

Przedmiar robót

ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE TOWARZYSZĄCE PRZY MONTAŻU I URUCHOMIENIU DWÓCH URZĄDZEŃ DŹWIGOWYCH WIPRO DEBM 630, W BUDYNKU SĄDU OKRĘGOWEGO W KRAKOWIE, UL. PRZY RONDZIE 7

Obiekt lub rodzaj robót: Kody CPV:

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie
45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian
45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

Lokalizacja: UL. PRZY RONDZIE 7, 31-547 KRAKÓW

Inwestor: SĄD OKRĘGOWY W KRAKOWIE, UL. PRZY RONDZIE 7, 31-547 KRAKÓW

Jednostka opracowująca kosztorys: SĄD OKRĘGOWY W KRAKOWIE, UL. PRZY RONDZIE 7, 31-547 KRAKÓW

Data opracowania:
2024-05-22

Autor opracowania:
mgr inż. Paweł Dziejicki

KIEROWNIK
Oddziału Inwestycji i Remontów
Sądu Okręgowego w Krakowie
Dziejicki
mgr inż. Paweł Dziejicki
nr upr. bud. PDK/0076/OWOK/03

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Przedmiotem kosztorysu jest wykonanie prac remontowo-budowlanych towarzyszących przy montażu i uruchomieniu dwóch urządzeń dźwigowych WIPRO DEBM 630, w budynku Sądu Okręgowego w Krakowie, ul. Przy Rondzie 7

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

1. Podstawa opracowania

Wizja lokalna, informacje uzyskane od użytkowników pomieszczeń

2. Metoda sporządzenia kosztorysu

Szczegółowa, formuła I

3. Dane składników cenowych

a) Źródła cen czynników produkcji

- Stawka roboczogodziny

Średnia w skali kraju stawka robocizny kosztorysowej dla robót ogólnobudowlanych remontowych (według I kwartału 2024 r. wydawnicwa "Sekocenbud")

- Ceny materiałów

Średnie w skali kraju ceny materiałów (według I kwartału 2024 r. wydawnicwa "Sekocenbud") oraz rynkowe i producenckie

- Ceny sprzętu

Średnie w skali kraju ceny sprzętu (według I kwartału 2024 r. wydawnicwa "Sekocenbud")

b) Narzuty (źródła i wskaźniki)

Kalkulacyjne wskaźniki narzutów dla robót ogólnobudowlanych remontowych (według I kwartału 2024 r. wydawnicwa "Sekocenbud")

4. Inne ustalenia

Wszystkie wskazane w dokumentacji nazwy własne i znaki towarowe należy rozumieć jako określenie wymaganych właściwości i standardów jakościowych, a Inwestor dopuszcza wyroby równoważne o parametrach nie niższych niż te, którymi charakteryzują się wymienione z nazwy w przedmiocie zamówienia.

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kalkulację wykonano na podstawie:

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.2021.2458).

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.z 2021.2454).

