

UMOWA /wzór/

zawarta w Krakowie w dniu pomiędzy:

Skarbem Państwa - Sądem Okręgowym w Krakowie, ul. Przy Rondzie 7, (31-547) Kraków, NIP 6761069043, Regon 000322695 reprezentowanym przez

Dyrektora Sądu Okręgowego w Krakowie –
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1

Niniejszą umowę zawarto przy uwzględnieniu art. 11 ust. 5 pkt 8 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2023.1605)

§ 2

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie całości prac związanych z montażem i uruchomieniem urządzenia dźwigowego Tarlift 400 kg w budynku Sądu Okręgowego w Krakowie, ul. Przy Rondzie 7, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje następujące czynności:
 - 1) demontaż starego urządzenia dźwigowego Lift Service, numer fabryczny:E05-1486 nr rejestracyjny N3112030648, złożenie go w miejscu wskazanym przez Zamawiającego i zabezpieczenie;
 - 2) montaż nowego urządzenia dźwigowego, zgodnie z zestawieniem prac montażowych i remontowych oraz wykazem części (znajdujących się już w posiadaniu Zamawiającego), stanowiącym Załącznik nr 1 do umowy – opis przedmiotu zamówienia wykaz czynności montażowych i budowlanych i wykaz części windy będących w posiadaniu Zamawiającego;
 - 3) uruchomienie i przekazanie do użytkowania w/w urządzenia;
 - 4) serwisowanie urządzenia dźwigowego w okresie gwarancji.
3. Załączniki wymienione w umowie stanowią jej integralną część.
4. Zamawiający wymaga, że co najmniej część zamówienia będzie realizowana przez osoby pozbawione wolności, zatem w tym celu Zamawiający wymaga, aby Wykonawca do realizacji przedmiotu umowy zatrudnił pracowników w osobach pozbawionych wolności w ilości stanowiącej co najmniej 30% osób realizujących zamówienie.
5. Wykonawca zobowiązany jest do monitorowania liczby osób pozbawionych wolności zatrudnionych przy realizacji zamówienia oraz przekazania informacji o osiągniętym poziomie wymaganego wskaźnika zatrudnienia tych osób. Powyższą informację należy przesłać w ciągu 10 dni od dnia zawarcia umowy.
6. Wykonawca nie może skierować do wykonania przedmiotu umowy osób pozbawionych wolności, które odbywają karę pozbawienia wolności na mocy wyroku wydanego przez sądy, których siedziba mieści się przy ul. Przy Rondzie 7 w Krakowie.

§ 3
TERMIN REALIZACJI

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie **60 dni od zawarcia umowy**.

§ 4
OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą w zakresie realizacji przedmiotu umowy, w szczególności do:

- 1) przekazania miejsca montażu Wykonawcy w uzgodnionym przez obie strony terminie,
- 2) przekazania Wykonawcy wszystkich części urządzenia dźwigowego, znajdujących się w posiadaniu Zamawiającego,
- 3) uczestniczenia w odbiorze przedmiotu umowy, na zasadach określonych w niniejszej umowie,
- 4) wskazania punktów poboru wody i energii elektrycznej,
- 5) zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia za zrealizowanie przedmiotu umowy określonego w § 2 ust. 1 umowy.

§ 5
OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. W ramach realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca własnym staraniem i w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust.1 umowy, zobowiązany jest w szczególności do:

- 1) zapewnienia kierownictwa robót montażowych,
- 2) przedłożenia na żądanie Zamawiającego listy osób biorących udział przy realizacji przedmiotu umowy z ramienia Wykonawcy, w terminie określonym przez Zamawiającego,
- 3) przejścia miejsca montażu od Zamawiającego,
- 4) ponoszenia kosztów zużycia mediów w okresie realizacji przedmiotu umowy, które zostaną określone ryczałtowo w protokole przekazania miejsca montażu,
- 5) wykonania zabezpieczenia i oznakowania miejsca montażu przez cały okres realizacji przedmiotu umowy, a także zapewnienia warunków bezpieczeństwa zarówno na terenie budynku, jak i w jego bezpośrednim otoczeniu,
- 6) utylizacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami, odpadów powstałych przy realizacji przedmiotu umowy,
- 7) zapewniania przeprowadzenia badań odbiorowych zamontowanego urządzenia i instalacji,
- 8) opracowania instrukcji obsługi i konserwacji urządzenia,
- 9) utrzymania ładu i porządku w trakcie prowadzenia prac montażowych, a po zakończeniu prac – całkowitego uporządkowania na swój koszt miejsca montażu,
- 10) usuwania materiału odpadowego z miejsca montażu w sposób nie zagrażający środowisku naturalnemu,
- 11) przestrzegania przepisów bhp i p.poż.,
- 12) usuwania stwierdzonych podczas odbioru końcowego oraz w okresie trwania gwarancji wad, w terminie ustalonym przez Zamawiającego, przy czym Zamawiający będzie brał

pod uwagę – przy ustalaniu tego terminu – możliwości techniczne wykonania prac związanych z usunięciem danej wady,

