m²
118	KASA	11,70m²
119	SEKCJA FINANSOWA	17,50m²
120	GŁÓWNY KSIĘGOWY	18,60m²
121	PRZEDSIONEK	3,78m²
122	POM. ZATRZYMANÝCH	15,33m²
123	WC ZATRZYMANÝCH	2,20m²
124	PRZEDSIONEK	4,37m²
125	POKÓJ OCHRONY	13,72m²
126	SALA ROZPRAW	71,40m²
127	GABINET DYREKTORA	16,20m²
128	ODDZIAŁ FINANSOWY	18,00m²
<b>SUMA PARTER :</b>		<b>545,88m²</b>



INWESTOR: **SĄD APELACYJNY W RZESZOWIE, AL. J. PIŁSUDSKIEGO 28, 35-001 RZESZÓW.**

NAZWA PROJEKTU: **Montaż platform schodowych dla transportu osób z niepełnosprawnością w budynku głównym Sądu Rejonowego w Mielcu przy ul. Kościuszki 15 wpisanego do rejestru zabytków nr A-869, na działce nr ew. 1866 położonej w Mielcu, obręb 0001 - Stare Miasto.**

BRANŻA: ARCHITEKTURA  
 FAZA: PROJEKT BUDOWLANY

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: **ZESPÓŁ PROJEKTOWY:**

 **PRACOWNIA PROJEKTOWA**  
 mgr inż. arch. M. WAIS - MAKSÓN  
 39-300 MIELEC ul. NOWA 46 tel. 17 78 00 786 605 566 000 malgorzata@mwm.pl

PROJEKTANT: Podpis  
 mgr inż. arch. Małgorzata WAIS - MAKSÓN UPR. NR RZ/A-03/07 w specjalności architektonicznej

OPRACOWAŁ: Podpis  
 proj. Karolina Krępa

NAZWA RYSUNKU: **RZUT PARTERU - STAN ISTNIEJĄCY**

SKALA	NR PROJ.	DATA	FORMAT	BRANŻA	NR RYS.	REW.
1:100		05.2023	297x540	ARCH	A-02	0

PROJEKT OCHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM






PRZEKRÓJ B-B  
 (ŁĄCZNIK)  
 skala 1:50

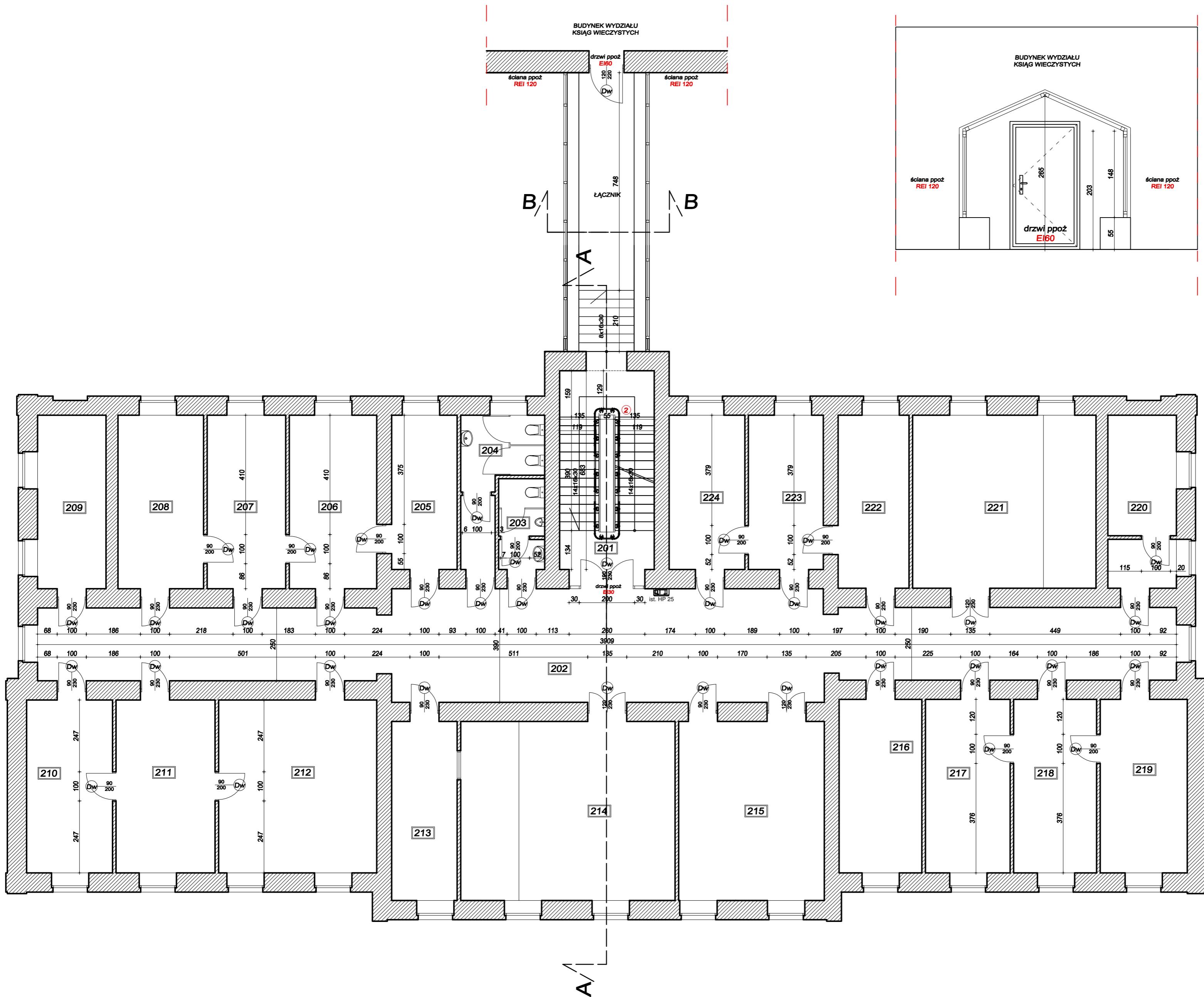
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

NR POM. KOND.	NAZWA POMIESZCZENIA	METRĄŻ [m <sup>2</sup> ]
201	KŁATKA SCHODOWA	22,20m <sup>2</sup>
202	KORYTARZ	118,00m <sup>2</sup>
203	WC MĘSKIE	4,78m <sup>2</sup>
204	WC DAMSKIE	9,62m <sup>2</sup>
205	SEKRETARIAT	11,90m <sup>2</sup>
206	SEKRETARIAT	17,50m <sup>2</sup>
207	SEKRETARIAT	16,10m <sup>2</sup>
208	SEKRETARIAT	17,50m <sup>2</sup>
209	SEKRETARIAT	14,00m <sup>2</sup>
210	BIBLIOTEKA	17,50m <sup>2</sup>
211	SEKRETARIAT Prezesa	20,20m <sup>2</sup>
212	GABINET Prezesa	32,30m <sup>2</sup>
213	GABINET W-ce Prezesa	13,80m <sup>2</sup>
214	SALA ROZPRAW	45,30m <sup>2</sup>
215	SALA ROZPRAW	30,75m <sup>2</sup>
216	POK. Kierownika Sekretariatu	16,90m <sup>2</sup>
217	KIEROWNIK sekretariatu	17,30m <sup>2</sup>
218	SEKRETARIAT	17,00m <sup>2</sup>
219	SEKRETARIAT	17,80m <sup>2</sup>
220	KANCELARIA TAJNA	14,00m <sup>2</sup>
221	SALA ROZPRAW	37,40m <sup>2</sup>
222	SEKRETARIAT	13,80m <sup>2</sup>
223	SEKCJA wykonywania orzeczeń	14,50m <sup>2</sup>
224	SEKCJA wykonywania orzeczeń	13,60m <sup>2</sup>
SUMA PIĘTRO :		573,88m <sup>2</sup>

PIĘTRO

LEGENDA:

-  ŚCIANY ISTNIEJĄCE (nośne)
-  ŚCIANY ISTNIEJĄCE (dziatowe)
-  ist. HP 25  
istniejący hydrant wewnętrzny HP25



INWESTOR: SĄD APELACYJNY W RZESZOWIE,  
 AL. J. PIŁSUDSKIEGO 28,  
 35-001 RZESZÓW.

NAZWA PROJEKTU:  
 Montaż platform schodowych dla transportu osób z niepełnosprawnością w budynku  
 głównym Sądu Rejonowego w Mielcu przy ul. Kościuszki 15 wpisanego do  
 rejestrow zabytków  
 nr A-869, na działce nr ew. 1866 położonej w Mielcu,  
 obręb 0001 - Stare Miasto.

