



PROKURATURA OKRĘGOWA  
W ELBLĄGU  
ul. Płk. Stanisława Dąbka 8-12  
82-300 Elbląg

e-mail: [biuro.podawcze.poelb@prokuratura.gov.pl](mailto:biuro.podawcze.poelb@prokuratura.gov.pl)

Elbląg, dnia 21 marca 2024 r.

**Polska Grupa SW**  
**Przedsiębiorstwo Państwowe**  
Ul. Antoniego Kocjana 3  
01-473 Warszawa  
[sekretariat@pgsw.pl](mailto:sekretariat@pgsw.pl)

**ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY\*/**  
**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU**

**Nr 3007-7.262.3.2024**

**I. Zamawiający**

Prokuratura Okręgowa w Elblągu ul. Płk. Stanisława Dąbka 8-12, 82-300 Elbląg

**II. Tryb Postępowania**

Niniejsze postępowanie wyłączone jest ze stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. 2023 poz 1605 ze zm.) na podstawie art. 11 ust. 5 pkt 8:

**Art. 11 ust. 5 pkt 8:**

Przepisów ustawy nie stosuje się do zamówień o wartości mniejszej niż progi unijne: „udzielanych przez Ministra Sprawiedliwości – Prokuratora Generalnego albo jednostki organizacyjne mu podległe lub przez niego nadzorowane przywieziennym zakładom pracy, prowadzonym jako przedsiębiorstwa państwowe albo instytucje gospodarki budżetowej, związanych z zatrudnianiem osób pozbawionych wolności, jeżeli zasadnicza część działalności przywieziennego zakładu pracy dotyczy wykonywania zadań powierzonych mu przez Ministra Sprawiedliwości – Prokuratora Generalnego lub jednostki organizacyjne mu podległe lub przez niego nadzorowane, realizowanych samodzielnie lub przy udziale podwykonawców, pod warunkiem że co najmniej część zamówienia jest realizowana przez osoby pozbawione wolności;”

**III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wybudowanie pomieszczenia archiwalnego oraz strefy zatrzymań w miejscu istniejących miejsc postojowych **dla zadania: „Przebudowa budynku Prokuratury Rejonowej w Działdowie”** w formule: zaprojektuj i wybuduj, zgodnie z Programem funkcjonalno-użytkowym (PFU) określającym przedmiot zamówienia stanowiącym *Załącznik nr 1 do Zaproszenia*.
2. Przed złożeniem oferty zaleca się, aby Wykonawca przeprowadził wizję lokalną miejsca wykonywania świadczenia usługi zlokalizowanej w Działdowie przy ul. Wł. Jagiełły 15A w godzinach 8:00 do 15:00.
3. Wyklucza się możliwość dochodzenia roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy. Wizję lokalną należy przeprowadzić po uprzednim uzgodnieniu z Panią Marią Jedwabnik- kierownikiem sekretariatu, nr tel. 518 011 538 lub (23) 30 67 413.

## II. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

1. Prace projektowe - w terminie **do 31.05.2024 r.**
2. Roboty budowlane - w terminie **do 30.11.2024 r.**

## III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, PODSTAWY WYKŁCZENIA Z PROCEDURY ORAZ WYKAZ ŚRODKÓW DOWODOWYCH:

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Oferenci, którzy łącznie spełniają następujące warunki dopuszczające:
  - a) dostarczą prawidłowo wypełniony formularz oferty stanowiący **Załącznik nr 2 do Zaproszenia- Formularz ofertowy** w postaci **elektronicznej z podpisem kwalifikowanym elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby lub osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy,**
  - b) dostarczą aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,
  - c) Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu powinien posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej na sumę nie mniejsza niż 200.000 zł (dwieście tysięcy złotych).
2. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:
  - a) jej treść nie odpowiada treści Zapytania ofertowego;
  - b) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
  - c) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów;
  - d) ostała złożona po terminie składania ofert.
3. Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawcę, o którym mowa w art. 7. ust 1 w zw. Z art. 7 ust. 9 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Oferta wykonawcy wykluczonego zostaje odrzucona.

## IV. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI, A TAKŻE WSKAZANIE OSOB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI:

1. Zamawiający dopuszcza przekazywanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień, informacji drogą elektroniczną na następujący adres e-mail: [biuro.podawcze.poelb@prokuratura.gov.pl](mailto:biuro.podawcze.poelb@prokuratura.gov.pl)
2. Każda ze stron, na żądanie drugiej, niezwłocznie potwierdzi otrzymanie korespondencji przekazanej pocztą elektroniczną.
3. Domniemywa się, że pismo wysłane przez Zamawiającego na podany przez Wykonawcę adres e-mail zostało doręczone, w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią pisma.
4. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami w zakresie proceduralnym jest:
  - a) Edyta Radomska tel. /55/ 506 52 41, e-mail: [wba.poelb@prokuratura.gov.pl](mailto:wba.poelb@prokuratura.gov.pl) lub
  - b) Karolina Zacharczuk tel. /55/ 506 52 44, e-mail: [wba.poelb@prokuratura.gov.pl](mailto:wba.poelb@prokuratura.gov.pl)



## V. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO:

1. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować całość przedmiotu umowy z zachowaniem wymogów wskazanych w art. 11 ust. 5 pkt. 8) ustawy z dnia 11 września Prawo zamówień publicznych związanych z zatrudnieniem osób pozbawionych wolności, przy jednoczesnym spełnieniu obowiązków Wykonawcy w zakresie dysponowania osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia, aktualne badania lekarskie pozwalające wykonywanie zleconych prac, aktualne zaświadczenie o ukończeniu szkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa przeciwpożarowego.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zakres prac projektowych i budowlanych określonych w Programie funkcjonalno-użytkowym (PFU), który stanowi **Załącznik nr 1 do Zaproszenia**.
3. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie po podpisaniu umowy przekazać wykaz osób posiadających stosowne uprawnienia budowlane w zakresie projektowania i kierowania robotami budowlanymi.
4. Wykonawca składając ofertę zobowiązuje się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
5. **Kompletna oferta powinna zawierać:**
  - a) wypełniony **Formularz oferty** zgodny z **Załącznikiem nr 2 do Zaproszenia**
  - b) aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,
  - c) polisę ubezpieczeniową,
  - d) kosztorysy ofertowe opracowane na potrzeby sporządzenia projektu budowlanego oraz w zakresie robót budowlanych,
  - e) pełnomocnictwo do podpisania oferty – jeżeli dotyczy.

Kosztorysy ofertowe winny obejmować całkowity zakres prac niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia wraz z wyceną robót związanych z opracowaniem dokumentacji projektowej związanej z uzyskaniem pozwolenia na budowę, zgłoszeniem robót i opracowaniem dokumentacji powykonawczej. Kosztorysy ofertowe powinny być opracowane metodą kalkulacji szczegółowej.

6. Zamawiający dopuszcza negocjacje treści oferty jak też warunków realizacji zamówienia po terminie złożenia oferty.

## VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT:

1. Ofertę należy przesłać pocztą elektroniczną na adres: [biuro.podawcze.poelb@prokuratura.gov.pl](mailto:biuro.podawcze.poelb@prokuratura.gov.pl) w terminie **do dnia 03 kwietnia 2024 roku do godziny 12:00**
2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
3. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany zapytania ofertowego, negocjacji, zamknięcia postępowania bez wybrania którejkolwiek z ofert i unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

## VII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY:

1. Wykonawca zobowiązany jest ująć w cenie wszystkie obowiązki wynikające z Programu Funkcjonalno-Użytkowego w szczególności: koszty wykonania dokumentacji

- projektowej, prac budowlanych, przeszkolenia personelu oraz inne koszty (w tym podatek VAT).
2. Cena ma być wyrażona w złotych polskich. W złotych polskich będą również prowadzone rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
  3. Oferta winna zawierać cenę ofertową brutto (zawierającą należny podatek VAT), obliczoną zgodnie z formularzem ofertowym- stanowiącym **Załącznik nr 2 do Zaproszenia**.
  4. Ostateczna cena oferty musi być naliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
  5. Cena oferty powinna obejmować pełen zakres przedmiotu zamówienia określony w rozdziale III Zaprośzenia do złożenia oferty i zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia. Stanowić ona będzie **ryczałtowe** i ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy, niezależnie od rozmiaru wykonania projektu budowlanego, robót budowlanych i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji. Za ustalenie ilości robót i innych świadczeń oraz sposobu przeprowadzenia, na tej podstawie kalkulacji ofertowego wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca. Zaleca się, aby Wykonawca zapoznał się z przedmiotem zamówienia w celu skalkulowania ceny oferty z należyłą starannością.

#### VIII. ZAŁĄCZNIKI:

Załącznik nr 1 – Program funkcjonalno-użytkowy (PFU),

Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 3 – Istotne postanowienia umowy.

ZASTĘPCA  
PROKURATORA OKRĘGOWEGO  
w Elblągu  
*Jarosław Kemblowski*