

Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **Roboty remontowe-malowanie klatki schodowej.**
Nazwy i kody CPV: **45000000-7 Roboty budowlane**
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45216112-2 Roboty budowlane w zakresie budynków sądowych
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Adres obiektu budowlanego: **Bielsko-Biała ul. Mickiewicza 22**
Nazwa i adres zamawiającego: **Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej, 43-300 Bielsko-Biała ul. Mickiewicza 22**
Data opracowania przedmiaru robót: **2024-03-07**
Nazwa obiektu lub robót: **Roboty remontowe**
Nazwa jednostki opracowującej: **F.H.U. RMS Marek Surówka 30-399 Kraków, ul.Mieczysława Wrony 55 ;mobil 602-528-847 ; biuroRMS@interia.pl**

Spis działów przedmiaru robót

| Nr | Nazwa działu robót |
|-----|----------------------------|
| 1 | Malowanie klatki schodowej |
| 1.1 | Prace przygotowawcze |
| 1.2 | Tynki |
| 1.3 | Roboty malarskie |
| 1.4 | Roboty porządkowe |

Przedmiar robót

| Nr | Podstawa | Opis robót | Jm | Ilość | Krot noś ć |
|-----|-------------------------------|--|-------|--------|------------------|
| | Kosztorys | Roboty remontowe-malowanie klatki schodowej. | | | |
| 1 | Rozdział | Malowanie klatki schodowej | | | |
| 1.1 | Element | Prace przygotowawcze | | | |
| 1 | Kalkulacja własna | Wydzielenie strefy robót przez odcięcie korytarza od klatki schodowej a po wykonani prac malarskich usunięcie wydzielenia /kpl. robót R+M+S/ Obliczenie: | | | |
| | | na poddaszu : 1 | | 1,00 | |
| | | na IIp : 1 | | 1,00 | |
| | | na IP : 1 | | 1,00 | |
| | | na parterze : 1 | | 1,00 | |
| | | piwnica : 1 | | 1,00 | |
| | | RAZEM: | | 5,00 | |
| | | | szt | 5,00 | |
| 2 | KNR 202/925/1 (1) analogia | Ostonięcie ścian szybu windowego przed zanieczyszczeniem, folią polietylenową Obliczenie: | | | |
| | | zejście z poddaszana na IIp : $2*3*(3,2+4,27)$ | | 44,82 | |
| | | zejście z IIp na lp : $2*3*4,27$ | | 25,62 | |
| | | zejście z lp na parter : $2*3*5,56$ | | 33,36 | |
| | | zejście z parteru do piwnicy : $2*2*3,5$ | | 14,00 | |
| | | RAZEM: | | 117,80 | |
| | | | m2 | 117,80 | |
| 3 | KNRW 401/1216/1 | Zabezpieczenie podłóg folią-zabezpieczenie posadzki schodów Obliczenie: | | | |
| | | zejście z poddaszana na IIp : $1,24*13+0,15*1,24*25$ | | 20,77 | |
| | | zejście z IIp na lp : $1,24*13+0,15*1,24*25$ | | 20,77 | |
| | | zejście z lp na parter : $1,24*13,5+0,15*1,24*32$ | | 22,69 | |
| | | zejście z parteru do piwnicy : $1,24*13+0,15*1,24*25$ | | 20,77 | |
| | | RAZEM: | | 85,00 | |
| | | | m2 | 85,00 | |
| 4 | KNR 202/925/1 (1) | Ostony okien i parapetów, folią polietylenową Obliczenie: | | | |
| | | zejście z poddaszana na IIp : $1,78*2,6+0,5*1,78$ | | 5,52 | |
| | | zejście z IIp na lp : $1,78*2,6+0,5*1,78$ | | 5,52 | |
| | | zejście z lp na parter : $1,78*2,6+0,5*1,78$ | | 5,52 | |
| | | RAZEM: | | 16,56 | |
| | | | m2 | 16,56 | |
| 5 | Kalkulacja własna | Zabezpieczenie przed zabrudzeniem, zniszczeniem i uszkodzeniem pochwytu ściennego i balustrady klatki schodowej /kpl. robót R+M+S/ | | | |
| | | | kpl | 1,00 | |
| 6 | KNR 401/701/5 | Usunięcie szpachlami mechanicznymi i ręcznymi lamperi z tynku ozdobnego typu marmolit R = 1,000*2,5 = 2,500 M = 1,000 S = 1,000 Obliczenie: | | | |
| | | zejście z poddaszana na IIp : $1,3*13$ | | 16,90 | |
| | | zejście z IIp na lp : $1,3*13$ | | 16,90 | |
| | | zejście z lp na parter : $1,3*13,5$ | | 17,55 | |
| | | zejście z parteru do piwnicy : $1,3*(13+8,5)$ | | 27,95 | |
| | | RAZEM: | | 79,30 | |
| | | | m2 | 79,30 | |
| 7 | KNR 401/106/4 | Usuniecie gruzu z parteru budynku Obliczenie: | | | |
| | | $79,3*0,015*1,3$ | | 1,55 | |
| | | RAZEM: | | 1,55 | |
| | | | m3 | 1,55 | |
| 8 | Kalkulacja własna | Koszt podstawienia worka BIG BAG 2m3 na gruz wraz z opłatą za wywóz i składowanie | | | |
| | | | worek | 1,00 | |

| Nr | Podstawa | Opis robót | Jm | Ilość | Krot noś ć |
|-----|-------------------------------|--|-----|--------|------------------|
| 1.2 | Element | Tynki | | | |
| 9 | KNR 401/719/1 (2) analogia | Uzupełnienie w wyrównanie tynków wewnętrznych cementowo-wapiennych po usunięciu marmolitu, ściany płaskie | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | zejście z poddaszana na lp | 1,3*13 | | 16,90 | |
| | zejście z lp na lp | 1,3*13 | | 16,90 | |
| | zejście z lp na parter | 1,3*13,5 | | 17,55 | |
| | zejście z parteru do piwnicy | 1,3*(13+8,5) | | 27,95 | |
| | | RAZEM: | | 79,30 | |
| | | | m2 | 79,30 | |
| 10 | KNR 202/2009/2 | Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, ściany, podłóże z tynku po uzupełnieniu w miejscu lamperii | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | zejście z poddaszana na lp | 1,3*13 | | 16,90 | |
| | zejście z lp na lp | 1,3*13 | | 16,90 | |
| | zejście z lp na parter | 1,3*13,5 | | 17,55 | |
| | zejście z parteru do piwnicy | 1,3*(13+8,5) | | 27,95 | |
| | | RAZEM: | | 79,30 | |
| | | | m2 | 79,30 | |
| 1.3 | Element | Roboty malarskie | | | |
| 11 | Kalkulacja własna | Koszt wypożyczenia i czasu pracy rusztowania przystosowanego do wykonania prac remontowych w klatkach schodowych | kpl | 1,00 | |
| 12 | KNR 401/1202/9 | Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeszkobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5 m2 | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | zejście z poddaszana na lp | 1,24*13+2*13+4,3*13/2 | | 70,07 | |
| | zejście z lp na lp | 1,24*13+3*13 | | 55,12 | |
| | zejście z lp na parter | 1,24*13,5+3*13,5+1,2*13,5/2 | | 65,34 | |
| | zejście z parteru do piwnicy | 1,24*13+2,5*(13+8,5)+1,75*13/2 | | 81,25 | |
| | | RAZEM: | | 271,78 | |
| | | | m2 | 271,78 | |
| 13 | KNR 401/1204/8 | Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | zejście z poddaszana na lp | 1,24*13+2*13+4,3*13/2 | | 70,07 | |
| | zejście z lp na lp | 1,24*13+3*13 | | 55,12 | |
| | zejście z lp na parter | 1,24*13,5+3*13,5+1,2*13,5/2 | | 65,34 | |
| | zejście z parteru do piwnicy | 1,24*13+2,5*(13+8,5)+1,75*13/2 | | 81,25 | |
| | | RAZEM: | | 271,78 | |
| | | | m2 | 271,78 | |
| 14 | NNRNKB 202/1134/2 (1) | Gruntowanie podłóży, powierzchnie pionowe | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | zejście z poddaszana na lp | 3,3*13+4,3*13/2 | | 70,85 | |
| | zejście z lp na lp | 4,27*13 | | 55,51 | |
| | zejście z lp na parter | 4,3*13,5+1,2*13,5/2 | | 66,15 | |
| | zejście z parteru do piwnicy | 3,8*(13+8,5)+1,75*13/2 | | 93,08 | |
| | | RAZEM: | | 285,59 | |
| | | | m2 | 285,59 | |
| 15 | NNRNKB 202/1134/1 (1) | Gruntowanie podłóży, powierzchnie poziome | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | zejście z poddaszana na lp | 1,24*13 | | 16,12 | |
| | zejście z lp na lp | 1,24*13 | | 16,12 | |
| | zejście z lp na parter | 1,24*13,5 | | 16,74 | |
| | zejście z parteru do piwnicy | 1,24*13 | | 16,12 | |
| | | RAZEM: | | 65,10 | |
| | | | m2 | 65,10 | |
| 16 | KNR 401/1204/1 | Malowanie farbami lateksowymi szorowlnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | zejście z poddaszana na lp | 1,24*13 | | 16,12 | |
| | zejście z lp na lp | 1,24*13 | | 16,12 | |
| | zejście z lp na parter | 1,24*13,5 | | 16,74 | |
| | zejście z parteru do piwnicy | 1,24*13 | | 16,12 | |
| | | RAZEM: | | 65,10 | |
| | | | m2 | 65,10 | |
| 17 | KNR 401/1204/2 | Malowanie farbami lateksowymi szorowlnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | zejście z poddaszana na lp | 3,3*13+4,3*13/2 | | 70,85 | |
| | zejście z lp na lp | 4,27*13 | | 55,51 | |
| | zejście z lp na parter | 4,3*13,5+1,2*13,5/2 | | 66,15 | |
| | zejście z parteru do piwnicy | 3,8*(13+8,5)+1,75*13/2 | | 93,08 | |
| | | RAZEM: | | 285,59 | |
| | | | m2 | 285,59 | |

| Nr | Podstawa | Opis robót | Jm | Ilość | Krot noś ć |
|-----|------------------------------|--|--------------|--------------|------------------|
| 1.4 | Element | Roboty porządkowe | | | |
| 18 | KNR 401/1215/8 | Mycie po robotach malarskich, posadzki | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | poddasze | 4,6*1,5 | | 6,90 | |
| | IIp | 4,6*1,5 | | 6,90 | |
| | Ip | 4,6*1,5 | | 6,90 | |
| | parter | 4,6*1,5 | | 6,90 | |
| | piwnicy | 4,6*1,5 | | 6,90 | |
| | | RAZEM: | 34,50 | 34,50 | m2 |
| 19 | KNR 932/205/4 analogia | Oczyszczenie powierzchni posadzek schodów przez odkurzenie lub porównywalną metodę | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | zejście z poddaszana na IIp | 1,24*13+0,15*1,24*25 | | 20,77 | |
| | zejście z IIp na Ip | 1,24*13+0,15*1,24*25 | | 20,77 | |
| | zejście z Ip na parter | 1,24*13,5+0,15*1,24*32 | | 22,69 | |
| | zejście z parteru do piwnicy | 1,24*13+0,15*1,24*25 | | 20,77 | |
| | | RAZEM: | 85,00 | 85,00 | m2 |
| 20 | KNR 401/1215/4 | Mycie po robotach malarskich, okna | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | zejście z poddaszana na IIp | 1,78*2,6+0,5*1,78 | | 5,52 | |
| | zejście z IIp na Ip | 1,78*2,6+0,5*1,78 | | 5,52 | |
| | zejście z Ip na parter | 1,78*2,6+0,5*1,78 | | 5,52 | |
| | | RAZEM: | 16,56 | 16,56 | m2 |