- 13) wzięcia udziału w odbiorze końcowym przedmiotu umowy,
- 14) usunięcia wszelkich szkód powstałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy,
- 15) dopuszczenia do wykonywania przedmiotu umowy wyłącznie osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie przepisów bhp i p.poż.,
- 16) zapewnienia, w trakcie realizacji przedmiotu umowy ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, a także przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby. Wykonawca będzie prowadził prace w obiekcie czynnym, w sposób umożliwiający pracę Zamawiającemu. Czynności powodujące utrudnienia w pracy Zamawiającego Wykonawca będzie wykonywał (w dni robocze) po godz. 15.30, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z przedstawicielem Zamawiającego,
- 17) zapewnienia Zamawiającemu, iż działania Wykonawcy w ramach realizacji niniejszej umowy nie spowodują utraty gwarancji bądź rękojmi na urządzenie dźwigowe. W przypadku utraty gwarancji bądź rękojmi Wykonawca zobowiązuje się przejąć te świadczenia na siebie w pełnym wymiarze utraconego świadczenia w pełnym okresie – nie krótszym jednak niż wskazany w aktualnie obowiązujących gwarancjach.

2. Wyliczenie obowiązków Wykonawcy ujęte w ust. 1 ma jedynie charakter przykładowy i nie wyczerpuje całego zakresu zobowiązania Wykonawcy wynikającego z umowy oraz z obowiązujących przepisów prawa, a także nie może stanowić podstawy do odmowy wykonania przez Wykonawcę jakichkolwiek czynności nie wymienionych wprost w umowie, a potrzebnych do należytego wykonania przedmiotu umowy.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za miejsce montażu z chwilą jego przejęcia.

4. W przypadku niedochowania obowiązków opisanych w ust.1 pkt 9 prace porządkowe wykona Zamawiający i obciąży Wykonawcę kosztami tych prac, a należność potrąci z faktury wystawionej za przedmiot umowy.

5. W przypadku otrzymania udokumentowanego zawiadomienia o wyrządzeniu przez Wykonawcę szkody na osobie i w mieniu osób trzecich Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia w wysokości równej szkodzie do czasu przedstawienia przez Wykonawcę oświadczenia poszkodowanego o naprawieniu szkody.

6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za urządzenie, o którym mowa w pkt. 2 OPZ, z chwilą jego przekazania przez Zamawiającego Wykonawcy w celu montażu.

7. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania całości prac w taki sposób, by nie zostały naruszone warunki gwarancji producenta urządzenia dźwigowego, t. j. Wykonawca nie może dokonywać samowolnych napraw, przeróbek i zmian w konstrukcji urządzenia. W wypadku utraty przez Zamawiającego gwarancji udzielonej przez producenta urządzenia, a wywołanej działaniami Wykonawcy, Wykonawca przejmuje na siebie obowiązki wynikające z w/w gwarancji producenta.

§ 6 OŚWIADCZENIA I WSPÓLNE OBOWIĄZKI STRON

1. Wykonawca oświadcza, że:

- 1) zapoznał się z miejscem realizacji przedmiotu umowy, oraz że warunki prowadzenia prac montażowych są mu znane i nie zgłasza do nich uwag,
- 2) dokładnie zapoznał się z dokumentacją oraz warunkami zawartymi w opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1) i nie zgłasza do nich uwag,
- 3) uzyskał wyczerpujące informacje, które umożliwiły jednoznaczną ocenę zakresu, warunków i czasu koniecznego do należytego wykonania przedmiotu umowy oraz pozwoliły mu na dokonanie ostatecznej kalkulacji wynagrodzenia i ponosi za to całkowitą odpowiedzialność,
- 4) posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie oraz potencjał wykonawczy, zapewniające wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.

2. Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa, a także, że będą one wyposażone w ubrania ochronne oraz konieczne narzędzia, zgodnie z obowiązującymi przepisami, a ponadto że ponosi wyłączną odpowiedzialność za:

- 1) przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie przepisów BHP,
- 2) posiadanie przez te osoby wymaganych badań lekarskich,
- 3) przeszkolenie stanowiskowe.

3. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody wynikłej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej.

4. Zgodnie z art. 208 Kodeksu Pracy strony zobowiązują się do współpracy w zakresie przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz p.poż. Zamawiający wyznaczy koordynatora, o którym mowa w w/w artykule. Wykonawca w formie protokołu przekaze Zamawiającemu informacje, o których mowa w art. 207¹ Kodeksu Pracy.

5. Strony mają obowiązek niezwłocznego, pisemnego poinformowania o wszelkich zmianach swojego statusu prawnego, a także o: złożeniu wniosku o ogłoszenie upadłości, złożeniu oświadczenia o wszczęciu postępowania naprawczego, wszczęciu postępowania likwidacyjnego, zajęciu majątku przez uprawnione organy, oraz każdej zmianie adresu swojej siedziby, a także wskazania uprawnionego podmiotu, który przejmie prawa i obowiązki strony.

6. Strony zobowiązują się do współpracy i do zgodnego współdziałania we wszystkich sprawach związanych z wykonywaniem niniejszej umowy, przy dołożeniu przez każdą ze stron należytej staranności.

7. Strony zobowiązują się powiadamiać wzajemnie w formie pisemnej o powstałych przeszkodach lub innych zdarzeniach, zagrażających należytemu wykonaniu przedmiotu umowy.

§ 7

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru będzie zrealizowany w całości przedmiot umowy.
2. Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego o osiągnięciu gotowości do odbioru przedmiotu umowy, oraz w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru przedłoży Zamawiającemu dokumenty dotyczące zrealizowanego przedmiotu umowy, w szczególności:
 - 1) atesty na wbudowane materiały, świadectwa jakości, certyfikaty, aprobaty, protokoły zatwierdzenia wyrobów,
 - 2) dokumentację techniczną
 - 3) dokumentację odbiorową zawierającą wszelkie niezbędne zgody i pozwolenia wymagane przepisami prawa, w szczególności zgodę Urzędu Dozoru Technicznego na użytkowanie nowej windy i wykreślenie z ewidencji starego (zdemontowanego) urządzenia.
3. W przypadku, gdy Wykonawca nie przedłoży kompletu dokumentów, o których mowa w ust. 2 powiadomienie o gotowości do odbioru przedmiotu umowy nie będzie skuteczne.
4. Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 5 dni roboczych od daty zawiadomienia go przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając go o tym. W skład komisji odbiorowej będą wchodzić przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy.
5. Czynności odbioru przedmiotu umowy powinny się zakończyć najpóźniej w ciągu 5 dni roboczych, licząc od daty jego rozpoczęcia.
6. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający w szczególności wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze. Do czasu usunięcia wad protokół odbioru przedmiotu umowy, w którym wyznaczono terminy usunięcia wad nie jest podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury.

§ 8

WADY UJAWNIONE W TRAKCIE CZYNNOŚCI ODBIORU

1. W przypadku, gdy w toku czynności odbioru przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady, Zamawiający wyznaczy odpowiedni termin na ich usunięcie, lecz nie dłuższy niż 30 dni od ich wykrycia.
2. W przypadku gdy wykryte wady okażą się istotne i nieusuwalne, Zamawiający niezależnie od innych uprawnień, może zażądać ponownego wykonania wadliwie wykonanego przedmiotu odbioru.
3. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o gotowości do odbioru usuniętych wad przedmiotu umowy.

4. W terminie 5 dni roboczych od otrzymania pisemnego powiadomienia o gotowości do odbioru przedmiotu umowy po usunięciu wad, Zamawiający powoła komisję odbiorową i rozpocznie czynności odbiorowe. W skład komisji odbiorowej będą wchodzić: przedstawiciele Wykonawcy i Zamawiającego.

5. Protokół odbioru łącznie z protokołem potwierdzającym usunięcie wad, jest podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury.

§ 9 WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają w formie ryczałtowej w wysokości zł brutto (słownie:), w tym wynagrodzenie netto i podatek VAT w kwocie zł. Na w/w wynagrodzenie będą składały się kwoty: 1) w wysokości zł brutto (słownie:.....), w tym wynagrodzenie netto i podatek VAT w kwocie zł za demontaż starego i montaż nowego urządzenia, oraz 2) w wysokości brutto (słownie:.....), w tym wynagrodzenie netto i podatek VAT w kwocie zł za prace remontowe.

2. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty i opłaty związane z realizacją przedmiotu umowy.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje ponadto wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy.

4. Strony ustalają, że Wykonawca wystawi fakturę, po zrealizowaniu całości przedmiotu umowy, w terminie 7 dni od daty podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy.

5. Zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy nastąpi w ciągu 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.

6. Za datę płatności przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

7. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego protokół odbioru przedmiotu umowy, który Wykonawca ma obowiązek dołączyć do faktury.

8. Nieprawidłowo wystawiona faktura, brak protokołu odbioru przedmiotu umowy, będzie skutkować odmową przyjęcia faktury przez Zamawiającego do zapłaty.

9. Za opóźnienie w zapłacie Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.

10. Zamawiający wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.

§ 10 GWARANCJA i REKOJMIA

1. Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym za wady przedmiotu Umowy ujawnione w okresie rękojmi i gwarancji.
2. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji na przedmiot Umowy. Gwarancja zostaje udzielona na warunkach określonych w załączniku nr 4 do Umowy.
3. Okres rękojmi i gwarancji rozpoczynają swój bieg w dniu następnym po podpisaniu przez strony protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy i wynosi 36 miesięcy.
4. Wykonawca przekaze Zamawiającemu podpisane przez siebie warunki gwarancji, zgodnie ze wzorem określonym w załączniku nr 4 do Umowy, w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
5. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
6. Zamawiający, w przypadku awarii urządzenia dźwigowego spowodowanej niewłaściwym montażem lub z innych przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, będzie dochodził od Wykonawcy zwrotu kosztów naprawy uszkodzonego urządzenia. Podstawą zapłaty będzie opinia i faktura autoryzowanego serwisu dokonującego naprawy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zapłata winna nastąpić w terminie nie dłuższym niż 14 dni liczone od dnia wezwania przez Zamawiającego.
7. W przypadku trwałego uszkodzenia ograniczającego lub uniemożliwiającego użytkowanie urządzenia dźwigowego z przyczyn, związanych z niewłaściwym montażem lub z innych przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany będzie do wymiany urządzenia na taki sam produkt lub w przypadku braku na rynku urządzenia tego typu na urządzenie o parametrach nie gorszych niż uszkodzone (po uprzedniej akceptacji modelu przez Zamawiającego), w terminie nie dłuższym niż 30 dni liczone od dnia wezwania przez Zamawiającego. Zamawiający zastrzega, że wymienione urządzenie winno posiadać pakiet usług gwarancyjnych tożsamy z tymi, które obejmowały urządzenie uszkodzone oraz z takim samym okresem gwarancji (tj. takim jaki posiadało nowe urządzenie, które uległo uszkodzeniu).
8. Jeśli na skutek awarii urządzenia dźwigowego wynikłej z niewłaściwego montażu lub z innych przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający utraci gwarancję producenta urządzenia lub nastąpi uszkodzenie użytkowanego urządzenia, Wykonawca będzie obowiązany do pokrycia kosztów naprawy tego urządzenia w terminie nie dłuższym niż 14 dni liczone od dnia wezwania przez Zamawiającego. Zapłata nie zwalnia Wykonawcy ze zobowiązania, o którym mowa w § 5 ust. 8.

§ 11
SERWIS URZĄDZENIA DŹWIGOWEGO

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania w okresie gwarancji:
 - 1) serwisu i konserwacji windy, o której mowa w umowie, polegających na utrzymaniu windy w stanie sprawności technicznej przez dokonywanie okresowych przeglądów, jednak nie rzadziej niż co 30 dni - zgodnie z instrukcją producenta i dokumentacją techniczno-ruchową wind, rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30.10.2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (t.j Dz.U. z 2018 r., poz. 2176) oraz ustawą z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorcze technicznym (Dz.U. z 2023 r., poz. 1622 ze zm.),
 - 2) dokonywania bieżących napraw oraz wykonywania pomiarów elektroenergetycznych wind, o których mowa w pkt. 1) zgodnie z wymogami, określonymi w aktualnie obowiązujących przepisach w tym zakresie, aktach wykonawczych, przepisach szczegółowych i obowiązujących normach technicznych.
2. Wykonawca zobowiązuje się utrzymać windę w stałym ruchu, z wyłączeniem przestojów niezbędnych dla wykonania czynności określonych w pkt 1.
3. Wykonawca zobowiązuje się do uwolnienia osób uwięzionych w windach do **90 min.** od chwili zgłoszenia usterki.
4. Wykonawca dysponuje centrum zgłaszania usterek, czynnym 24 h na dobę / 365 dni w roku, z funkcją nagrywania rozmów, celem weryfikacji jakości obsługi zgłoszeń o usterekach, oraz że dysponuje bezpłatnym – ***dedykowanym do zgłaszania usterek wind***, numerem telefonu. Zgłoszenia usterek należy kierować na nr tel., mail: – ***tw. całodobowe pogotowie dźwigowe.***

§ 12 KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - a) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 9 ust. 1 zdanie pierwsze, za każdy dzień zwłoki,
 - b) zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy oraz w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 9 ust. 1 zdanie pierwsze, za każdy dzień zwłoki, liczonego od pierwszego dnia po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) zwłoki w wykonaniu obowiązku, o którym mowa w § 10 ust 7 w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 9 ust. 1 zdanie pierwsze, za każdy dzień zwłoki.
 - d) nie uwolnienia osób uwięzionych w windzie w czasie określonym w § 11 ust 3 w wysokości 100,00 zł, za każdą godzinę zwłoki,
 - e) nie wykonania okresowego przeglądu windy w terminie określonym w § 11 ust. 1, pkt 1 w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki, liczone osobno za każdy przypadek.
 - f) nie wykonania obowiązków wynikających z § 11 ust.1, pkt 2 w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 9 ust. 1 zdanie pierwsze, za każdy przypadek niewykonania obowiązku.
 - g) niedopełnienia przez Wykonawcę, z przyczyn leżących po jego stronie, obowiązku zatrudniania przy realizacji przedmiotu umowy osób pozbawionych wolności w zakresie wskazanym w § 2 ust. 4 – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 zdanie pierwsze za każdy 1% poniżej wymaganego wskaźnika 30%,
 - h) za niezłożenie informacji, o której mowa w § 2 ust. 5 w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 zdanie pierwsze za każdy dzień zwłoki.
2. Wykonawca zapłaci karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 9 ust. 1 zdanie pierwsze niniejszej umowy.
3. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 50 % wartości wynagrodzenia umownego brutto ustalonej w § 9 ust. 1. zdanie pierwsze.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z kwoty wynagrodzenia umownego przysługującego Wykonawcy oraz z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Przed dokonaniem potrącenia Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę o wysokości i podstawie naliczonych kar umownych, a następnie wystawi i przekaze Wykonawcy notę księgową.
5. W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją szkody poniesionej przez Zamawiającego to ma on prawo dochodzić odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.
6. Kary umowne są wymagalne niezależnie od stopnia zawinienia Wykonawcy i wysokości szkody poniesionej przez Zamawiającego.
7. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron nie pozbawia Zamawiającego prawa dochodzenia kar umownych.

§ 13
PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Strony postanawiają, iż w trakcie realizacji umowy będą ich reprezentować:
 - 1) po stronie Zamawiającego:
 - 2) po stronie Wykonawcy:
2. Uprawnienie do wykonania czynności określonych w § 15 umowy przysługuje wyłącznie Zamawiającemu i Wykonawcy.

§ 14
INFORMACJE POUFNE

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji uzyskanych w związku z wykonywaną umową.
2. Wykonawca przeszkoli pod nadzorem Zamawiającego wszystkie osoby zatrudnione do realizacji niniejszej umowy w zakresie rygorów bezpieczeństwa i ochrony informacji stosowanych przez Zamawiającego oraz rodzaju informacji traktowanych jako poufne.
3. Wszelkie informacje o Zamawiającym i o jego działalności, za wyjątkiem informacji dostępnych publicznie, będą traktowane jako informacje poufne.
4. Wykonawca zobowiązuje się nie pozyskiwać w jakikolwiek sposób informacji poufnych poza niezbędnymi do wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania informacji poufnych w tajemnicy.
6. Informacje poufne będą wykorzystywane przez Wykonawcę wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy.
7. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu listę osób wymienionych w załączniku nr 2 wyznaczonych do wykonywania umowy. Wykonawca odpowiada za weryfikację tożsamości osób wskazanych w w/wym. liście. Osoby z w/w listy zostaną dopuszczone przez Zamawiającego do wykonywania niniejszej umowy po złożeniu „Zobowiązania” stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej umowy. Zamawiający zastrzega sobie jednak możliwość nie dopuszczenia do wykonywania umowy, wskazanych przez Wykonawcę osób, jeśli uzna to za uzasadnione.
8. Wykonawca może udostępnić informacje poufne wyłącznie w celu realizacji umowy:
 - 1) osobom bezpośrednio zatrudnionym przez Wykonawcę i dopuszczonym do realizacji umowy przez Zamawiającego,
 - 2) podmiotom pisemnie upoważnionym przez Zamawiającego.
9. Zobowiązania podjęte przez Strony w niniejszym paragrafie pozostają w mocy w czasie trwania, jak i po zakończeniu umowy.

§ 15 WARUNKI ODSTĄPIENIA I ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących wypadkach:
 - 1) Opóźnienia w realizacji umowy w stosunku do terminu wskazanego w § 3,
 - 2) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem działań tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał ukończyć przedmiot umowy w czasie umówionym,
 - 3) Wobec Wykonawcy zostało wszczęte postępowanie likwidacyjne,
 - 4) Wykonawca rażąco zaniedbuje obowiązki wynikające z mniejszej umowy lub wypełnia je w sposób nienależyty, niestaranny, a w szczególności:
 - a) wykonawca realizuje umowę niezgodnie z jej postanowieniami,
 - b) osoby realizujące przedmiot umowy ze strony Wykonawcy nie posiadają stosownych uprawnień,
 - 5) Jeżeli wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy osiągnie wysokość co najmniej równoważącą 50 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 zdanie pierwsze umowy
2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej z podaniem przyczyny odstąpienia i może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o przyczynie odstąpienia

§ 16 PRZELEW WIERZYTELNOŚCI

Wierzytelności Wykonawcy wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem skutecznego przelewu na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 17 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane oraz wydanych na jej podstawie aktualnych przepisów wykonawczych, przepisów szczegółowych i obowiązujących przedmiotowych norm technicznych.

- ## **§ 18**
1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, z wyjątkiem danych adresowych stron mogą być dokonywane przez strony pod rygorem nieważności jedynie w formie pisemnej.
 2. Zmiana postanowień umowy być dokonana w przypadku:
 - 1) zmiany przepisów i wymagań technicznych,
 - 2) zmiany założeń technicznych przez Zamawiającego,
 - 3) przedłużenia procedur administracyjnych na etapie wydawania opinii, uzgodnień, postanowień i decyzji administracyjnych nie wynikające z winy Wykonawcy,

- 4) konieczności wykonania innych opracowań, ekspertyz itp. Niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy nie dających się przewidzieć w chwili zawierania niniejszej umowy,
 - 5) innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy,
 - 6) okoliczności leżących w interesie Zamawiającego.
3. Strony przewidują możliwość zmiany terminu wykonania zamówienia, lub innych postanowień umowy (zmiana sposobu wykonywania umowy, zmiana zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadająca mu zmiana wynagrodzenia wykonawcy) wywołana wystąpieniem siły wyższej lub wystąpieniem skutków już występującej siły wyższej mającej bezpośredni wpływ na terminowość i sposób wykonania niniejszej umowy; siła wyższa, o której mowa to zdarzenie niezależne od Wykonawcy, nie stanowiące jego i jego podwykonawców problemów organizacyjnych, któremu nie mogły zapobiec, ani któremu nie mogły przeciwdziałać, a które uniemożliwiają Wykonawcy wykonanie w części lub w całości jego zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy albo mającej bezpośredni wpływ na terminowość i sposób wykonywania umowy; Strony za okoliczności siły wyższej uznają: ogłoszone stany klęski żywiołowej, w tym powódź i trzęsienie ziemi, upadek statku powietrznego, strajki generalne lub lokalne, działania wojenne lub ogłoszenie stanu wojennego, atak terrorystyczny, ogłoszone stany wyjątkowe, ogłoszone stany zagrożenia epidemicznego, i ogłoszone stany epidemii.

§ 19

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załączniki:

1. załącznik nr 1 - opis przedmiotu zamówienia – wykaz czynności montażowych i budowlanych i wykaz części windy będących w posiadaniu Zamawiającego
- 2 – załącznik nr 2 - lista osób wyznaczonych do realizacji umowy
- 3 – załącznik nr 3 - zobowiązanie
- 4 – załącznik nr 4 - warunki gwarancji

*Lista osób
wyznaczonych do prac związanych z umową nr*

Lp.	Imię i nazwisko pracownika
1	
2	
3	
4	
5	

*wzór zobowiązania

ZOBOWIĄZANIE

Ja, niżej podpisany, będąc pracownikiem
firmy/institucji/spółki.....
....., po zapoznaniu się z treścią art. 266 § 1 Kodeksu karnego, który
stanowi:

„Kto, wbrew przepisom ustawy lub przyjętemu na siebie zobowiązaniu, ujawnia lub wykorzystuje informację, z którą zapoznał się w związku z pełnioną funkcją, wykonywaną pracą, działalnością publiczną, społeczną, gospodarczą lub naukową, podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat 2”.

zobowiązuje się

nie ujawniać nikomu i w żaden sposób oraz nie wykorzystywać informacji, z którymi zapoznał się przy opracowywaniu zlecenia dla Sądu Okręgowego w Krakowie, w innym celu, niż to określono w umowie.

Kraków, dnia

(data i podpis)

Autentyczność podpisu potwierdzam

.....
(pieczęć imienna i datowany podpis)

WARUNKI GWARANCJI

Gwarancja dotyczy:

Przedmiotu umowy pn.: *wykonanie prac związanych z montażem i uruchomieniem urządzenia dźwigowego Tarlift 400 kg w budynku Sądu Okręgowego w Krakowie*, zrealizowanego na podstawie umowy nr, zawartej dnia z Sądem Okręgowym w Krakowie, ul. Przy Rondzie 7, zwanym dalej Zamawiającym.

Gwarant:

.....

Uprawniony z Gwarancji:

Sąd Okręgowy w Krakowie

Szczegółowy zakres przedmiotu gwarancji obejmuje:

Przedmiot umowy, pn.: *wykonanie prac związanych z montażem i uruchomieniem urządzenia dźwigowego Tarlift 400 kg w budynku Sądu Okręgowego w Krakowie* o zakresie określonym w umowie nr wykonywanych przez Gwaranta dla Sądu Okręgowego w Krakowie, ul. Przy Rondzie 7, o wartości: zł. Data odbioru końcowego przedmiotu umowy objętego gwarancją:

Ogólne warunki gwarancji jakości:

1. Oświadczenie Gwaranta:

Gwarant niniejszym oświadcza, że przedmiot umowy będący przedmiotem niniejszej gwarancji został wykonany zgodnie z umową nr zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej, przepisami techniczno-budowlanymi oraz obowiązującymi normami i przepisami prawa budowlanego.

2. Zapewnienie Gwaranta :

Poprzez niniejszą gwarancję Gwarant przyjmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za wady wykonanego przez siebie przedmiotu umowy.

3. Odpowiedzialność Gwaranta:

1. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Uprawnionego z Gwarancji za wszelkie wady

przedmiotu umowy, które wyjdą na jaw po dacie odbioru przez Uprawnionego z Gwarancji, aż do upływu terminu wynikającego z niniejszej gwarancji, zobowiązując się do wykonywania napraw, likwidacji usterek awarii, które pojawią się w okresie udzielonej gwarancji pokrywając wszelkie koszty, łącznie z kosztami materiałów eksploatacyjnych i elementów polegających na okresowej wymianie, transportu i pracy osób wykonujących czynności naprawy w imieniu Gwaranta

2. Odpowiedzialność Gwaranta za wady przedmiotu umowy obejmuje wady, które ujawniły się w okresie gwarancyjnym.
3. W przypadku nie usunięcia wad w terminie wskazanym przez Uprawnionego z Gwarancji lub gdy wady usunąć się nie dadzą, Zamawiający będzie uprawniony do wykonywania uprawnień, jakie określono w procedurze reklamacyjnej. Gwarancją nie są objęte uszkodzenia i wady powstałe wskutek:
 - 1) samowolnie dokonywanych przez Uprawnionego z Gwarancji lub inną nieupoważnioną osobę napraw, przeróbek i zmian konstrukcyjnych,
 - 2) niewłaściwej eksploatacji lub konserwacji,
 - 3) zdarzeń losowych spowodowanych np. pożarem; powodzią, uderzeniem pioruna oraz innymi nieprzewidzianymi wypadkami,
 - 4) szkód wynikłych ze zwłoki w zgłoszeniu wady przez Uprawnionego z Gwarancji.
4. W razie odstąpienia od umowy, niniejsza Gwarancja obowiązuje w zakresie wykonanych robót, a Gwarant nie może się uwolnić od odpowiedzialności gwarancyjnej powołując się na ingerencję podmiotów trzecich w wykonane przez niego roboty.

4. Zobowiązanie Uprawnionego z Gwarancji:

W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Uprawniony z Gwarancji zobowiązuje się do przechowywania otrzymanej w dniu odbioru powykonawczej dokumentacji i protokołów odbioru.

5. Termin obowiązywania Gwarancji

Odpowiedzialność Gwaranta z tytułu niniejszej gwarancji rozpoczyna się z dniem następnym po dniu odbioru przedmiotu umowy i kończy się po upływie 36 miesięcy, licząc od tej daty.

6. Procedura reklamacyjna

1. Uprawniony z Gwarancji jest obowiązany zawiadomić Gwaranta o dostrzeżonej wadzie przedmiotu umowy, która to wada wyszła na jaw w okresie gwarancyjnym określonym w pkt 5 Warunków Gwarancji. Zawiadomienie o wadzie powinno nastąpić w terminie 30 dni od dnia jej wykrycia, w formie pisemnej lub za pośrednictwem fax-u lub pocztą elektroniczną oraz zawierać wykaz dostrzeżonych wad oraz wskazany przez Uprawnionego z Gwarancji termin na usunięcie wad nie krótszy niż 7 dni od dnia zgłoszenia wady. Gwarant przystąpi do usuwania wad w ciągu 24 godzin od otrzymania zgłoszenia, a w przypadku wad zagrażających bezpieczeństwu ludzi i użytkowania

- obiekty, niezwłocznie. Gwarant jest zobowiązany do wymiany przedmiotu umowy na wolny od wad, jeżeli dwukrotnie jego naprawy nie dały rezultatu.
2. Usunięcie wad przez Gwaranta zostanie stwierdzone protokolarnie.
 3. W przypadkach spornych Uprawniony z Gwarancji zawiadomi Gwaranta o dacie i miejscu oględzin mających na celu ich wyjaśnienie. Niestawiennictwo Gwaranta w dacie i miejscu wskazanym przez Uprawnionego z Gwarancji będzie równoznaczne z uznaniem przez Gwaranta zgłoszonych wad. Gwarant upoważnia niniejszym Uprawnionego z Gwarancji do odnotowania tego faktu w protokole oględzin i jednostronnego podpisania wyżej wymienionego protokołu oraz wykonywania uprawnień z niniejszej Gwarancji przez Uprawnionego z Gwarancji w sposób, w jaki Uprawniony z Gwarancji powinien je wykonywać w przypadku odmowy przez Gwaranta usunięcia wad.
 4. Jeżeli Gwarant odmówi usunięcia wad, nie usunie wad lub nie wymieni przedmiotu umowy na wolny od wad w terminie wyznaczonym przez Uprawnionego z Gwarancji, Uprawniony z Gwarancji będzie uprawniony usunąć wady lub wymienić przedmiot umowy na wolny od wad na koszt i ryzyko Gwaranta. Za odmowę usunięcia wad uważana będzie również odmowa podpisania przez Gwaranta protokołu oględzin, o którym mowa wyżej.
 5. W przypadku nie usunięcia wad i usterek przez Gwaranta w w/w terminie, Zamawiający będzie również uprawniony, bez upoważnienia sądowego, do powierzenia usunięcia wad lub usterek oraz szkód nimi spowodowanych osobom trzecim, obciążając pełnymi kosztami ich usunięcia Gwaranta na co wyraża on zgodę (wykonanie zastępcze), z jednoczesnym zachowaniem uprawnień do kar umownych od Wykonawcy i odszkodowania uzupełniającego.
 6. O zamiarze powierzenia wykonania zastępczego Zamawiający powiadomi Gwaranta e-mail na nr lub faxem na nr, a następnie niezwłocznie w formie pisemnej. Brak odpowiedzi Gwaranta w ciągu 5 dni od daty powiadomienia oznaczać będzie jego zgodę.
 7. Koszt usunięcia wad w ramach wykonania zastępczego potrącony zostanie z kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy o którym mowa w par. 9 ust. 1 umowy,
 8. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady rzeczy objętej gwarancją Uprawniony z Gwarancji nie mógł z niej korzystać.
 9. W sprawach nieuregulowanych nin. kartą gwarancyjną mają zastosowanie postanowienia umowy oraz odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

Powyższe nie wyłącza innych uprawnień Uprawnionego z Gwarancji wynikających z przywołanego na wstępie umowy.

Adres, telefon kontaktowy (fax) oraz adres mail Gwaranta Przedsiębiorstwo Państwowe
....., tel.

Podpis i Pieczęć Gwaranta:

Data wystawienia dokumentu Gwarancji: