

(projekt)
Umowa / 2024

zawarta w dn.....2024 roku w Warszawie

przez

Polską Grupą SW Przedsiębiorstwo Państwowe, ul. Kocjana 3 01-473 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy KRS, pod nr 0000079949, NIP: 8880200355, REGON: 000319262, posiadającą status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

.....

z jednej strony, a:

.....

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”, w imieniu którego działa:

.....
.....

z drugiej strony,

w wyniku wybrania przez Zamawiającego oferty Wykonawcy, jako najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia pod nazwą: „Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy do 50 kW”, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego zamówienia pod nazwą: „Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy do 50 kW”, zgodnie z wymaganiami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy oraz ofercie Wykonawcy z dnia....., stanowiącym załącznik nr 2 do umowy, co dalej będzie nazywane „Przedmiotem umowy”.

2. W ramach wykonywania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do wykonania:

- 1) dokumentacji projektowej systemu fotowoltaicznego o mocy zainstalowanej elektrycznej 49 kWp (z tolerancją +/- 0,5 kWp) z założeniem, iż energia elektryczna wytworzona przez instalację będzie w 100 % zużywana na potrzeby Zamawiającego, a po realizacji inwestycji Zamawiający nie będzie przekazywał nadwyżki wyprodukowanej energii do sieci elektroenergetycznej;
- 2) prace montażowe i rozruchowe systemu fotowoltaicznego.

3. Dokumentacja projektowa systemu fotowoltaicznego powinna być wykonana zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, opisem przedmiotu zamówienia, a także uzgodnieniami z Zamawiającym, a także z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych

pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej oraz konstruktorem pod względem możliwości montażu instalacji fotowoltaicznej na dachu istniejącego obiektu w zakresie dopuszczalności obciążenia dachu zaproponowaną instalacją fotowoltaiczną.

4. Do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca, własnym staraniem i na własny koszt dostarczy kompletne urządzenia i materiały odpowiadające wymaganiom określonym w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy. Wszystkie elementy instalacji fotowoltaicznej będące przedmiotem umowy muszą być fabrycznie nowe, wcześniej nieużywane, wolne od wad fizycznych oraz praw osób trzecich. Zamawiający wymaga, żeby wszystkie urządzenia i materiały były wyprodukowane nie wcześniej niż 12 miesięcy przed ich montażem na inwestycji.

5. W ramach wykonania prac budowlanych, montażowych i rozruchowych systemu fotowoltaicznego Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac przygotowawczych w zakresie objętym dokumentacją projektową, przygotowania wszystkich wymaganych dokumentów oraz zgłoszenia przyłączenia budowanego systemu fotowoltaicznego do operatora sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej, sporządzenia dokumentacji powykonawczej, przeszkolenia pracowników Zamawiającego w zakresie bezpiecznej i prawidłowej obsługi, zgłoszenia zakończenia budowy instalacji fotowoltaicznej do Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej, uruchomienia produkcyjnego systemu fotowoltaicznego po otrzymaniu pozytywnej opinii operatora sieci dystrybucyjnej.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy w terminie do dnia **29.07.2024 r.**, w tym:

1. Etap I – opracowanie dokumentacji projektowej wraz z wymaganymi uzgodnieniami w terminie 4 tygodnie od dnia podpisania umowy;
2. Etap II – wykonanie prac budowlanych i rozruchowych na podstawie wykonanej przez siebie i zaakceptowanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej w terminie do dnia 29.07.2024 r. w zakresie wynikającym z § 1 ust. 5.

§ 3

1. Zamawiający przekaże Wykonawcy teren budowy w terminie do 2 dni roboczych od daty podpisania umowy. Z przekazania terenu budowy Strony sporządzą protokół.

2. Wszystkie narzędzia, maszyny, urządzenia i materiały do wykonania przedmiotu umowy własnym staraniem i na własny koszt dostarczy Wykonawca.

