



Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków  
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach  
Delegatura w Częstochowie  
ul. Mirowska 8, 42-217 Częstochowa  
tel./fax (34) 365 16 38  
e-mail: delegaturaczwa@wkz.katowice.pl

Częstochowa, dnia 10.05.2024

C-NR.5183.175.2024AS  
polecony

**Zakład Karny w Herbach  
Oddział Zewnętrzny w Lublińcu  
ul. Sobieskiego 6  
42-700 Lubliniec**

*Dotyczy: wydania opinii w zakresie budowy instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku kuchni Oddziału Zewnętrznego w Lublińcu Zakładu Karnego w Herbach, ul. Sobieskiego 6 (dz. ewid. nr 3057/327)*

W odpowiedzi na pismo znak: Dkw.21.8.2024.DB z dnia 25.04.2024 r. (data wpływu: 26.04.2024 r.) w w/w sprawie informuję, że budynek kuchni w Zespole Więzienia nie jest indywidualnie wpisany do rejestru zabytków, nie jest również ujęty w gminnej ewidencji zabytków miasta Lublińca, przyjętej zarządzeniem nr 36/2020 Burmistrza Miasta Lublińca z dnia 05.02.2020 r.

Przedmiotowa nieruchomość podlega natomiast ochronie konserwatorskiej na podstawie zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującą południową część miasta Lubliniec (uchwała Nr 112/XII/2019 Rady Miejskiej w Lublińcu z dnia 29.08.2006 r.) – zlokalizowana jest w strefie B9 – obejmującej m.in. zabudowę mieszkalną, wille w ogrodach, budynek sądu, zespół więzienia, modernistyczną zabudowę szpitala powiatowego, budynek dawnego internatu wraz z otoczeniem (§ 22 ust. 3 cyt. uchwały).

Jak wynika z załączonej dokumentacji, planowana jest budowa instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku więziennej kuchni, przylegającej do muru ogrodzenia od strony zachodniej kompleksu więziennego. Obiekt posiada dach płaski pokryty styropapą.

Projektuje się montaż modułów fotowoltaicznych zainstalowanych na konstrukcji wykonanej ze stali nierdzewnej i aluminium o kącie nachylenia 35° (zgodnie z załączoną specyfikacją). Zaproponowano dwie formy ułożenia paneli: równoległe do dachu budynku (w liczbie 55 szt.) lub prostopadle do niego (w liczbie 50 szt.) – każdy z paneli o wym. 1903 x 1134 x 30 mm.

Zdaniem tut. Urzędu planowane przedsięwzięcie jest dopuszczalne z konserwatorskiego punktu widzenia. Obie formy montażu instalacji są akceptowalne do realizacji – ze względu na płaski dach budynku kuchni więziennej nie będą one widoczne z poziomu gruntu/ulicy. Należy również nadmienić, że projektowana inwestycja nie stoi w sprzeczności z zapisami cyt. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyznaczonymi dla strefy ochrony konserwatorskiej B9.

z up. ŚLĄSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO  
KONSERWATORA ZABYTKÓW w Katowicach

mgr inż. arch. Aleksandra Janikowska-Perczak  
Kierownik Delegatury w Częstochowie

RPW/10052/10923/2024AS  
10.05.2024