**UMOWA Nr F-271-39/2023/1**

**na doposażenie wybranego sądu w ramach projektu „Zapewnienie dostępu do wymiaru sprawiedliwości dla osób z niepełnosprawnościami”**

zawarta w dniu …………………w Rzeszowie pomiędzy:

**Skarbem Państwa- Sądem Apelacyjnym w Rzeszowie** z siedzibą: 35-001 Rzeszów przy Al. J. Piłsudskiego 28,NIP 813-26-42-515, REGON 005139300 reprezentowanym przez :

*Pana Piotra Słaby - Dyrektora Sądu Apelacyjnego w Rzeszowie*

zwanym w dalszej części umowy „*Zamawiającym”*

a

……………………………..

zwanym w dalszej części umowy *„Wykonawcą”,*

wspólnie zwanymi dalej *„Stroną”* lub *„Stronami”*

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
Nr F-271-39/2023/1prowadzonego na podstawie art. 11ust. 5 pkt 8) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz.1710, 1812, 1933, 2185, z 2023 r. poz. 412), została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.***„Montaż platform przyschodowych dla transportu osób z niepełnosprawnością w budynku głównym Sądu Rejonowego w Mielcu przy ul. Kościuszki 15”*** (zwanego dalej *„Użytkownikiem” lub „Sądem”*) w sposób określony dokumentacją projektową stanowiącą Załącznik Nr 1 do umowy.
2. Przedmiot umowy będzie realizowany w ramach projektu PR/III/3/2020 „Zapewnienie dostępu do wymiaru sprawiedliwości dla osób z niepełnosprawnościami” prowadzonego na podstawie Decyzji o dofinansowaniu projektu w ramach programu operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014- 2020, zwanego dalej „Projektem”.
3. Zakres rzeczowy umowy obejmuje w szczególności:
4. dostawę i montaż platform do transportu osób niepełnosprawnych,
5. wykonanie instalacji elektrycznej zasilającej,
6. wykonanie przebudowy instalacji: kontroli dostępu, oddymiania klatki schodowej, sygnalizacji pożaru,
7. wykonanie instalacji oświetlenia awaryjnego,
8. wykonanie robót budowlanych związanych z wykonaniem montażu platform i  instalacji o których mowa w punktach 2 – 4,
9. wykonanie dokumentacji powykonawczej, w przypadku odstępstw w realizacji robót od dokumentacji projektowej (załącznik nr 1),
10. uzyskanie na rzecz Sądu Rejonowego w Mielcu, w oparciu o uzyskane pełnomocnictwo Dyrektora Sądu Rejonowego w Mielcu decyzji Urzędu Dozoru Technicznego zezwalającą na eksploatację platform przyschodowych,
11. przekazanie Zamawiającemu kompletu dokumentów związanych z realizacją zamówienia, w tym m.in.:
12. protokołów z wykonania prób, sprawdzeń i odbiorów oraz rozruchu platform przyschodowych i instalacji o których mowa w punktach 2 – 4,
13. dokumentacji technicznej platform (DTR) z instrukcją obsługi, konserwacji
i eksploatacji; dokumenty winny być sporządzone w języku polskim lub innym, wraz z tłumaczeniem na język polski,
14. przeszkolenie osób wskazanych przez Zamawiającego w zakresie obsługi
i eksploatacji platform przyschodowych,
15. udzielenie ……… lat gwarancji na wykonany przedmiot umowy od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego.
16. Szczegółowy zakres rzeczowy robót objęty jest dokumentacją projektową pn. „Montaż platform schodowych dla transportu osób z niepełnosprawnością wraz z instalacjami wewnętrznymi w budynku głównym Sądu Rejonowego w Mielcu przy ul. Kościuszki 15 wpisanego do rejestru zabytków nr A-869, na działce nr ewid. 1866 położonej w  Mielcu, obręb 0001 – Stare Miasto”,zawierającą:
17. Projekt architektoniczno – budowlany,
18. Projekt techniczny,
19. Projekt aranżacji wnętrz,
20. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
21. Przedmiary robót,

wykonaną przez: MWM STUDIO Małgorzata Wais – Maksoń z/s Mielec, ul. Nowa 46 w czerwcu 2023 r.,stanowiącą Załącznik nr 1  do umowy.

Przedmiary robót mają charakter informacyjny a ich treść nie może być przedmiotem roszczeń Wykonawcy względem Zamawiającego.

**§ 2**

**TERMIN WYKONANIA UMOWY**

* 1. Termin zakończenia robót, będących przedmiotem umowy, potwierdzony protokołem odbioru technicznego oraz złożenie przez Wykonawcę kompletnego wniosku do Urzędu Dozoru Technicznego o wydanie decyzji zezwalającej na eksploatację platform przyschodowych ustala się do **8 tygodni od daty zawarcia umowy.**
	2. Termin uzyskania decyzji Urzędu Dozoru Technicznego zezwalającej na eksploatację platform przyschodowych ustala się **do 10 tygodni od daty zawarcia umowy.**
	3. Wykonawca będzie prowadził roboty w dniach roboczych, a to: od poniedziałku do piątku (z wyłączeniem świąt i dni ustawowo wolnych od pracy), w godzinach 6.00-22.00.
	4. Roboty szczególnie uciążliwe dla Sądu, w szczególności roboty głośne jak wiercenie, kucie itp., będą prowadzone w godzinach. 15.30-22.00 w dni robocze lub w soboty (na pisemny wniosek Wykonawcy złożony co najmniej z 1-no dniowym wyprzedzeniem).Zamawiający, na pisemny wniosek Wykonawcy, w zależności od charakteru prac, może wyrazić zgodę na wykonywanie prac, w godzinach pracy Sądu.
	5. Ponadto, na pisemny wniosek Wykonawcy, po uzyskaniu zgody Zamawiającego Wykonawca będzie mógł prowadzić roboty w dni wolne od pracy.

**§ 3**

**WYNAGRODZENIE WYKONAWCY**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ma charakter ryczałtowy i wynosi **ogółem brutto: …………………** zł (słownie:…………………….).
2. Wynagrodzenie brutto obejmuje wszystkie koszty niezbędne do pełnego wykonania zamówienia, w zakresie określonym przedmiarem robót i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, w tym: robót przygotowawczych, zabezpieczających i porządkowych, organizacji i likwidacji placu budowy, utrzymania zaplecza budowy, związane z odbiorami wykonanych robót, szkolenia, wykonania pomiarów i badań dostarczenia stosownych świadectw i opracowań, w tym – w zależności od potrzeb – kosztów opracowania dokumentacji powykonawczej.
3. W przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy, nastąpi pomniejszenie wynagrodzenia ryczałtowego należnego Wykonawcy o wartość robót wyłączonych wynikającą z kosztorysu ofertowego stanowiącego załącznik nr 2 do Umowy (zmiana umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia określonego w ust. 1 umowy).
4. W przypadku konieczności zlecenia robót dodatkowych,  Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 umowy. Za roboty dodatkowe uznaje się roboty nie objęte projektem, ściśle związane z przedmiotem umowy – wynikłe w czasie realizacji inwestycji, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji, których nie można było wcześniej przewidzieć oraz gdy z przyczyn technicznych lub gospodarczych zamówienia dodatkowego nie można oddzielić od zamówienia podstawowego.
5. Podstawą wykonania robót dodatkowych będzie zaakceptowany przez Zamawiającego „*Protokół konieczności*”. Za roboty dodatkowe Strony ustalą wynagrodzenie w oparciu o kosztorys sporządzony przez Wykonawcę, zatwierdzony przez Zamawiającego z  zastosowaniem nośników cenotwórczych wg kosztorysu ofertowego na roboty podstawowe, a w przypadku robót nie ujętych w kosztorysie ofertowym na roboty podstawowe przy zastosowaniu:

1)        danych wyjściowych do kosztorysowania, określających: stawkę roboczogodziny, koszty pośrednie, koszty zakupu oraz zysk – zgodnie z kosztorysem ofertowym na roboty podstawowe,

2)        norm nakładów rzeczowych wg KNR, a w przypadku braku odpowiedniej pozycji – według analizy indywidualnej,

3)        cen jednostkowych materiałów wg cen zakupu, lecz nie wyższych niż według średniego poziomu cen podanego w aktualnym, w okresie ich wbudowania, cenniku Sekocenbud,

4)        cen sprzętu i kosztów transportu wg cennika najmu Wykonawcy, lecz nie wyższych niż według średniego poziomu cen podanego w aktualnym cenniku Sekocenbud.

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na wskazane na fakturze konto bankowe Wykonawcy, w terminie do 30 dni, licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo sporządzonej faktury.
2. Przy wystawianiu faktur VAT zostanie zastosowana stawka podatku od towarów
i usług obowiązująca w dniu jej wystawienia.
3. Zamawiający oświadcza, że wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 będzie współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój na lata 2014-2020 w wysokości 84,28% oraz środków krajowych w wysokości 15,72 %.
4. Dokumentem stanowiącym podstawę do wystawienia faktury będzie:
5. podpisany przez uprawnione osoby protokół odbioru końcowego, o którym mowa w § 7 ust. 8,
6. protokół rozliczenia rzeczowo - finansowego, określający rzeczywiste wykonanie robót, sporządzany przez Wykonawcę i podpisany przez: Kierownika budowy, Kierowników robót, Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego, Koordynatora robót ze strony Zamawiającego i Wykonawcę.
7. Wraz z wystawieniem faktury za odebrane roboty, w których wykonaniu uczestniczyli podwykonawcy lub dalsi podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu w terminie płatności faktury dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, biorącym udział w  realizacji odebranych robót budowlanych.
8. Brak złożenia dokumentów, o których mowa w ust. 10 spowoduje wstrzymanie zapłaty przedłożonej faktury do czasu uzyskania żądanego udokumentowania zapłaty-
w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty, bez obowiązku zapłaty przez Zamawiającego odsetek ustawowych z tytułu nieterminowej zapłaty.
9. Na podstawie art. 4 ust. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi o partnerstwie publiczno-prywatnym (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2191), Strony wyrażają zgodę na wysyłanie i odbieranie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania.

**§ 4**

**ROBOTY ZAMIENNE**

1. Zamawiający dopuszcza, za jego pisemną zgodą, wykonanie robót zamiennych, polegających na zastosowaniu rozwiązań odmiennych od określonych w opisie przedmiotu zamówienia wynikającego z dokumentacji projektowe i z treści oferty Wykonawcy – o ile wprowadzenie zmian wynika z uwarunkowań technologicznych (tj. konieczności wykonania robót zgodnie ze sztuką budowlaną), a konieczność wykonania tych robót zostanie potwierdzona przez Projektanta.
2. Realizacja robót zamiennych wymaga zmiany umowy w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

**§ 5**

**OŚWIADCZENIA STRON**

* + 1. Zamawiający oświadcza, że:
1. posiada prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
2. posiada prawo do wykonywania robót, wynikające z prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę Nr ……………..
3. w budynku Sądu Rejonowego w Mielcu wykonywane są roboty polegające na przebudowie i remoncie budynku sądu realizowane przez innego wykonawcę.
4. nadzór inwestorski nad realizacją robót sprawować będą:
	* + 1. w branży budowlanej- …………..,
			2. w branży elektrycznej- …………….
			3. funkcję inspektora koordynującego pełnić będzie: .........
5. ze strony Zamawiającego obowiązki Koordynatora będzie pełnił……………..
6. Wykonawca oświadcza, że:
7. posiada wystarczającą wiedzę dotyczącą obiektu, na którym ma być wykonywany przedmiot umowy, dokumentacja projektowa jest kompletna i wystarczająca do należytego wykonania umowy,
8. istnieją warunki pozwalające na prawidłowe wykonanie robót wchodzących w zakres przedmiotu umowy za wynagrodzeniem i w terminie ustalonym w niniejszej umowie,
9. wskazuje Kierownika budowy i Kierownika robót w osobach:
10. …………………..- w specjalizacji konstrukcyjno-budowlanej (bez ograniczeń),
11. ……………………- w specjalizacji instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i  urządzeń elektrycznych elektroenergetycznych (bez ograniczeń).
12. z chwilą przekazania placu budowy przyjmuje pełną odpowiedzialność za:
13. szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników stron i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót,
14. szkody wynikające ze zniszczenia oraz innych zdarzeń w odniesieniu do robót podczas realizacji przedmiotu umowy.
15. Strony mają prawo do zmiany osób, o których mowa w ust. 1 i 2 o kwalifikacjach i doświadczeniu co najmniej równym kwalifikacjom i doświadczeniu wymaganym przez Zamawiającego, po poinformowaniu o zamiarze zmiany Zamawiającego i uzyskaniu jego pisemnej akceptacji.
16. Zmiana, o której mowa w ust. 3 wymaga pisemnego aneksu.

**§ 6**

**OBOWIĄZKI STRON**

1. Zamawiający zobowiązany jest w szczególności do:

1. przekazania Wykonawcy placu budowy,
2. zapłaty umówionego wynagrodzenia,
3. udostępnienia obiektu na czas wykonywania robót,
4. zapewnienia Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego przy wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy,
5. dokonania czynności odbioru przedmiotu umowy,
6. przeprowadzenia odbioru pogwarancyjnego, w terminie min. 10 dni, przed upływem terminu gwarancji,
7. wskazanie punktu poboru energii elektrycznej i wody oraz zapewnienie ich nieodpłatnego poboru, wyłącznie w celu realizacji przedmiotu umowy,
8. udostępnienia powierzchni jako miejsce składowania materiałów budowlanych.
9. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
	1. terminowego wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami prawa,
	2. zapewnienia kierowania robotami przez Kierownika Budowy i Kierownika Robót posiadającymi uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, bez ograniczeń, w  specjalności:
		* 1. konstrukcyjno-budowlanej,
			2. instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych elektroenergetycznych,
	3. informowania Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie przedmiotu umowy,
	4. porządkowania obiektu bezpośrednio po wykonaniu robót budowlanych, na bieżąco oraz do uporządkowania terenu robót po ich zakończeniu i przekazaniu go Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego robót,
	5. zapewnienia należytego zabezpieczenia prac w zakresie ochrony mienia, przeciwpożarowej i przepisów bhp,
	6. zabezpieczenia robót na czas ewentualnych przerw w ich realizacji,
	7. stosowania wyłącznie nowych materiałów i urządzeń, w tym: platform przyschodowych w I gatunku jakościowym i wymiarowym, odpowiadających, co do jakości, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie. Na każde żądanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru Inwestorskiego), Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wykazanych materiałów certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną,
	8. stosowania się do wszystkich poleceń Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dotyczących realizacji przedmiotu umowy, o ile są zgodne z prawem i Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót,
	9. ponoszenia pełnej odpowiedzialności wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe podczas realizacji umowy,
	10. Wykonawca odpowiada za wszelkie uszkodzenia instalacji, urządzeń i budynku spowodowane przez jego działania. Wykonawca jest zobowiązany bezzwłocznie powiadomić Zamawiającego o fakcie dokonania szkody oraz dokonać na własny koszt, naprawy szkody.
	11. przekazania Zamawiającemu – najpóźniej na dzień podpisania Protokołu odbioru technicznego - dokumentacji powykonawczej w 2 egzemplarzach oraz certyfikatów jakości, dokumentacji technicznej, instrukcji obsługi i eksploatacji, oryginałów kart gwarancyjnych platform przyschodowych zawierających nr seryjny, protokołu z przeprowadzenia szkoleń w obsłudze dla wytypowanych pracowników, oraz dokumentu potwierdzającego przewidywaną żywotność platform przyschodowych,
	12. przed przystąpieniem do wykonywania robót, Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu imienny wykaz osób, które - z uwagi na wykonywanie robót, pełniony nadzór, dostawy materiałów, lub inne funkcje - będą/mogą przebywać na terenie nieruchomości Użytkownika. Wstęp ww. osób na teren nieruchomości Użytkownika, wykonywanie robót po godzinach pracy Sądu lub w dni w których Sąd nie pracuje, odbywać się będzie w oparciu o imienny wykaz osób oraz potwierdzenie pobytu poprzez podpisanie listy obecności, znajdującej się na stanowisku ochrony Użytkownika. Wykonawca zobowiązuje się do poddania się weryfikacji przez Ochronę Użytkownika. Ochrona ma prawo weryfikować tożsamość osób wchodzących i przebywających na terenie nieruchomości Użytkownika.
10. Zamawiający/Użytkownik nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.
11. Ponadto, do obowiązków Wykonawcy należy:
12. informowanie Zamawiającego przed rozpoczęciem robót o niezbędnych środkach bezpieczeństwa, jakie należy stosować w czasie trwania prac,
13. teren prowadzenia robót, powinien być wydzielony, zabezpieczony przed dostępem osób postronnych i wyraźnie oznakowany (tymczasowe ścianki z płyt gipsowo – kartonowych, płyt OSB, siatki, bariery, znaki informujące o zagrożeniach, itp.).
14. uzgadnianie z Zamawiającym terminu i miejsca wykonywania robót polegających na spawaniu elementów stalowych,
15. usuwanie na bieżąco i utylizacja gruzu oraz innych odpadów powstałych w toku realizacji robót,
16. Wykonawca odpowiada za wszelkie uszkodzenia instalacji, urządzeń i budynku spowodowane przez jego działania. Wykonawca jest zobowiązany bezzwłocznie powiadomić Zamawiającego o fakcie dokonania szkody oraz dokonać na własny koszt, naprawy szkody.
17. Zamawiający i Wykonawca obowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego, w celu należytej realizacji zamówienia.

**§ 7**

**ODBIÓR ROBÓT**

1. Wykonawca jest zobowiązany zgłaszać Inspektorowi Nadzoru, do odbioru, wykonanie wszystkich robót (w tym robót zanikających i ulegających zakryciu).
2. Warunkiem odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu będzie zgłoszenie tych robót Inspektorowi Nadzoru przez Kierownika budowy lub Kierownika robót, potwierdzone wpisem do dziennika budowy. Zgłoszenie powinno być dokonane co najmniej z  dwudniowym wyprzedzeniem planowanego zakończenia robót przewidzianych do odbioru. Jeżeli Wykonawca nie dopełni powyższego obowiązku, zobowiązany będzie odkryć roboty a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego, na koszt własny. Inspektor Nadzoru przystąpi do odbioru w terminie do 3 dni roboczych licząc od daty zawiadomienia. Prawidłowość wykonanych robót zanikających i ulegających zakryciu zostanie potwierdzona wpisem do dziennika budowy przez Inspektora Nadzoru.
3. Zamawiający przystąpi do odbioru technicznego robót w terminie do 3 dni roboczych licząc od dnia otrzymania pisemnego zawiadomienia od Wykonawcy o gotowości do odbioru technicznego, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy.
4. Wraz z zawiadomieniem o zakończeniu robót i zgłoszeniem gotowości do odbioru technicznego Wykonawca przekaże Zamawiającemu, odpowiednio:
5. oświadczenie Kierownika budowy i Kierownika robót o zgodności wykonania robót budowlanych zgodnie z dokumentacją,
6. deklaracje zgodności lub certyfikaty wbudowanych materiałów,
7. protokoły prób i sprawdzeń,
8. gwarancję producenta platform przyschodowych,
9. protokół z przeprowadzenia szkoleń w obsłudze dla wytypowanych pracowników,
10. dokument potwierdzający przewidywaną żywotność platform przychodowych,
11. inne dokumenty jeśli są wymagane przepisami prawa lub zapisami dokumentacji projektowej.
12. Zamawiający dokona odbioru technicznego robót w ciągu 3 dni kalendarzowych. Z odbioru technicznego zostanie spisany protokół odbioru technicznego, dokonany przy udziale Komisji Odbiorowej, w skład której wchodzić będą w szczególności: Inspektorzy Nadzoru Inwestorskiego, Kierownik budowy i Kierownik robót, przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy.
13. Jeżeli w toku czynności odbioru technicznego zostanie stwierdzone, że roboty budowlane będące jego przedmiotem nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia, z  powodu wystąpienia istotnych wad, uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu umowy, lub z powodu nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, Zamawiający może przerwać odbiór techniczny, wyznaczając Wykonawcy termin do wykonania robót, usunięcia wad lub przeprowadzenia prób i sprawdzeń, uwzględniający złożoność ich techniczną, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności odbioru technicznego.
14. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru technicznego robót nieistotnych wad przedmiotu umowy, Strony uzgadniają w treści protokołu termin i sposób usunięcia wad. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie lub w sposób ustalony w protokole odbioru technicznego, Zamawiający, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, zachowując jednocześnie prawo do kary umownej i odszkodowania oraz jest uprawniony potrącić koszty zastępczego usunięcia wad z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Powyższe wykonanie zastępcze nie wymaga upoważnień sądowych do zastępczego wykonania.
15. Uzyskanie przez Zamawiającego decyzji Urzędu Dozoru Technicznego zezwalającej na eksploatację platform przyschodowych zostanie potwierdzone spisaniem protokołu odbioru końcowego podpisanym przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

**§ 8**

**WARUNKI RĘKOJMI i GWARANCJI**

Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi. Okres rękojmi - liczony od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego – wynosi …………. lat.

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres …………… lat, liczony od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego na całość dostarczonych urządzeń i wykonanych robót budowlanych i osobno na wszystkie ich części składowe.

* + - 1. Zamawiający może korzystać z gwarancji niezależnie od rękojmi.
			2. Gwarancja obejmuje w szczególności wszystkie wykryte podczas eksploatacji usterki, wady i uszkodzenia sprzętu, instalacji i robót budowlanych, w tym nieprawidłowe działanie sprzętu, wady produkcyjne, a także wszelkie inne uszkodzenia lub zaburzenia prawidłowego funkcjonowania, w tym wady fizyczne sprzętu powstałe w czasie normalnego i zgodnego z przeznaczeniem użytkowania.
			3. W ramach udzielonej gwarancji, Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt do:
	1. wykonywania napraw jakichkolwiek usterek, wad i uszkodzeń sprzętu, instalacji i  robót budowlanych będących przedmiotem umowy przy wykorzystaniu nowych, nieregenerowanych, nieużywanych części,
	2. testowania poprawności pracy platformy po wykonaniu naprawy,
	3. wymiany części innych niż eksploatacyjne (awaryjnych, uszkodzonych lub zepsutych). Wymiana części następuje w oparciu o  Protokół sporządzony przez Wykonawcę, zawierający opis awarii i przyczynę wymiany części, sposób i proponowany termin usunięcia awarii.
	4. wyeksploatowane lub uszkodzone podzespoły i części – po wymianie – przekazane będą do Wykonawcy, do utylizacji.
	5. Dodatkowe warunki:
1. usługi gwarancyjne będą świadczone w siedzibie Użytkownika w dni robocze, w godzinach od 7.30 do 15.30, lub w uzasadnionych przypadkach, za zgodą Użytkownika w dni wolne od pracy lub w punkcie serwisowym,
2. Wykonawca umożliwi utrzymania stałego kontaktu Użytkownika z  Wykonawcą, w celu konsultacji telefonicznych oraz dokonywania zgłoszeń usterek, w dni robocze od poniedziałku do piątku od godz. 7.00 do godz. 16.00. W tym celu Wykonawca wskazuje: tel…., e-mail:…,
3. naprawy będą dokonywane po zawiadomieniu Wykonawcy o zaistniałej nieprawidłowości. W zawiadomieniu Użytkownik zobowiązany jest do określenia, w miarę możliwości, stwierdzonej usterki. Za termin zgłoszenia usterki uważa się datę wysłania faksu lub e-mail,
4. czas skutecznej naprawy sprzętu/ jego elementu, instalacji lub robót lub wymiany wadliwego sprzętu/jego elementu lub instalacji na nowy, wolny od wad, gdy naprawa okaże się niemożliwa: nie dłuższy niż 3 dni liczonych od momentu zgłoszenia wady. Usunięcie awarii powinno zostać potwierdzone diagnostyką lub testem;
5. reakcja serwisu na zgłoszenie awarii, od chwili zgłoszenia awarii do chwili kontaktu wykwalifikowanego przedstawiciela Wykonawcy lub producenta sprzętu z Użytkownikiem, nastąpi w terminie 24 godziny;
6. w uzasadnionych przypadkach np. w sytuacji niedostępności części na rynku polskim, na pisemny wniosek Wykonawcy, Zamawiający może wyrazić zgodę na wydłużenie terminu, o którym mowa w ust. 4 pkt. 5 lit. d),
7. w zakres usług gwarancyjnych wchodzi również dojazd i praca osób wykonujących czynności gwarancyjne w imieniu Wykonawcy oraz pozostałe koszty niezbędne do świadczenia usług gwarancyjnych, w tym koszty dostawy i odbioru wymienionych sprzętów,
	* + 1. Udzielona przez Wykonawcę gwarancja obejmuje również zakresy zamówienia wykonane przez podwykonawców i dalszych podwykonawców. Za spełnienie ewentualnych roszczeń Zamawiającego związanych z udzielona gwarancją odpowiada Wykonawca solidarnie z podwykonawcą lub/i dalszym podwykonawcą.
			2. Uprawnionym do zgłaszania wad, usterek i awarii przedmiotu zamówienia jest Użytkownik – Sąd Rejonowy w Mielcu.
			3. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykonania któregokolwiek obowiązku wynikającego z ust. 4, Zamawiający ma prawo zlecić dowolnej firmie wykonanie obowiązku na koszt i ryzyko Wykonawcy, zachowując jednocześnie prawo do kary umownej i odszkodowania, oraz nie tracąc uprawnień wynikających z gwarancji. Zamawiający jest uprawniony potrącić koszty zastępczego usunięcia wad z  wynagrodzenia Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Powyższe wykonanie zastępcze nie wymaga upoważnień sądowych do zastępczego usunięcia wad, usterek i awarii.
			4. Okres gwarancji przedłuża się o czas trwania naprawy, a w przypadku gdy po raz drugi ujawni się ta sama wada, usterka czy uszkodzenie podlegająca naprawie gwarancyjnej, Wykonawca zobowiązany jest dokonać wymiany sprzętu/ jego elementu lub wadliwych elementów instalacji na nowe, o  takich samych lub lepszych funkcjonalnościach oraz takich samych lub lepszych parametrach, bez dodatkowego wezwania Wykonawcy. W takiej sytuacji termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia i potwierdzenia protokolarnego dostawy nowego sprzętu/ jego elementu lub instalacji.
			5. Jeśli Wykonawca – wbrew powyższemu obowiązkowi - nie wymieni sprzętu/ jego elementu lub wadliwych elementów instalacji, Zamawiający jest uprawniony - według własnego wyboru - do sądowego dochodzenia realizacji obowiązku lub zakupu towarów w innej firmie, kosztami obciążając Wykonawcę. Stosuje się odpowiednio ust. 7 zd. 2.
			6. Korzystanie przez Użytkownika z usług gwarancyjnych zapewnionych przez Wykonawcę na podstawie niniejszej umowy nie wyłącza uprawnień Użytkownika z tytułu gwarancji udzielonej przez producenta sprzętu. Użytkownik pozostaje uprawniony do dokonywania zgłoszeń gwarancyjnych z tytułu gwarancji producenta sprzętu bezpośrednio do producenta sprzętu lub za pośrednictwem Wykonawcy, zaś Wykonawca zobowiązuje się pośredniczyć w przekazywaniu takich zgłoszeń producentowi sprzętu oraz w realizacji przez producenta świadczeń gwarancyjnych.
			7. W przypadku wymiany części lub podzespołów, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia karty gwarancyjnej (jeżeli ich producent udziela odrębnej gwarancji) wraz z jej ewentualnym tłumaczeniem na język polski.

**§ 9**

**ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca, przed zawarciem umowy, najpóźniej w dacie zawarcia umowy, wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości …………….. zł (słownie: *……………..*), to jest 5,00 % ceny podanej w ofercie, w formie ………………
2. Część zabezpieczenia w wysokości 70 % kwoty wymienionej w ust.1, zostanie zwrócona Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego, że zamówienie zostało wykonane należycie, co udokumentowane będzie poprzez podpisanie przez obie strony protokołu odbioru końcowego.
3. Pozostałe 30% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy nie później niż
w 15 dniu po upływie okresu gwarancji oraz wypełnieniu wszystkich zobowiązań wynikających z gwarancji.
4. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy przedmiot zabezpieczenia będzie wykorzystany na poczet wszelkich roszczeń Zamawiającego, przysługujących mu z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy.

**§ 10**

**PODWYKONAWCY**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w roboty budowlane jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego, w  terminie 3 dni roboczych, o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
3. Zamawiający żąda informacji, o których mowa w ust. 2 dotyczących dalszych podwykonawców.
4. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy
z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę
o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy i jej zmian, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z  projektem umowy.
7. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.
8. Zamawiający, w terminie 7 dni ( a to, w terminie przewidzianym na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do projektu jej zmiany) zgłasza w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku gdy: nie spełnia ona wymagań określonych w  dokumentach zamówienia; przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 7; zawiera ona postanowienia niezgodne z ust. 5.
9. Niezgłoszenie zastrzeżeń, o których mowa w ust. 8 do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie w nim określonym, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
11. Zamawiający, w terminie 7 dni (a to, w terminie przewidzianym na zgłoszenie przez Zamawiającego sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do jej zmian ), zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 8.
12. Niezgłoszenie sprzeciwu, o którym mowa w ust. 11, do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie ustalonym w  ust. 8, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
13. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w  dokumentach zamówienia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych.
14. W przypadku, o którym mowa w ust. 13, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
15. W przypadku, o którym mowa w ust. 13, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 7, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
16. Przepisy ust. 6–15 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
17. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
18. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 17, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
19. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
20. Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie, pisemnie, uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje
o terminie zgłaszania uwag nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
21. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 20, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może: nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
22. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
23. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy. Za wielokrotne strony uważać będą więcej niż 3 przypadki wystąpienia okoliczności o których mowa w ust. 17.
24. Do zasad odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.
25. Umowy o podwykonawstwo, powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
26. Umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, powinny spełniać, pod rygorem zgłoszenia przez Zamawiającego sprzeciwu lub zastrzeżeń, następujące wymagania:
27. okres odpowiedzialności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wady nie może być krótszy niż okres odpowiedzialności Wykonawcy względem Zamawiającego,
28. termin płatności wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, zgodnie z ust. 7, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy (dalszemu podwykonawcy) dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
29. umowa o podwykonawstwo musi zawierać wymóg uczestnictwa przedstawiciela podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w naradach koordynacyjnych, jeśli temat narady dotyczy robót wykonywanych odpowiednio przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
30. w umowie musi być wskazana osoba do kontaktu ze strony podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,
31. umowa o podwykonawstwo musi zawierać wymóg udziału podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w odbiorach robót, jeżeli odbiór dotyczy robót wykonywanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
32. zakres robót określony w umowie o podwykonawstwo musi wynikać z zakresu robót określonych w umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
33. wysokość wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za wykonanie zakresu robót zleconego przez Wykonawcę nie może przekraczać wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie tego zakresu robót wynikającego z niniejszej umowy,
34. termin wykonania robót określony w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż wynikający z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
35. sposób wykonania przedmiotu umowy o podwykonawstwo musi być zgodny z dokumentacją projektową, stanowiącą Załącznik Nr 1 do umowy oraz umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
36. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność jak za działania własne, za roboty, dostawy i usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
37. Zlecenie robót podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom bez wiedzy lub zgody Zamawiającego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

**§ 11**

**KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wyniku wystąpienia następujących okoliczności:
2. w przypadku zwłoki w wykonaniu robót ponad termin o którym mowa w § 2 ust. 1 oraz ust. 2, - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 3  ust. 1, za każdy dzień zwłoki;
3. w przypadku zwłoki w usunięciu wad, o których mowa w § 7 ust. 7– w wysokości 0,05 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki;
4. w przypadku zwłoki w przystąpieniu do usunięcia wad, usterek lub zwłoki w usunięciu wad, usterek (niedotrzymania warunków gwarancji lub/i rękojmi) - w wysokości 0,05 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w  §  3   ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki;
5. w przypadku niepowiadomienia Zamawiającego o konieczności odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu - w wysokości 500,00 PLN za każdy taki przypadek;
6. za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem Umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego podwykonawca lub dalszy podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi umową - w wysokości 5 000,00 PLN za każdy taki przypadek;
7. w przypadku naruszenia zobowiązania do usuwania odpadów zgodnie z § 6 ust. 4 pkt. 4 umowy - w wysokości 500,00 PLN za każde naruszenie;
8. za odstąpienie którejkolwiek ze stron od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy- w wysokości 10,00% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w  § 3 ust. 1 umowy. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga formy pisemnej i podania uzasadnienia.
9. braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 1 000,00 PLN za każdy przypadek braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty;
10. nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany – w wysokości 1 000,00 PLN;
11. nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy
o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 1 000,00 PLN;
12. braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty- w wysokości 1 000,00 PLN;
13. Łączna, maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 20,00% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
14. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody - gdy powstała szkoda przewyższa wartością ustaloną karą umowną.
15. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary
z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.

**§ 12**

**POTRĄCENIA**

1. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie, w rozumieniu art. 498 i 499 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1360, 2337, 2339, z 2023 r. poz. 326), powstałych należności poprzez naliczenie kary umownej, o której mowa w § 11 oraz innych wierzytelności wynikających z umowy. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że powyższe nie zostało złożone pod wpływem błędu, ani nie jest obarczone jakąkolwiek inną wadą oświadczenia woli skutkującą jego nieważnością.
2. Zamawiający oświadcza, że wystawi Wykonawcy notę zawierającą szczegółowe naliczanie kary umownej w przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa w § 11.

§13

OBOWIĄZEK ZACHOWANIA TAJEMNICY

1. Wykonawca zobowiązuje się do nieograniczonego w czasie zachowania w tajemnicy wszelkich informacji związanych z wykonywaniem Umowy oraz odpowiada w tym zakresie za pracowników, którzy w jego imieniu wykonują zadania na rzecz Zamawiającego i Użytkownika.
2. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy informacji poufnych żądanych przez uprawnione organy, w zakresie, w jakim te organy są uprawnione do ich żądania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. W takim przypadku Wykonawca zobowiązuje się poinformować Zamawiającego o żądaniu takiego organu przed ujawnieniem informacji poufnych.
3. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości co do charakteru danej informacji, przed jej ujawnieniem lub uczynieniem dostępną, Wykonawca zwróci się do Zamawiającego o wskazanie, czy informację tę ma traktować jako objętą tajemnicą.
4. W trakcie realizacji umowy lub po jej wykonaniu, Wykonawca każdorazowo zobowiązuje się do wskazania Zamawiającemu zakresu danych lub informacji objętych tajemnicą przedsiębiorstwa.
5. Każda ze Stron obowiązana jest dołożyć należytej staranności w celu przestrzegania postanowień niniejszego paragrafu przez swoich pracowników oraz osoby działające na jej zlecenie lub w jej interesie, bez względu na podstawę prawną związku tych osób ze Stroną.

**§ 14**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
2. Ponadto, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w ciągu 14 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu niżej wymienionych okoliczności:
3. suma kar umownych przekroczy kwotę 20 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy,
4. Wykonawca podzleca całość robót lub dokonuje cesji umowy, jej części bez zgody Zamawiającego,
5. w przypadkach opisanych w § 10 ust. 23 i ust. 28 Umowy,
6. gdy Wykonawca nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonania lub należytego wykonania umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
7. gdy Wykonawca pozostaje w zwłoce w realizacji umowy dłużej niż 7 dni w stosunku do terminu wykonania przedmiotu umowy,
8. zaistnienia okoliczności prowadzących do złamania zakazu wynikającego z art. 5k ust. 1  rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. U. UE. L. z 2014 r. Nr 229, str. 1 z późn. zm.),
9. zaistnienia wobec Wykonawcy okoliczności prowadzących do spełnienia się co najmniej jednej z przesłanek określonych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023, poz. 129, 185).

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności
i zawierać uzasadnienie.

4. W wypadku odstąpienia od umowy strony są zobowiązane do:

1. w terminie do 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót wg stanu na dzień odstąpienia,
2. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym. Koszty zabezpieczenia przerwanych robót ponosi Wykonawca, jeżeli odstąpienie od umowy następuje z przyczyn leżących po jego stronie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za wykonane roboty do dnia odstąpienia i odebrane przez Zamawiającego. Rozliczenie wykonanych robót nastąpi na podstawie cen jednostkowych, podanych w kosztorysie ofertowym.
4. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego, na podstawie któregokolwiek z postanowień umowy, wywiera skutek w postaci rozwiązania umowy na przyszłość, nie naruszając stosunku prawnego łączącego Strony na podstawie umowy w zakresie już wykonanego przedmiotu umowy.
5. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od umowy.

**§ 15**

**ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY**

1.  Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

2.  Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu wykonania umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 i ust. 2, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w następujących okolicznościach:

1. wystąpienia robót dodatkowych, od wykonania których uzależnione jest wykonanie zamówienia podstawowego,
2. wystąpienia konieczności wykonania robót zamiennych, wstrzymujących lub opóźniających realizację robót będących przedmiotem umowy,
3. wystąpienia wad dokumentacji projektowej skutkującej koniecznością dokonania poprawek lub uzupełnień, jeżeli uniemożliwia to lub wstrzymuje realizację określonego rodzaju robót mających wpływ na termin wykonania umowy,
4. konieczność zrealizowania jakiejkolwiek części robót, objętych przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wykonaniem nienależytym przedmiotu umowy.
5. wstrzymania robót przez uprawnione organy, z przyczyn nie wynikających z winy Stron umowy,
6. niemożności wykonywania robót, gdy obowiązujące przepisy nie dopuszczają do wykonania robót lub nakazują wstrzymanie robót z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
7. wystąpienia opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechania przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
8. w przypadku, gdy termin wykonania/ dostarczenia platform przyschodowych (wraz z  częściami składowymi) przez producenta przekracza 49-ty dzień trwania umowy, pod warunkiem udokumentowanego złożenia przez Wykonawcę zamówienia u producenta w terminie nie późniejszym niż 7 dni od daty zawarcia umowy. W takiej sytuacji odpowiedniemu wydłużeniu ulegnie również termin na uzyskanie decyzji Urzędu Dozoru Technicznego, o którym mowa w § 2 ust. 2,
9. w przypadku, gdy termin oczekiwania na uzyskanie decyzji Urzędu Dozoru Technicznego okaże się, z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, dłuższy niż 14-ście dni od dnia złożenia kompletnego wniosku przez Wykonawcę,
10. zaistnienia innych okoliczności prawnych, ekonomicznych lub technicznych, skutkujących niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z jej postanowieniami,
11. wystąpienia zdarzenia losowego mającego charakter siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.  Za siłę wyższą uważa się zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia, któremu to zdarzeniu jak i jego następstwom nie można zapobiec. Istotna jest zależność między wystąpieniem siły wyższej a jej wpływem na wykonanie zamówienia określonego niniejszą umową, co Wykonawca winien wykazać Zamawiającemu na piśmie,
12. wystąpienia przerwy w robotach stanowiących przedmiot niniejszej umowy, spowodowanej działaniami innego wykonawcy, realizującego roboty budowlane w Sądzie Rejonowym w Mielcu na podstawie odrębnej umowy,
13. wystąpienia zmian w przepisach prawa, mających wpływ na termin realizacji umowy.
14. Ponadto Zamawiający przewiduje następujące zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy:
15. zmiana wynagrodzenia brutto: w przypadku zmiany urzędowej stawki podatku VAT oraz w przypadku, o którym mowa w § 3 ust. 3 i ust. 4,
16. w przypadku, o którym mowa w § 5 ust. 3,
17. zmiana w sposobie realizacji zamówienia polegająca na: zmianie osób, podwykonawców i innych podmiotów współpracujących przy realizacji zamówienia pod warunkiem, że ich uprawnienia, potencjał ekonomiczny, wykonawczy i doświadczenie nie są gorsze od tych, jakie posiadają podmioty zamieniane. Zmiany te mogą nastąpić z przyczyn organizacyjnych;
18. zmiana zaoferowanego urządzenia pod warunkiem zaistnienia przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, których nie mógł przewidzieć oraz pod łącznie spełnionymi następującymi warunkami:
	* + 1. zmiany na model lub wersję o parametrach i funkcjach nie gorszych niż zaoferowane pierwotnie i zgodnie z wymaganiami Zamawiającego;
			2. niezmienności wynagrodzenia umownego;
			3. przedstawienia przez Wykonawcę dokumentów przedmiotowych dla nowego urządzenia, w szczególności: karta katalogowa lub oświadczenie producenta lub oświadczenie autoryzowanego przedstawiciela producenta celem potwierdzenia parametrów;
			4. uzasadnienia, że Wykonawca nie był w stanie przewidzieć przyczyn powodujących zmianę oferowanego urządzenia;
19. zmiana części składowych zaoferowanego urządzenia pod warunkiem zaistnienia obiektywnych przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy oraz pod następującymi warunkami:
20. zmiany na części składowe o parametrach nie gorszych niż zaoferowane pierwotnie;
21. przedstawienia przez Wykonawcę dokumentów wystawionych przez niezależny od Wykonawcy podmiot lub producenta towaru lub autoryzowanego dystrybutora sprzętu, potwierdzający, że części składowe lub akcesoria proponowane przez Wykonawcę posiadają parametry funkcjonalne nie powodujące pogorszenia parametrów lub funkcjonalności sprzętu w stosunku do towaru zaoferowanego przez Wykonawcę;
22. pod warunkiem niezmienności wynagrodzenia umownego;
23. zmiany części składowej nie doprowadzą do spadku wydajności całego urządzenia w porównaniu do części oferowanych pierwotnie.
24. wystąpienia konieczności ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia stanowiącego przedmiot umowy, przy czym wartość wynagrodzenia Wykonawcy nie może być niższa niż 85,00% wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
25. Termin realizacji przedmiotu zamówienia może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o  czas niezbędny do zakończenia wykonywania przedmiotu umowy w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności, tj. o okres opóźniający lub wstrzymujący realizację zamówienia potwierdzony przez Zamawiającego.
26. Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych powyżej okoliczności nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania takich zmian, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.

**§16**

1. Wykonawca zobowiązany jest do poddania się kontroli zarówno w trakcie realizacji Umowy jak ipo jej zakończeniu, prowadzonej zarówno przez Zamawiającego lub uprawnione podmioty sprawujące nadzór nad realizacją Projektu, w tym kontroli niezapowiedzianej, która będzie prowadzona w siedzibach Wykonawcy oraz w  miejscach, gdzie zamówienie jest przez niego realizowane. Wykonawca w trakcie takich kontroli jest również zobowiązany do udostępnienia przedstawicielom Zamawiającego lub instytucjom uprawnionym do kontroli posiadanej przez Wykonawcę dokumentacji (w tym dokumentów finansowych oraz dokumentów elektronicznych) związanej bezpośrednio lub pośrednio z realizacją przedmiotu Umowy.
2. W terminie do 10 dni kalendarzowych od zawarcia umowy, Wykonawca poinformuje pisemnie Zamawiającego o miejscu przechowywania dokumentacji związanej z  realizacją przedmiotu Umowy. W przypadku zmiany miejsca przechowywania dokumentów w okresie realizacji Umowy, Wykonawca poinformuje pisemnie Zamawiającego o nowym miejscu przechowywania dokumentacji w terminie do 3 dni kalendarzowych od wprowadzenia takiej zmiany.
3. Po zakończeniu realizacji umowy Wykonawca jest zobowiązany do archiwizacji wszelkiej dokumentacji związanej z Przedmiotem umowy, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentach programowych Programu Operacyjnego Wiedza, Edukacja Rozwój 2014 - 2020, w sposób zapewniający nienaruszalność i dostępność dokumentacji a także poufność i bezpieczeństwo jej przechowywania. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o miejscu przechowywania archiwizowanej dokumentacji w dniu podpisania protokołu końcowego odbioru robót. W przypadku zmiany lokalizacji przechowywania archiwizowanych dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzednim oraz w przypadku zawieszenia lub zaprzestania przez Wykonawcę działalności, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie poinformować pisemnie Zamawiającego o nowym miejscu przechowywania tych dokumentów.
4. Wykonawca zobowiązany jest do:

1) przechowywania całej dokumentacji związanej z realizowaną Umową w zakresie współfinansowanym ze środków europejskich w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój przez co najmniej 5 lat od daty zamknięcia Projektu, w tym w sposób zapewniający dostępność, poufność, bezpieczeństwo i nienaruszalność dokumentacji. Koszty przechowywania ponosi Wykonawca;

2) umożliwienia wglądu do dokumentów związanych z realizowanym Projektem, w tym dokumentów finansowych, Zamawiającemu oraz instytucjom kontrolującym prawidłowość realizacji Projektu.

5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego lub podmioty kontrolujące niekwalifikowalności wydatków, z powodu zastosowania przez Wykonawcę niezgodnych z wytycznymi przekazywanymi przez Zamawiającego oznaczeń na posiadanych przez niego dokumentach związanych z realizacją Przedmiotu, Wykonawca ponosi odpowiedzialność finansową do wysokości szkody poniesionej przez Zamawiającego, obejmującej m. in. kwotę zwróconego dofinansowania z tego tytułu.

6. Wykonawca zobowiązany jest podczas realizacji Umowy na rzecz Zamawiającego do stosowania postanowień art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U z 2022 r. poz. 2240).

**§ 17**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszystkie zawiadomienia, zapytania lub informacje odnoszące się lub wynikające
z wykonania przedmiotu umowy, wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności, chyba że postanowienia umowy stanowią inaczej.
2. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:
3. danych teleadresowych,
4. danych rejestrowych,
5. będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy.
6. W sprawach, które nie są uregulowane niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 682).
7. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią wierzytelności należnej mu od Zamawiającego wynikającej z niniejszej Umowy.
8. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozpatrywane będą przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
9. Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.

**§ 18**

**ZAŁĄCZNIKI**

Załącznikami stanowiącymi integralną część umowy są:

1. Załącznik Nr 1 -dokumentacja projektowa pn. „Montaż platform schodowych dla transportu osób z niepełnosprawnością wraz z instalacjami wewnętrznymi w budynku głównym Sądu Rejonowego w Mielcu przy ul. Kosciuszki 15 wpisanego do rejestru zabytków nr A-869, na działce nr ewid. 1866 położonej w  Mielcu, obręb 0001 – Stare Miasto” wykonaną przez: MWM STUDIO Małgorzata Wais – Maksoń z/s Mielec, ul. Nowa 46 w czerwcu 2023 r.,
2. Załącznik nr 2- oferta Wykonawcy (zawierająca m.in. Kosztorys ofertowy).

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**