

ZATWIERDZAM

Dyrektor
Zakładu Karnego w Potulicach
Piotr Kijewski

załącznik nr 1

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

na podstawie art. 11 ust. 5 pkt 8 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych
(Dz.U. z 2022 r. poz. 2185 z późn. zm.)

do realizacji zadania pod nazwą :

„Remont czterech posterunków uzbrojonych w Zakładzie Karnym w Potulicach”

zwane dalej „zaproszeniem”.

1. ZAMAWIAJĄCY

Zakład Karny w Potulicach

Adres: Zakład Karny, 89-120 Potulice, ul. Aleja Parkowa 1

Numer telefonu: + 48 52-587-44-40, numer faksu: +48 52-587-44-00

Adres e-mail: zk_potulice@sw.gov.pl

Godziny urzędowania: poniedziałek-piątek 7:00-15:00

Zamawiający informuje, że jest czynnym płatnikiem podatku VAT.

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

2.1. Zgodnie z poleceniem Dyrektora Generalnego Służby Więziennej zawartym w piśmie z dnia 10 maja 2021 r. oraz na podstawie art. 11 ust. 5 pkt 8 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 2185 z późn. zm.), Zamawiający prowadzi postępowanie mające na celu udzielenie zamówienia publicznego przywieziennemu zakładowi pracy, przedsiębiorstwu państwowemu lub instytucji gospodarki budżetowej.

2.2 Ilekroć w „Zaproszeniu” jest mowa o:

2.2.1 Ustawie – należy rozumieć przez to ustawę z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 2185 z późn. zm.)

2.2.2 Wykonawcy – należy rozumieć przez to osobę lub osoby, które są uprawnione do reprezentacji podmiotu na podstawie załączonego, aktualnego odpisu z właściwego rejestru.

2.2.3 Zamawiającym – należy rozumieć przez to podmiot wskazany w pkt 1.

2.3 Wartość zamówienia jest mniejsza niż progi unijne, o których mowa w art. 3 ustawy Pzp.

2.4 Udzielenie zamówienia związane jest z zatrudnieniem osób pozbawionych wolności.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

3.1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych zadania remontowego pod nazwą „**Remont czterech posterunków uzbrojonych w Zakładzie Karnym w Potulicach**”

3.1.1. Przedmiot zamówienia obejmuje wyremontowanie czterech posterunków uzbrojonych zlokalizowanych na terenie jednostki organizacyjnej. Zakres robót obejmuje m.in.: wykonanie robót rozbiórkowych oraz wywiezienia materiałów z demontażu i rozbiórki, naprawę oraz odświeżenie powłok malarskich ścian i sufitów zewnętrznych i wewnętrznych lub innych elementów związanych z realizacją umowy, wykonanie i montaż balustrad, oczyszczenie, naprawę i odświeżenie powłok malarskich elementów stalowych (m.in. konstrukcja, balustrady, siatki zabezpieczające, schody wew, drzwi), remont dachów, naprawa posadzki wraz z opierzeniem na galeryjce (balkon), w przypadku kolizji instalacji elektrycznej, niskoprądowej oraz teletechnicznej konieczność zabezpieczenia istniejącej instalacji, doprowadzenie każdego dnia po zakończeniu robót terenu budowy oraz okolic posterunków do stanu czystości, zakup i montaż zabezpieczeń techniczno-ochronnych (zwojów concertiny) w sposób uzgodniony z Zamawiającym, przeprowadzenie wszystkich rodzajów robót przez osoby uprawnione zgodnie z sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi

przepisami prawnymi, przygotowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej, dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń.

3.1.2. Specyfikacja:

Wymagania ogólne wykonania prac remontowych objętych przedmiotem zamówienia:

Posterunek uzbrojony nr 1

Prace zewnętrzne:

- ściany zewnętrzne - naprawa okładzin ściennych/sufitowych, wykonanie ocieplenia oraz malowanie (kolor w uzgodnieniu z Zamawiającym)
- demontaż balustrady i siatki zabezpieczającej przy balkonach, wykonanie oraz montaż nowej balustrady stalowej i siatki zabezpieczające, malowanie proszkowo lub ocynkowanie
- oczyszczenie i malowanie elementów stalowych
- naprawa posadzki galeryjki (balkonu), wykonanie nowego opierzenia
- rozbiórka dachu, wykonanie nowego dachu wraz z opierzeniem i izolacją, orynowanie (wykonanie dachu na wzór posterunku nr 2 tj. czterospadowy, pokryty blachodachówką)
- wykonanie instalacji odgromowej
- zakup i montaż concertiny na balustradach w sposób ustalony z Zamawiającym

Prace wewnętrzne:

- naprawa okładzin ściennych i sufitowych wewnątrz posterunku, malowanie (kolor w uzgodnieniu z Zamawiającym)
- oczyszczenie, naprawa oraz odświeżenie powłok malarskich elementów stalowych m.in. schody wew., poręcz, drzwi wejściowe, włącz
- wymiana okładzin posadzkowych (parter i piętro) – gres techniczny (kolor w uzgodnieniu z Zamawiającym)
- wymiana okładzin ściennych (piętro) – płytki (kolor w uzgodnieniu z Zamawiającym)
- naprawa lub wymiana okuć okiennych i drzwiowych, w przypadku konieczności wymiana stolarki
- wymiana instalacji elektrycznej

Posterunek uzbrojony nr 2

Prace zewnętrzne:

- ściany zewnętrzne - naprawa okładzin ściennych/sufitowych oraz malowanie (kolor w uzgodnieniu z Zamawiającym)
- oczyszczenie, naprawa oraz odświeżenie powłok malarskich elementów stalowych m.in. balustrada, konstrukcja, siatki zabezpieczające
- zakup i montaż concertiny na balustradach w sposób ustalony z Zamawiającym

Prace wewnętrzne:

- naprawa okładzin ściennych i sufitowych wewnątrz posterunku, malowanie (kolor w uzgodnieniu z Zamawiającym)
- oczyszczenie, naprawa oraz odświeżenie powłok malarskich elementów stalowych m.in. schody wew., poręcz, drzwi wejściowe, włącz
- wymiana okładzin posadzkowych (parter i piętro) – gres techniczny (kolor w uzgodnieniu z Zamawiającym)
- wymiana okładzin ściennych (piętro) – płytki (kolor w uzgodnieniu z Zamawiającym)
- naprawa lub wymiana okuć okiennych i drzwiowych, w przypadku konieczności wymiana stolarki
- wymiana instalacji elektrycznej

Posterunek uzbrojony nr 6

Prace zewnętrzne:

- ściany zewnętrzne - naprawa okładzin ściennych/sufitowych oraz malowanie (kolor w uzgodnieniu z Zamawiającym)
- oczyszczenie, naprawa oraz odświeżenie powłok malarskich elementów stalowych m.in. balustrada, konstrukcja, siatki zabezpieczające
- zakup i montaż concertiny na balustradach w sposób ustalony z Zamawiającym

Prace wewnętrzne:

- naprawa okładzin ściennych i sufitowych wewnątrz posterunku, malowanie (kolor w uzgodnieniu z Zamawiającym)
- oczyszczenie, naprawa oraz odświeżenie powłok malarskich elementów stalowych m.in. schody wew., poręcz, drzwi wejściowe, właz
- wymiana okładzin posadzkowych (parter i piętro) – gres techniczny (kolor w uzgodnieniu z Zamawiającym)
- wymiana okładzin ściennych (piętro) – płytki (kolor w uzgodnieniu z Zamawiającym)
- naprawa lub wymiana okuć okiennych i drzwiowych, w przypadku konieczności wymiana stolarki
- wymiana instalacji elektrycznej

Posterunek uzbrojony nr 7

Prace zewnętrzne:

- ściany zewnętrzne - naprawa okładzin ściennych/sufitowych, wykonanie ocieplenia oraz malowanie (kolor w uzgodnieniu z Zamawiającym)
- demontaż balustrady i siatki zabezpieczającej przy balkonach, wykonanie oraz montaż nowej balustrady stalowej i siatki zabezpieczające, malowanie proszkowo lub ocynkowanie
- oczyszczenie i malowanie elementów stalowych
- naprawa posadzki galeryjki, wykonanie nowego opierzenia
- rozbiórka dachu, wykonanie nowego dachu wraz z opierzeniem i izolacją, orynnowanie (wykonanie dachu na wzór posterunku nr 2 tj. czterospadowy, pokryty blachodachówką)
- wykonanie instalacji odgromowej
- zakup i montaż concertiny na balustradach w sposób ustalony z Zamawiającym

Prace wewnętrzne:

- naprawa okładzin ściennych i sufitowych wewnątrz posterunku, malowanie (kolor w uzgodnieniu z Zamawiającym)
- oczyszczenie, naprawa oraz odświeżenie powłok malarskich elementów stalowych m.in. schody wew., poręcz, drzwi wejściowe, właz
- wymiana okładzin posadzkowych (parter i piętro) – gres techniczny (kolor w uzgodnieniu z Zamawiającym)
- wymiana okładzin ściennych (piętro) – płytki (kolor w uzgodnieniu z Zamawiającym)
- naprawa lub wymiana okuć okiennych i drzwiowych, w przypadku konieczności wymiana stolarki
- wymiana instalacji elektrycznej

3.2 Miejscem wykonania zamówienia jest jednostka penitencjarna – Zakład Karny w Potulicach, Al. Parkowa 1, 89-120 Potulice, działka 13/40, obręb Potulice, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko - pomorskie.

3.3 Wykonawca udzieli **minimum 24 miesięcznej gwarancji jakości** na wykonany przedmiot zamówienia w zakresie robót budowlanych oraz **minimum 24 miesięcznej rękojmi za wady**, licząc od daty odbioru końcowego robót na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym. Wykonawca w ofercie cenowej powinien podać oferowany okres gwarancji jakości i rękojmi za wady określony w miesiącach. Oferowany okres gwarancji jakości i rękojmi za wady stanowi jedno z kryteriów oceny ofert.

Na zainstalowane urządzenia wymaga się gwarancji zgodnie z kartami gwarancyjnymi producentów, jednak nie mniej niż 24 miesiące od dnia odbioru przedmiotu Umowy.

3.4. Zamawiający wymaga dokonania oględzin miejsca wykonywania robót budowlanych (wizja w terenie) przed przystąpieniem do przygotowania oferty cenowej. Koszty zapoznania się z zakresem przedmiotu umowy ponosi Wykonawca. Zamawiający wyznacza jeden dzień na umożliwienie wykonawcom przeprowadzenia wizji lokalnej tj. 03.04.2023 r., godz. 10:00.

3.5. W wycenie realizacji zadania należy uwzględnić wszystkie prace towarzyszące umożliwiające prawidłową i zgodną z normami i zasadami sztuki budowlanej realizację zadania remontowego. Cena wykonania zamówienia podana przez Wykonawcę w ofercie ma charakter ryczałtowy, a ryzyko wynikające z niedoszacowania lub niewłaściwego oszacowania inwestycji ponosi Wykonawca.

3.6. Zamawiający wymaga, aby oferta obejmowała całość przedmiotu zamówienia. W zakresie rzeczowym należy ująć wszystkie roboty niezbędne do zrealizowania zamówienia, jak również inne – według oceny Wykonawcy - niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

3.7 Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Główny przedmiot:

Kod zamówienia według CPV:

45000000-7 Roboty budowlane;

45220000-5 Roboty inżynierskie i budowlane;

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

45110000-1 Roboty przygotowawcze

45112700-2 Przygotowanie terenu pod budowę

45261210-9 Pokrycie dachu

45442100-8 Roboty malarskie

45262300-4 Malowanie

44112400-2 Dach

45421100-5 Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów

45421131-1 Wymiana stolarki drzwiowej

45400000-1 Roboty wykończeniowe

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

3.8 Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie niniejszym zaproszeniem, w oparciu o przeprowadzoną wizję lokalną, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz obowiązującymi normami z należytą starannością oraz zasadami sztuki budowlanej. Wykonawca, w trakcie realizacji zamówienia w części dotyczącej wykonania robót budowlanych, zobowiązany będzie do odpłatnego zatrudnienia osób pozbawionych wolności, przy realizacji robót budowlanych objętych zamówieniem. Warunki oraz zasady zatrudnienia, uzgodniona ilość zatrudnionych osób i zasady rozliczania osób pozbawionych wolności zostaną zawarte w odrębnej umowie pomiędzy Wykonawcą a Zakładem Karnym w Potulicach.

3.9 Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne dla wykonania przedmiotu niniejszej umowy, polecać Wykonawcy wykonanie rozwiązań zamiennych (robót zamiennych obejmujących np. zmianę materiałów, technologii wykonania, zaniechania wykonania części robót itd.) w stosunku do proponowanych rozwiązań przez Wykonawcę.

Wydany przez Zamawiającego poleceniem wykonania rozwiązań zamiennych jest zatwierdzony przez Kierownika robót/osoby do kierowania robotami i Zamawiającego protokół konieczności, który nie unieważnia w jakiegokolwiek mierze umowy, ale może stanowić podstawę do zmiany - na wniosek Wykonawcy.

Polecenie wykonania robót zamiennych niepowodujących wzrostu wynagrodzenia nie wymaga sporządzenia odrębnego aneksu do umowy.

3.10 Rozliczenie, płatności

Zamawiający przewiduje płatności częściowe w miarę postępu prac, po uprzednim uzgodnieniu zakresu z Zamawiającym.

Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wysokości wynagrodzenia ryczałtowego.

Faktury częściowe wystawiane będą w terminach uzgodnionych z Zamawiającym, nie częściej jednak niż jeden raz w miesiącu w oparciu o protokoły odbioru robót częściowych, określające wykonanie poszczególnych etapów robót, potwierdzone przez Zamawiającego i pisemnego potwierdzenia od Podwykonawców, iż dokonano zapłaty wszystkich istniejących wobec nich należności za okres, którego dotyczy faktura.

W związku z ustawą z dnia 9.11.2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno- prawnym, Zamawiający akceptuje faktury elektroniczne.

3.11. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

Zamawiający oświadcza, że teren jednostki na którym zostaną przeprowadzone roboty budowlane jest w zarządzie Zakładu Karnego w Potulicach, z którego wynika uprawnienie do wykonywania robót budowlanych na nieruchomości.

Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane (Dz.U. z 2022 r., poz. 2687 z późn. zm.), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015 r., poz. 1422 z późn. zm.), Wytycznych nr 1/2023 Dyrektora Generalnego Służby Więziennej z dn. 14.02.2023 r. w sprawie wymagań technicznych i ochronnych dla pawilonów zakwaterowania osadzonych w jednostkach organizacyjnych Służby Więziennej, Wytycznych nr 2/2013 Dyrektora Generalnego Służby Więziennej z dn. 4.06.2013 r. w sprawie wymagań dla zabezpieczeń techniczno- ochronnych w jednostkach organizacyjnych Służby Więziennej, innych obowiązujących ustaw i rozporządzeń, Polskich Norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Zamawiający informuje, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r., poz. 2185 z późn. zm.).

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania zadania inwestycyjnego w terminie do dnia 27.10.2023 r.

5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

5.1 Zamawiający wymaga od Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, wykazania, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż wartość umowy na realizację zadania.

5.2 Na etapie badania ofert zamawiający sprawdzi, czy przedstawione dokumenty, które należy złożyć zgodnie z pkt. 6 zaproszenia, są kompletne, prawidłowo złożone i potwierdzają spełnianie warunków przez wykonawcę. Wykonawca jest zobowiązany w terminie trzech dni od wezwania złożyć dokumenty uzupełniające na wezwanie Zamawiającego.

5.3 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy o których mowa w art. 11 ust. 5 pkt.8 Pzp

6. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

6.1 Aktualne dokumenty rejestrowe stanowiące podstawę działalności wykonawcy, złożone w kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

6.2 Oświadczenie o zobowiązaniu się do zatrudnienia osób pozbawionych wolności przy realizacji niniejszego zamówienia na zasadach określonych w zaproszeniu.

6.3 Oświadczenie potwierdzające, że zasadniczą część działalności przywięziennego zakładu pracy dotyczy zadań wykonywanych na rzecz Ministra Sprawiedliwości lub jednostek organizacyjnych Służby Więziennej - status przedsiębiorstwa.

6.4 Potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia polisy OC - wyłącznie od wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą.

6.5 Wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Zamawiający wymaga, aby wykonawca przedstawił, że dysponuje następującymi osobami:

Kierownik budowy – posiadający uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie z dnia 11 września 2014 roku (Dz.U. z 2014 r. poz. 1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadający minimum 3-letnie doświadczenie w prowadzeniu robót budowlanych; na potwierdzenie czego winien złożyć stosowne oświadczenie, którego wzór stanowi załącznik nr 3 do zaproszenia.

6.6. Inne dokumenty, jakie należy dołączyć do oferty:

Wypełniony zgodnie z treścią i podpisany formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 2 lub dokument sporządzony wg jego wzoru w przypadku podmiotów występujących wspólnie pełnomocnictwo w oryginale do złożenia oferty lub złożenia oferty i podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Dołączone do oferty pełnomocnictwo powinno jednoznacznie określać postępowanie, do którego się odnosi i precyzować zakres umocowania, oraz wymieniać wszystkich wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika z dokumentów rejestrowych do oferty należy załączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale do złożenia oferty.

Dołączone do oferty pełnomocnictwo powinno jednoznacznie określać postępowanie, do którego się odnosi i precyzować zakres umocowania.

Uwaga: Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem ze skutkiem dla wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną.

7. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

7.1 W niniejszym postępowaniu oferta, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie. Dopuszcza się komunikację drogą elektroniczną wyłącznie dla składanych oświadczeń, wniosków, zawiadomień i informacji.

7.2. Jeżeli strony przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

7.3 W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść zaproszenia. Dokonaną zmianę zaproszenia zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano zaproszenie.

7.4 Osobami upoważnionymi do kontaktów z wykonawcami są :

Pan Maciej Kulmatycki - nr telefonu 52 587-44-00, e-mail: zk_potulice@sw.gov.pl

7.5 Zamawiający zastrzega, że w przypadku braku stosownych środków finansowych na realizację niniejszego zamówienia nie podpisze umowy z Wykonawcą, który przedstawił najkorzystniejszą ofertę. W takim przypadku Wykonawca nie będzie wnosił roszczeń w związku z niniejszym postępowaniem.

7.6 Zamawiający informuje, że prowadzone postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jest z możliwością negocjacji.

8. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

8.1 Wykonawcy będą związani ofertą przez okres 30 dni.

8.2 Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

9. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

9.1 Oferta musi być sporządzona w języku polskim, napisana pismem maszynowym lub komputerowym – trwałą i czytelną techniką.

9.2 Oferta musi być własnoręcznie podpisana przez osobę lub osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy (czytelny podpis albo podpis skrócony i czytelnie napisane imię i nazwisko, np. pieczęć imienna).

9.3 Treść oferty musi odpowiadać treści zaproszenia.

9.4 Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana i parafowana oraz aby całość była trwale spięta lub oprawiona.

9.5 Ewentualne poprawki w treści oferty muszą być naniesione w czytelny sposób, a każda z nich musi być podpisana przez osoby upoważnione do podpisania oferty.

9.6 Jeżeli prawo do podpisania oferty nie wynika z dokumentów dołączonych do oferty, załączyć należy pełnomocnictwo do podpisania oferty podpisane przez Wykonawcę (oryginał, lub kopia potwierdzona za zgodność przez Wykonawcę lub notariusza).

9.7 W przypadku, gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo dla ustanowionego pełnomocnika.

9.8 Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, która nie może zawierać rozwiązań wariantowych, w szczególności więcej niż jednej ceny.

9.9 Ewentualne koszty opracowania i dostarczenia oferty oraz uczestnictwa w postępowaniu przetargowym, które poniósł Wykonawca obciążają wyłącznie jego. Wykonawca zobowiązuje się nie podnosić żadnych roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego.

9.10 Zamawiający zwraca uwagę, że ze względu na zamknięty charakter obiektu, należy liczyć się z utrudnieniami w ruchu ludzi i sprzętu oraz magazynowaniu materiałów potrzebnych do wykonania zamówienia w miejscu wykonania zamówienia, a także innymi utrudnieniami i dodatkowymi pracami mogącymi mieć wpływ na wartość zamówienia. W trakcie realizacji zamówienia jednostka penitencjarna – Zakład Karny w Potulicach będzie funkcjonował bez żadnych przerw.

10. ZAWARTOŚĆ OFERTY

Na ofertę składają się następujące dokumenty:

10.1 Formularz ofertowy – przygotowany zgodnie z wzorem podanym w załączniku nr 2 do zaproszenia, z wypełnionymi wszystkimi rubrykami,

10.2 Ewentualne pełnomocnictwa – jeżeli potrzeba ich złożenia wynika z zapisów pkt. 6.6. zaproszenia,

10.3 Aktualny wypis z rejestru, o którym mowa w pkt. 6.1. zaproszenia,

10.4 Oświadczenie – o którym mowa w pkt. 6.2. zaproszenia,

10.5 Oświadczenie – o którym mowa w pkt. 6.3. zaproszenia,

10.6 Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, o których mowa w pkt. 6.4. zaproszenia.

11. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

11.1 Ofertę należy złożyć w sekretariacie Zakładu Karnego w Potulicach lub przesłać na adres korespondencyjny: Zakład Karny w Potulicach, 89-120 Potulice, ul. Al. Parkowa 1. Oferta powinna być umieszczona w zamkniętej, oznakowanej kopercie w sposób następujący:

NAZWA WYKONAWCY I JEGO ADRES:.....

ZAMAWIAJĄCY: Zakład Karny w Potulicach, Al. Parkowa 1, 89-100 Nakło nad Notecią

Oferta na realizację zadania remontowego pod nazwą „Remont czterech posterunków uzbrojonych w Zakładzie Karnym w Potulicach” nie otwierać przed dniem 11.04.2023 roku, godzina 9:00.

11.2 Termin składania ofert upływa **11.04.2023 r., godz. 9:00**

11.3 Oferta musi fizycznie dotrzeć do Zamawiającego przed tym terminem. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone bez otwierania.

12. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

12.1 Wykonawca oblicza cenę oferty zawierającą podatek od towarów i usług (VAT), wypełniając wszystkie rubryki w formularzu oferty, wpisując ostateczny wynik cyfrowo i słownie. Cena musi być wyrażona w złotych polskich, niezależnie od wchodzących w jej skład elementów. Tak wyliczona cena brutto (zawierająca VAT i wszystkie koszty) będzie brana pod uwagę przez zamawiającego w trakcie wyboru najkorzystniejszej oferty.

12.2 Podana w ofercie cena za wykonanie całości zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z realizacją zamówienia, w tym również ryzyko Wykonawcy związane z oszacowaniem wszelkich kosztów wynikających z realizacji niniejszego zamówienia.

12.3 Podana cena będzie obowiązywała w całym okresie ważności oferty i obowiązywania umowy.

12.4 Cena oferty obejmująca podatek od towarów i usług (VAT) musi być wyrażona w złotych z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku (grosze).

12.5 Zamawiający zastrzega sobie możliwość odrzucenia oferty, jeżeli w jego ocenie zawierać ona będzie rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia. W celu ustalenia zaistnienia takiej okoliczności zamawiający może zwrócić się do wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny a budzących obiektywne wątpliwości Zamawiającego.

13. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJACY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

13.1 Oferty zostaną ocenione za pomocą systemu punktowego, zgodnie z poniższymi kryteriami:

cena – waga kryterium 70 % dla całości zamówienia,

Kryterium oceny ofert: Cena brutto (C) Ocena złożonych ofert w zakresie kryterium „Cena brutto (C)” zostanie dokonana na podstawie podanej przez Wykonawcę wartości brutto w ramach wykonania przedmiotu zamówienia. Cena ta winna być wskazana w Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do zaproszenia. Ocena punktowa w ramach tego kryterium zostanie dokonana zgodnie ze wzorem:

$$C = (C_n / C_o) \times 70$$

Przyjmuje się, że 1% = 1 pkt i tak zostanie przeliczona liczba punktów w kryterium cena gdzie:

C – liczba punktów przyznanych Wykonawcy w kryterium cena

C_n – najniższa Cena spośród ofert podlegających ocenie

C_o – Cena w ocenianej ofercie

Maksymalna liczba punktów do uzyskania w tym kryterium wynosi 70.

zatrudnienie osadzonych – waga kryterium 20% (nie mniej niż 30% w stosunku do łącznej ilości osób bezpośrednio realizujących zamówienie)

Ocena punktowa w ramach tego kryterium zostanie dokonana zgodnie ze wzorem:

$$Z = (Z_n / Z_o) \times 20$$

Przyjmuje się, że 1% = 1 pkt i tak zostanie przeliczona liczba punktów w kryterium zatrudnienie osadzonych gdzie:

Z – liczba punktów przyznanych Wykonawcy w kryterium „zatrudnienie osadzonych”

Z_n – wartość oferty badanej

Z_o – wartość najwyższej oferty

Maksymalna liczba punktów do uzyskania w tym kryterium wynosi 20.

gwarancja i rękojmia – waga kryterium 10 % dla całości zamówienia

(Wykonawca udzieli minimum 24 miesięcznej, a maksymalnie 60 miesięcznej gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia w zakresie robót budowlanych, licząc od daty odbioru końcowego robót na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym)

Ocena punktowa w ramach tego kryterium zostanie dokonana zgodnie ze wzorem:

$$G = (G_n / G_o) \times 10$$

Przyjmuje się, że 1% = 1 pkt i tak zostanie przeliczona liczba punktów w kryterium „gwarancja i rękojmia gdzie:

G – liczba punktów przyznanych Wykonawcy w kryterium „gwarancja i rękojmia”

G_n – okres gwarancji oferty badanej

G_o – okres najdłuższej gwarancji z ofert

Maksymalna liczba punktów do uzyskania w tym kryterium wynosi 10.

13.2 Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym zaproszeniu i została oceniona w porównaniu ofert jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.

13.3 Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjacji najkorzystniejszej oferty w przypadku, gdy jej cena przekroczy środki zaplanowane na ten cel przez zamawiającego.

13.4 Wykonawca w terminie trzech dni roboczych dostarczy wszystkie niezbędne dokumenty potrzebne do zawarcia umowy.

14. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH , JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

14.1 Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

14.1.1 Wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę, siedzibę i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy, siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty,

14.1.2 W przypadku odrzucenia ofert, wykonawców, których oferty odrzucono zawiadomi o odrzuceniu oferty, podając uzasadnienie odrzucenia.

15. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY

15.1 Z Wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający w terminie związania ofertą podpisze umowę w sprawie zamówienia publicznego.

15.2 Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany jest zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w zaproszeniu i złożonej ofercie oraz według wzoru umowy dołączonej do zaproszenia.

15.3 Wzór umowy, jaka zostanie zawarta w sprawie niniejszego postępowania określa załącznik nr 1 do zaproszenia.

15.4 Wykonawca, w trakcie realizacji zamówienia w części dotyczącej wykonania robót budowlanych, zobowiązany będzie do zatrudnienia osób pozbawionych wolności. Warunki oraz zasady zatrudnienia, uzgodniona ilość zatrudnionych osób i zasady rozliczania osób pozbawionych wolności zostaną zawarte w odrębnej umowie pomiędzy Wykonawcą a Zakładem Karnym w Potulicach.

16. KLAUZULA INFORMACYJNA W ZAKRESIE OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH.

16.1. Zamawiający oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora Danych Osobowych określone w przepisach rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO” oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.

16.2. Wykonawca zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z przepisami RODO oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.

16.3. Wykonawca zapewnia wypełnienie obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 lub 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji umowy.

16.4. Spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie.

16.5. W przypadku nie dojścia do porozumienia, strony poddają spory do rozstrzygnięcia właściwym rzeczowo sądom powszechnym, właściwym miejscowo dla Zamawiającego

17. ZAŁĄCZNIKI

NR 1– wzór umowy w sprawie zamówienia

NR 2– formularz ofertowy

NR 3 – wykaz osób, które będą uczestniczyły w wykonaniu zamówienia robót budowlanych

NR 4– klauzula informacyjna RODO