BRANŻA: ARCHITEKTURA  
 FAZA: PROJEKT BUDOWLANY

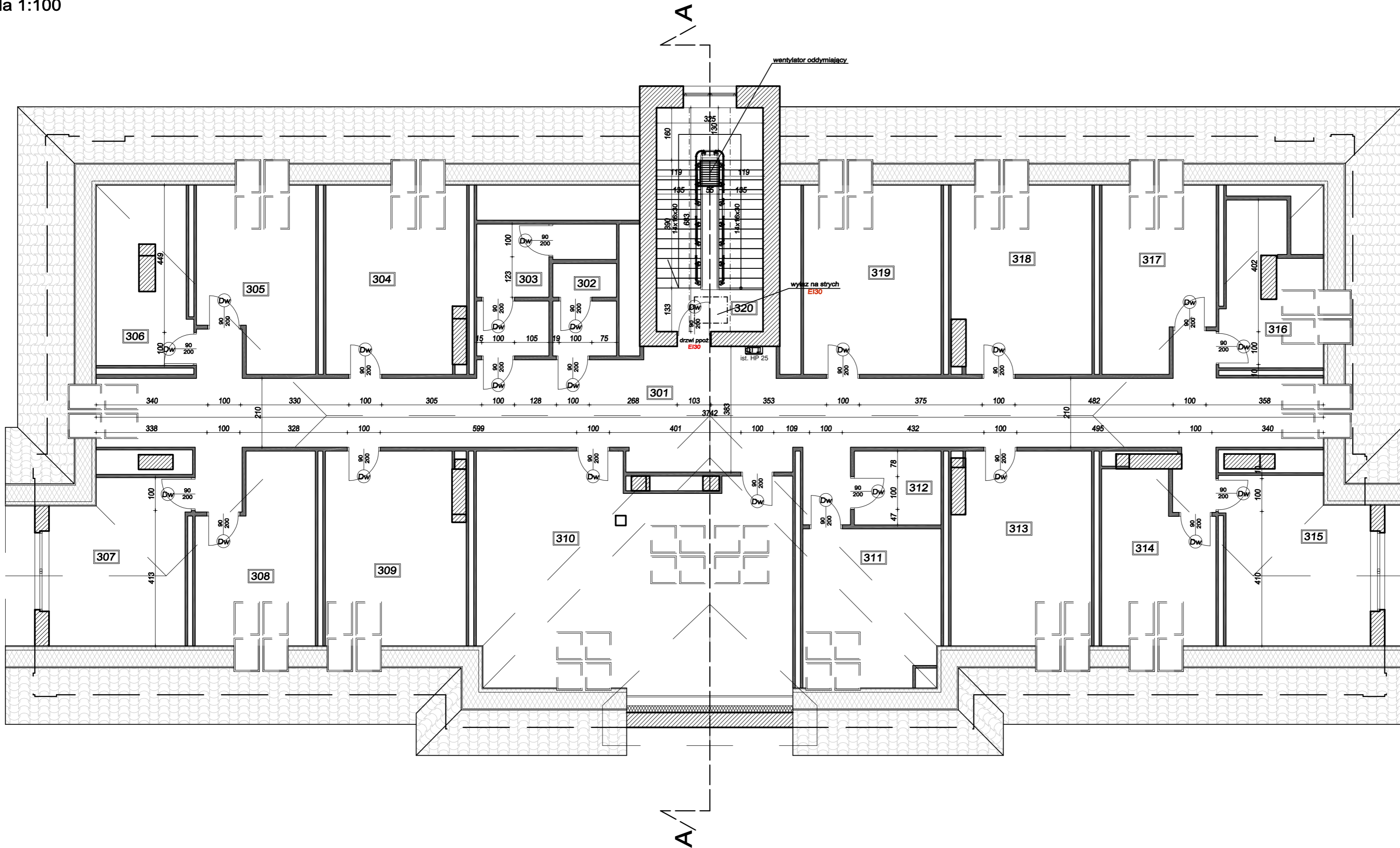
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: ZESPÓŁ PROJEKTOWY:  
 PRACOWNIA PROJEKTOWA mgr inż. arch. Malgorzata WAIS - MAKSON  
 39-500 MIELCÓ  
 UL. NOWA 45  
 tel. 17 78 00 758  
 605 546 000 malgorzata@mmw.pl

PROJEKTANT: Podpis  
 OPRACOWAŁ: Podpis  
 proj. Karolina Krepa

NAZWA RYSUNKU:  
 RZUT PIĘTRA - STAN ISTNIEJĄCY

SKALA	NR PROJ.	DATA	FORMAT	BRANŻA	NR RYS.	REW.
1:100		05.2023	420x540	ARCH	A-03	0

**RZUT PODDASZA**  
**BUDYNEK GŁÓWNY SĄDU REJONOWEGO W MIELCU**  
**STAN ISTNIEJĄCY**  
 skala 1:100



**ZESTAWIENIE POWIERZCHNI**

NR POM. KOND.	NAZWA POMIESZCZENIA	METRAŻ (m²)
301	KOMUNIKACJA	97,50m²
302	WC DAMSKIE	5,47m²
303	WC MĘSKIE	10,69m²
304	POKÓJ SĘDZIEGO	21,60m²
305	POKÓJ SĘDZIEGO	16,80m²
306	POM. TECHNICZNE	11,30m²
307	POKÓJ SĘDZIEGO	16,30m²
308	POKÓJ SĘDZIEGO	16,20m²
309	POKÓJ SĘDZIEGO	21,60m²
310	SALA KONFERENCYJNA	52,00m²
311	POKÓJ SĘDZIEGO	16,20m²
312	POM. TECHNICZNE	5,95m²
313	POKÓJ SĘDZIEGO	21,50m²
314	POKÓJ SĘDZIEGO	14,30m²
315	POKÓJ SĘDZIEGO	16,10m²
316	ANEKS KUCHENNY	10,80m²
317	POKÓJ SĘDZIEGO	16,80m²
318	POK. PRZEWODN. WYDZIAŁU	22,50m²
319	POKÓJ SĘDZIEGO	21,90m²
320	KOMUNIKACJA	22,19m²
<b>SUMA PODDASZE :</b>		<b>437,70m²</b>

- LEGENDA:**
- ŚCIANY ISTNIEJĄCE (nośne)
  - ŚCIANY ISTNIEJĄCE (dziatowe)
  - istniejący hydrant wewnętrzny HP25

INWESTOR: **SĄD APELACYJNY W RZESZOWIE,  
 AL. J. PIŁSUDSKIEGO 28,  
 35-001 RZESZÓW.**

NAZWA PROJEKTU:  
**Montaż platform schodowych dla transportu osób z niepełnosprawnością w budynku głównym Sądu Rejonowego w Mielcu przy ul. Kościuszki 15 wpisanego do rejestru zabytków nr A-868, na działce nr ew. 1866 położonej w Mielcu, obręb 0001 - Stare Miasto.**

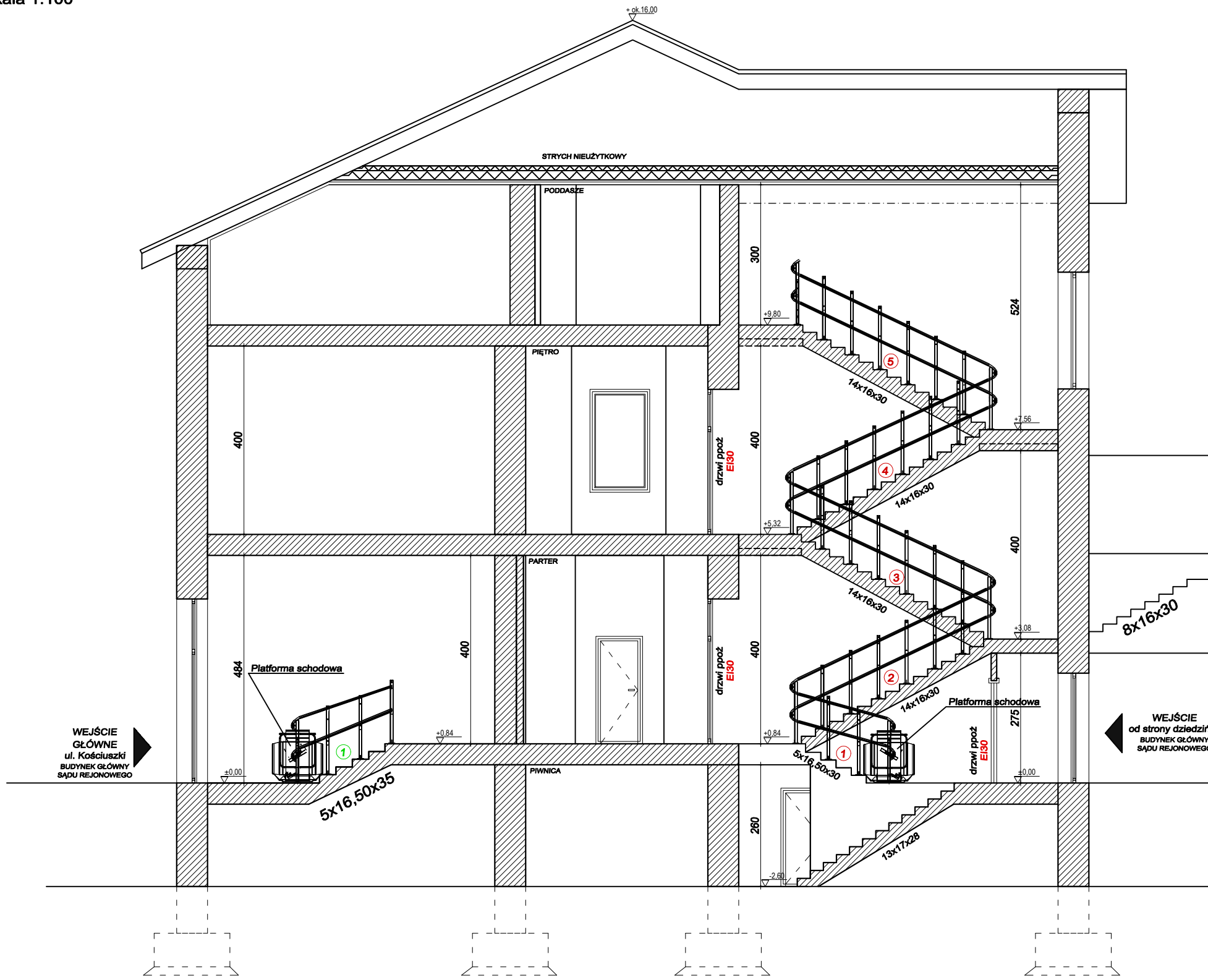
BRANŻA: ARCHITEKTURA  
 FAZA: PROJEKT BUDOWLANY

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:  PRACOWNIA PROJEKTOWA mgr inż. arch. M.WAIS-MAKSOŃ 39-300 MIELEC ul. NOWA 46 tel. 17 78 00 786 605 566 000 malgorzata@mmw.pl	ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	
	PROJEKTANT:	Podpis
	mgr inż. arch. Małgorzata WAIS - MAKSOŃ UPR. NR RZ/A-03/07 w specjalności architektonicznej	
	OPRACOWAŁ:	Podpis
	proj. Karolina Krepa	

NAZWA RYSUNKU:  
**RZUT PODDASZA - STAN ISTNIEJĄCY**

SKALA	NR PROJ.	DATA	FORMAT	BRANŻA	NR RYS.	REW.
1:100		05.2023	297x540	ARCH	A-04	0

PRZEKRÓJ A-A  
skala 1:100



LEGENDA:

- ŚCIANY ISTNIEJĄCE (nośne)
- ŚCIANY ISTNIEJĄCE (działowe)

ŁĄCZNIK

BUDYNEK WYDZIAŁU  
KSIĄG WIECZYSTYCH

WEJŚCIE  
GŁÓWNE  
ul. Kościuszki  
BUDYNEK GŁÓWNY  
SĄDU REJONOWEGO

WEJŚCIE  
od strony dziedzińca  
BUDYNEK GŁÓWNY  
SĄDU REJONOWEGO

INWESTOR:		SĄD APELACYJNY W RZESZOWIE, AL. J. PIŁSUDSKIEGO 28, 35-001 RZESZÓW.				
NAZWA PROJEKTU:		Montaż platform schodowych dla transportu osób z niepełnosprawnością w budynku głównym Sądu Rejonowego w Mielcu przy ul. Kościuszki 15 wpisanego do rejestrów zabytków nr A-869, na działce nr ew. 1866 położonej w Mielcu, obręb 0001 - Stare Miasto.				
BRANŻA:		ARCHITEKTURA				
FAZA:		PROJEKT BUDOWLANY				
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	ZESPÓŁ PROJEKTOWY:					
 PRACOWNIA PROJEKTOWA mgr inż. arch. M. WAIS - MAKSON 39-300 MIELEC ul. NOWA 46 tel. 17 78 00 786 605 566 000 malgorzata@mwm.pl	PROJEKTANT:	Podpis				
	mgr inż. arch. Małgorzata WAIS - MAKSON UPR. NR Rz/A-03/07 w specjalności architektonicznej					
	OPRACOWAŁ:	Podpis				
		proj. Karolina Krepa				
NAZWA RYSUNKU:		PRZEKRÓJ A-A				
SKALA	NR PROJ.	DATA	FORMAT	BRANŻA	NR RYS.	REW.
1:100		05.2023	A3	ARCH	A-05	0

## ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

<b>INWESTOR</b>	<b>SĄD APELACYJNY W RZESZOWIE</b> <b>AL. J. PIŁSUDSKIEGO 28,</b> <b>35-001 RZESZÓW</b>
<b>NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO</b>	<b>MONTAŻ PLATFORM SCHODOWYCH DLA TRANSPORTU OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIĄ WRAZ Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI W BUDYNKU GŁÓWNYM SĄDU REJONOWEGO W MIELCU przy ul. Kościuszki 15 wpisanego do rejestru zabytków nr A-869, na działce nr ew. 1866 położonej w Mielcu, obręb 0001 – Stare Miasto.</b>
<b>ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>	<b>UL. KOŚCIUSZKI 15,</b> <b>39-300 MIELEC,</b> <b>POWIAT MIELECKI,</b> <b>KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XII</b>
<b>IDENTYFIKATORY DZIAŁEK BUDOWLANÝCH</b>	<b>181101_1.0001.1866</b>
<b>PRACOWNIA</b>	<b>MWM STUDIO MAŁGORZATA WAIS-MAKSOŃ</b> NIP 817-164-66-58, 39-300 MIELEC, UL. NOWA 46 ( TEL. 017 78 00 786)

### SPIS ZAWARTOŚCI:

- |                            |                 |
|----------------------------|-----------------|
| 1. Informacja BIOZ         | <b>str. 2-5</b> |
| 2. Karta uzgodnienia PPOŻ. | <b>str. 6</b>   |

# **INFORMACJA**

## **DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

**MONTAŻ PLATFORM SCHODOWYCH DLA TRANSPORTU OSÓB Z  
NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIĄ WRAZ Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI w budynku  
głównym Sądu Rejonowego w Mielcu przy ul. Kościuszki 15 wpisanego do rejestrów  
zabytków nr A-869, na działce nr ew. 1866 położonej w Mielcu, ul. Kościuszki 15,  
obręb 0001 – Stare Miasto.**

**ADRES.....: działka nr ew. 1866  
Ul. Kościuszki 15, 39-300 Mielec  
Obręb 1 – Stare Miasto  
Jednostka ewidencyjna: 181101\_1  
Identyfikator działki budowlanej: 181101\_1.0001.1866**

**INWESTOR.....: SĄD APELACYJNY W RZESZOWIE  
AL. J. PIŁSUDKIEGO 28  
35-001 RZESZÓW**

**PRACOWNIA.....: MWM STUDIO MAŁGORZATA WAIS-MAKSOŃ  
39-300 Mielec ul. Nowa 46, pracownia@tmwmstudio.pl**

**DATA OPRACOW.: CZERWIEC 2023**

**GŁ. PROJEKTANT: mgr inż. arch. Małgorzata WAIS – MAKSOŃ - upr. nr Rz/A- 03/07**

**PROJEKTANCI:**

**BRANŻA ELEKTRYCZNA: mgr inż. Władysław RUDOLF - upr. nr 71/98**

**BRANŻA TELETECHNICZNA: mgr inż. Krzysztof KUTRYBAŁA - PDK/BT/0287/06**

## **1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW.**

### **Branża elektryczna:**

Budynek Sądu Rejonowego – instalacje zasilania montowanych platform schodowych dla transportu osób z niepełnosprawnością wraz z przystosowaniem wejścia i klatki schodowej do przemieszczania się osób z niepełnosprawnością w budynku głównym sądu.

### **Branża teletechniczna:**

- roboty budowlane związane z przygotowaniem tras kablowych dedykowanych dla systemu sterowania oddymianiem klatki schodowej.
- układanie kabli sterujących i zasilających metodą podtynkową.
- montaż elementów systemu sterującego oddymianiem – centrali z zasilaniem
- montaż elementów detekcji systemu oddymiania – przyciski oddymiania, czujki optyczne dymu, sygnalizatory optyczno – akustyczne.
- montaż elementów sterujących drzwiami z funkcją napowietrzania – siłowniki, zwory elektromagnetyczne.
- włączenie systemu oddymiania klatki schodowej do pętli dozorowej SSP w budynku ksiąg wieczystych.
- montaż elementów sterujących automatyką otwarcia drzwi z funkcją dla osób niepełnosprawnych – siłowniki, czujniki otwarcia, przyciski otwarcia, sterowniki.

## **2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH – BEZ ZMIAN**

Obecnie teren działki jest zabudowany. Oprócz budynku głównego Sądu Rejonowego na działce znajduje się budynek WKW oraz budynek administracyjny z archiwum, budynki są ze sobą połączone łącznikami.

## **3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI / TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI. – BEZ ZMIAN**

**Nie dotyczy opracowania.**

### **Branża elektryczna:**

BRAK ZMIAN.

### **Branża teletechniczna:**

BRAK ZMIAN.

## **4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANÝCH, SKALA I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA.**

### **Branża elektryczna:**

- Budowa instalacji elektrycznych do zasilania montowanych platform schodowych dla transportu osób z niepełnosprawnością na czynnym obiekcie bez wyłączenia napięcia dla całego obiektu.
- Włączanie obwodów elektrycznych w rozdzielnicach piętrowych będących pod napięciem
- Wykonywanie pomiarów elektrycznych dla projektowanych obwodów elektrycznych w instalacji będącej pod napięciem.