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE TOWARZYSZĄCE PRZY MONTAŻU I URUCHOMIENIU DWÓCH URZĄDZEŃ DŹWIGOWYCH WIPRO DEBM 630, W BUDYNKU SĄDU OKRĘGOWEGO W KRAKOWIE, UL. PRZY RONDZIE 7		
1	Element	Element		
1.1	KNR 401/354/9	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych, powierzchnia do 2' m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		wykucie ościeżnic stalowych drzwi przystankowych na każdej kondygnacji	10*2	20,000000
		RAZEM:		20,000000
			szt	20,000
1.2	KNRW 401/812/5	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie lub kleju - płytki gresowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kondygnacje: -2, +1, +2, +3, +4, +5, +6	0,90*0,30*1*2+0,90*0,40*6*2	4,860000
		RAZEM:		4,860000
			m2	4,860
1.3	KNRW 401/812/5	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie lub kleju - płyty kamienne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kondygnacje: -1, 0, +7	0,90*0,20*3*2	1,080000
		RAZEM:		1,080000
			m2	1,080
1.4	KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek - płytki ceramiczne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kondygnacje: +1, +2, +3, +4, +5, +6	(0,90+2,05*2)*0,40*6*2	24,000000
		RAZEM:		24,000000
			m2	24,000
1.5	KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek - płyty kamienne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kondygnacje: -1, 0, +7	(0,90+2,05*2)*0,20*3*2	6,000000
		RAZEM:		6,000000
			m2	6,000
1.6	KNR 401/701/2	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5' m2, z zaprawy cementowo-wapiennej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kondygnacje: -2	(2,05*2+0,90)*0,40	2,000000
		RAZEM:		2,000000
			m2	2,000
1.7	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1 km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		płytki ceramiczne z klejem (przyjęto wsp. spulchnienia po odspojeniu - 1,25)	(4,860+24,000)*0,02*1,25	0,721500
		płyty kamienne z klejem (przyjęto wsp. spulchnienia po odspojeniu - 1,25)	(1,080+6,000)*0,03*1,25	0,265500
		odbity tynk (przyjęto wsp. spulchnienia po odspojeniu - 1,25)	2,000*0,025*1,25	0,062500
		RAZEM:		1,049500
			m3	1,050
1.8	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km		
		Krotność=14		
				m3
				1,050
1.9	KNR 401/106/4	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonane wewnątrz budynku, usunięcie gruzu i ziemi z parteru budynku - ANALOGIA - przyjęto średnią wysokość znieśienia z 3 piętra budynku na poziom -2, R=1,500		
		R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000		
				m3
				1,050
1.10	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu i odpadów, przyjęto średnią cenę dla wszystkich rodzajów odpadów		
				m3
				1,050
1.11	NNRNKB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt - płytki gresowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kondygnacje: -2, +1, +2, +3, +4, +5, +6	0,90*0,30*1*2+0,90*0,40*6*2	4,860000
		RAZEM:		4,860000
			m2	4,860
1.12	NNRNKB 202/2805/5 (1)	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach do 10 m2, warstwa kleju grubości 5' mm, płytki 30x30, zaprawa "Atlas" - płytki gresowe nieszkliwione satynowane o wym. 30x30 cm, gat. 1, zaprawa klejowa wysokoelastyczna		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kondygnacje: -2	0,90*0,30*1*2	0,540000
		RAZEM:		0,540000
			m2	0,540

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.13	NNRNKB 202/2805/6 (1)	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach do 10 m2, warstwa kleju grubości 5 mm, płytki 40x40, zaprawa "Atlas" - płytki gresowe nieszkliwione satynowane o wym. 40x40 cm, gat. 1, zaprawa klejowa wysokoelastyczna		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kondygnacje: +1, +2, +3, +4, +5, +6	0,90*0,40*6*2	4,320000
			RAZEM:	4,320000
			m2	4,320
1.14	NNRNKB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt - płyty kamienne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kondygnacje: -1, 0, +7	0,90*0,20*3*2	1,080000
			RAZEM:	1,080000
			m2	1,080
1.15	KNRW 202/2112/1 (4)	Posadzki zewnętrzne, na zaprawie cem.-piask., posadzki pełne z elementów prostokątnych, kamień twardy, grubości 3-5 cm - ANALOGIA - płyty kamienne trawertynowe polerowane gr. 2 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kondygnacje: -1, 0, +7	0,90*0,20*3*2	1,080000
			RAZEM:	1,080000
			m2	1,080
1.16	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt - płyty ceramiczne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kondygnacje: +1, +2, +3, +4, +5, +6	(0,90+2,05*2)*0,40*6*2	24,000000
			RAZEM:	24,000000
			m2	24,000
1.17	NNRNKB 202/2802/6 (1)	Licowanie ścian o powierzchni do 10 m2 płytkami kamionkowymi "Gres" na zaprawach klejowych, warstwa kleju grubości 5 mm, płytki 40x40, zaprawa "Atlas" - płytki gresowe nieszkliwione satynowane o wym. 40x40 cm, gat. 1, zaprawa klejowa wysokoelastyczna		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kondygnacje: +1, +2, +3, +4, +5, +6	(0,90+2,05*2)*0,40*6*2	24,000000
			RAZEM:	24,000000
			m2	24,000
1.18	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt - płyty kamienne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kondygnacje: -1, 0, +7	(0,90+2,05*2)*0,20*3*2	6,000000
			RAZEM:	6,000000
			m2	6,000
1.19	KNRW 202/2102/5 (3)	Ściany i pilastry, obwód do 10 m/m2, grubość 4 cm, elementy ze skał wybuchowych i przeobrażeniowych - ANALOGIA - płyty kamienne trawertynowe polerowane gr. 2 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kondygnacje: -1, 0, +7	(0,90+2,05*2)*0,20*3*2	6,000000
			RAZEM:	6,000000
			m2	6,000
1.20	KNR 401/708/3 (1)	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości do 40 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kondygnacje: -2	(2,05*2+0,90)	5,000000
			RAZEM:	5,000000
			m	5,000
1.21	KNRW 202/830/4	Gładzie gipsowe, na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kondygnacje: -2	(2,05*2+0,90)*0,40	2,000000
			RAZEM:	2,000000
			m2	2,000
1.22	DC 19/602/2 (1)	Malowanie elewacji farbami akrylowymi, dwukrotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany szybów	(1,60+1,90)*2*35,80*2-0,90*2,05*10*2	464,300000
		nadszybia	1,60*1,90*2	6,080000
			RAZEM:	470,380000
			m2	470,380
1.23	KNNR 2/1208/1	Samopoziomujące masy szpachlowe typu Terplan-N wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet, wylewka korygująco-wyrównująca grubości 2 mm - ANALOGIA - szybkosprawną samopoziomująca masa szpachlowa, Atlas SMS 15 lub równoważna		
		Wyliczenie ilości robót:		
		podszycia	1,60*1,90*2	6,080000
			RAZEM:	6,080000
			m2	6,080
1.24	KNNR 2/1208/2	Samopoziomujące masy szpachlowe typu Terplan-N wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet, dopłata za każdy 1 mm grubości nie więcej jak do 10 mm - ANALOGIA - szybkosprawną samopoziomująca masa szpachlowa, Atlas SMS 15 lub równoważna Krotność=3		
			m2	6,080

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.25	KNNRW 3/1010/1 (1)	Malowanie konstrukcji betonowych, lakier i emalia chloroalkaukuczukowa, powierzchnie poziome, emalia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		podszycia wraz z cokołem o wys. 10 cm : 1,60*1,90*2+0,70*2		7,480000
		RAZEM:		7,480000
			m2	7,480
1.26	KNNR 9/501/1	Oprawy oświetleniowe zawieszane, przykręcane, wymiana oprawy żarowej - plafon LED/20W/230V IP65 o średnicy min. 220 mm i gr. max. 78 mm, M(żarówka)=0,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany szybów : 5*2		10,000000
		RAZEM:		10,000000
			szt	10,000
1.27	KNNR 5/209/1	Przewody kabelkowe układane w gotowych korytkach i na drabinkach, bez mocowania, przekrój do 7,5 mm ² - ANALOGIA - kabel stacyjny do systemów ppoż. typu YnTKSY 1x2x0,8 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany szybów : 80*2		160,000000
		RAZEM:		160,000000
			m	160,000
1.28	KNNR 5/209/3	Przewody kabelkowe układane w gotowych korytkach i na drabinkach, bez mocowania, przekrój do 30 mm ² , YDY 5x6,0 mm ²		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany szybów : 80*2		160,000000
		RAZEM:		160,000000
			m	160,000
1.29	KNNR 5/1105/7	Montaż korytek typu "U575", przykręcenie do gotowych otworów, szerokość 100 mm - ANALOGIA- korytko kabelkowe perforowane KGR50H42/2 do prowadzenia tras kablowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany szybów : 35,8*2		71,600000
		RAZEM:		71,600000
			m	71,600
1.30	KNNR 5/1105/9	Montaż pokrywy do korytek typu "U575", przykręcanej, szerokość 100 mm - ANALOGIA - pokrywa korytka PKR50/2 do koryt kablowych o szerokości 50mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany szybów : 35,8*2		71,600000
		RAZEM:		71,600000
			m	71,600
1.31	KNNR 5/209/1	Przewody kabelkowe układane w gotowych korytkach i na drabinkach, bez mocowania, przekrój do 7,5 mm ² - ANALOGIA - kabel F/FTP kat.6A LSOH 4x2x23AWG (10Gb/s) 25 lat gwarancji		
		Wyliczenie ilości robót:		
		szyby : 60,0*2		120,000000
		RAZEM:		120,000000
			m	120,000
1.32	KNR 1325/106/6	Montaż kamery - kamery dostarczone przez Inwestora		
		Wyliczenie ilości robót:		
		windy : 2		2,000000
		RAZEM:		2,000000
			szt	2,000

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość
1.	Elektryk grupa II	r-g	1,88
2.	Elektryk grupa III	r-g	2,08
3.	Elektryk grupa IV	r-g	3,76
4.	Pracownik wykończycielski III	r-g	81,786
5.	Robotnicy	r-g	236,8996
6.	Robotnicy grupa I	r-g	83,8931
7.	Robotnicy grupa II	r-g	0,25
8.	Pracownicy wykończycielski III	r-g	3,3

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość
1.	Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0105
2.	Elastyczna farba ochronna na bazie żywicy akrylowej	kg	286,9318
3.	Emalia chlorokauczukowa chemoodporna	dm3	1,7563
4.	Gips budowlany szpachlowy	kg	5
5.	Gips budowlany zwykły	kg	3
6.	Kabel F/FTP kat.6A LSOH 4x2x23AWG (10Gb/s) 25 lat gwarancji	m	124,8
7.	Kabel stacyjny do systemów ppoż. typu YnTKSY 1x2x0,8 mm	m	166,4
8.	Korytka kablowe perforowane KGR50H42/2 do prowadzenia tras kablowych	m	71,6
9.	Narożniki ochronne z kątowników stalowych	szt	0,086
10.	Piasek do zapraw	m3	0,053
11.	Plafon LED/20W/230V IP65 o średnicy min. 220 mm i gr. max. 78 mm	szt	10
12.	Płytki gresowe nieszkliwione, satynowane, 30x30 cm, gatunek 1	m2	0,5616
13.	Płytki gresowe nieszkliwione, satynowane, 40x40 cm, gatunek 1	m2	29,6928
14.	Płyty kamienne posadzkowe z trawertynu, grubości 2 cm, polerowane	m2	7,227
15.	Pokrywa korytka PKR50/2 do koryt kablowych o szerokości 50mm	m	71,6
16.	Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt"	dm3	7,8474
17.	Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt"	kg	1,824
18.	Pręty stalowe okrągłe walcowane na gorąco 3H13 6-10 mm ze stali nierdzewnej	kg	1,2
19.	Przewód YDY 450/750V 5x6,0 mm2	m	166,4
20.	Samopoziomująca masa szpachlowa	kg	47,9712
21.	Sucha zaprawa do spoinowania, kolor	kg	5,8098
22.	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0095
23.	Woda	m3	0,02857
24.	Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,3528
25.	Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych, wysokoelastyczna	kg	208,3692

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość
1.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,15
2.	Samochód dostawczy do 0.9 t (1)	m-g	0,26
3.	Samochód samowładowczy do 5 t (1)	m-g	0,819
4.	Środek transportowy	m-g	0,32927
5.	Środek transportowy (1)	m-g	1,27082
6.	Wyciąg	m-g	2,05708
7.	Wyciąg jednomaszty z napędem elektrycznym 0.5 t	m-g	0,1