

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : BUDYNEK PROKURATURY REJONOWEJ W DZIAŁDOWIE
wewnętrzna instalacja wodociągowa, wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej
ADRES INWESTYCJI : ul. Hallera 12, 13-200 Działdowo
INWESTOR : Prokuratura Okręgowa w Elblągu
ADRES INWESTORA : ul. Pułkownika Dąbka 8-12, 82-300 Elbląg
BRANŻA : sanitarna

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Koszty zakupu [Kz]	% Mbezp
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(Mbezp), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł
Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Dotyczy BUDYNEK PROKURATURY REJONOWEJ W DZIAŁDOWIE, ul. Hallera 12, Działdowo

wg poniższego zestawienia i zgodnie z zakresem przedstawionym na załącznikach graficznych dokumentacji.

" Wewnętrzna instalacja wodociągowa

- instalacja wewnętrzna zimnej wody, cwu, cyrkulacji w izolacji termicznej z armaturą wraz z montażem baterii
ZW DN25 - 24mb, ZW DN15 - 6mb,
CW DN15 - 26mb, CWC DN12 - 21mb,
Zaw. MTCV-B DN15 - 1szt.
Bateria wandaloodporna - 1szt., zawór czerpakny - 1szt., zawór odc. - 1szt.,

" Wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej

- instalacja wewnętrzna kanalizacji sanitarnej bytowej z uzbrojeniem i odbiornikami
Ks160 - 2mb, Ks110 - 5mb, Ks50 - 6mb, Ks32 - 2mb,
WC kompakt podtynkowy wandaloodporny ze stali nierdzewnej - 1kpl., wpusty K.O. -2szt. , ZNP - 1szt.,

Przyjmuje się, że pozycje w przedmiarze robót obejmują cały zakres, który jest konieczny do wypełnienia zobowiązań powstałych w wyniku zawarcia umowy i pokrywają wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, a także wszystkich robót bez których realizacja nie była by możliwa, a w szczególności:

- a) koszty robót przygotowawczych; porządkowych, zagospodarowania placu budowy, utrzymania zaplecza i placu budowy, dozoruwania, doprowadzenia mediów (wody, energii elektrycznej, ogrzewania) do placu budowy, montażu liczników ich poboru i ponoszenie opłat;
- b) koszt robót tymczasowych; dla potrzeb wykonania robót podstawowych np. deskowania, rusztowania, szalunki, pielęgnacja betonu, odwodnienia, zabezpieczanie instalacji obcych, przewierty sterowane,
- c) koszt robót towarzyszących: (poniżej wyszczególnienie),
 - ze względu na stan istniejących instalacji sanitarnych w remontowanym budynku, przewiduje się demontaż instalacji sanitarnych, które zostają wyłączone z użytkowania lub wymagają wymiany, naprawy, konserwacji.
 - uzyskania zgody na zajęcie terenów na czas budowy, w tym koszty za przywrócenie terenu do stanu pierwotnego;
 - wykonanie projektów organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, wraz z wykonaniem oznakowania, uzyskania zgody na zajęcia terenu i pasa drogowego;
 - zapewnienie kierowników budowy o odpowiednich specjalnościach;
 - obsługi i inwentaryzacji geodezyjnej wykonanych robót;
 - koszty ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z zdarzeniami losowymi, odpowiedzialności cywilnej oraz następstw od nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, które to wypadki mogą powstać w związku z przeprowadzanymi robotami budowlanymi oraz innych zobowiązań wynikających z umowy;
 - opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniającego specyfikację obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych
 - przeprowadzenie wszelkich wymaganych przepisami prób, sprawdzeń i odbiorów przewidywanych warunkami technicznymi wykonania odbioru robót budowlano - montażowych i instalacyjnych;
 - wykonania dokumentacji powykonawczej (inwentaryzacja + dokumenty odbiorowe);
 - związanych z otrzymaniem dokumentów koniecznych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie,
 - wynikające z warunków technicznych i uzgodnień wydanych przez firmy branżowe, zawartych w dokumentacji projektowej, a nieuwjęte w przedmiarach robót, w tym m.in. koszty nadzoru, kontroli, włączenia w czynne sieci, odbiorów technicznych wykonywanych przez przedstawicieli tych firm;

Zgodnie z §5 ust. 2 pkt. 1 i 2 rozporządzenia w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym, przy ustalaniu stawek i cen czynników produkcji stosowano zgodnie w pierwszej kolejności analizę własną i powszechnie dostępne dane rynkowe dostawców i producentów materiałów dostępnych z regionu województwa warmińsko-mazurskiego. Dane pozyskane w okresie kwiecień - maj 2023r., co jest równoważne z II kwartałem 2023r.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Instalacja wody ciepłej, zimnej i cyrkulacji			
1	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych (DN25)	m		
d.1	0112-03	24	m	24.00	
				RAZEM	24.00
2	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.32 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.9 mm (E)	m		
d.1	0101-04	(DN25) - niepalne typ B	m	24.00	
		24		RAZEM	24.00
3	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych (DN15)	m		
d.1	0112-01	6	m	6.00	
				RAZEM	6.00
4	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.20 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.6 mm (C)	m		
d.1	0101-01	(DN15) - niepalne typ B	m	6.00	
		6		RAZEM	6.00
5	KNR-W 2-15	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
d.1	0127-03	30	m	30.00	
				RAZEM	30.00
6	KNR-W 2-15	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
d.1	0128-02	30	m	30.00	
				RAZEM	30.00
7	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP-stabi o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych (DN15)	m		
d.1	0112-01	26	m	26.00	
				RAZEM	26.00
8	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.20 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.13 mm (N)	m		
d.1	0101-06	(DN15) - niepalne typ B	m	26.00	
		26		RAZEM	26.00
9	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP-stabi o śr. zewnętrznej 16 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych (DN10 cwc)	m		
d.1	0112-01	21	m	21.00	
				RAZEM	21.00
10	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.16 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.13 mm (N)	m		
d.1	0101-06	(DN10) - niepalne typ B	m	21.00	
		21		RAZEM	21.00
11	KNR-W 2-15	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
d.1	0127-03	47	m	47.00	
				RAZEM	47.00
12	KNR-W 2-15	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
d.1	0128-02	47	m	47.00	
				RAZEM	47.00
13	KNR-W 2-15	Zawory odcinające do wody zimnej o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1	0132-01	2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
14	KNR-W 2-15	Zawory odcinające do wody ciepłej o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1	0132-01	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
15	KNR-W 2-15	Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1	0135-01	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
16	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
d.1	0116-01	4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
17	KNR-W 2-15	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm (pom. łazienka umywalki - nablatowe jednochwytowe bez ruchomej wylewki)	szt.		
d.1	0137-02	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
18	KNR-W 2-15	Zawór termostatyczny montowany na cyrkulacji na rurze PP dz 16 mm MTCV-B	szt.		
d.1	0132-01	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
2		Instalacja kanalizacji sanitarnej			
19	KNR 4-01	Wykopy wąskoprężne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m³		
d.2	0102-02				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		3	m ³	3.00	
				RAZEM	3.00
20	KNR 4-01 d.2 0108-06	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. III 1	m ³ m ³	 1.00	
				RAZEM	1.00
21	KNR 2-18 d.2 0501-03	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 20 cm 1	m ² m ²	 1.00	
				RAZEM	1.00
22	KNR 4-01 d.2 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III 2	m ³ m ³	 2.00	
				RAZEM	2.00
23	KNR-W 2-15 d.2 0203-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110,160 mm w gotowych wykopach, wew- nątrz budynków o połączeniach wciskowych 2+5	m m	 7.00	
				RAZEM	7.00
24	KNR-W 2-15 d.2 0203-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50,40 mm w gotowych wykopach, wew- nątrz budynków o połączeniach wciskowych 6	m m	 6.00	
				RAZEM	6.00
25	KNR-W 2-15 d.2 0208-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach nie- mieszkalnych o połączeniach wciskowych 1	m m	 1.00	
				RAZEM	1.00
26	KNR-W 2-15 d.2 0222-02	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
27	KNR-W 2-15 d.2 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm (analogia napo- wietrzacz) 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
28	KNR-W 2-15 d.2 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu podtynkowego ze stali nierdzewnej 1	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
29	KNR-W 2-15 d.2 0230-02	Umywalki pojedyncze ze stali nierdzewnej z syfonem gruszkowym (przystoso- wane pod zabudowę) 1	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
30	KNR-W 2-15 d.2 0216-01	Wpusty podłogowe o śr. 50 mm z K.O. (suchy syfon) 2	szt. szt.	 2.00	
				RAZEM	2.00
31	KNR-W 2-15 d.2 0218-02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm 2	szt. szt.	 2.00	
				RAZEM	2.00
32	KNR-W 2-15 d.2 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 40 mm o połącze- niach wciskowych 1	podej. podej.	 1.00	
				RAZEM	1.00
33	KNR-W 2-15 d.2 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połącze- niach wciskowych 2	podej. podej.	 2.00	
				RAZEM	2.00
34	KNR-W 2-15 d.2 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połącze- niach wciskowych 1	podej. podej.	 1.00	
				RAZEM	1.00
3		Inne towarzyszące			
35	Kalukacja in- d.3 dywidualna	Wykonanie prac towarzyszących dla wykonywanych instalacji sanitarnych, ta- kich jak: - konieczne roboty budowlane, - demontaż istniejących instalacji sanitarnych wyłączonych z użytkowania, lub wymagają wymiany, naprawy, konserwacji. 1	kpl kpl	 1.00	
				RAZEM	1.00

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1		Instalacja wody ciepłej, zimnej i cyrkulacji				
1 d.1	KNR-W 2-15 0112-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych (DN25)	m	24.00		
2 d.1	KNR 0-34 0101-04	Izolacja rurociągów śr.32 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.9 mm (E) (DN25) - niepalne typ B	m	24.00		
3 d.1	KNR-W 2-15 0112-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych (DN15)	m	6.00		
4 d.1	KNR 0-34 0101-01	Izolacja rurociągów śr.20 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.6 mm (C) (DN15) - niepalne typ B	m	6.00		
5 d.1	KNR-W 2-15 0127-03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m	30.00		
6 d.1	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m	30.00		
7 d.1	KNR-W 2-15 0112-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP-stabi o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych (DN15)	m	26.00		
8 d.1	KNR 0-34 0101-06	Izolacja rurociągów śr.20 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.13 mm (N) (DN15) - niepalne typ B	m	26.00		
9 d.1	KNR-W 2-15 0112-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP-stabi o śr. zewnętrznej 16 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych (DN10 cwc)	m	21.00		
10 d.1	KNR 0-34 0101-06	Izolacja rurociągów śr.16 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.13 mm (N) (DN10) - niepalne typ B	m	21.00		
11 d.1	KNR-W 2-15 0127-03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m	47.00		
12 d.1	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m	47.00		
13 d.1	KNR-W 2-15 0132-01	Zawory odcinające do wody zimnej o śr. nominalnej 15 mm	szt.	2.00		
14 d.1	KNR-W 2-15 0132-01	Zawory odcinające do wody ciepłej o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1.00		
15 d.1	KNR-W 2-15 0135-01	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1.00		
16 d.1	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	4.00		
17 d.1	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm (pom. łazienka umywalki - nablatowe jednochwytowe bez ruchomej wylewki)	szt.	1.00		
18 d.1	KNR-W 2-15 0132-01	Zawór termostatyczny montowany na cyrkulacji na rurze PP dz 16 mm MTCV-B	szt.	1.00		
Razem dział: Instalacja wody ciepłej, zimnej i cyrkulacji						
2		Instalacja kanalizacji sanitarnej				
19 d.2	KNR 4-01 0102-02	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m ³	3.00		
20 d.2	KNR 4-01 0108-06	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. III	m ³	1.00		
21 d.2	KNR 2-18 0501-03	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 20 cm	m ²	1.00		
22 d.2	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m ³	2.00		
23 d.2	KNR-W 2-15 0203-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110,160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m	7.00		
24 d.2	KNR-W 2-15 0203-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50,40 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m	6.00		
25 d.2	KNR-W 2-15 0208-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	1.00		
26 d.2	KNR-W 2-15 0222-02	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.	1.00		
27 d.2	KNR-W 2-15 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm (analogia napowietrznicy)	szt.	1.00		
28 d.2	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu podtynkowego ze stali nierdzewnej	kpl.	1.00		
29 d.2	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze ze stali nierdzewnej z syfonem gruszkowym (przystosowane pod zabudowę)	kpl.	1.00		
30 d.2	KNR-W 2-15 0216-01	Wpusty podłogowe o śr. 50 mm z K.O. (suchy syfon)	szt.	2.00		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
31	KNR-W 2-15 d.2 0218-02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.	2.00		
32	KNR-W 2-15 d.2 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 40 mm o połączeniach wciskowych	podej.	1.00		
33	KNR-W 2-15 d.2 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.	2.00		
34	KNR-W 2-15 d.2 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.	1.00		
Razem dział: Instalacja kanalizacji sanitarnej						
3		Inne towarzyszące				
35	Kalukacja indywidualna	Wykonanie prac towarzyszących dla wykonywanych instalacji sanitarnych, takich jak: - konieczne roboty budowlane, - demontaż istniejących instalacji sanitarnych wyłączonych z użytkowania, lub wymagają wymiany, naprawy, konserwacji.	kpl	1.00		
Razem dział: Inne towarzyszące						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: