

PROJEKT REMONTU BUDYNKU GOSPODARCZEGO NR II
„DAWNEJ WOZOWNI”
PROKURATURY REJONOWEJ w STAROGARDZIE GDAŃSKIM
STAROGARD GDAŃSKI ul. Kościuszki 6

OGÓLNA
SPECYFIKACJA TECHNICZNA
ST. 01.00
kod CPV 45000000-7

WYKAZ SZCZEGÓŁOWYCH SPECYFIKACJI TECHNICZNYCH

ST. 01.01	Roboty ogólnobudowlane
ST. 01.02	Instalacje elektryczne

OGÓLNA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

Spis zawartości :

1. Wstęp
2. Ogólne wymagania dotyczące robót
3. Zabezpieczenie placu budowy
4. Ochrona środowiska podczas wykonywania robót
5. Ochrona przeciwpożarowa
6. Bezpieczeństwo prac na czynnym obiekcie
7. Materiały szkodliwe dla otoczenia
8. Wymagania dotyczące Bezpieczeństwa i Higieny Pracy
9. Ochrona własności publicznej i prywatnej
10. Materiały
11. Sprzęt
12. Transport
13. Wykonanie robót

1. WSTĘP

1.1 Inwestor:

PROKURATURA OKRĘGOWA W GDAŃSKU
80 – 853 GDAŃSK UL. WAŁY JAGIELLONSKIE 36

1.2 Jednostka projektowa :

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA
mgr inż.arch. Andrzej Andrzejewski
81 – 405 Gdynia ul. Ujejskiego 2

1.3 Przedmiot specyfikacji

Specyfikacje Techniczne zawierają informacje oraz wymagania wspólne dotyczące wykonania i odbioru robót, które zostaną zrealizowane w ramach kontraktu pt. :

Remont budynku gospodarczego Nr II „dawnej wozowni” Prokuratury Rejonowej w Starogardzie Gdańskim ul. Kościuszki 6

Wymagania Ogólnej Specyfikacji Technicznej należy rozumieć i stosować w powiązaniu ze Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi.

1.4 Zakres robót objętych specyfikacją

1. Wykonanie robót budowlanych związanych z remontem określonych elementów budynku
2. Wykonanie instalacji elektrycznych w budynku

Przedstawiony wyżej zakres Robót wynika z wielobranżowej dokumentacji projektowej wykonanej na podstawie programu prac remontowych określonego przez Inwestora

Celem w/w zakresu robót jest wykonanie prac remontowych określonych w projekcie architektoniczno – budowlanym oraz .projekcie instalacji elektrycznych i teletechnicznych.

1.5 Lokalizacja i dostęp do terenu Budowy

Obiekt będący przedmiotem remontu położony jest w Starogardzie Gdańskim przy ul. Kościuszki 6. Budynek położony jest w rejonie zabudowy mieszkalno – usługowej śródmieścia. Budynek jest niepodpiwniczony, parterowy z poddaszem nieużytkowym. Położenie budynku – w głębi działki za budynkiem biurowym prokuratury.

Dojazd do działki bezpośrednio z ulicy. Cały teren działki znajduje się w gestii Inwestora.

Granice placu budowy należy ustalić z Inwestorem uwzględniając zapewnienie bezpiecznego dojazdu, dojścia i użytkowania „czynnej” części działki nie objętej pracami remontowymi.

Wszystkie prace mające wpływ na użytkowanie budynku należy poprzedzić uzgodnieniami z użytkownikiem.

Dojazd do budowy zapewnia istniejący system ulic miejskich.

1.6 Korespondencja dotycząca Budowy

Cała korespondencja dotycząca Budowy powinna być adresowana do Inwestora oraz Wykonawcy. Podany zostanie stosowny adres do korespondencji.

2. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT

Wykonawca Robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, Specyfikacją Techniczną i poleceniami Inżyniera.

2.1 Przekazanie Placu Budowy

W terminie określonym w Warunkach Kontraktu Zamawiający przekaze Wykonawcy Plac Budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi, jakie są niezbędne dla prowadzenia Robót, oraz Dziennik Budowy i Księgę Obmiaru, Dokumentację Projektową i Specyfikację Techniczną.

2.2 Dokumentacja Projektowa

Dokumentacja do której odnosi się niniejsza Ogólna Specyfikacja Techniczna obejmuje niżej wymienione projekty :

- projekt architektoniczno – budowlany,
- projekt instalacji elektrycznych i teletechnicznych

Rysunki i inne dokumenty zawarte w/w dokumentacji pozwalają na określenie lokalizacji, zakresu i charakteru robót.

2.3 Dokumentacja przekazana Wykonawcy po przyznaniu Kontraktu

Wykonawca otrzyma od Inżyniera po przyznaniu Kontraktu dwa egzemplarze Dokumentacji Projektowej na Roboty objęte Kontraktem. Dalsze niezbędne kopie Dokumentacji Projektowej wykona na własny koszt.

Dokumentacja Projektowa dostarczona Wykonawcy przez Zamawiającego nie może być wykorzystywana lub udostępniana osobom trzecim bez zgody Inżyniera z wyjąt-

kiem przypadków kiedy jest to niezbędne dla celów związanych z wykonaniem Kontraktu.

W okresie przygotowywania ofert pełna dokumentacja Projektowa znajduje się do wglądu w siedzibie Zamawiającego.

2.4 Dokumentacja do opracowania przez Wykonawcę

1. Wykonawca we własnym zakresie opracuje i uzgodni harmonogram robót gwarantujący wykonanie zadania w terminie określonym w umowie oraz bezpieczne użytkowanie obiektu w czasie prowadzenia prac remontowych.
2. Całość dokumentacji opracowywanej przez Wykonawcę podlega zatwierdzeniu przez Inżyniera. Zatwierdzenie to jednak nie umniejsza odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z postanowień Kontraktu.

2.5 Zgodność Robót z Dokumentacją Projektową i Specyfikacjami Technicznymi

1. Z wyjątkiem przypadków kiedy stanie się to niewykonalne z przyczyn prawnych lub fizycznych Wykonawca winien wykonać i wykończyć Roboty bez żadnych usterek, w ścisłej zgodności z Kontraktem. Wykonawca winien także przestrzegać i ściśle stosować się do poleceń Inżyniera we wszystkich sprawach dotyczących Robót, niezależnie od tego czy były one wymienione w Kontrakcie czy nie.
2. Dokumentacja Projektowa i Specyfikacje Techniczne dostarczone Wykonawcy przez Inżyniera są istotnymi elementami Kontraktu i jakiegokolwiek wymagania zawarte w jednym z tych dokumentów są tak samo wiążące, jak gdyby występowały one we wszystkich dokumentach.

Wykonawca nie może wykorzystać na swą korzyść jakichkolwiek błędów lub braków w Dokumentacji Projektowej lub w Specyfikacjach Technicznych, a o ich wykryciu winien bezzwłocznie powiadomić Inżyniera, który zadecyduje o dokonaniu niezbędnych zmian lub uzupełnień.

3. Wszystkie wykonane Roboty i dostarczone Materiały powinny być zgodne z projektami dokumentacji wielobranżowej i wymaganiami materiałowymi określonymi w Dokumentacji Projektowej oraz w Specyfikacjach Technicznych.
4. Cechy Materiałów i elementów Robót powinny być jednorodne i wykazywać bliską zgodność z określonymi wymaganiami albo z wartościami średnimi określonego przedziału tolerancji.

- Przedział tolerancji przyjmuje się w celu uwzględnienia przypadkowych nieznacznych odchyłeń od wartości docelowych, jakie są praktycznie nieuniknione.
5. W przypadku, gdy Roboty lub Materiały nie będą w pełni zgodne z Dokumentacją Projektową lub Specyfikacją Techniczną i będzie to miało wpływ na niezadowalającą jakość Robót, to takie Materiały będą niezwłocznie zastąpione innymi, a Roboty te będą rozebrane na koszt Wykonawcy.

3. ZABEZPIECZENIE PLACU BUDOWY

1. Wykonawca, przystępując do realizacji Kontraktu, **jest zobowiązany do zapewnienia funkcjonowania** „czynnej” części obiektu nie objętej pracami remontowymi a w wypadku konieczności czasowego prowadzenia robót w tej części, do wykonania ich po uprzednim uzgodnieniu z użytkownikiem.
2. Przed przystąpieniem do Robót Wykonawca przedstawi Inżynierowi do zatwierdzenia uzgodniony wcześniej projekt organizacji Robót uwzględniający kolejność realizacji określoną w Dokumentacji Projektowej. W zależności od potrzeb i postępu robót projekt ten powinien być aktualizowany na bieżąco przez Wykonawcę.
3. Na czas wykonywania Robót Wykonawca ma obowiązek wykonać, lub dostarczyć tymczasowe urządzenia zabezpieczające, takie jak zapory, bariery, płoty, kładki na ciągach pieszych, znaki. Wykonawca zapewni odpowiednie i stałe całodobowe warunki widoczności urządzeń zabezpieczających. Wszystkie znaki, zapory i urządzenia zabezpieczające powinny być zatwierdzone przez Inżyniera przed ich ustawieniem.
4. Koszt zabezpieczenia Placu Budowy należy uwzględnić w cenach jednostkowych Robót.

3.1 Kierownictwo Wykonawcy

1. Wykonawca zatrudni niezbędne kierownictwo Robót na okres ich wykonywania tak długi okres po ich ukończeniu jaki Inżynier uzna za konieczny dla właściwego wypełnienia zobowiązań wynikających z Kontraktu nie dłużej jednak niż do zakończenia prac związanych z usunięciem ewentualnych usterek zgłoszonych przez Zamawiającego w ramach gwarancji lub rękojmi.
2. Wykonawca, w związku z wykonywaniem Robót oraz w związku z usuwaniem usterek w tych Robotach, dopuści na Plac Budowy: tylko pracowników wyszkolonych i

doświadczonych w swoich zawodach oraz kompetentnych mistrzów i brygadzie stów dla właściwego nadzorowania Robót,
wykwalifikowanych robotników niezbędnych do odpowiedniego i terminowego wykonania zobowiązań Wykonawcy wynikających z Kontraktu.

3.2 Tablice informacyjne o prowadzonej budowie

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca dostarczy i zainstaluje w miejscach uzgodnionych z Inżynierem Tablice informacyjne zgodnie z wymaganiami Prawa Budowlanego.

Treść informacji powinna być zatwierdzona przez Inżyniera. Koszt zainstalowania i utrzymania tablic informacyjnych winien być uwzględniony w cenach jednostkowych Robót.

4. OCHRONA ŚRODOWISKA PODCZAS WYKONYWANIA ROBÓT

1. Wykonawca ma obowiązek znać wszystkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i stosować je w czasie prowadzenia Robót.
2. Wykonawca zapewni odpowiednie środki zabezpieczające przed :
 - zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
 - przekroczeniem dopuszczalnych norm hałasu,
 - możliwością powstania pożaru,
 - utrzymanie czystości i porządku. Wykonawca zorganizuje i będzie stosował system gospodarki wszelkimi odpadami. Gromadzone odpady będą systematycznie wywożone na legalne wysypisko lub odbierane przez uprawnione do tego firmy porządkowe. Niedozwolone jest wrzucanie odpadów do wykopów wykonywanych w związku z realizacją kontraktu.
3. Praca sprzętu używanego podczas realizacji Robót nie będzie powodować zanieczyszczeń w środowisku naturalnym na Placu Budowy i poza nim.

5. OCHRONA PRZECIWOŻAROWA

1. Wykonawca będzie przestrzegał przepisy ochrony przeciwpożarowej
2. Na terenie zaplecza budowy, w pomieszczeniach biurowych i magazynach Wykonawca będzie utrzymywał sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany odpowiednimi przepisami.
3. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym w efekcie realizacji Robót albo przez personel Wykonawcy.


6. BEZPIECZEŃSTWO PRAC NA CZYNNYM OBIEKCIE


1. Teren Budowy, na którym znajduje się czynny budynek gospodarczy zostanie podczas wykonywania Robót pod stałym nadzorem Użytkownika.
2. Wszelkie Roboty wykonywane na czynnym obiekcie mogą być wykonywana na podstawie pisemnej zgody Użytkownika.
3. Wykonawca opracuje i uzgodni z Użytkownikiem technologię i harmonogram Robót na czynnym obiekcie zapewniając jego bezpieczne funkcjonowanie w okresie wykonywania Robót.
4. Wykonawca wykona wszelkie niezbędne zabezpieczenia dojścia do obiektu.


7. MATERIAŁY SZKODLIWE DLA OTOCZENIA


1. Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia nie będą dopuszczalne do użycia.
2. Nie dopuszcza się do użycia Materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym niż dopuszczalne.

8. WYMAGANIA DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY PRACY

 Podczas realizacji Robót Wykonawca będzie przestrzegał wszystkie przepisy dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać o zdrowie i bezpieczeństwo pracy swych pracowników i zapewnić właściwe warunki pracy i warunki sanitarne oraz zapewnić bezpieczne użytkowanie części użytkowanej przez Inwestora oraz petentów .

 Wykonawca winien w trakcie Wykonywania Robót zapewnić pełne bezpieczeństwo wszystkim osobom upoważnionym do przebywania w obiekcie oraz utrzymywać teren i pomieszczenia w odpowiednim porządku wymaganym dla zapewnienia bezpieczeństwa osób i mienia.

 Wykonawca zapewni i utrzyma wszelkie urządzenia zabezpieczające oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony osób zatrudnionych na Placu Budowy oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

 Wykonawca zapewni i utrzyma w odpowiednim stanie urządzenia socjalne dla personelu pracującego na Placu Budowy.



Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej są uwzględnione przez Wykonawcę w cenach jednostkowych Robót.



Wykonawca musi przestrzegać i spełniać wszelkie przepisy krajowe odnoszące się do bezpieczeństwa i higieny pracy łącznie z urządzeniami socjalnymi.

W szczególności, zwraca się uwagę Wykonawcy na:

- ochronne nakrycie głowy, obuwie i odzież ochronną
- dojścia na budowę i oświetlenie
- sprzęt pierwszej pomocy i procedury awaryjne
- środki przeciwpożarowe przy Robotach i pomieszczeniach budowy

Powyższa lista **nie jest** zamknięta, a Wykonawca odpowiada za zapewnienie, że wszelkie wymogi i zobowiązania bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach i dla pracowników oraz warunki socjalne są spełnione.

7. W miarę postępu prac, Wykonawca powinien w pełni zwracać uwagę na bezpieczeństwo wszystkich osób przebywających na budowie.
8. Zgodnie z artykułem 21A ust.1 Ustawy „Prawo budowlane” Kierownik Budowy winien sporządzić, lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót.

9. OCHRONA WŁASNOŚCI PUBLICZNEJ I PRYWATNEJ

1. Wykonawca jest zobowiązany do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej lub prywatnej.
2. Jeśli w związku z zaniedbaniem, niewłaściwym prowadzeniem Robót lub brakiem koniecznych działań ze strony Wykonawcy nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności publicznej lub prywatnej to Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność. Stan uszkodzonej lub naprawionej własności powinien być nie gorszy niż przed powstaniem uszkodzenia.

9.1 Wymagania dotyczące ruchu pojazdów.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za jakiegokolwiek uszkodzenia spowodowane ruchem związanym z wykonywaniem Robót i naprawi lub wymieni wszystkie uszkodzone elementy na koszt własny, w sposób zaakceptowany przez Inżyniera.

9.2 Opieka nad Robotami.

Wykonawca będzie odpowiedzialny nad Robotami i za wszystkie Materiały i Sprzęt używany do Robót zgodnie z warunkami Kontraktu.

1. Jeżeli Wykonawca zaniedba utrzymania Robót lub ich elementu w zadowalającym stanie, to na polecenie Inżyniera rozpocznie on roboty Kontynuacyjne nie później, niż 24 godziny po otrzymaniu tego polecenia.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za stan i skuteczność zabezpieczenia oraz ryzyko utraty Robót, materiałów i urządzeń przeznaczonych do wbudowania w Roboty od chwili rozpoczęcia Robót aż do dnia wystawienia przez Inżyniera Świadectwa Przejęcia Robót kiedy to odpowiedzialność za Roboty przechodzi na Zamawiającego.
3. W trakcie robót remontowych na obiekcie należy zapewnić funkcjonowanie nie remontowanej części budynku bez zbędnych przerw.
4. Wykonawca zapewni stały dostęp Inżynierowi do wszystkich miejsc pod jego kontrolą oraz niezwłocznie dostarczy zapisy, świadectwa i inne.
5. Straty lub szkody w Robotach, lub w jakiegokolwiek ich części, lub w materiałach albo w urządzeniach przeznaczonych do wbudowania w okresie w którym Wykonawca jest odpowiedzialny za zabezpieczenie Robót, niezależnie od tego z jakiej przyczyny (z wyjątkiem działania siły wyższej), usunie lub na prawy Wykonawca na własny koszt w taki sposób aby Roboty odpowiadały pod każdym względem postanowieniom i wymogom Kontraktu.
6. W przypadku gdy strata lub szkoda powstały w wyniku działania siły wyższej Wykonawca, na żądanie Inżyniera i w granicach przez Inżyniera ustalonych, winien naprawić stratę lub szkodę a Inżynier w porozumieniu z Zamawiającym ustali dodatek do ceny Kontraktu na zasadach ustalonych w Kontrakcie.

9.4 Przestrzeganie prawa.

1. Wykonawca ma obowiązek znać wszystkie Ustawy i Rozporządzenia władz centralnych i władz lokalnych oraz inne przepisy, instrukcje oraz wytyczne, które w jakikolwiek sposób są związane z realizacją Robót lub mogą wpływać na Roboty.
2. W czasie prowadzenia Robót Wykonawca powinien przestrzegać wszystkie regulacje wymienione w punkcie 1 powyżej i stosować się do nich.

9.5 Ubezpieczenie.

Przed przystąpieniem do pracy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dowody, że dokonał ubezpieczenia zgodnie z wymaganiami Kontraktu (patrz pkt. 1 – 4; powyżej) i w tym celu winien, z chwilą przejęcia Placu Budowy, okazać polisy ubezpieczeniowe.

10. MATERIAŁY

10.1. Wymagania ogólne.

1. Wszystkie Materiały stosowane przez Wykonawcę przy wykonywaniu robót winny być:
 - nowe i nie używane
 - odpowiadać wymaganiom norm i przepisów wymienionych w niniejszych Specyfikacjach Technicznych i w Dokumentacji Projektowej oraz innych nie wymienionych, ale obowiązujących norm i przepisów
 - mieć wymagane polskimi przepisami atesty i certyfikaty, w tym również i świadectwa dopuszczenia do obrotu oraz wymagane Ustawą z dnia 3 kwietnia 1993r. certyfikaty bezpieczeństwa
2. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z dostarczeniem Materiałów do Robót.

10.2 Źródła uzyskiwania Materiałów

1. Wykonawca przedstawi Inżynierowi do zatwierdzenia szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania tych Materiałów oraz odpowiednie świadectwa badań laboratoryjnych i próbki
2. Zatwierdzenie poszczególnych częściowych dostaw Materiałów z danego źródła nie oznacza automatycznego zatwierdzenia wszystkich materiałów z tego źródła.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych wszystkich Materiałów użytych do realizacji Robót.

10.3 Materiały nie odpowiadające wymaganiom.

1. Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z Placu Budowy, bądź złożone we wskazanym przez Inżyniera miejscu. Jeżeli Inżynier zezwoli Wykonawcy na użycie tych Materiałów do innych Robót niż tych dla których zostały zakupione, to koszt tych Materiałów zostanie przewartościowany przez Inżyniera.

2. Każdy element Robót, w którym znajdują się nie zbadane, bądź nie zaakceptowane Materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego odrzuceniem i nie zapłaceniem

10.4 Przechowywanie i składowanie Materiałów.

1. Wykonawca zapewni aby Materiały składowane tymczasowo (do czasu ich użycia dla wykonywanych Robót) były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swą jakość i właściwości i były dostępne do kontroli przez Inżyniera.
2. Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w obrębie Placu Budowy w miejscach uzgodnionych z Inżynierem lub poza Placem Budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę i przez niego opłaconych. Po zakończeniu Robót miejsca tymczasowego składowania materiałów będą doprowadzone przez Wykonawcę do ich pierwotnego stanu w sposób zaakceptowany przez Inżyniera.

10.5 Wariantowe stosowanie Materiałów.

1. Jeżeli Dokumentacja Projektowa lub Specyfikacje Techniczne przewidują możliwość zastosowania w wykonywanych Robotach wariantowego rodzaju Materiału, to Wykonawca powiadomi Inżyniera o swym zamiarze przed użyciem wariantowego rodzaju Materiału.

Zamiana Materiału nie może nastąpić bez zgody projektanta w ramach wykonywanego Nadzoru Autorskiego.

11. SPRZĘT.

1. Wykonawca jest zobowiązany do używania tylko takiego Sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych Robót. Sprzęt używany do Robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i jakości wskazaniom zawartym w Specyfikacjach technicznych, Programie Zapewnienia Jakości (PZJ), lub projekcie organizacji Robót, zaakceptowanym przez Inżyniera. W przypadku braku ustaleń w powyższych dokumentach, Sprzęt winien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inżyniera.

2. Liczba i wydajność Sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie Robót zgodnie z zasadami określonymi w Dokumentacji Projektowej, Specyfikacjach Technicznych i wskazaniach Inżyniera i w terminie przewidzianym Kontraktem.
3. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania Robót, będzie utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.
4. Wykonawca dostarczy Inżynierowi kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania w przypadkach, gdy jest to wymagane przepisami.
5. Jeżeli Dokumentacja Projektowa lub Specyfikacje Techniczne przewidują możliwość użycia sprzętu wariantowego przy wykonywanych Robotach, to Wykonawca powiadomi Inżyniera o swoim zamiarze wyboru takiego Sprzętu.
6. Sprzęt i urządzenia, które nie gwarantują zachowania warunków Kontraktu zostaną przez Inżyniera zdyskwalifikowane i nie będą dopuszczone do Robót.

12. TRANSPORT

1. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych Robót i na właściwości przewożonych Materiałów.
2. Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie Robót zgodnie z zasadami określonymi w Dokumentacji Projektowej, Specyfikacjach Technicznych i wskazaniach Inżyniera, oraz w terminie przewidzianym Kontraktem.
3. Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wszelkie wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego. Środki transportu które nie odpowiadają warunkom Kontraktu, będą na polecenie Inżyniera usunięte z Placu Budowy.
4. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco na własny koszt wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do Placu budowy.

13. WYKONANIE ROBÓT

13.1 Ogólne zasady wykonywania Robót

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie Robót oraz za jakość zastosowanych Materiałów i wykonywanych Robót zgodnie z postanowieniami Warunków Kontraktu.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów Robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w Dokumentacji Projektowej lub przekazanymi na piśmie przez Inżyniera.
3. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczeniu Robót zostaną poprawione, (jeśli wymagać tego będzie Inżynier) przez Wykonawcę na własny koszt.
4. Sprawdzenie wytyczenia Robót lub wyznaczenia wysokości przez Inżyniera nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.
5. Decyzje Inżyniera dotyczące akceptacji, bądź odrzucenia Materiałów lub elementów Robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w Kontrakcie, Dokumentacji Projektowej i specyfikacjach Technicznych, a także w normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji Inżynier uwzględni wyniki badań i obserwacji podczas produkcji i prób Materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na Roboty.
6. Polecenia Inżyniera będą wykonywane po ich otrzymaniu przez Wykonawcę . Skutki finansowe z tego tytułu będzie ponosił Wykonawca.

13.2 Kontrola jakości robót

1. Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przedstawienie do aprobaty Inżyniera programu zapewnienia jakości (PZJ) dla Robót, w którym zaprezentuje on zamierzony sposób wykonywania Robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie Robót zgodnie z Dokumentacją Projektową, Specyfikacjami Technicznymi oraz poleceniami i ustaleniami przekazanymi przez Inżyniera.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości Robót i jakości Materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli obejmujący personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań Materiałów oraz Robót.
3. Atesty jakości Materiałów i Sprzętu.
 - a. W przypadku Materiałów, dla których atesty są wymagane Specyfikacjami Technicznymi, każda partia tych Materiałów dostarczona do Robót będzie posiadała atest określający w sposób jednoznaczny jej cechy.
 - b. Wyroby przemysłowe winny posiadać certyfikaty wydane przez producenta,

poparte wynikami przeprowadzonych przez niego badań. Kopie tych wyników będą dostarczone przez Wykonawcę Inżynierowi.

13.3 Dokumenty budowy

13.3.1 Dziennik Budowy

1. Dziennik Budowy jest wymagany dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę i winien być prowadzony od dnia rozpoczęcia Robót do końca okresu Gwarancyjnego. Odpowiedzialność za prowadzenie Dziennika Budowy spoczywa na Wykonawcy.
2. Zapisy w Dzienniku Budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyły przebiegu Robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz spraw technicznych i administracyjnych na Placu Budowy.
3. Każdy wpis do Dziennika Budowy będzie opatrzony datą, podpisem osoby, która dokonała wpisu z podaniem jej imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Wpisy będą czytelne, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim.
4. Załączone do Dziennika Budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Inżyniera.
5. Decyzje Inżyniera wpisane do dziennika Budowy muszą być podpisane przez Wykonawcę z zaznaczeniem ich przyjęcia lub zajęcia stanowiska

13.3.2 Pozostałe dokumenty budowy

Do dokumentów budowy zalicza się oprócz wymienionych- następujące dokumenty:

- a. Pozwolenie na realizację Inwestycji
- b. Protokoły przekazania Placu Budowy
- c. Umowy cywilno-prawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilno-prawne
- d. Świadectwa Przejęcia Robót
- e. Protokoły z narad i ustaleń
- f. Korespondencja na budowie

13.3.3 Przechowywanie dokumentów budowy.

1. Dokumenty budowy należy przechowywać na Placu Budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym
2. W przypadku zaginięcia jakiegokolwiek dokumentu budowy należy go natychmiast odtworzyć w formie przewidzianej prawem
3. Inżynier będzie miał stały dostęp do wszystkich dokumentów budowy. Należy także je udostępniać Zamawiającemu na jego życzenie.

13.4. Obmiar robót

Ogólne zasady Obmiaru Robót.

1. **Z wyjątkiem przypadków kiedy Kontrakt stanowi inaczej**, Inżynier winien ustalić przez właściwe pomiary i potwierdzić rzeczywisty zakres ilości wykonanych zgodnie z Kontraktem przez Wykonawcę Robót.
2. Obmiar Robót będzie określał faktyczny zakres wykonanych Robót zgodnie z Dokumentacją Projektową i Specyfikacjami Technicznymi w jednostkach określonych w wycenionym Przedmiarze Robót.
3. Obmiar Robót dokonywany będzie zgodnie z warunkami Kontraktu.
4. Obmiar wykonywanych robót będzie przeprowadzany z częstotliwością wynikającą z comiesięcznych płatności na rzecz Wykonawcy lub w innym czasie określonym w Kontrakcie lub uzgodnionym przez Wykonawcę i Inżyniera.

13.5. Odbiór Robót

1. W zależności od ustaleń w odpowiednich Specyfikacjach Technicznych, Roboty podlegają następującym etapom odbioru, dokonywanym przez Inżyniera przy udziale Wykonawcy:
 - a. odbiór Robót zanikających lub ulegających zakryciu
 - b. przejęcie odcinka lub całości Robót (wystawienie Świadectwa Przejęcia Robót odpowiednio dla odcinka lub całości Robót)
 - c. odbiór ostateczny (ostateczne zatwierdzenie robót – wystawienie Świadectwa Wypełnienia Gwarancji)

Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu

1. Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu dokonywany będzie przez Inżyniera przy udziale Wykonawcy.
2. Żadna część Robót nie powinna być zakryta lub uczyniona niedostępną przed inspekcją Inżyniera.
3. Wykonawca winien umożliwić Inżynierowi zbadanie i pomierzenie każdej części Robót, która ma być zakryta lub uczyniona niedostępną, a także umożliwić Inżynierowi zbadanie i pomierzenie fundamentu zanim zostanie na nim umieszczona jakakolwiek inna część Robót.

Dokumenty Przejęcia Robót.

1. Dokumentem stwierdzającym dokonanie przejęcia Robót jest Świadcstwo Przejęcia sporządzone wg wzoru ustalonego przez Inżyniera.
2. Dla celów Przejęcia robót Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:
 - Dokumentację Projektową z naniesionymi ewentualnymi zmianami.
 - Dokumentację powykonawczą w tym dokumentację geodezyjną umożliwiającą naniesienie zmian na mapę zasadniczą, do ewidencji gruntów i budynków i ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz kopie mapy powstałej w oparciu o geodezyjną inwentaryzację powykonawczą
 - Specyfikacje Techniczne
 - Uwagi i polecenia Inżyniera, zwłaszcza przy odbiorze Robót zanikających i ulegających zakryciu oraz udokumentowanie wykonania tych zaleceń.
 - Dziennik Budowy i Księgę Obmiarów.
 - Atesty jakościowe wbudowanych Materiałów
 - Inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego
3. Sprawozdanie techniczne zawierać będzie:
 - Zakres i lokalizację wykonanych Robót
 - Wykaz wprowadzonych zmian w stosunku do Dokumentacji Projektowej przekazanej przez Inżyniera
 - Uwagi dotyczące warunków realizacji Robót
 - Datę rozpoczęcia i datę ukończenia Robót

Świadcstwo Odbioru Robót

1. Kiedy całość Robót zostanie ukończona , pod nadzorem Inżyniera w obecności Zamawiającego w zakresie przewidzianym w Kontrakcie, wtedy z czynności tych zostanie sporządzony protokół. Taki protokół będzie uważany z wniosek Wykonawcy o wystawienie przez Inżyniera Świadectwa Odbioru Robót w odniesieniu do całości Robót.
2. Inżynier w ciągu 14 dni od chwili otrzymania takiego powiadomienia winien dokonać szczegółowego przeglądu Robót zgłoszonych do odbioru a następnie wystawić Wykonawcy Świadectwo, z kopią dla Zamawiającego, ustalając w nim datę zakończenia, zdaniem Inżyniera, Robót zgodnie z Kontraktem, lub wydać Wykonawcy pisemne wyszczególnienie Robót, które winny być wykonane przed wystawieniem takiego Świadectwa. Inżynier winien również powiadomić Wykonawcę o wszelkich zauważonych usterkach i niedociągnięciach w Robotach, mających wpływ na uznanie ich zakończone, a także w odniesieniu do usterek które mogą wystąpić po wydaniu takiego powiadomienia a przed wykonaniem wymienionych w nim Robót.
3. Przed otrzymaniem Świadectwa Odbioru Robót Wykonawca uwzględni żądania , poprawki, uzupełnienia i spełni wszelkie wymogi, warunkujące oddanie Inwestycji do normalnej eksploatacji, stawiane w odniesieniu do Robót przez właściwe Instytucje.

13.6. Odbiór ostateczny – Świadectwo Wypełnienia Gwarancji

1. Świadectwo Wypełnienia Gwarancji wystawione zgodnie z ustaleniami Warunków Kontraktu będzie rozumiane jako ostateczne zatwierdzenie Robót – odbiór ostateczny.
2. Ostateczne zatwierdzenie Robót po wygaśnięciu okresu Gwarancji (okresu odpowiedzialności za usterki) nastąpi po usunięciu wszystkich usterek odnotowanych w Świadectwie Przejęcia oraz tych, które wystąpiły w okresie Gwarancji.

Dokumentacja powykonawcza

Cała dokumentacja musi być jednoznaczna, i zgodna z aktualnie prowadzonymi robotami. w 2-ch egz.

13.7 Płatności

Ustalenia ogólne.

1. Podstawą płatności jest obmierzona ilość Robót wykonanych przez Wykonawcę zgodnie z Kontraktem. Do obmierzonych ilości zastosowanie będą miały ceny jednostkowe podane w kosztorysie ofertowym.
2. Cena jednostkowa pozycji uwzględniać będzie wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej pozycji w Specyfikacji technicznej i w Dokumentacji Projektowej.
3. Cena jednostkowa obejmuje:
 - a. Robociznę bezpośrednią
 - b. Wartość zużytych Materiałów wraz z kosztami ich zakupu, składowania i transportu
 - c. Wartość pracy Sprzętu wraz z kosztami jednorazowymi (sprowadzenie Sprzętu na Plac Budowy i z powrotem, montaż i demontaż na stanowisku pracy)
 - d. Koszty pośrednie, w skład których wchodzi: płace personelu i kierownictwa budowy, pracowników zaplecza i laboratorium, koszty urządzenia, eksploatacji i likwidacji Placu Budowy i zaplecza (w tym doprowadzenie energii i wody, drogi itp.), koszty tymczasowego oznakowania Robót, wydatki na BHP, usługi obce na rzecz budowy, opłaty dzierżawne, ekspertyzy dotyczące wykonanych Robót, koszty ogólne Wykonawcy, itp.
 - e. Koszt rekultywacji i uporządkowania Placu Budowy po zakończeniu Robót.
 - f. Zysk kalkulacyjny, zawierający też ewentualne ryzyko Wykonawcy z tytułu Kontraktu w całym okresie jego realizacji, łącznie z Okresem Gwarancyjnym.
 - g. Podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami
4. Do cen jednostkowych nie należy wliczać podatku VAT.

13.8 Przepisy związane

Roboty będą wykonywane w sposób bezpieczny, ściśle w zgodzie z Polskimi Normami (PN) i przepisami obowiązującymi w Polsce.

Specyfikacje Techniczne w różnych miejscach powołują się na Normy, przepisy branżowe, instrukcje. Należy je traktować jako integralną część i należy je czytać łącznie z Rysunkami i Specyfikacjami, jak gdyby

tam one występowały. Uważa się, że Wykonawca jest w pełni zaznajomiony z ich zawartością i wymaganiami. Zastosowanie będą miały ostatnie wydania Polskich Norm (datowane nie później niż 30 dni przed datą składania ofert) o ile nie postanowiono inaczej.

Gdziekolwiek występują odwołania do Polskich Norm, dopuszczalne jest stosowanie odpowiednich norm Unii Europejskiej w zakresie przyjętym przez polskie prawodawstwo.