

NAZWA ZAMÓWIENIA:	Dostosowanie ogrodzenia zewnętrznego w Oddziale Zewnętrznym Zakładu Karnego Nr 1 w Łodzi.	
ADRES INWESTYCJI:	93-161 Łódź, ul J. I. Kraszewskiego 1/5	
ZAMAWIAJĄCY:	Zakład Karny Nr 1 w Łodzi	
RODZAJ OPRACOWANIA:	Opis przedmiotu zamówienia	
DATA OPRACOWANIA:	wrzesień 2023	
	AUTOR OPRACOWANIA	Podpis
	chor. sztab. Marcin Maciejewski	
	AUTOR OPRACOWANIA	Podpis
SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA: <ul style="list-style-type: none">▪ I Część opisowa▪ II Część informacyjna		

I. Część opisowa

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac montażowych elementów zabezpieczeń techniczno-ochronnych na istniejącym murze zewnętrznym oraz dachu budynku szatni znajdujących się na terenie ścisłym Oddziału Zewnętrznego Zakładu Karnego Nr 1 w Łodzi.

1.1. Cel zamówienia i zakres robót budowlanych

Celem realizacji zamówienia jest wykonanie prac niezbędnych do dostosowania istniejącego ogrodzenia zewnętrznego do obecnie obowiązujących przepisów wewnętrznym obowiązujących w organizacji Zamawiającego w postaci Wytycznych Nr 2/2013 Dyrektora Generalnego Służby Więziennej z dnia 4 czerwca 2013 [załącznik nr 1 do OPZ].

Czynności przygotowawcze przed rozpoczęciem prac będą polegać na:

- ustalenie z Zamawiającym sposobu realizacji przedmiotowych prac w zakresie przyjętych technik i sposobów montażu konstrukcji stalowych do istniejących elementów infrastruktury budowlanej, zastosowania technicznych rozwiązań pomocniczych w postaci rusztowań, dźwigów, wysięgników, itp.
- przygotowania i zatwierdzenia harmonogramu prowadzonych prac zawierającego co najmniej informacje na temat: terminu rozpoczęcia prac, terminów rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych etapów wraz z wskazaniem rejonu i wykorzystywanych w tym zakresie technicznych rozwiązań pomocniczych w postaci rusztowań, dźwigów, wysięgników, itp.

Roboty montażowe będą polegać na:

- przygotowaniu rejonu prac w tym: demontażu urządzeń i elementów zabezpieczeń techniczno-ochronnych uniemożliwiających bądź utrudniających wykonanie prac, zabezpieczeniu rejonu prac przed dostępem osób niepowołanych, wykonaniu w razie potrzeby oston chroniących osoby postronne przed możliwym upadkiem przedmiotów z wysokości,
- demontaż istniejących dwóch zwojów koncertyny na odcinku około 40 mb w celu ich późniejszego wykorzystania,

- demontaż istniejących słupków metalowych i siatki zwykłej stanowiących obecnie podwyższenie skutecznej wysokości ogrodzenia,
- montaż nowych słupków metalowych (przygotowanych i dostarczonych przez zamawiającego)
- zamocowanie siatki ostrzowej płaskiej na zamontowanych słupach (siatka dostarczona przez zamawiającego),
- zamontowanie dwóch zwojów koncertyny jako dźwięczenia modernizowanego podwyższenia (koncertyna zdemontowana podczas prac przygotowawczych),
- montaż słupów na krawędzi dachu budynku na przestrzeni ok 22 mb (materiał przygotowany i dostarczony przez zamawiającego),
- wykonanie bądź otworzenie powłok zabezpieczających pokrycie dachu przed zawilgoceniem,
- zamontowanie siatki ostrzowej płaskiej na słupach przymocowanych do krawędzi dachu (siatka dostarczona przez Zamawiającego),
- zamontowanie dwóch zwojów koncertyny jako zwieńczenia wykonanego podwyższenia (materiał dostarczony przez Zamawiającego),
- zamontowanie wsporników pionowych zwojów konceriny umożliwiających montaż zwoju w pionie wzdłuż narożnika budynku jako elementu łączącego zabezpieczenia muru zewnętrznego z zabezpieczeniami dachu (materiał dostarczony przez Zamawiającego),
- zamontowanie zwojów koncertyny na wspornikach opisanych powyżej (materiał dostarczony przez Zamawiającego),
- montaż 5 sztuk wsporników do latarni oświetlenia zewnętrznego oraz doprowadzenie przewodów zasilających,
- montaż 5 latarni zewnętrznych,
- wykonanie pozostałych prac niezbędnych do uzyskania przewidzianej oczekiwanej przez Zamawiającego funkcji zamontowanych elementów infrastruktury ochronnej,
- wykonanie prac niezbędnych do zabezpieczenia elementów infrastruktury budowlanej przed zniszczeniem na skutek działania czynników środowiskowych w związku z montażem elementów stanowiących przedmiot umowy,
- uporządkowanie terenu po wykonaniu prac.

1.2. Ogólne warunki przeprowadzenia przedmiotowych prac montażowych

Przedmiotowe prace winny być prowadzone w sposób zapewniający należyte ich wykonanie. Elementy infrastruktury budowlanej stanowiące punkty montażu powinny być zabezpieczone przed szkodliwym działaniem warunków pogodowych. Zastosowany sposób montażu nie może przyczyniać się do utraty właściwości użytkowych elementu budowlanego oraz nie może powodować jego przyspieszonej degradacji w czasie późniejszym.

1.3. Wykaz materiałów dostarczonych przez Zamawiającego.

Lip.	Nazwa materiałów	j.m.	ilość	Uwagi
1	Słupki montażowe gotowe h 3500 mm	szt.	20	
2	Siatka ostrzowy płaski wys.	mb.	62	
3	Słupki montażowe wersja dachowa	szt.	12	
4	Wzorniki do montażu pionowego w narożniku budynku	szt.	8	
5	Linka naciągowa	mb.	Według potrzeb	
6	Wspornik latarni	szt.	5	
7	Latarnia uliczna	szt.	5	
8	Przewody elektryczne		Według potrzeb	
10	Drut ostrzowy przestrzenny 980 mm	mb.	44	

1.4. Materiały będące w zakresie zakupu przez Wykonawcę.

Wszelkie materiały służące do montażu elementów zabezpieczeń techniczno-ochronnych niewymienione w pkt 1.3 powyżej oraz elementy naciągowe niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotowego zakresu prac winien zakupić na własny koszt Wykonawca.

2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

2.1. Obowiązki wykonawcy.

Wykonawca ma obowiązek:

- roboty będące przedmiotem umowy realizować zgodnie ze złożoną ofertą, zawartą umową, przepisami BHP i opracowaną dokumentacją,
- usuwać wady i usterki w wyznaczonym terminie w czasie trwania robót oraz w okresie gwarancyjnym i rękojmi,

- używać własnych narzędzi, sprzętu i materiałów do wykonania robót oraz zapewnić we własnym zakresie transport materiałów, narzędzi i sprzętu do miejsca wykonywania robót,
- na bieżąco utrzymywać porządek i czystość na stanowiskach pracy oraz kompleksowo sprzątać miejsca wykonywania robót codziennie po zakończeniu prac oraz wywozić wszelkie odpady powstałe w trakcie realizowanych robót z zapewnieniem ich utylizacji,
- uporządkować tereny sąsiadujące, usunąć wszelkie urządzenia związane z realizacją robót, pozostałości materiałów, gruzu i śmieci do dnia odbioru poszczególnych robót,
- utylizować odpady w swoim zakresie i na własny koszt (najpóźniej w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego),
- prowadzić stałą i systematyczną kontrolę prowadzonych robót,

2.2. Wymagania podstawowe, przygotowanie terenu budowy.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez niego na terenie którym prowadzona jest inwestycja oraz sąsiadujących z terenem, na którym są prowadzone prace remontowe. Roboty powinny zostać wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności przepisami prawa budowlanego oraz warunkami technicznymi dla budynków użyteczności publicznej, zasadami najlepszej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz z zachowaniem zasady należytej staranności Wykonawcy. Budowa instalacji powinna spełniać wymagania Zamawiającego określone w OPZ, a także ewentualne wymagania dodatkowe przekazane przez Zamawiającego w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Teren budowy/montażu oraz miejsce składowania materiałów i odpadów powinien być odpowiednio zabezpieczony i oznakowany przez Wykonawcę. Przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest przedstawić szczegółowy harmonogram, uwzględniający maksymalne ograniczenie uciążliwości prowadzonych prac dla użytkowników budynku (prace wykonywane będą na obiekcie czynnym)

2.3. Wymagania dotyczące użytych wyrobów i konstrukcji.

Zamawiający wymaga, aby przy wykonywaniu robót budowlanych i instalacyjnych zostały zastosowane wyroby (urządzenia, materiały budowlane, odczynniki), które zostały dopuszczone do obrotu zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późniejszymi zmianami) oraz przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz.U. z 2021r., poz. 1213) oraz rozporządzeń wykonawczych do ww. ustaw. Wszystkie niezbędne elementy robót budowlanych powinny być wykonane w standardzie i zgodnie z obowiązującymi normami oraz zasadami sztuki budowlanej.

2.4. Odbiór końcowy

Odbiór końcowy polegać będzie na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu (ilości) oraz jakości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie zgłoszona przez Wykonawcę pisemnym zgłoszeniem zakończenia robót. Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, po potwierdzeniu przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego zakończenia robót i przyjęcia niezbędnych do dokonania odbioru dokumentów. Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności kierownika robót Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, oceny wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją. W trakcie procedury odbiorowej Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kompletne instrukcje obsługi zainstalowanych urządzeń i aparatury oraz kopie wykonanej dokumentacji, wraz z dodatkowym kompletem dla użytkownika instalacji. Podstawowym dokumentem odbioru końcowego jest protokół odbioru końcowego robót, sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.