### **Branża teletechniczna:**

Prace budowlane, których wykonywanie grozi upadkiem z wysokości:

- montaż okablowania systemowego,
- montaż instalacji dla systemu sterowania oddymianiem klatki schodowej,
- montaż instalacji dla systemu sterowania automatyką drzwi z funkcją dostępu dla osób niepełnosprawnych.
- prace na trasie linii kablowych w pobliżu i na czynnych liniach kablowych niskiego napięcia.

- prace montażowe w czynnych (będących pod napięciem) złączach elektroenergetycznych.

## **5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.**

### **Branża elektryczna:**

- Pracownicy prowadzący prace, przy których istnieje zagrożenie zdrowia i bezpieczeństwa, powinni odbyć szkolenia okresowe z zakresu BHP oraz posiadać aktualne zaświadczenia o uprawnieniach do eksploatacji sieci i instalacji elektrycznych „grupa E” do 1 kV i dla osób dozoru aktualne zaświadczenia do dozoru „grupa D” prac przy sieciach i instalacjach elektrycznych do 1 kV.
- Pracownicy bezpośrednio produkcyjni winni przejść każdorazowo na nowym stanowisku pracy instruktaż stanowiskowy, który winien precyzować szczegółowo rodzaje zagrożeń na danym stanowisku oraz przy prowadzeniu prac niebezpiecznych.
- Za przeprowadzenie szkolenia odpowiedzialny jest kierownik budowy.

### **Branża teletechniczna:**

- Pracownicy prowadzący prace, przy których istnieje zagrożenie zdrowia i bezpieczeństwa, powinni odbyć szkolenia okresowe z zakresu BHP oraz posiadać aktualne zaświadczenia o uprawnieniach do eksploatacji sieci i instalacji elektrycznych „grupa E” do 1 kV i dla osób dozoru aktualne zaświadczenia do dozoru „grupa D” prac przy sieciach i instalacjach elektrycznych do 1 kV.
- Pracownicy bezpośrednio produkcyjni winni przejść każdorazowo na nowym stanowisku pracy instruktaż stanowiskowy, który winien precyzować szczegółowo rodzaje zagrożeń na danym stanowisku oraz przy prowadzeniu prac niebezpiecznych.
- Podczas szkolenia na każdym etapie należy zapoznać pracowników z ryzykiem zawodowym związanym z wykonywaną pracą na poszczególnych stanowiskach pracy, oraz sposobem stosowania podczas pracy środków ochrony osobistej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń np. kaski, szelki, okulary ochronne, odzież ochronna, kamizelki ostrzegawcze, itp. W dokumentacji budowy powinny znajdować się wszystkie dokumenty potwierdzające przeprowadzenie szkoleń w zakresie bhp, protokoły z dokonanych kontroli, wykaz wydanych zaleceń w zakresie bhp, itp. Na terenie budowy powinien być do wglądu pracowników plan Bioz, dokonana ocena ryzyka zawodowego. Informacja, gdzie są przechowywane wyżej wymienione dokumenty powinna znajdować się na tablicy ogłoszeń.
- Należy przekazać pracownikom zagrożenie związane prowadzenia prac w pobliżu czynnych kabli energetycznych.
- Za przeprowadzenie szkolenia odpowiedzialny jest kierownik budowy.

## **6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE, ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCE BEZPIECZNA I SPRAWNA KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.**

### **Branża elektryczna:**

- Prace wykonywać zgodnie z przepisami budowy, montażu i eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci elektrycznych.
- W czasie montażu, pomiarów i odbioru robót elektrycznych stosować się do przepisów zawartych w Warunkach Technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych część V „Instalacje elektryczne”.
- Prace instalacyjne prowadzone w obiekcie w którym są czynne instalacje elektryczne polegające na kuciu bruzd i przebić w ścianach i sufitach należy wykonywać po uprzednim

sprawdzeniu przyrządem do wykrywania czynnych instalacji czy nie ma ich na trasach wykonywania brzd i przebić w celu uniknięcia porażenia prądem elektrycznym i uszkodzenia w/w czynnych instalacji.

- Podłączenia i przełączenia w istniejący rozdzielnicach na terenie budynku wykonywać w porozumieniu i za zgodą przedstawicieli służb Sądu.
- Podłączenie obwodów sprzed pożarowego wyłącznika prądu wykonać w stanie bez napięciowym po wyłączeniu obwodu zasilającego przez Rejon Energetyczny Mielec.
- Wszystkie problemy techniczne oraz kolizyjne zgłaszać inspektorowi nadzoru budowlanego branży elektrycznej.
- Wykonywanie prac powierzyć pracownikom posiadającym odpowiednie uprawnienia, poświadczane odpowiednimi zaświadczeniami z aktualną datą ważności, do wykonywania prac przy instalacjach, sieciach i urządzeniach elektrycznych.
- Zabrania się prowadzenia prac na czynnych obwodach elektrycznych będących pod napięciem. Prace na tych obwodach należy prowadzić po wyłączeniu ich spod napięcia i sprawdzeniu braku napięcia na obwodzie.
- Prace przy użyciu elektronarzędzi wykonywać zgodnie z ich przeznaczeniem, elektronarzędzia winny posiadać aktualne badania i świadectwa dopuszczające.
- Po zakończeniu montażu wykonać pomiary elektryczne wymagane przepisami, a protokoły pomiarów dostarczyć użytkownikowi.

#### **Branża teletechniczna:**

- a) Prace wykonywać zgodnie z przepisami budowy, montażu i eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci elektrycznych.
- b) Podczas prowadzenia Robót konieczne jest stosowanie środków ochrony indywidualnej.
- c) Roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami p.poż. oraz bezpieczeństwa i higieny pracy.
- d) Szczególna uwagę należy zwrócić na:
  - rozmieszczenie stanowisk pracy uwzględniające odpowiedni do nich dostęp oraz
  - rozplanowanie dróg, stref pracy i przemieszczania maszyn,
  - organizację pracy ze szczególnym uwzględnieniem robót ziemnych i montażowych (praca w „asyście”),
  - warunki dostępu do materiałów używanych do wykonania robót,
  - utrzymanie właściwego stanu technicznego instalacji, urządzeń, sprzętu i maszyn,
  - powiadamianie odpowiednich użytkowników uzbrojenia podziemnego o przystąpieniu do robót na danych odcinkach,
  - sposób przechowywania, składowania i usuwania odpadów i gruzu,
  - zapewnienie na budowie porządku i czystości,
  - informowanie wszystkich pracowników bezpiecznego podejmowanych decyzji dotyczących bhp i ochrony zdrowia.
- e) Organizacja terenu budowy powinna zapewniać sprawną i skuteczną komunikację,
- f) Materiały budowlane winny być składowane w taki sposób, aby nie narazić przebywających tam osób na przypadkowe urazy.
- g) W widocznym miejscu należy wywiesić numery telefonów alarmowych, z podaniem osób, które należy powiadomić o zaistniałym wypadku.
- h) W czasie montażu, pomiarów i odbioru robót telekomunikacyjnych stosować się do przepisów zawartych w Warunkach Technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych część V „Instalacje elektryczne”.
- i) Wszystkie problemy techniczne oraz kolizyjne zgłaszać inspektorowi nadzoru budowlanego branży telekomunikacyjnej.



- j) Wykonywanie prac powierzyć pracownikom posiadającym odpowiednie uprawnienia, poświadczone odpowiednimi zaświadczeniami z aktualną datą ważności, do wykonywania prac przy instalacjach, sieciach i urządzeniach elektrycznych.
- k) Na roboty ulegające zakryciu należy wykonywać odbiory częściowe.
- l) Po zakończeniu montażu wykonać pomiary elektryczne wymagane przepisami, a protokoły pomiarów dostarczyć użytkownikowi

**Niniejsza informacja stanowi jedynie ogólne wskazanie i nie zwalnia kierownika budowy z przestrzegania, przy realizacji robót budowlanych, obowiązujących przepisów.**

**PROJEKTANT:**

## KARTA UZGODNIENIA

projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej.

<b>1.NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO</b>	<b>MONTAŻ PLATFORM SCHODOWYCH DLA TRANSPORTU OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIĄ WRAZ Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI W BUDYNKU GŁÓWNYM SĄDU REJONOWEGO W MIELCU przy ul. Kościuszki 15 wpisanego do rejestru zabytków nr A-869, na działce nr ew. 1866 położonej w Mielcu, obręb 0001 – Stare Miasto.</b>
<b>2.RODZAJ PROJEKTU</b>	<b>Projekt budowlany w zakresie: - projekt architektoniczno-budowlany.</b>
<b>3.DATA OPRACOWANIA PROJEKTU</b>	<b>05.06.2023 r.</b>
<b>4.LOKALIZACJA OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>	<b>181101_1.0001.1866 Obręb 0001 – Stare Miasto Powiat: mielecki Województwo: podkarpackie</b>
<b>5.DATA DOKONANIA UZGODNIENIA</b>	<b>14.06.2023 r.</b>
<b>6.UZGODNIENIE</b>	<b>Stwierdzam zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej: bez uwag.</b>
<b>7.UWAGI</b>	<b>Nie dotyczy.</b>