

D/Kw.2233.34.2023.DR

Tarnów, dn. 29.05.2023 r.

Zaproszenie do złożenia oferty w postępowaniu pn. „Przebudowa budynku kuchni oddziałowej w oddziale zewnętrznym w Tarnowie-Mościcach Zakładu Karnego w Tarnowie”

Zakład Karny w Tarnowie zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu pn. „Przebudowa budynku kuchni oddziałowej w oddziale zewnętrznym w Tarnowie-Mościcach Zakładu Karnego w Tarnowie realizowanego w myśl art. 11 ust. 5 p. 8 ustawy z dnia 11 września 2019 r. prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1710, 1812, 1933, 2185; z 2023 poz. 412).

1. Opis przedmiotu zamówienia:

I. Ogólny opis:

1. Nazwy kodów określone dla przedmiotu zamówienia:

Główny przedmiot:

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45212500-1 Przeróbki kuchni lub restauracji
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

1) Zakres robót w ramach remontu:

1. Przedmiot i zakres robót budowlanych z wyszczególnieniem i opisem prac towarzyszących i robót tymczasowych. W ramach robót przewiduje się przebudowę budynku kuchni oddziałowej (kat. XII) w Oddziale Zewnętrznym w Tarnowie – Mościcach Zakładu Karnego w Tarnowie wraz z infrastrukturą, zlokalizowanego na działce nr 4/10 w Tarnowie.

2. Informacje o terenie budowy:

a) funkcja budynku: obiekt użyteczności publicznej – budynek penitencjarny.

Przedmiotowy budynek funkcjonalnie rozdzielono na dwie części. Część pierwsza, pełniąca rolę kuchni oddziałowej, przeznaczona dla maksymalnie 20 osób (osadzonych i funkcjonariuszy) jest zlokalizowana w północno – wschodnim fragmencie budynku. Od strony południowo – zachodniej znajdują się pomieszczenia gospodarcze i warsztatowe, przeznaczone dla osadzonych (maksymalnie 20 osób wraz z funkcjonariuszami).

b) przy organizacji wykonania robót należy uwzględnić:

- zabezpieczenie interesów osób trzecich,
- ochronę środowiska,
- zapewnienie warunków bezpieczeństwa pracy osób pracujących i tych nie związanych z wykonywanymi robotami,

- zapewnienie bezpiecznego dojścia do budynku osób w nim pracujących,
 - odgrózenie terenu budowy,
 - organizację zaplecza dla potrzeb wykonawcy,
 - dostosowanie do wymogów pracy na terenie placówki strzeżonej objętej ścisłym nadzorem Służby Więziennictwa
- c) Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robot oraz ich zgodność z przedmiarem robot, formularzem kosztorysu ofertowego i poleceniami przedstawiciela Zamawiającego.
- d) Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji kontraktu, aż do zakończenia i odbioru końcowego robot.

3. **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z rysunkami znajduje się w załączniku 7 – dokumentacja projektowa.** Realizacja projektu musi być zgodna z dokumentacją projektową, która jest dostępna pod linkiem: <https://sw.gov.pl/assets/37/65/42/1bd5c1f88ef70f2092cabd26567b8c85004e16da.zip>
4. **Zamawiający informuje, że do kalkulacji ceny w przedmiocie realizacji robót budowlanych dla ww. zadania nie należy ujmować z przedmiaru robót następujących pozycji: 451-462, 469, 472-524. Zamawiający informuje, że dla niniejszych pozycji zostanie wszczęte osobne postępowanie przetargowe w zakresie dostaw pierwszego wyposażenia. Jednocześnie należy podkreślić, że wszystkie prace zawarte w przedmiarach muszą być dostosowane do za instalowania i montażu tych pozycji.**

II Pozostałe założenia:

1. Przygotowanie inwestycji należy prowadzić zgodnie z:
 - Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129, poz. 844) ze zmianami opublikowanymi w rozporządzeniu MPIP z dnia 11-06-2002 r. (Dz. U. Nr 91, poz. 811).
 - Stosowane materiały budowlane i instalacje, muszą mieć aktualne aprobaty i kryteria techniczne ITB lub innej jednostki badawczej dopuszczający je do stosowania w budownictwie oraz winny odpowiadać PN.
2. Wykonawca zobowiązany jest w okresie trwania umowy do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia i przedłożenia umowy ubezpieczeniowej na żądanie Zamawiającego na kwotę 2 000 000 zł brutto (słownie: dwa miliony złotych 00/100). **Ubezpieczenie musi zostać przedłożone Zamawiającemu maksymalnie w dniu podpisania umowy.**
3. Zgodnie z art. 11 ust. 5 p. 8 ustawy z dnia 11 września 2019 r. prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2021 poz. 1710,1812,1933) wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia oświadczenia, że w firmie zatrudnia min. 30% osadzonych lub zwalnianych z zakładów karnych. Obowiązek zatrudniania na podstawie skierowania do pracy 3 osób pozbawionych wolności przebywających w Zakładzie Karnym w Tarnowie będzie wymagany od wykonawcy od dnia przekazania terenu budowy.
4. Organizacja i zagospodarowanie zaleca budowy (robót), wymaga dbałości o bezpieczeństwo przez cały okres realizacji w ruchu pieszym oraz drogowym w obrębie prowadzonych robót, a po zakończeniu robót doprowadzenie terenu do należytego stanu, uporządkowania terenu budowy.
5. Warunki gwarancji: Wykonawca określi w ofercie ilość miesięcy udzielonej gwarancji.
6. Termin związania ofertą wynosi 30 dni liczonego od momentu terminu składania ofert.
7. Dopuszcza się możliwość realizowania zamówienia przez podwykonawców:
 - a. Wykonawca może do realizacji przedmiotu zamówienia zaangażować inny podmiot lub może zastrzec wykonanie części robót związanych z wykonaniem przedmiotu umowy podwykonawcy

określeniem należnego mu wynagrodzenia i przy zachowaniu warunków określonych w art. 6471 Kodeksu Cywilnego. W takim przypadku Wykonawca ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu projekt umowy z podwykonawcą zawierający zakres robót, który zamierza zlecić podwykonawcy i uzyskać akceptację Zamawiającego. Zgody Zamawiającego wymaga również zawarcie umowy podwykonawcy z dalszymi podwykonawcami.

b. powierzenie realizacji części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłową realizację tego zamówienia.

c. Zamawiający żąda wskazania w ofercie przez wykonawcę części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podanie przez Wykonawcę nazw podwykonawców.

Wykonawca nie może zlecić wykonania całego zakresy przedmiotu zamówienia dla podwykonawcy.

d. Zmiana podwykonawcy w trakcie realizacji umowy, możliwa będzie jedynie za zgodą Zamawiającego i jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w tym czasie.

a. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się; Wykonawca jest obowiązany wskazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

8. Z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający wykluczamy wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

9. Zamawiający nie wymaga, aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej polegającej na oględzinach terenu, obiektów i urzędzeń, związanych z realizacją przedmiotu zamówienia oraz uzyskał od Zamawiającego wszelkie istotne informacje, celem prawidłowego sporządzenia oferty oraz właściwego wykonania zamówienia. Wizja lokalna jest fakultatywna – jeżeli Wykonawca chciałby przed złożeniem oferty odbyć wizję lokalną to w celu wyznaczenia terminu dokonania oględzin terenu Wykonawcy powinni złożyć informację o wizję lokalną (zp_tarnow@sw.gov.pl) poprzez pocztę elektroniczną, z osobami wymienionymi do kontaktu, nie później niż 1 dni przed planowanymi oględzinami, wraz z załącznikiem 6. Wizja lokalna może się odbywać jedynie w dni robocze od pon.pt. w godzinach 10.00-13.00.

II. Termin realizacji zamówienia i wynagrodzenia

1. Termin wykonania zamówienia: **29 lutego 2024 r. po podpisaniu umowy.**

2. Płatność podzielona na dwie zaliczki:

a. 40% wartości zamówienia 2023 r.

b. 60% wartości zamówienia 2024 r.

3. Wypłata wynagrodzenia zgodna z zapisami we wzorze umowy załącznik 4 – wzór umowy.

III. Kryterium oceny, decydujące o wyborze oferty:

KRYTERIUM - cena całkowita podana w ofercie (brutto z podatkiem VAT) – waga 60 p.

Ofertom w każdej części przyznana zostanie punktacja wg wzoru:

$$\text{Cena} = \frac{\text{najniższa cena oferowana brutto}}{\text{cena badanej oferty brutto}} \times 60$$

KRYTERIUM – procentowa wartość całkowita zatrudnienia podana w ofercie (załącznik 5) – waga 20 p.

Ofertom w każdej części przyznana zostanie punktacja wg wzoru:

$$\text{Cena} = \frac{\text{Procent zatrudnionych osadzonych}}{\text{Najwyższa wartość zatrudnienia osadzonych tj. 100\%}} \times 20$$

KRYTERIUM - Okres udzielonej gwarancji – waga 20p.

Do 24 miesięcy – 5 p.

Do 36 miesięcy – 10 p.

Do 48 miesięcy – 15p.

Od 49 miesięcy – 20p.

Wykonawca wybierze ofertę, która będzie przedstawiała najkorzystniejszy bilans punktowy

W przypadku, gdy nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej, ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans punktów, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę

z najniższą ceną i najwyższym odsetkiem zatrudnienia osadzonych, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym ofert dodatkowych.

IV. Sposób i termin przekazania oferty:

Termin złożenia ofert ustala się na dzień 14 czerwca 2023 r. do godz. 10:00.

Oferty należy przesłać na pocztę e-mail: zp_tarnow@sw.gov.pl

W formie podpisanych skanów (formularz + oświadczenie RODO + oświadczenie o zatrudnieniu skazanych załącznik 5)

V. Wymagane dokumenty

Wypełniony i podpisany formularz ofertowy oraz oświadczenie RODO oraz oświadczenie o zatrudnieniu osadzonych

VI. Informacje dodatkowe:

- a) Ofertę składa się tylko i wyłącznie w języku polskim.
- b) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na zamówienie. W przypadku dostarczenia dwóch ofert, pod uwagę będzie brana oferta o niższej wartości umieszczonej w formularzu ofertowym.
- c) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- d) Oferta musi zawierać ostateczną, sumaryczną cenę obejmującą wszystkie koszty z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków.
- e) Cena jednostkowa brutto oraz wartość brutto należy podać do dwóch miejsc po przecinku.
- f) W przypadku, gdy nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej, ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans punktów, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym ofert dodatkowych.
- g) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny i/lub w przypadku nieotrzymania dofinansowania na realizację zamówienia.
- h) Zmiana ceny może nastąpić tylko w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług i tylko o wielkość tej zmiany, w formie aneksu do zawartej umowy.
- i) Wykonawca może złożyć ofertę w odniesieniu do wszystkich lub wybranych przez siebie części zamówienia. **Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych w ramach jednej części ani ofert wariantowych.**
- j) Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:
Chor. sztab. Andrzej Janas (14) 623 51 31, email: Andrzej.janas@sw.gov.pl
st. szer. Dominika Ramian, tel.: (14) 623 52 31, email: dominika.ramian@sw.gov.pl

Załączniki:

1. Formularz ofertowy zał. nr 1
2. Oświadczenie RODO zał. nr 2
3. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO zał. nr 3
4. Wzór umowy zał. nr 4
5. Oświadczenie o zatrudnieniu osób pozbawionych wolności
6. Wizja lokalna
7. Dokumentacja projektowa

Wykonano w 1 egz.

1. Adresat (e-mail)

DYREKTOR
Zakładu Karnego w Tarnowie

oplk mgr Maciej Możdżeń