3. Wykonawca od dnia przejścia terenu budowy odpowiada za organizację BHP, utrzymanie ładu i porządku, usuwanie wszelkich śmieci, odpadków, opakowań i innych pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach oraz ponosi odpowiedzialność zgodnie z art. 652. ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. 1964 Nr 16 poz. 93 z późn. zm.).

4. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić na własny koszt objęcie kierownictwa prac, nadzoru budowy i inwentaryzację powykonawczą, jeżeli zajdzie taka potrzeba. Wykonawca ma obowiązek dostarczyć dokumentację powykonawczą w terminie 14 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy.

5. W razie wątpliwości uznaje się, iż Wykonawca podjął się wszystkich prac objętych opisem przedmiotu zamówienia i niezbędnych do oddania instalacji fotowoltaicznej do użytkowania.

6. Materiały do wykonania przedmiotu umowy muszą odpowiadać wymogom określonym w art. 10. Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 1994 r., Nr 89, poz. 414 z późn. zm.).

7. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest doręczyć dotyczące materiałów użytych do wykonania przedmiotu umowy: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

§ 4

1. Zamawiający odbierze przedmiot umowy po jego wykonaniu przez Wykonawcę i po stwierdzeniu poprawności wykonania w dwóch etapach:

- 1) Etap I – dokumentacja projektowa wraz z wymaganymi uzgodnieniami,
- 2) Etap II – prace budowlane i rozruchowe wykonane na podstawie wykonanej przez siebie i zaakceptowanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej.

2. Odbiór przedmiotu umowy zostanie stwierdzony w protokołach sporządzonych przez strony umowy pod rygorem nieważności w formie pisemnej.

3. Podpisane przez strony protokoły, o których mowa w ust. 2 będą podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury za zrealizowanie przedmiotu umowy.

§ 5

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynagrodzenia ryczałtowego w kwocie....., w tym podatek od towarów i usług obliczony według stawki 23% w kwocie zł (słownie.....), to jest łącznie z podatkiem od towarów i usług wynagrodzenie w kwocie zł, (słownie zł 00/100).

2. Wynagrodzenie zostanie zapłacone przez Zamawiającego w terminie 30 dni od daty otrzymania dowodu księgowego sporządzonego przez Wykonawcę po odebraniu przedmiotu umowy zgodnie z § 4. Datą zapłaty będzie data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

3. Zamawiający poza zapłatą wynagrodzenia wskazanego w § 5. ust. 1., nie będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Wykonawcy innych świadczeń pieniężnych.

§ 6

1. Wykonawca co najmniej 1 dzień przed rozpoczęciem realizacji II etapu niniejszej umowy przekaże Zamawiającemu wykaz osób, które będą realizować przedmiot umowy. Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji wykazu i przekazywania go Zamawiającemu w ciągu 1 dnia od dokonania w nim zmiany. Zmiana osób wymienionych w wykazie nie wymaga aneksu do umowy.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli w miejscu wykonywania prac montażowych w celu zweryfikowania faktu, czy osoby wykonujące określone w ust. 4 czynności są osobami wskazanymi w wykazie osób, o którym mowa powyżej.

§ 7

Wykonawca nie może bez wyrażonej po rygorem nieważności w formie pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść na rzecz osobę trzecią wierzytelności z tytułu zapłaty wynagrodzenia.

§ 8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady i gwarancji na wykonane prace montażowe na okres..... miesięcy licząc od daty bezusterkowego odbioru.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na:
 - 1) panele fotowoltaiczne – minimum miesięcy gwarancji,
 - 2) inwertery fotowoltaiczne - minimum miesięcy gwarancji,
 - 3) pozostałe urządzenia – zgodnie z gwarancją producenta nie krótszych niż w terminach ustawowych.
3. Wykonawca jest zobowiązany najpóźniej w dniu odbioru końcowego do wystawienia dla Zamawiającego dokumentów gwarancyjnych w zakresie określonym w ust. 1 powyżej i na warunkach określonych w niniejszym paragrafie.
4. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia czynności w ramach rękojmi lub gwarancji nie później niż w ciągu 72 godzin od zgłoszenia żądań przez Zamawiającego w tym zakresie oraz do ich usunięcia w uzgodnionym przez strony terminie, a w przypadku braku porozumienia między stronami w tym zakresie nie później niż w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia.
5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad w okresie rękojmi i gwarancji bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

§ 9

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy – nie dotyczy.

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy wskazanego w § 1 w wysokości 0,2% (słownie: dwie dziesiąte procenta) wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1. za wykonanie całego przedmiotu umowy,
 - 2) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy, albo w okresie rękojmi za wady, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wady w wysokości 0,2% (słownie: dwie dziesiąte procenta) wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1 za wykonanie całego przedmiotu umowy,
 - 3) za każdy dzień opóźnienia w podjęciu czynności zgodnie z § 10 w wysokości 0,2% (słownie: dwie dziesiąte procenta) wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1 za wykonanie całego przedmiotu umowy bez podatku od towarów i usług,
 - 4) za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy w wysokości 10% (słownie: dziesięć procent) wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1. za wykonanie całego przedmiotu umowy.
 - 5) za wprowadzenie Podwykonawcy na teren budowy i powierzenie mu do wykonania prac objętych zakresem niniejszej umowy bez zaakceptowania umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego w wysokości 10 000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każdy stwierdzony przypadek;
 - 6) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom w wysokości 3 000 zł (słownie: trzy tysiące złotych) za każdy przypadek braku lub nieterminowej zapłaty;
 - 7) w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace montażowe w wysokości 3 000 zł (słownie: trzy tysiące złotych) za każdy przypadek nieprzedłożenia projektu umowy lub jej zmiany;
 - 8) w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu w terminie określonym w § 11 ust. 9 lub 10 poświadczonej „za zgodność z oryginałem” kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 3 000 zł (słownie: trzy tysiące złotych) za każdy przypadek nieprzedłożenia kopii umowy lub jej zmiany;

- 9) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwie, o którym mowa w § 11 ust. 11 w zakresie terminu zapłaty § 5 ust. 2 w wysokości 3 000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych) za każdy taki przypadek;

2. Zamawiający może żądać odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych.

§ 11

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy Podwykonawcy, na zasadach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych, odpowiednich przepisach kodeksu cywilnego oraz w niniejszej umowie.
2. Wykonawca oświadcza, że zamierza powierzyć Podwykonawcom następujące części zamówienia:
 - 1) projekt (część zamówienia);
 - 2) dostawa i montaż (część zamówienia).
3. Za działania oraz zaniechania Podwykonawców, Wykonawca odpowiada jak za działania własne.
4. Zawarcie umowy z Podwykonawcą wymaga akceptacji umowy przez Zamawiającego na zasadach określonych w niniejszej umowie. Postanowienia umowy Wykonawcy z Podwykonawcą nie mogą naruszać postanowień niniejszej umowy.
5. Wykonawca lub Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania prac określonych w projekcie umowy, przy czym Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy na podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Projekt umowy o podwykonawstwo powinien w szczególności spełniać następujące wymagania:
 - 1) mieć formę pisemną;
 - 2) być zgodny z prawem w szczególności przepisami kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych;
 - 3) zawierać postanowienia umożliwiające Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli sposobu realizacji przedmiotu umowy przez Podwykonawcę;
 - 4) dokładnie określać zakres robót powierzonych do podwykonania oraz terminy ich wykonania, kwotę wynagrodzenia;
 - 5) zawierać termin zapłaty nie dłuższy niż określony w ust. 6;
 - 6) nie może wyłączać odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego za realizację całości przedmiotu umowy;
 - 7) zawierać warunek zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace montażowe, a także projektu jej zmiany, na zasadach określonych niniejszą umową;
 - 8) nie może zawierać postanowień sprzecznych z niniejszą umową;
 - 9) uwzględniać okoliczność, że sumaryczna wartość kwot brutto należnych Wykonawcy oraz kwot brutto wynikających z zaakceptowanych przez Zamawiającego umów podwykonawczych nie może przekroczyć wysokości kwoty brutto określonej w § 5 ust. 1;
 - 10) nie może zawierać zapisów dopuszczających dokonanie cesji wierzytelności przez Podwykonawcę bez zgody Zamawiającego;
6. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od daty prawidłowego wystawienia faktury potwierdzającej wykonanie zleconej Podwykonawcy dostawy lub usługi.
7. Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo.

8. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie określonym w ust. 7 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca lub Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za „zgodność z oryginałem” kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest montaż lub dostawa wraz z montażem, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
10. Wykonawca lub Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną „za zgodność z oryginałem” kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub inne usługi w terminie 7 dni od jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 10 % wartości niniejszej umowy.
11. W przypadku, o którym mowa w ust. 10, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 6, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
12. Poświadczenie „za zgodność z oryginałem”, o którym mowa w ust. 9 i 10, może być złożone przez przedkładającego.
13. Przepisy ust. 2 – 11 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
14. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.
15. Do obowiązków Wykonawcy należy koordynacja prac realizowanych przez Podwykonawców.
16. Zamawiającemu przysługuje prawo do natychmiastowego wstrzymania prac w przypadku:
 - 1) wprowadzenia Podwykonawcy i powierzenia mu do wykonania prac objętych zakresem niniejszej umowy bez zaakceptowania przez Zamawiającego umowy na podwykonawstwo na zasadach określonych w niniejszej umowie;
 - 2) stwierdzenia, że Podwykonawca, którego umowa została zaakceptowana przez Zamawiającego na zasadach określonych w niniejszej umowie, wykonuje prace montażowe inne niż określone w zawartej umowie o podwykonawstwo lub stwierdzenia, że całość lub część robót jest realizowana przez innego Podwykonawcę, niż Podwykonawca, którego umowa została zaakceptowana przez Zamawiającego na zasadach określonych w niniejszej umowie.
17. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 16, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości określonej w § 10.
18. Wszyscy pracownicy obecni na terenie jednostki penitencjarnej oraz w miejscu instalacji będą nosić oznakowane ubrania celem umożliwienia jednoznacznej identyfikacji firmy jaką reprezentują.

§ 12

1. Wykonawca z chwilą zapłacenia przez Zamawiającego wskazanego w § 5. ust. 1 wynagrodzenia, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy w zakresie wykonanych przez siebie opracowań, w tym projektów co dalej będzie nazywane dziełem. Do przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do dzieła nie jest wymagane złożenie przez Wykonawcę odrębnego oświadczenia woli.
2. Z chwilą przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do dzieła, Zamawiający, będzie mógł korzystać z dzieła na wszystkich polach eksploatacji i do jego zwielokrotniania dowolną techniką przez czas nieokreślony.

§ 13

Rozstrzygnięcie sporów mogących powstać w związku z wykonywaniem niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowni właściwemu dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Wykonawca o wszelkich okolicznościach, które mogą przeszkodzić w prawidłowym wykonaniu umowy niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego, pod rygorem nieważności w formie pisemnej.

§ 15

1. Każda ze stron niniejszej umowy będzie zwolniona od odpowiedzialności za niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie zobowiązań, wynikających z niniejszej Umowy, jeżeli jest ono skutkiem „siły wyższej”.
2. Określenie „siły wyższej” obejmuje okoliczności niezależne od stron i nie wynikające z ich winy, a uniemożliwiające częściowe lub całkowite wykonanie zobowiązań wynikających z umowy. Za wydarzenia określane mianem „siły wyższej” uznaje się m.in.: wojny, powstania, rewolucje, epidemie, strajki, katastrofy naturalne tj. powodzie, pożary, trzęsienia ziemi.
3. O wystąpieniu „siły wyższej” Strona nią dotknięta jest zobowiązana niezwłocznie powiadomić o tym drugą stronę i w ciągu 7 dni potwierdzić zgłoszenie w formie pisemnej pod rygorem utraty uprawnień wynikających z zaistnienia „siły wyższej”.
4. Zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt. 1 Ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza zmianę zawartej Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, na podstawie określonych poniżej warunków:
 - 1) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany przez ustawodawcę przepisów dotyczących stawki procentowej należnego podatku VAT - jeżeli w trakcie realizacji Przedmiotu umowy nastąpi zmiana stawki podatku VAT dla usług objętych przedmiotem zamówienia, Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego - dotyczy to części wynagrodzenia za prace, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano;
 - 2) zmiana w przypadku regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dniu podpisania niniejszej Umowy, wywołujących potrzebę jej zmiany;
 - 3) zmiana oznaczenia danych Zamawiającego i/lub Wykonawcy;
 - 4) zmiana terminu realizacji Przedmiotu umowy, w przypadku:
 - a) gdy wykonanie Przedmiotu umowy w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie Zamawiającego - zmiana niniejszej Umowy jest dopuszczalna w zakresie uzasadnionego interesu Zamawiającego;
 - b) zaistnienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonywanie prac budowlanych lub spełnienie wymogów technologicznych - termin zostanie przedłużony o czas trwania niesprzyjających warunków atmosferycznych, uzgodniony wspólnie przez Strony, przy czym zmiana terminu może maksymalnie obejmować 14 dni kalendarzowych;
 - c) przerwy w dostawie prądu, wody, gazu trwającej ponad 7 dni - termin zostanie przedłużony o czas niezbędny do usunięcia przeszkody w prowadzeniu robót objętych Przedmiotem umowy, potwierdzony wspólnie przez Strony;
 - d) konieczności uzyskania decyzji lub uzgodnień, mogących spowodować wstrzymanie prac - termin zostanie przedłużony o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień, potwierdzony wspólnie przez Strony;
 - e) konieczności wykonywania dodatkowych badań i ekspertyz - termin zostanie przedłużony o czas niezbędny do wykonania dodatkowych badań i ekspertyz, potwierdzony wspólnie przez Strony;
 - f) konieczności wykonywania dodatkowych prac lub badań archeologicznych, konserwatorskich lub innych niezbędnych, powodujących konieczność wstrzymania robót objętych niniejszą umową - termin zostanie przedłużony o czas niezbędny do wykonania

- prac, badań, lub innych robót, potwierdzony wspólnie przez Strony.
5. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o każdej możliwości opóźnienia realizacji prac, składających się na Przedmiot umowy.
 6. Zmiana umowy może nastąpić również na podstawie pisemnego wniosku Wykonawcy o przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy w następujących przypadkach:
 - 1) jeśli prace zostały wstrzymane lub przerwane z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
 - 2) jeśli teren budowy nie został przekazany Wykonawcy przez Zamawiającego w terminie określonym w § 2 ust. 2 umowy,
 - 3) w przypadku zlecenia przez Zamawiającego wykonania prac dodatkowych lub zamiennych w zakresie, który uniemożliwia ukończenie wykonania przedmiotu umowy w umownym terminie.
 7. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy na podstawie ust. 6 może nastąpić tylko za pisemną zgodą Zamawiającego.
 8. Uprawnienie Wykonawcy do żądania przedłużenia terminu wykonania robót wygasa z upływem 14 dni od dnia powstania przeszkody powodującej konieczność przedłużenia terminu wykonania Przedmiotu umowy.
 9. Dopuszczalne są również zmiany umowy, których łączna wartość jest mniejsza niż 15% wartości umowy o której mowa w par. 4 ust. 1, a zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru umowy.
 10. Zmiany umowy w formie aneksów podpisanych przez obie strony pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.

§ 16

1. Oprócz przypadków wymienionych w treści kodeksu cywilnego [k.c.] oraz w niniejszej umowie stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) Zamawiającemu :
 - gdy zostanie zgłoszony wniosek o ogłoszenie upadłości lub rozwiązanie firmy Wykonawcy, lub
 - gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, lub
 - gdy Wykonawca w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy nie rozpoczął prac lub gdy Wykonawca bez uzgodnienia z Zamawiającym przerwał realizację prac i przerwa trwa dłużej niż 7 dni.
 - gdy Wykonawca prowadzi prace montażowe w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową oraz kiedy wykonane prace montażowe mają istotne wady, które nie dają się usunąć lub nie zostały usunięte na czas, a jednocześnie Wykonawca pomimo co najmniej jednokrotnego wezwania do zaprzestania naruszeń, realizuje prace niezgodnie z dokumentacją, zasadami wiedzy technicznej lub wytycznymi inspektora nadzoru, lub
 - gdy Wykonawca wprowadzi na teren budowy Podwykonawcę lub zawrze umowę z Podwykonawcą lub dokona jej zmiany bez uprzedniej zgody Zamawiającego.
 - 2) Wykonawcy - jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru prac lub odmawia bez uzasadnionej przyczyny podpisania protokołu odbioru.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie oraz powinno zostać złożone drugiej stronie w terminie 30 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniającej jego złożenie.
3. W przypadku rozwiązania umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) sporządzenia przy udziale Zamawiającego protokołu inwentaryzacji prac wykonanych do czasu rozwiązania umowy,
4. zabezpieczenia w razie takiej konieczności przerwanych prac. W przypadku rozwiązania umowy rozliczenie prac zrealizowanych częściowo nastąpi na podstawie kosztorysu powykonawczego.

§ 17

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach składając w tym terminie umotywowane pisemne oświadczenie wykonawcy.

§ 18

W sprawach nieokreślonych w umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny oraz ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

§ 19

1. Zamawiający oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej: RODO), w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Wykonawcę oraz osób fizycznych wskazanych przez niego jako osoby do kontaktu/ koordynatorzy/osoby odpowiedzialne za wykonanie niniejszej Umowy.
2. Zamawiający oświadcza, że wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym w sprawach dotyczących danych osobowych można kontaktować się za pośrednictwem adresu e-mail: iod@pgsw.pl.
3. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez Zamawiającego na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, tj. w ramach prawnie uzasadnionego interesu realizowanego przez administratora, jakim jest zawarcie i wykonanie Umowy. Dane będą przetwarzane jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań związanych z realizacją Umowy w kategorii danych, identyfikacyjnych i kontaktowych.
4. Dane osobowe nie będą przekazywane podmiotom trzecim, o ile nie będzie się to wiązało z koniecznością wynikającą z realizacji Umowy i przepisów prawa.
5. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres obowiązywania Umowy oraz wskazany w jednolitym rzeczowym wykazie akt, w tym z uwzględnieniem obowiązków archiwizacyjnych oraz praw związanych z dochodzeniem, ustaleniem i obroną roszczeń.
6. Osobom, o których mowa w ust. 1, przysługuje prawo do żądania od administratora danych dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania.
7. Osobom, o których mowa w ust. 1, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Podanie danych osobowych, o których mowa w ust. 1, jest wymagane do zawarcia niniejszej Umowy, odmowa podania danych osobowych skutkuje niemożnością jej zawarcia i realizacji. Wniesienie żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania może skutkować (według wyboru Zamawiającego) rozwiązaniem Umowy z winy Wykonawcy. Wniesienie przez wyżej opisaną osobę fizyczną żądania jak w zdaniu drugim skutkuje obowiązkiem niezwłocznego wskazania innej osoby w jej miejsce.
9. Wykonawca zobowiązuje się poinformować osoby fizyczne nie podpisujące niniejszej Umowy, o których mowa w ust. 1, o treści niniejszego paragrafu.

§ 19

Załącznikami do niniejszej umowy oraz jednocześnie integralną jej część stanowią:

Załącznik nr 1 – opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 2 – oferta Wykonawcy z dnia r. wraz ze wszystkimi załączonymi do niej dokumentami i oświadczeniami

§ 20

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA