załącznik nr 2 do umowy Adm.SO.-022-……/23

**Opis przedmiotu zamówienia**

1 - Przedmiotem zamówieniajest: **„Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 9,9 kWp na dachu budynku Sądu Rejonowego w Olkuszu, ul. Kazimierza Wielkiego 45”**, zgodnie z dokumentacją projektową oraz przedmiarem robót.

/ CPV: 45261215-4, 09331200-0, 45311200-2, 4531700-5, 45311100-1, 32400000-7,45315600-4 /

**Wielkość /zakres/ zamówienia.**

Celem realizacji powyższego zadania jest uzyskiwanie energii elektrycznej z generatorów fotowoltaicznych, zamontowanych na dachu budynku Sadu Rejonowego, w postaci prądu stałego, a po przekształceniu przez mikrofalowniki jednofazowe prądu przemiennego o napięciu 230V. Energia ta będzie wykorzystywana na własne potrzeby bez bilansowania z zakładem energetycznym. Moduły fotowoltaiczne o łącznej mocy 9,9 kWp i ilości 22 sztuk zostaną zainstalowane na dachu Sądu Rejonowego w Olkuszu na dedykowanej konstrukcji wsporczej z obciążeniem balastowym.

Gruz oraz materiały z demontażu należy usuwać na bieżąco, tak żeby nie zalegały w miejscu prowadzenia prac, a następnie należy wywieźć w miejsce do tego przeznaczone, natomiast materiały, które tego wymagają – zutylizować.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawarty jest w dokumentacji projektowej i przedmiarze robót.

2 - Wymagany okres gwarancji – **36 miesięcy**

3 - Termin realizacji – **30 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy**

4 - Wszystkie materiały i kolorystyka wymagają akceptacji Zamawiającego przed wbudowaniem należy przedstawić próbki. Wskazane parametry techniczne stanowią wymagania minimum.

5 - Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. Pod uwagę będą brane wyłącznie oferty obejmujące całość zamówienia. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

6 - Miejsce realizacji: **ul. Kazimierza Wielkiego 45, 32-300 Olkusz**.

Zaleca się, aby Wykonawca na własną odpowiedzialność, ryzyko i koszt, dokonał wizji lokalnej miejsca realizacji przedmiotu zamówienia i zdobył dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty, zawarcia umowy i wykonania zamówienia.

7 - Roboty budowlane prowadzone będą w obiekcie czynnym w związku z czym Wykonawca nie może zakłócać pracy Sądu.

**Zamawiający wymaga, aby prace szczególnie uciążliwe, utrudniające funkcjonowanie Sądu były prowadzone po godzinie 15.00 i w soboty, względnie też w innych terminach, jeśli Zamawiający będzie miał taką możliwość.**

8 - Ze względu na charakter pracy Sądu, Zamawiający ma możliwość krótkotrwałego przerwania prac lub czasowego ich ograniczenia, względnie zmiany kolejności.

9 - Przed rozpoczęciem wykonywania prac Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo oznaczyć i zabezpieczyć przed zniszczeniem lub zanieczyszczeniem miejsce prac, na którym odbywać się będą prace.

10 - Wykonawca zobowiązany jest do ciągłego i systematycznego utrzymania czystości miejsca prac, na którym prowadzone są prace. Wszelkie uszkodzenia i zabrudzenia powstałe przy prowadzeniu prac muszą być przez wykonawcę naprawione i usunięte na jego koszt.

11 - Zamawiający nie zapewnia zaplecza socjalnego pracowników przy realizacji umowy.

12 - Zamawiający wymaga, aby Wykonawca sporządził harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji przedmiotu zamówienia wg **Załącznika nr 4** do wzoru umowy w terminie do 3 dni roboczych od dnia zawarcia umowy. Zamawiający ma prawo wnieść poprawki i uzupełnienia. Zatwierdzony przez Zamawiającego harmonogram będzie załącznikiem do umowy. Zmiana harmonogramu nie jest zmianą umowy.

13 - Przedmiot zamówienia szczegółowo określa dokumentacja projektowa, z zastrzeżeniem uszczegółowień przewidzianych w treści niniejszego SWZ. Wykaz przedmiotowej dokumentacji zawiera **Załącznik nr 1** do wzoru umowy. Zamawiający podkreśla, że podstawą do sporządzenia oferty i jej wyceny jest dokumentacja projektowa, przedmiary robót oraz wytyczne i wymagania Zamawiającego do realizacji przez Wykonawcę w ramach wynagrodzenia umownego. Zamawiający zaznacza, że przedmiary robót stanowią jedynie materiał pomocniczy i nie mają charakteru wiążącego, przez co nie mogą stanowić podstawy do sporządzenia oferty, jak również Wykonawca nie może powoływać się względem Zamawiającego na treść przedmiarów. Wykonawca zobowiązany jest wykonać i wycenić cały przedmiot zamówienia opisany w SWZ oraz na podstawie dokumentacji projektowej, jak również uwzględnić prace i roboty wprost nie ujęte w w/w dokumentach, które Wykonawca, jako profesjonalista, powinien był przewidzieć, jako konieczne do wykonania. Wykonawca winien przewidzieć wszystkie okoliczności i czynności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia i uwzględnić je W ofercie. W przypadku gdy jakiekolwiek roboty zostały przewidziane w choćby jednym z dokumentów, o których mowa wyżej – wchodzą one w zakres przedmiotu zamówienia.

W przypadku stwierdzenia rozbieżności w dokumentacji projektowej dotyczącej realizacji zadania objętego przedmiotem zamówienia podczas wyceny prac na etapie postępowania o udzielenie zamówienia, należy skontaktować się niezwłocznie z Zamawiającym.

14 - Zastosowane przez Zamawiającego w dokumentacji projektowej i przedmiarach robót wskazania pochodzenia wyrobów służą określeniu standardów cech technicznych i jakościowych. Zamawiający zaznacza, iż użyte w OPZ przykłady nazw własnych produktów bądź producentów dotyczące określonych modeli, systemów, elementów, materiałów, urządzeń itp. mają jedynie charakter wzorcowy (przykładowy) i dopuszczone jest składanie ofert zawierających rozwiązania równoważne, które spełniają wszystkie wymagania techniczne i funkcjonalne wymienione w OPZ.